

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“) medzi zmluvnými stranami:

(ďalej len „Zmluva“)

### Objednávateľ:

Názov: **Mesto Žiar nad Hronom**  
Štatutárny orgán: **Mgr. Peter Antal, primátor mesta**  
Sídlo: **Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom**  
IČO: **00321125**  
DIČ: **2021339463**  
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
IBAN: **SK87 0200 0000 0000 1462 1422**  
Tel : **+421 45 67871 31**  
Opravný konateľ: **Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér**

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

a

### Zhotoviteľ

Obchodná spoločnosť: **Techteam, s.r.o.**  
Sídlo: **Tomášikova 17, 821 09 Bratislava**  
IČO: **44 690 321**  
Zapísaná v: **Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 57816/B**  
Zastúpená: **Ing. Marek Kordoš, konateľ**  
Bankové spojenie: **TATRA BANKA a.s, Bratislava, Slovensko**  
Číslo účtu: **SK7011000000002626862840**  
DIČ : **2022813463**  
IČ DPH: **SK2022813463**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sú ďalej v tejto Zmluve nazývaní spoločne ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“

## Článok I ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Objednávateľ má záujem zrealizovať investičnú akciu s názvom: **Modernizácia technológie vykurovania a vzduchotechniky v Mestskom kultúrnom centre v Žiari nad Hronom**, pre ktorú je nevyhnutné vypracovanie tendrovej projektovej dokumentácie (bez dielenskej a výrobnjej dokumentácie). Za týmto účelom Objednávateľ oslovil Zhotoviteľa s výzvou na predloženie cenovej ponuky (ďalej len „Výzva“). Táto Zmluva sa uzatvára na základe Výzvy, pričom vychádza z cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 21.8.2023, (ďalej len „Ponuka“). Účelom Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri vykonaní diela, ako je definované v nasledujúcich ustanoveniach Zmluvy.

2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa v rámci postupu verejného obstarávateľa (v tejto zmluve uvedeného ako objednávateľa) v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej aj „ZVO“).
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom s právnou subjektivitou, ktorého predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom v zmluve, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie predmetu zmluvy v zmysle na predmet zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a naplniť účel tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou predmetu zmluvy, vzal do úvahy komplexný rozsah prác a tiež iných výdavkov potrebných na dokončenie predmetu zmluvy ako celku a všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov, na základe čoho zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy je schopný vykonať podľa požiadaviek objednávateľa špecifikovaných v zmluve.

## **Článok II PREDMET ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonať pre Objávateľa nasledovné dielo: **Vypracovanie tendrovej projektovej dokumentácie (bez dielenskej a výrobnjej dokumentácie)** s názvom „**Tendrová PD\_Modernizácia technológií vykurovania a vzduchotechniky – MsKC Žiar nad Hronom**“ (ďalej len „**Dielo**“).
2. Presná špecifikácia Diela a podmienky jeho vykonania sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy: Opis predmetu zákazky (ďalej len „**Opis predmetu zákazky**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a Objávateľovi odovzdať dielo, vrátane položkovitého rozpočtu z nej vychádzajúceho, zodpovedajúce Špecifikácii Diela a ďalším podmienkam dohodnutým v Zmluve.
3. Zhotoviteľ je okrem samotného diela povinný ako súčasť diela poskytnúť objednávateľovi odborné konzultácie v rozsahu najmenej 2x po 4 hod., pričom je povinný písomné závery týchto konzultácií, ktoré predstavujú požiadavky objednávateľa k realizácii diela premietnuť a zohľadniť v riadne dokončenom diele a to aj v tom prípade ak sa dielo podstatne odchyľuje od prvotnej špecifikácie. Uvedené zmeny nezakladajú nárok zhotoviteľa na zmenu ceny diela a rovnako nedochádza k zmene diela alebo naviac prácam. Za riadne dokončené dielo sa bude považovať dielo vykonané v súlade so zmluvou a s požiadavkami objednávateľa v zmysle tohto ustanovenia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dielo okrem za podmienok zmluvy aj za podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, a príslušnými STN a EN normami a ako aj ďalšími technickými požiadavkami na výstavbu a v súlade s príslušnými rozhodnutiami alebo stanoviskami dotknutých orgánov a inštitúcií, pokiaľ majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie Diela a podmienkami príslušných povolení (napr. územné rozhodnutie, stavebné povolenie)
5. Objávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť za riadne vykonané a odovzdané Dielo cenu podľa článku VII Zmluvy a poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy. Predpokladaný rozsah súčinnosti Objávateľa a presný rozsah plnení, ktoré je povinný poskytnúť Objávateľ na vyhotovenie Diela je uvedený v Špecifikácii Diela.

