

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

obchodné meno: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.**
sídlo: Teplárenská 3, 042 92 Košice
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
IBAN: [REDAKOVANÉ] BIC (SWIFT): [REDAKOVANÉ]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sa vo vložke č. 1204/V
v mene spoločnosti konajú Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva, a Ing. František Hazala, člen
predstavenstva
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **ECONS ENERGY, a.s.**
sídlo: Zádielska 3, 040 01 Košice
IČO: 31 654 924
DIČ: 2020480858 IČ DPH: SK2020480858
IBAN: [REDAKOVANÉ] BIC (SWIFT): [REDAKOVANÉ]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sa vo vložke č. 1563/V
v mene spoločnosti koná Ing. Marek Andraščík, predseda predstavenstva a Ing. Andrea Dolná, člen
predstavenstva
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je rámcová úprava zmluvných vzťahov, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy počas celej doby jej trvania v súvislosti s vykonávaním diela „Projektové činnosti pre TEKO a. s.“ v súvislosti s procesom prípravy investičnej výstavby a realizácii opráv u objednávateľa na základe jednotlivých prijatých písomných objednávok objednávateľa pre jednotlivé požadované činnosti (ďalej spoločne len „činnosti“).
- 1.2 Vykonávanie činností zahŕňa:
- vypracovávanie projektovej dokumentácie pre účely územného konania,
 - vypracovávanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania,
 - vypracovávanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane dokumentácie objektov určených na odstránenie v rámci staveniska,
 - dopracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie alebo realizačného projektu o podrobný popis prác s výkazom výmer, špecifikáciu strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu za účelom výberu zhotoviteľa stavby alebo jej časti,
 - vypracovávanie dokumentácie skutočného zrealizovania stavieb pre kolaudačné konanie [stavebných objektov, technologických zariadení, zjednodušená dokumentácia stavby (pasport)],
 - technicko-ekonomické hodnotenie stavby,



- g) vypracovávanie plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - h) výkon koordinátora projektovej dokumentácie, koordinátora bezpečnosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - i) zmeny a doplnky projektu vyžiadané objednávateľom,
 - j) iná projektová a technická dokumentácia, odhady nákladov, rozpočty, cenové ponuky, projekt dopravného značenia, POV, dielenská dokumentácia a pod.
 - k) dokumentácia predprojektovej prípravy.
- 1.3 Obsah a rozsah projektovej dokumentácie musí byť v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä, avšak nie len so zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, prílohovej časti aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, v rozsahu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 1.4 V rámci vykonávania činností sa zhotoviteľ zaväzuje dopracovávať pripomienky jednotlivých útvarov objednávateľa a orgánov verejnej správy do jednotlivých druhov dokumentácií požadovaných objednávateľom na základe jednotlivých objednávok a tejto zmluvy.
- 1.5 Výsledky vykonaných činností sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdávať objednávateľovi nasledovným spôsobom:
- spracovanú dokumentáciu podľa ods. 1.2 písm a) a b) c) a d), tohto článku v ôsmich (8) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej (digitálnej) forme [(*.doc, *.xls, *.pdf - textová časť), (*.dwg, *.pdf - výkresová časť)] na CD/DVD nosiči,
 - spracovanú dokumentáciu podľa ods. 1.2 písm e), f), g), i) a j) tohto článku v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej (digitálnej) forme [(*.doc, *.xls, *.pdf - textová časť), (*.dwg, *.pdf - výkresová časť)] na CD/DVD nosiči,
 - spracovanú dokumentáciu podľa ods. 1.2 písm k) tohto článku v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej (digitálnej) forme [(*.doc, *.xls, *.pdf - textová časť), (*.dwg, *.pdf - výkresová časť)] na CD/DVD nosiči,
 - Spracovaná dokumentácia zahŕňa aj dopracovanie pripomienok jednotlivých útvarov objednávateľa a orgánov verejnej správy do jednotlivých druhov dokumentácií požadovaných objednávateľom na základe jednotlivých objednávok a tejto zmluvy vrátane zmien a doplnkov projektov vyžiadaných objednávateľom.

Grafická časť dokumentácie na CD/DVD nosiči vo formáte *.dwg, *.pdf musí byť uložená v súbore, ktorého názov bude totožný s názvom alebo číslom výkresu a každý výkresový list musí byť samostatným súborom.

Výkon koordinátora projektovej dokumentácie musí byť v súlade s § 3 a § 5 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a výkon odborného autorského dohľadu musí byť v súlade s prílohou aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

1.6 Predmetom tejto zmluvy je:

- a) záväzok zhotoviteľa vykonávať činnosti na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa počas doby trvania tejto zmluvy, a to za podmienok podľa tejto zmluvy a prijatej jednotlivej písomnej objednávky,
- b) záväzok objednávateľa za riadne vykonané činnosti podľa tejto zmluvy a jednotlivej písomnej objednávky platiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

1.7 Pre účely tejto zmluvy sa v ďalšom texte bude projektová dokumentácia a predprojektová dokumentácia ďalej označovať lež ako „dokumentácia“.

1.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom činností v zmysle podmienok stanovených objednávateľom, a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania prác.

1.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k vykonávaniu činností potrebné a že činnosti vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

1.10 Na základe dohody zmluvných strán z tejto zmluvy nevzniká objednávateľovi povinnosť zadávať (objednávať) vykonávanie činností zhotoviteľovi.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA ČINNOSTÍ

2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby boli vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.

2.2 Akákoľvek dokumentácia vyhotovená, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním činností podľa tejto zmluvy a jednotlivých objednávok je vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa. Rovnako zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zverejňovať akékoľvek informácie o prácach alebo o ich postupe, o popisoch ich vykonávania, o výkazoch výmer, o nákladoch na vykonanie prác, o výkresoch a výpočtoch. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosti technickej povahy sú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie prác použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.

