

**Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku,
uzatvorený podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1, 2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Zastúpený: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
Sídlo: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK2020087982
DIČ: 2020087982
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Právna forma: Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu
Banská Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: Košický samosprávny kraj
Zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
IČ DPH: SK2021624924
DIČ: 2021624924
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
Právna forma: Samosprávny kraj

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok, ktorý do dňa prechodu, t.j. k 1.7.2009, ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho, a ktorý podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešiel do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádza, t.j. Košického samosprávneho kraja.
2. Na pozemku, ktorý je predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba - **cesta 2. Triedy č. II/533** vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetný pozemok je zastavaným pozemkom.
3. Stavba sa stala dňom 01.01.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je pozemok vo vlastníctve štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, okres Rožňava, evidovaný Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 707:
 - parcela registra C KN parcelné číslo 2314, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 54874 m² v obstarávacej cene 36.430,85 €.

Čl. III

Vysporiadanie záväzkov

1. Odovzdanie a prevzatie pozemku sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že:
 - na odovzdávaný pozemok nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
 - na odovzdávanom pozemku neviazu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávanom pozemku nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
2. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
3. Tento protokol je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, po tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis protokolu záznamom predloží Okresnému úradu Rožňava, katastrálnemu odboru preberajúci. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.
5. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento protokol nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

7. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Odovzdávajúci:

V Rožňave, dňa

Preberajúci:

V Košiciach dňa

Ing. Štefan Zubriczký
riaditeľ OZ Rožňava

Ing. Rastislav Trnka
predseda

V Banskej Bystrici dňa

Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