## **Článok III SPÔSOB VYKONANIA DIELA**

1. Zhotoviteľ je vzhľadom na rozsah plnenia oprávnený plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov, po vopred písomne udelenom súhlase objednávateľa viažúci sa len na konkrétneho subdodávateľa.

2. Zhotoviteľ je povinný písomne vopred predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie každého subdodávateľa a to minimálne 5 (päť) pracovných dní vopred.
3. V prípade, ak zhotoviteľ použije pre vykonávanie diela tretie osoby, zodpovedá ako by dielo vykonával sám.
4. Odborné konzultácie je povinný zhotoviteľ vykonať osobe.
5. Ak sa na zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zhotoviteľ je povinný dodržať túto povinnosť počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje rovnako zabezpečiť plnenie tejto povinnosti všetkými jeho subdodávateľmi. V prípade, ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu niektorého subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.

#### **Článok IV ČAS VYKONANIA DIELA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať a odovzdať v nasledovných termínoch:
  - a) **Tendrová dokumentácia do 2 mesiacov odo dňa podpisu zmluvy o dielo.**
2. Predmetné termíny konzultácií budú uvedené v Harmonograme, ktorý predloží Zhotoviteľ pri podpise zmluvy (ďalej len „**Harmonogram**“).
3. V prípade, ak ktorákoľvek zo Zmluvných strán zistí skutočnosti, ktoré bránia dodržaniu Harmonogramu, alebo nasvedčujú tomu, že záväzné termíny podľa Harmonogramu vzhľadom na doterajší priebeh vykonávania Diela nebudú dodržané, zaväzuje sa oznámiť tieto skutočnosti druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 2 pracovných dní od zistenia tejto skutočnosti. Zmluvná strana, na strane ktorej tieto skutočnosti nastali, sa zaväzuje prijať bez zbytočného odkladu opatrenia potrebné na urýchlenie vykonania Diela a dodržanie Harmonogramu. Pokiaľ dodržanie Harmonogramu nie je možné, Zmluvné strany písomne dohodnú úpravu Harmonogramu.
4. Pre komunikáciu Zmluvných strán ohľadom Harmonogramu vrátane predkladania a schvaľovania jeho zmien je realizovaná výlučne formou písomného dodatku k tejto Zmluve. Úprava Harmonogramu dohodnutá Zmluvnými stranami vo forme podľa predchádzajúcej vety je pre Zmluvné strany záväzná.
5. Ak Zhotoviteľ vykoná Dielo pred dohodnutým termínom odovzdania Diela, Objednávateľ prevezme Dielo po dohode so Zhotoviteľom aj v skoršom ponúknutom termíne.

#### **Článok V VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

1. Zhotoviteľovi boli na účely prípravy Ponuky a pred uzavretím Zmluvy poskytnuté východiskové podklady a údaje v podobe Výzvy a tiež mu bola umožnená obhliadka súčasného stavu na Mieste Diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že poskytnuté východiskové podklady a údaje boli postačujúce na kvalifikované posúdenie povahy a potrebného rozsahu Diela a vypracovanie Ponuky, ako aj uzatvorenie tejto Zmluvy.