2.3 V prípade touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovenej povinnosti vydať o vykonaní činností alebo ich časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie; zhotoviteľ sa zaväzuje nestranne a s odbornou starostlivosťou vypracovať a odovzdať takýto osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie objednávateľovi najmenej v dvoch (2)



písomných vyhotoveniach tak, aby takýto protokol/správa/potvrdenie spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzne. Výkon takejto činnosti zo strany zhotoviteľa sa považuje za plnenie povinností vykonávateľa kontroly podľa zmluvy o kontrolnej činnosti podľa § 591 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe jednotlivých prijatých písomných objednávok objednávateľa bude zhotoviteľ vykonávať činnosti a objednávateľ bude platiť zhotoviteľovi cenu podľa tejto zmluvy, a to v súlade s touto zmluvou, a že takto vzniknuté obchodné vzťahy sa budú spravovať touto zmluvou. Jednotlivá písomná objednávka sa považuje za prijatú zhotoviteľom jej dorúčením na emailovú adresu zhotoviteľa [REDACTED]
- 2.5 Písomná objednávka objednávateľa (ďalej len „**objednávka**“) musí obsahovať:
- označenie objednávky jej poradovým číslom, časom a dátumom,
 - pri projektovej činnosti - názov investičného projektu alebo názov opravy vrátane vyčíslenia rozpočtových nákladov (RN), kategórie a pásma stavby v zmysle aktuálneho Sadzobníka UNIKA, pri predprojektovej príprave zadanie (predmet diela, činnosti)
 - určenie konkrétneho druhu prác podľa článku 1 ods. 1.2 tejto zmluvy,
 - čas požadovaného vykonania prác, ktorých vykonanie objednávateľ požaduje,
 - podpis objednávateľa.
- 2.6 Činnosti na základe tejto zmluvy a jednotlivých písomných objednávok bude zhotoviteľ vykonávať v rozsahu a kvalite vymedzenej v jednotlivých objednávkach a v tejto zmluve priebežne, a to v čase **od účinnosti zmluvy do 31. decembra 2020** alebo do vyčerpania celkovej sumy, ktorá je vo výške **400 000 € bez dane z pridanej hodnoty**, slovom **štyristotisíc eur bez dane z pridanej hodnoty**, a to podľa toho, ktorý prípad nastane skôr.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti podľa jednotlivých objednávok a tejto zmluvy v lehotách stanovených v jednotlivých objednávkach [článok 2 ods. 2.5 písm. d) tejto zmluvy]. Lehoty na vykonanie činností určené v jednotlivých objednávkach sa predlžujú o dobu omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy.
- 2.8 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie činností s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať práce v lehote podľa odseku 2.6 tohto článku. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania činností, príčinách omeškania a navrhovaných opatreniach na odstránenie prekážky.
- 2.9 Objedávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť, a to najmä:
- poskytne zhotoviteľovi jestvujúcu projektovú dokumentáciu v listinnej alebo elektronickej forme,
 - pre potreby obhliadok zabezpečí prístup zhotoviteľa do požadovaných objektov alebo priestorov objednávateľa.
- Objedávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania činností kontrolovať ich vykonávanie.
- 2.10 Zhotoviteľ je povinný uchovávať dokumentáciu, doklady a iné veci, ktoré v súvislosti s vykonávaním činností nadobudol od objednávateľa alebo od tretích osôb, a najneskôr po

ukončení trvania tejto dohody, inak vždy na požiadanie objednávateľa, je povinný ich odovzdať objednávateľovi.

- 2.11 Dokumentácia, doklady a iné veci, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi alebo ktoré zhotoviteľ nadobudol od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho činností podľa tejto zmluvy, patria do majetku objednávateľa a zhotoviteľ je povinný ich starostlivo opatrovať, pritom dbá o ich zachovanie a kompletnosť.
- 2.12 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na ním vypracovanej dokumentácii ako aj na dokumentácií, dokladoch a iných veciach, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi alebo ktoré zhotoviteľ nadobudol od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho činností podľa tejto zmluvy, a to od začatia vykonávania činností, resp. od prevzatia takejto dokumentácie, dokladov a iných vecí od objednávateľa alebo tretích osôb až do odovzdania a prevzatia výsledku činností, ktoré boli predmetom zmluvy a jednotlivej objednávky objednávateľom podľa článku 4 tejto zmluvy.
- 2.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si všetky prostriedky potrebné k vykonávaniu činností na svoje náklady.

3. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarmi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „**PO**“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „**ŽP**“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu ku objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 3.2 Objávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
- 3.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú činnosti podľa tejto zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „**zamestnanci**“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávatelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.



- 3.5 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytlo zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko, čo zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
- 3.6 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 3.7 Objednávateľ vystaví zamestnancom bezdotykové identifikačné karty, ktoré ich budú oprávňovať na vstup a pohyb na pracovisku v súlade s požiadavkami objednávateľa na plnenie tejto zmluvy. Bezdotykové identifikačné karty budú zhotoviteľovi vydané po uzatvorení tejto zmluvy a preškolení. Za tým účelom je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov. Zhotoviteľ a jeho zamestnanci sú povinní dodržiavať podmienky používania bezdotykových identifikačných kariet na pracovisku, ktoré sú súčasťou písomných informácií a pokynov podľa odseku 3.5 tohto článku. Za každé porušenie podmienok používania bezdotykových identifikačných kariet na pracovisku je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100 € a za opakované porušenie vo výške 2 000 €. Po splnení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu bezdotykové identifikačné karty vrátiť objednávateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 67 € za každú nevrátenú bezdotykovú identifikačnú kartu.
- 3.8 Objednávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 3.9 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť objednávateľovi vznik každého pracovného úrazu zamestnanca, ku ktorému dôjde na pracovisku.
- 3.11 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.

- 3.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí on alebo jeho subdodávateľa, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú zmenovému inžinierovi objednávateľa na tel. č. [REDAKOVANÉ]. Prípadi mimoriadneho zhoršenia alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
- 3.13 V rámci ochrany ŽP je zhotoviteľ povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
- 3.14 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, ktorý je stavebným odpadom, odpadom z vecí, ktoré nie sú vo vlastníctve objednávateľa (najmä z vecí vnesených na pracovisko zhotoviteľom, vrátane obalov), alebo komunálnym odpadom, zhotoviteľ je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre tieto odpady, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ. So stavebnými odpadmi je zhotoviteľ povinný nakladať podľa pokynov oddelenia životného prostredia objednávateľa, najmä zabezpečiť ich pred nežiaducim únikom, zabezpečiť ich odvoz na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia určené oddelením životného prostredia objednávateľa a potvrdenie o zhodnotení alebo zneškodnení odovzdať objednávateľovi (najmä vážne lístky). Inak sa za pôvodcu odpadu považuje objednávateľ, pričom pred vznikom tohto odpadu je zhotoviteľ povinný oznámiť oddeleniu životného prostredia objednávateľa druh a predpokladané množstvo odpadu. Oddelenie životného prostredia objednávateľa zaradí odpad podľa Katalógu odpadov a určí zhotoviteľovi spôsob zhromažďovania a ďalšieho nakladania s odpadom. Zhotoviteľ je povinný s odpadom nakladať podľa pokynov objednávateľa, najmä zabezpečiť ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromaždiť odpad oddelene podľa druhov odpadov, nebezpečný odpad odovzdať do centrálného zhromaždiska nebezpečných odpadov objednávateľa, odpadové oleje odovzdať do centrálného zhromaždiska odpadových olejov objednávateľa a ostatný odpad do centrálného zhromaždiska ostatných odpadov objednávateľa.
- 3.15 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa, a to najmä predložením dokladov preukazujúcich preškolenie zamestnancov, predložením oprávnení zamestnancov na výkon činnosti podľa tejto zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa tejto zmluvy.
- 3.16 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom

začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

- 3.17 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.18 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 2 000 € za každé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH podľa tejto zmluvy. Tieto zmluvné pokuty sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; náhrada škody môže byť uplatňovaná voči zhotoviteľovi v plnej výške. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny diela podľa článku 7 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.
- 3.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa objednávateľ môže spoľahnúť na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania, a objednávateľ sa na toto vyhlásenie zhotoviteľa spolieha. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahraďiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ prijme od zhotoviteľa prácu alebo službu podľa tejto zmluvy, ktorú mu zhotoviteľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne zhotoviteľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Ustanovenie odseku 3.17 tohto článku sa použije primerane.
- 3.20 Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri“). Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty zhotoviteľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je zhotoviteľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak zhotoviteľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak zhotoviteľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
- 3.21 V prípade vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať činnosť podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám.

3.22 V prípade potreby vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) je povinnosťou zhotoviteľa vopred písomne požiadať objednávateľa o súhlas na využívanie subdodávateľa. Za objednávateľa žiadosť o vydanie súhlasu na využívanie subdodávateľa schvaľuje predseda predstavenstva alebo člen predstavenstva. Neoznámenie využívania subdodávateľa alebo vykonávanie činnosti bez predchádzajúceho písomného súhlasu bude považované za porušenie zmluvných podmienok.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE VÝSLEDKU ČINNOSTÍ

4.1 Závazok vykonať činnosti na základe jednotlivej objednávky bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím výsledku činnosti v rozsahu stanovenom v čl. 1, ods. 1.4 tejto zmluvy zhotoviteľom objednávateľovi, ak sú práce vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a jednotlivými objednávkami a zhotoviteľ:

- odovzdal objednávateľovi dokumentáciu vypracovanú na základe tejto zmluvy a jednotlivej objednávky,
- odovzdal/vrátil objednávateľovi dokumentáciu, doklady a iné veci, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi alebo ktoré zhotoviteľ nadobudol od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho prác podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky.

4.2 Miestom odovzdávania a preberania dokumentácie potrebnej k vykonaniu činností na základe jednotlivých objednávok a miestom odovzdávania a preberania výsledku činností a dokumentácie vykonaných na základe jednotlivých objednávok a podľa tejto zmluvy je sídlo objednávateľa na ulici Teplárenská 3, 042 92 Košice.

4.3 O odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku činností spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonaných činnostiach, o odovzdaní a prevzatí vypracovanej dokumentácie, o odovzdaní a prevzatí dokumentácie, dokladov a iných vecí poskytnutých objednávateľom zhotoviteľovi, resp. nadobudnutých zhotoviteľom od tretích osôb v súvislosti s výkonom činností, o prípadných zistených vadách činností, resp. dokumentácie, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd. Každý protokol bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

4.4 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať činnosti na základe jednotlivej objednávky pred dohodnutou lehotou, objednávateľ je oprávnený prevziať výsledok činností aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

4.5 Výsledok časti vykonaných činností objednávateľ prevezme len v prípade, ak takáto časť bude tvoriť samostatný celok a zhotoviteľ výsledok tejto časti prác už nebude žiadnym spôsobom do ukončenia činností vykonávaných na základe jednotlivej objednávky ako celku využívať, prípadne do tejto časti akýmkoľvek spôsobom zasahovať. Neprevzatie výsledku časti činností objednávateľom nie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy, nepovažuje sa za neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa a neovplyvňuje lehotu na splnenie záväzku vykonať práce podľa čl. 2, ods. 2.6 tejto zmluvy.