#### **Článok VI PRÁCE NAVIAC A PRÁCE MENEJ**

1. Za správnosť a úplnosť technického riešenia Diela uvedeného v Ponuke tak, aby zodpovedal požadovanému výsledku t.j. vykonaniu Diela v súlade s touto Zmluvou zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

2. Zhotoviteľ nie je oprávnený realizovať navyše práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade, ak dodanie navyše prác je nevyhnutné pre dokončenie Diela, cena týchto navyše prác sa považuje za zahrnutú v cene Diela podľa odseku 1. tohto článku zmluvy v prípade, ak tieto navyše práce mal a mohol zhotoviteľ vzhľadom na svoju odbornú spôsobilosť predpokladať už pri podpise tejto zmluvy.

## Článok VII CENA ZA VYKONANIE DIELA

1. Cena za vykonanie Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za vykonanie Diela, ako aj splnenie všetkých ostatných povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je stanovená ako pevná cena vo výške 6 950,00 bez DPH čo je 8 340,00 EUR s DPH (slovom osemtisícristoštyridsaťeur) (ďalej len „Cena Diela“).
3. Cenu Diela tvoria jednotlivé položky Ceny Diela uvedené v Špecifikácii Diela tak, že predstavujú úplný a konečný súčet, pričom ani prípadná chyba v položkách nemá vplyv na cenu podľa bodu 2.
4. Cena Diela a jej jednotlivé časti sú uvedené bez DPH a DPH k nim bude pripočítaná podľa zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“).
5. V Cene Diela sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa vynaložené na vykonanie Diela vrátane nákladov na zosúladenie dokumentácie s pripomienkami alebo námietkami dotknutých orgánov a účastníkov povoľovacích konaní, nákladov na samotné získanie súhlasných povolení s výnimkou nákladov, ktoré sa touto Zmluvou výslovne zaviazal znášať Objednávateľ. Cena Diela predstavuje skutočné náklady Zhotoviteľa na plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a bude korešpondovať so skutočne vykonaným plnením, dodávkami služieb alebo tovaru, v opačnom prípade má Objednávateľ právo požadovať úpravu Ceny Diela. Cena Diela je platná počas celej doby vykonávania Diela a je konečná a nemenná.
6. Zmena Ceny Diela je možná len dohodou Zmluvných strán vo forme Dodatku k tejto Zmluve.

## Článok VIII PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Cenu Diela po riadnom vykonaní a odovzdaní Diela. Prílohou faktúry bude písomný Odovzdávací a preberací protokol (ďalej len „Protokol o odovzdaní Diela“).
2. Splatnosť faktúry je dohodnutá na tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Faktúra ako daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa Zákona o DPH.
4. Faktúra bude doručená v dvoch (2) vyhotoveniach do sídla Objednávateľa. Doručovanie faktúr je dohodnuté poštou na poštovú adresu: **Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom**
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa o dobu opravy a doručenia riadnej faktúry predlžuje doba splatnosti faktúry.
6. V prípade, ak bude Dielo alebo jeho časť prevzatá s výhradami podľa čl. X ods. 2 písm. a) Zmluvy, a ku dňu splatnosti faktúry nebudú všetky vady a nedorobky Diela odstránené, Objednávateľ má právo zadržať 50% z ceny Diela (ďalej len „Zádržné“). Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi Zádržné do štrnásť (14) dní od odstránenia väd a nedorobkov, na základe vyhotoveného Protokolu o odstránení väd a nedorobkov podpísaného zástupcom Objednávateľa.
7. V prípade ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky podľa ods. 6 tohto článku v lehote 30 dní od

splatnosti faktúry má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky prostredníctvom ním zvolenej tretej osoby na náklady zhotoviteľa s využitím finančných prostriedkov zo zádržného, ktoré sa ponížia vo výslednej cene diela.

8. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom na náklady zhotoviteľa.