4.6 Objednávateľ nie je povinný prevziať písomnú správu o výsledku činností, ak činnosti, resp. dokumentácia boli vykonané vadne, ak však v takomto prípade, prevezme písomnú správu o výsledku činností, jeho práva zo zodpovednosti za vady činností, resp. dokumentácie, ostávajú v plnom rozsahu zachované.

4.7 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto dohodou neprevezme písomnú správu o výsledku činností ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jej prevzatie, považuje sa záväzok vykonať činnosti na základe jednotlivej objednávky a tejto zmluvy za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole nevyžaduje.

4.8 Za objednávateľa je poverený protokoly podpisovať a písomné správy o výsledku činností vrátane všetkej dokumentácie, dokladov a iných vecí preberať [REDAKOVANÉ]

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1 Zmluvné strany dojednávajú pre činnosti vykonané podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky záručnú dobu bez časového obmedzenia, ktorá začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku činností podľa článku 4 tejto zmluvy zmluvnými stranami, resp. riadneho odstránenia väd, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri podpísaní protokolu podľa článku 4 tejto zmluvy.

5.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby

- a) činnosti budú vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky,
- b) výsledok činností na základe tejto zmluvy a jednotlivej objednávky bude vhodný na objednávateľom stanovené účely a bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.

5.3 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie väd a nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.

5.4 V prípade výskytu väd počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie väd je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti prác. Nad to má objednávateľ právo vykonať práce alebo zabezpečiť vykonanie prác na náklady zhotoviteľa.

5.5 V súlade s ustanoveniami § 72 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za práce, alebo čo do nároku na vrátenie ceny za vadne vykonané práce alebo ich časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady prác a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za práce, alebo na vrátenie ceny za vadne vykonané práce alebo ich časť v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

6. SANKCIE

- 6.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať činnosti podľa jednotlivých objednávok a tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za činnosti podľa tejto jednotlivých objednávok za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie činností, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 2 000 € za každé porušenie tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné na základe písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany doručenej povinnej zmluvnej strane.
- 6.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná oprávnenou zmluvnou stranou voči povinnej zmluvnej strane v plnej výške.
- 6.5 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za činnosti podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

7. CENA ZA ČINNOSTI

- 7.1 Ceny objednávaných činností budú určené pri doručení a prijatí jednotlivých objednávok. Objednávateľ pre konkrétne činnosti alebo súbor činností stanoví zhotoviteľovi názov investičného projektu, rozpočtové náklady stavby (RN), kategóriu a pásmo stavby.

Pre výpočet ceny projektových činností platí vzorec

$$C = C_{\min} + „k1“ \times (C_{\max} - C_{\min})$$

kde:

C_{\min} - spodná hranica cenového pásma pre celý rozsah RN,
 C_{\max} - horná hranica cenového pásma pre celý rozsah RN,

- $k1$ je koeficient pre výpočet odplaty za činnosti, ktorého hodnota je zhotoviteľom, podľa rozsahu (0,00 – 1,00) a pravidiel stanovených objednávateľom, určená na **0,80**. Takto stanovený koeficient sa aplikuje počas celej doby trvania tejto zmluvy.

Cena „C“ pre výpočet projektovej a predprojektovej činnosti podľa vyššie uvedeného vzorca sa ešte pre násobí percentuálne za súbor výkonov projektovej a predprojektovej činnosti v jednotlivých výkonových fázach pre priemyselné stavby, ostatné stavby, líniové stavby, pre dopracovanie projektu pre stavebné povolenie pre potreby výberu zhotoviteľa stavby alebo časti stavby, pre spracovanie dokumentácie predprojektovej prípravy a spracovanie energetických auditov podľa tab. UNIKA - Súbor výkonov inžiniersko-projektových činností.

Výška výkonov projektovej a predprojektovej činnosti v % resp. výkonové fázy budú



upresňované u zhotoviteľa pri zadávaní požadovanej činnosti jednotlivých stavieb vrátane upresnenia RN, kategórie, pásma stavby t.j. **RN stavby, kategóriu, pásmo zložitosti a náročnosti stavby a následne ocenenie výkonu percentuálnym podielom z celkovej ceny PČ upresní objednávateľ, výpočtová cena bude určená v súlade s tabuľkovou časťou UNIKA** (tabuľky pre navrhovanie ponukových cien, hodnoty uvedené v tabuľkách sú bez DPH) podľa vzorca $C = C_{min} + „k1“ \times (C_{max} - C_{min})$, **výška výkonu v % resp. výkonové fázy podľa požadovaných činností budú predmetom objednávok.**

RN stavieb určí objednávateľ na základe dostupných podkladov ako sú napr. už spracované štúdie, projekty, požiadavky na investovanie alebo obstarávanie prípadne na základe odborného odhadu. Kategóriu a pásmo zložitosti a náročnosti stavby určí objednávateľ v súlade s členením stavieb a pásmami zložitosti a náročnosti uvedenými v Sadzobníku UNIKA. V prípade, že sa počas realizácie alebo po realizácii zistí, že skutočné RN stavby sú vyššie alebo nižšie ako pôvodne stanovené objednávateľom, bude cena za požadovanú projektovú činnosť prepočítaná vzhľadom na nové RN.

- 7.2 V prípade, ak zhotoviteľ vykonáva na základe jednotlivej objednávky činnosti vyššieho projektového stupňa a objednávateľ mu neposkytne dokumentáciu nižšieho projektového stupňa, má zhotoviteľ nárok aj na cenu zodpovedajúcu percentuálnemu ohodnoteniu výkonovej fáze tohto nižšieho projektového stupňa.
- 7.3 Ceny pre jednotlivé projektové a predprojektové činnosti budú určené postupom podľa odseku 7.1 tohto článku. Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za činnosti v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných činností. Cena za činnosti však celkovo počas celej doby trvania tejto zmluvy nepresiahne sumu **400 000 €, slovom štyristotisíc eur, bez DPH**. Takto stanovená cena za činnosti sa aplikuje počas celej doby trvania tejto zmluvy a môžu byť zmenené len dohodou zmluvných strán. Celková cena za práce je tvorená súčtom cien za činnosti vykonané na základe jednotlivých objednávok počas trvania tejto zmluvy.
- 7.4 V cene za činnosti ako aj v celkovej cene uvedenej v odseku 7.2 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonávaním činností (konzultácie, miestne obhliadky, odovzдание a prevzatie výsledku prác, opatrovanie dokumentácie, dokladov a iných vecí nadobudnutých zhotoviteľom v súvislosti s výkonom činností).
- 7.5 Ceny podľa odseku 7.2 tohto článku sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

8 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1. Cena za činnosti určená podľa článku 7. tejto zmluvy je splatná po splnení záväzku vykonať činnosti na základe jednotlivej objednávky spôsobom uvedeným vo faktúre a v lehote do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ktorej prílohou bude kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku činností na základe jednotlivej objednávky podpísaného objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po splnení záväzku vykonať činnosti podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky, a po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku činností na základe jednotlivej objednávky objednávateľom.
- 8.2. V prípade, ak základ pre daň z pridanej hodnoty prevyšuje sumu 50 000 €, prílohou faktúry musí byť originál potvrdenia vystaveného správcom dane nie staršieho ako sedem (7) dní o tom, že



zhotoviteľ nemá nezaplatenú daň z pridanej hodnoty, a že u neho ani nenastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nad to je objednávateľ oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.

8.3. Ručenie za daň z pridanej hodnoty. V prípade, ak objednávateľ zaplatí ako ručiteľ na základe rozhodnutia správcu dane daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa podľa ustanovenia § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, osoby konajúce v čase uzatvorenia tejto zmluvy, alebo akejkolvek jej zmeny alebo dodatku k nej v mene zhotoviteľa podpisom tejto zmluvy, jej zmeny alebo dodatku vyhlasujú objednávateľovi, že zaplatia objednávateľovi takto objednávateľom z titulu ručenia zaplatenú daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa v lehote do štrnástich (14) dní od doručenia výzvy objednávateľa týmto osobám na zaplatenie, ak zhotoviteľ nezaplatí objednávateľovi takto objednávateľom z titulu ručenia za zhotoviteľa zaplatenú daň z pridanej hodnoty v lehote do štrnástich (14) dní od doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na jej zaplatenie. Rovnako je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať proti akejkolvek pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré vznikli z titulu ručenia za daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa.

8.4. V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

8.5. V prípade reklamácie väd vykonaných činností až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za činnosti alebo akejkolvek jej časti.

8.6. Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za činnosti si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.

8.7. V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za činnosti, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.



- 8.8. Objednávateľ je oprávnený zdržať sumu vo výške 10% z celkovej fakturovanej sumy na základe jednotlivej objednávky ako zábezpeku na svoje prípadné nároky zo zodpovednosti za vady činností, ktorú vyplatí zhotoviteľovi vo výške 50% zdržanej sumy po uplynutí troch (3) mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia písomnej správy o výsledku prác a zvyšok zdržanej sumy po uplynutí dvanástich (12) mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia písomnej správy o výsledku prác. Objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi zdržanú sumu podľa predchádzajúcej vety tohto odseku kedykoľvek počas plynutia záručnej doby ihneď potom, čo zhotoviteľ preukáže objednávateľovi, že zabezpečil svoj záväzok zo zodpovednosti za vady činností bankovou zárukou podľa odseku 8.9 tohto článku.
- 8.9. Zhotoviteľ je alternatívne oprávnený zabezpečiť svoj záväzok zo zodpovednosti za vady činností vykonaných na základe jednotlivej objednávky bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa vo výške 10% z ceny za činnosti fakturovanej na základe jednotlivej objednávky, ktorá musí byť vystavená najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa podpísania dňa protokolárneho prevzatia písomnej správy o výsledku prác zmluvnými stranami, a to na dobu minimálne dvanástich (12) mesiacov odo dňa podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov. Banková záruka musí byť vystavená tuzemskou bankou a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka nesmie obsahovať zákaz odstúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky.
- 8.10. Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za činnosti vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy zhotoviteľom je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