## **Článok IX**

### **PRAVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN PRI VYKONÁVANÍ DIELA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s náležitou odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonať Dielo:
  - a) v súlade s právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie bezprostredne záväznými na území Slovenskej republiky a tiež v súlade s ďalšími platnými normami a štandardmi vzťahujúcimi sa na predmet tejto Zmluvy, čím sa rozumejú najmä príslušné STN (ďalej len „**Platná legislatíva**“),
  - b) v súlade s internými predpismi Objednávateľa (ďalej len „**Interné predpisy**“) s ktorými bude riadne oboznámený, pričom si je vedomý skutočnosti, že požiadavky uvedené v Interných predpisoch môžu obsahovať prísnejšie požiadavky na kvalitu Diela a podmienky vykonávania Diela, ako sú uvedené v Platnej legislatíve; pokiaľ vykonáva Dielo v priestoroch, objektoch, alebo areáli Objednávateľa resp. klienta Objednávateľa (ďalej len „**Objekt Objednávateľa**“), tiež v súlade s prevádzkovým poriadkom vzťahujúcim sa na Objekt Objednávateľa (ďalej len „**Prevádzkový poriadok**“), ktorý tvorí súčasť Interných predpisov,
  - c) v súlade s pokynmi Objednávateľa.
3. Potrebné **úpravy v projektovej dokumentácii (minoritné (drobné) úpravy projektovej dokumentácie)**, ktoré budú dopracované v rámci realizácie stavebných prác **budú súčasťou cenovej ponuky** projektovej dokumentácie,
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený uzatvoriť Zmluvu tohto znenia a vykonať Dielo a že Zhotoviteľ, rovnako ako osoby, ktoré Zhotoviteľ použije na plnenie Zmluvy, t.j. jeho najmä zamestnanci, subdodávatelia a zamestnanci subdodávateľov (ďalej len „**Pracovníci Zhotoviteľa**“) majú všetky oprávnenia požadované Platnou legislatívou a zaväzuje sa informovať Objednávateľa v prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu takéto oprávnenie zanikne.
5. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že Zhotoviteľ a Pracovníci Zhotoviteľa spĺňajú všetky podmienky vyplývajúce z Platnej legislatívy upravujúcej pracovnoprávne vzťahy, vysielanie zamestnancov na výkon prác pri poskytovaní služieb a legálne zamestnávanie, najmä povinnosti podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa v súlade s Platnou legislatívou zaväzuje bezodkladne a v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť Objednávateľovi na požiadanie doklady a osobné údaje Pracovníkov Zhotoviteľa - fyzických osôb na účely kontroly, či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ starostlivo dbá na dodržiavanie štandardov kvality, hygieny, bezpečnosti, ochrany pred požiarimi a ochrany životného prostredia. V tejto súvislosti sa Zhotoviteľ zaväzuje najmä:
  - a) dodržiavať Interné predpisy Objednávateľa a najmä Prevádzkový poriadok vzťahujúci sa na príslušný Objekt Objednávateľa a tiež zabezpečiť, aby sa všetci Pracovníci Zhotoviteľa pred nástupom na vykonanie Diela zúčastnili na poučení o znení Prevádzkového poriadku a Interných predpisoch Objednávateľa najmä pokiaľ ide o pravidlá týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a ochrany pred požiarimi,