9. TRVANIE ZMLUVY

- 9.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od účinnosti zmluvy do 31. decembra 2020** alebo do vyčerpania celkovej sumy určenej na činnosti podľa tejto zmluvy, ktorá je vo výške **400 000 € bez dane z pridanej hodnoty**, podľa toho, ktorý prípad nastane skôr.
- 9.2. Právny vzťah založený touto zmluvou zanikne:
- uplynutím dohodnutej doby podľa odseku 9.1 tohto článku, alebo vyčerpaním celkovej sumy určenej na práce podľa odseku 9.1 tohto článku, podľa toho, ktorý prípad nastane skôr,
 - na základe písomnej dohody zmluvných strán o zrušení zmluvy,
 - uplynutím výpovednej doby s tým, že túto zmluvu je oprávnená vypovedať každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou dobou aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
 - odstúpením od zmluvy, v prípadoch uvedených v zákone, v tejto zmluve, alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej zmluvnej strane, inak sa naň neprihliada. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä opätovné omeškanie zhotoviteľa s vykonávaním činností v lehotách podľa tejto zmluvy.
- 9.3. Na základe dohody zmluvných strán je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená vypovedať túto zmluvu aj čiastočne, čo do jednotlivých činností vykonávaných zhotoviteľom podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky. Pre účinky výpovede danej podľa tohto odseku primerane platia ustanovenia odseku 9.2 písm. c) tohto článku a odsekov 9.4 a 9.5 tohto článku. V prípade čiastočného vypovedania zmluvy podľa tohto odseku sa celková cena za činnosti podľa článku

7 ods. 7.2 tejto zmluvy zníži o sumu, zodpovedajúcu cene za činnosti za nevykonané práce, ktorých sa výpoveď týka.

- 9.4. Od účinnosti výpovede objednávateľa je zhotoviteľ povinný nepokračovať vo vykonávaní činností podľa tejto zmluvy a jednotlivkej objednávky. Je však povinný objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením, resp. nevykonaním činností podľa tejto zmluvy a jednotlivkej objednávky. Za činnosti vykonané do účinnosti výpovede má zhotoviteľ nárok na pomernú časť ceny za činnosti podľa skutočne vykonaných činností podľa tejto zmluvy a jednotlivkej objednávky.
- 9.5. Ku dňu účinnosti výpovede zhotoviteľa zaniká záväzok zhotoviteľa vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy a jednotlivkej objednávky. Ak by týmto prerušením vykonávania činností vznikla objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný ho upozorniť, aké opatrenia teba urobiť na jej odvrátenie. Ak objednávateľ požiada zhotoviteľa, aby ich urobil sám, je zhotoviteľ na to povinný. Ohľadne činností vykonaných odo dňa výpovede do jej účinnosti a vykonaných podľa tohto odseku má zhotoviteľ nárok na pomernú časť ceny za činnosti podľa skutočne vykonaných činností podľa tejto zmluvy a jednotlivkej objednávky.

10. MLČANLIVOSŤ

10.1. Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

10.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení

- a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
- b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,
- c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
- d) obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
- e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu s výnimkou povinného zverejnenia tejto zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,

pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.



- 10.3. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 10.2 tohto článku zmluvnou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **3 320 €**, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.
- 10.4. Povinné zverejnenie zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy.

11. POISTENIE

- 11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu začatia vykonávania činností na základe prvej objednávky objednávateľa podľa tejto zmluvy uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené vadou dokumentácie, resp. činnosti, ktoré by v súvislosti s vykonávaním činností mohol spôsobiť objednávateľovi na sumu **minimálne 300 000 €, slovom tristotisíc eur**.
- 11.2. Zhotoviteľ je povinný poistenie uvedené v odseku 11.1 tohto článku udržiavať po celý čas trvania zmluvy, vinkulovať prípadné poistné plnenie v prospech objednávateľa, ako aj plniť všetky ďalšie podmienky zmluvne vyhradené poisťiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy.
- 11.3. V prípade vzniku poistnej udalosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný poskytnúť objednávateľovi a poisťiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, pokiaľ ho na to objednávateľ písomne vyzve, zabezpečiť uvedenie majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti spôsobenej zhotoviteľom na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; povinnosť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu uviesť majetok objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou spôsobenou zhotoviteľom nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poisťiteľ príslušné poistné plnenie vyplatí.
- 11.4. Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti podľa odsekov 11.1 až 11.3 tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu bez ohľadu na prípadnú zodpovednosť tretích osôb. To platí aj v prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poisťiteľa, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.
- 11.5. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na požiadanie objednávateľa, v lehote troch (3) dní od doručenia tejto požiadavky zhotoviteľovi, preukázať objednávateľovi plnenie povinností podľa odseku 11.2 tohto článku.

12. OSOBNÉ ÚDAJE

- 12.1. Transparentné informácie o prípadnom spracúvaní osobných údajov objednávateľom v súvislosti s plnením tejto zmluvy sú k dispozícii na webovom sídle objednávateľa www.teko.sk.



12.2. Každá zmluvná strana má postavenie samostatného prevádzkovateľa a je povinná samostatne plniť povinnosti podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ich vykonávacích a ďalších súvisiacich predpisov.

13. DORUČOVANIE

13.1. Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečené listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom, pokiaľ v tejto zmluve nie je pre určitú formu komunikácie vyhradený len určitý spôsob doručovania. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 13.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo doručované osobne v pracovný deň do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. doručenia oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

13.2. Pre **objedávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.**
Teplárenská 3, 042 92 Košice

kontaktné osoby:



a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **ECONS ENERGY a.s.**
Zádielska 3, 040 01 Košice

kontaktné osoby:



alebo na akúkoľvek inú adresu alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

13.3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietiť, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

13.4. Každá zo zmluvných strán je oprávnená nahrávať všetky telefonické rozhovory realizované na telefónnych číslach podľa odseku 13.2 tohto článku, pričom sa zmluvné strany dohodli a súhlasia s tým, že tieto nahrávky budú slúžiť ako rozhodujúci zdroj informácií a budú spôsobilým dôkazným prostriedkom.



14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 14.2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 14.3. Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 14.4. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 14.5. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 14.6. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.
- 14.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.8. Prílohy k tejto zmluve sú:
príloha č. 1 – výpisy z registrov zmluvných strán.
- 14.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

13. JAN. 2020

V Košiciach dňa _____

Ing. Ladislav Koch
predseda predstavenstva

Ing. František Hazala
člen predstavenstva

Za zhotoviteľa:

10. JAN. 2020

V Košiciach dňa _____

Ing. Marek Andrašek
predseda predstavenstva

Ing. Andrea Dolná
člen predstavenstva



Číslo zmluvy objednávateľa: 46002213

Príloha č. 1
Výpisy z registrov zmluvných strán

Číslo dožiadania : el-744/2020/V

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Košice I
k dátumu 09.01.2020

Oddiel: **Sa**
Vložka číslo: 1563/V

I. Obchodné meno

ECONS ENERGY, a.s.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Zádielska 3

Názov obce: Košice

PSČ: 040 01

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 31 654 924

IV. Deň zápisu: 06.07.1992

V. Právna forma: Akciová spoločnosť

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. - projektová činnosť v investičnej výstavbe
2. - architektonická a inžinierská činnosť v inv. výstavbe
3. - poradenské služby v oblasti projektovania a realizácie stavebníctva
4. - expertízna činnosť a spracovanie posudkov v oblasti proj. činnosti
5. - veľkoobchod so strojmi a strojnými zariadeniami
6. - sprostredkovanie obchodu
7. - nákup, predaj a sprostredkovanie predaja nehnuteľností
8. - prieskum trhu
9. - organizovanie a vedenie kurzov a seminárov v oblasti proj. činnosti a stavebníctva
10. - demolačné a zemné práce

VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo

Funkcia: člen predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Andrea Dolná

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Rovníková 9

Názov obce: Košice

PSČ: 040 12

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 30.09.2018

Funkcia: člen a predseda predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Marek Andraščík

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Českosl. armády 1176/12

Názov obce: Košice

PSČ: 040 01

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 01.03.2016

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva vždy spoločne s jedným členom predstavenstva, a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy.

VIII. Dozorná rada

Meno a priezvisko: Ing. Peter Skladaný

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Idanská 21

Názov obce: Košice

PSČ: 040 11

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 30.09.2018

Meno a priezvisko: Ing. Vladimír Bošanský

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Gudernova 20

Názov obce: Košice

PSČ: 040 11

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 01.03.2017

Meno a priezvisko: Miroslav Genda

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Obrody 2

Názov obce: Košice

PSČ: 040 11

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 01.03.2017

IX. Výška základného imania

25 000,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

25 000,000000 EUR

XI. Akcie

Počet: 20

Druh: Kmeňové

Forma: Akcia na meno

Podoba: Listinné

Menovitá hodnota: 1 250,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XII. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 5.6.1992, uzavretou podľa zák. č. 513/91 Zb.
2. Dodatok č.1 zo dňa 10.8.1992 k spoločenskej zmluve.
3. Dodatok č. 2 zo dňa 23.10.1992 k spoločenskej zmluve.
4. Zmeny v zápise vykonané na základe dodatku č.3 k spoločenskej zmluve zo dňa 24.6.1993 podľa zák. č. 513/91 Zb.

5. Zmeny v zápise vykonané na základe dodatku č. 4 k spoločenskej zmluve zo dňa 15.10.1994 podľa zák. č. 513/91 Zb.
 6. Dodatok č. 5 k spoločenskej zmluve zo dňa 23.1.1997.
 7. Dodatok č. 6 k spoločenskej zmluve zo dňa 5.6.1998.
 8. Dodatok č. 7 k spoločenskej zmluve zo dňa 28.11.2000.
 9. Úplné znenie spoločenskej zmluvy zo dňa 19.12.2002.
 10. Dodatok č. 9 k spoločenskej zmluve zo dňa 3.11.2003.
 11. Dodatok č. 10 k spoločenskej zmluve zo dňa 9.1.2004.
-

Výpis zo dňa 09.01.2020

Osvedčovacia doložka

Príjem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 1/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronickej dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronickej odlačky pôvodného elektronickej dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickej odlačky

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickej dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Autorizované elektronické dokumenty

SLOVENSKÁ

POŠTA, a.s.

Partizánska cesta 9

Banská Bystrica

- 777 -

Názov dokumentu

Sa_1563_V.pdf

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov Počet neprázdnych strán

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera

Formát papiera A4 (210
× 297 mm)Počet listov

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej
konverzii

SP-09-01-2020-000516

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

09.01.2020 10:39

Zaručenú konverziu vykonal

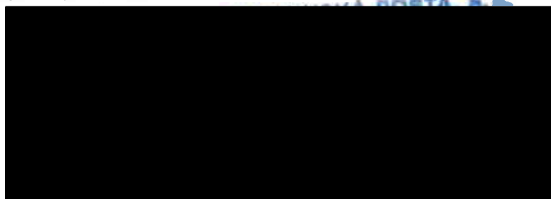
IČO

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/SMeno Priezvisko Funkcia alebo pracovné zaradenie

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka



VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Košice I
k dátumu 06.12.2019

Oddiel: **Sa**
Vložka číslo: 1204/V

I. Obchodné meno

Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Teplárenská 3

Názov obce: Košice

PSČ: 042 92

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 36 211 541

IV. Deň zápisu: 21.01.2002

V. Právna forma: Akciová spoločnosť

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. výroba, výkup a odbyt elektrickej energie
2. výroba, výkup, rozvod a odbyt tepelnej energie
3. montáž a opravy meracej a regulačnej techniky
4. vykonávanie skúšok a rozborov v chemickom laboratóriu
5. kovoobrábanie
6. zvaracie práce
7. prenájom náradia
8. požičiavanie motorových vozidiel
9. prevádzkovanie dráhy
10. investičná výstavba energetických zariadení
11. výroba a predaj demineralizovanej vody
12. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu:
E1.1 technické zariadenia elektrické s napätím do 123 kV vrátane bleskozvodov
E2 technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

Triedy objektov:

A objekty bez nebezpečenstva výbuchu

B objekty s nebezpečenstvom výbuchu

13. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových v rozsahu:

- technické zariadenia tlakové skupina A

- technické zariadenia tlakové skupina B

14. oprava a montáž určených meradiel v rozsahu:

- merače pretečeného množstva vody - na studenú vodu

- merače pretečeného množstva vody - na teplú vodu

- merače tepla a ich členy

15. montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení

16. montáž, rekonštrukcie a údržba tlakových zariadení

17. výkon činnosti stavbyvedúceho

Inžinierske stavby

- potrubné, energetické a iné líniové stavby

18. faktoring a forfaiting

19. montáž, rekonštrukcie, údržba plynových zariadení

20. odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických plynových zariadení v rozsahu:

technické zariadenia plynové skupina A na:

f znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu nad 0,4 MPa

h spotreba plynov spaľovaním s výkonom nad 0,5 MW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracovaní

technické zariadenia plynové skupina B na:

f znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu do 0,4 MPa

g1 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,4 MPa vrátane

g3 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,005 MPa

h1 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 0,5 MW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odťah spalín

h2 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 50 kW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odťah spalín

21. zámočníctvo

22. vodoinštalatérstvo a kúrenárstvo

23. podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

24. výroba, montáž, údržba a opravy zariadení pre dodávku tepla okrem vyhradených technických zariadení

25. prenájom nebytových priestorov a poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom

26. podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi okrem nebezpečného odpadu

27. vnútroštátna nákladná cestná doprava

VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo

Funkcia: člen

Meno a priezvisko: Ing. František Hazala

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pri pošte 1257/25

Názov obce: Košice

PSČ: 040 17

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 15.05.2015

Funkcia: člen

Meno a priezvisko: Mgr. Vladimír Vágási

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Česká 1

Názov obce: Košice - mestská časť Sever

PSČ: 040 01

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 22.09.2016

Funkcia: predseda predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Koch

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Slovenskej jednoty 81/5

Názov obce: Košice - mestská časť Sever

PSČ: 040 01

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Vznik funkcie: 14.05.2018

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť sú oprávnení konať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú vždy dvaja členovia predstavenstva, a to predseda spolu s členom predstavenstva spoločnosti. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci pripoja svoj podpis.

VIII. Dozorná rada

Meno a priezvisko: Ing. Marek Mitterpák, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Idanská 4

Názov obce: Košice - mestská časť Západ

PSČ: 040 11

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Vznik funkcie: 04.11.2016

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Petráš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

JRD 3

Názov obce: Trstené pri Hornáde

PSČ: 044 11

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Vznik funkcie: 28.09.2017

Meno a priezvisko: Ing. Roman Bánoczay

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Liptovská 42

Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 821 09

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Vznik funkcie: 28.06.2018

IX. Akcionár

Obchodné meno/názov:

MH Manažment, a. s.

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Trnavská cesta 100

Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 821 01

Štát: Slovenská republika

X. Výška základného imania

38 210 898,000000 EUR

XI. Akcie

Počet: 1111

Forma: Akcia na doručiťeľa

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 1585

Forma: Akcia na doručiťeľa

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

Počet: 38

Forma: Akcia na meno

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 503

Forma: Akcia na meno

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XII. Predaj

Predaj časti podniku

Zmluva o predaji časti podniku uzatvorená medzi spoločnosťou Tepláreň Košice, a. s. so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO 36 211 541 ako predávajúcim a spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov so sídlom Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO 31 718 523 ako kupujúcim zo dňa 21. decembra 2009.

XIII. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 13.12.2001 v súlade so zák.č. 513/1991 Zb. Vznikla rozdelením akciovej spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Hraničná 12 v súlade s § 69 ods. 4 zák.č. 513/1991 Zb. na akciové spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Hraničná 12, Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., so sídlom Bratislava, Miletičova 5 a Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Košice, Teplárenská 3. Notárska zápisnica o založení akciovej spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. zo dňa 13.12.2001. Stanovy akciovej spoločnosti podľa zák. 513/1991 Zb. Majetok, veci, práva, povinnosti a záväzky zrušenej akciovej spoločnosti v rozsahu podľa Zápisnice zo dňa 13.12.2001 prešli na Tepláreň Košice, a.s.

2. Rozhodnutie predstavenstva zo dňa 28.2.2002.

Deň vzniku funkcie prokuristu Ing. Petra Schwartza 28.2.2002.

3. Rozhodnutie valného zhromaždenia - not. záp. č. N 1804/02 Nz 1804/02 zo dňa

16.12.2002. Rozhodnutie predstavenstva zo dňa 7.1.2003

Zánik funkcie prokuristu: Ing. Peter Schwartz, [REDACTED], Slovenskej jednoty 46,
Košice: 7.1.2003.

Výpis zo dňa 06.12.2019

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronickej dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronickeho odlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
- Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky 06.12.2019 13:03

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Sa_1204_V.pdf

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.

Partizánska cesta 9

975 99 Banská Bystrica

SK

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 3

Počet neprázdnych strán 6

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera Formát papiera A4 (210 × 297 mm)

Počet listov 3

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii SP-06-12-2019-001015

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 06.12.2019 13:03

Zaručenú konverziu vykonal

IČO 36631124

Názov právnickej osoby Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno Silvia

Priezvisko Labancová

Funkcia alebo pracovné zaradenie zamestnanec pošty

-) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