- b) zabezpečiť, aby sa Pracovníci Zhotoviteľa podrobili na vyzvanie Objednávateľa skúške preukazujúcej nepožítie alkoholických a omamných alebo psychotropných látok, príp. inej kontrole preukazujúcej splnenie podmienok uvedených v tomto čl. IX ods. 6 Zmluvy,
  - c) oznámiť vznik každého pracovného úrazu okamžite Objednávateľovi tak, aby Objednávateľ mal možnosť prešetriť okolnosti vzniku pracovného úrazu a vykonať potrebné zdokumentovanie,
  - d) prijať všetky potrebné opatrenia na to, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v Objekte Objednávateľa a zamedzil vzniku akýchkoľvek škôd z hľadiska zdravotného, ekologického, požiarneho a dopravného,
  - e) bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela a súvisiacich činností, alebo by mohla spôsobiť škodu Objednávateľovi alebo tretím osobám, najmä ak ide o nedostatok týkajúci sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia,
  - f) nevnášať do Objektu Objednávateľa žiadne nebezpečné látky, alkohol, omamné a psychotropné látky, pričom nebezpečné látky vnášať do Objektu Objednávateľa výlučne v prípade, ak je to nevyhnutné na vykonanie Diela a po predbežnom oznámení Objednávateľovi,
  - g) ak pri plnení tejto Zmluvy vznikne odpad (ďalej len „Odpad“) a v Objednávke nie je uvedené inak, nakladanie s Odpadom zabezpečuje v rámci vykonania Diela Zhotoviteľ pre pôvodcu odpadu, pričom sa zaväzuje zabezpečovať poriadok a čistotu miesta plnenia tak, aby priebežne počas vykonania Diela bol z Miesta vykonania Diela odstraňovaný Odpad a riadne plniť povinnosti držiteľa Odpadu a s Odpadom nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o odpadoch“). Zmluvné strany v Protokole o odovzdaní Diela uvedú druh a množstvo Odpadu vzniknutého pri vykonaní Diela. Zhotoviteľ sa Objednávateľovi zaväzuje predložiť do desať (10) dní od podpísania Protokolu o odovzdaní Diela potvrdenie o odovzdaní Odpadu oprávnenej osobe podľa Zákona o odpadoch. V prípade nebezpečného Odpadu, bude toto potvrdenie doručené aj vo forme potvrdeného Sprievodného listu nebezpečných odpadov. Prípadný výnos z odovzdaného Odpadu sa Zhotoviteľ zaväzuje zaslať bezhotovostným prevodom na bankový účet pôvodcu odpadu, ktorý mu oznámi Objednávateľ. Pre vylúčenie pochybností platí, že všetky náklady za odvoz a likvidáciu Odpadu hradí Zhotoviteľ.
7. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa odsekov 4 až 6 tohto článku IX Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, a môže byť dôvodom odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa, alebo zrušenie Objednávky.
  8. Objednávateľ má právo požadovať, aby sa na vykonaní Diela ďalej nezúčastňoval Pracovník Zhotoviteľa, ktorý poruší ktorúkoľvek povinnosť alebo nespĺňa ktorúkoľvek podmienku podľa odsekov 4 až 6 tohto článku IX Zmluvy.
  9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonaním Diela nebudú porušené práva duševného vlastníctva, alebo iné práva a oprávnené záujmy tretích osôb.
  10. Počas realizácie a pred odovzdaním diela zašle Zhotoviteľ v elektronickej verzii vypracované časti diela na posúdenie a pripomienky. Akékoľvek odsúhlasenie technického riešenia Objednávateľom nepotvrďuje kompletnosť a bezvadnosť Diela alebo jeho časti. Všetky projekty, posudky a iné dokumenty budú vyhotovené v elektronickej podobe v editovateľnej (\*.dwg, \*.doc, \*.xls) aj needitovateľnej podobe (\*.pdf) na USB zariadení a tiež vždy v 6 paré papierového vyhotovenia.
  11. Zhotoviteľ je povinný udeliť autorský súhlas so zmenami, ktoré vyvolá objednávateľ počas (alternatívne):
    - a) Vyhотовovania projektovej dokumentácie pre jednotlivé stupne stavebného konania
    - b) V súvislosti so zmenou použitých materiálov
    - c) V súvislosti s opravami a úpravami v dôsledku zmeny príslušných technických noriem či legislatívy za predpokladu, že ho o to objednávateľ vopred požiadal. Ak nedôjde v lehote 10 pracovných dní k udeleniu súhlasu, má sa za to, že súhlas bol udelený.

**Článok X**  
**ODOVZDANIE DIELA OBJEDNÁVATEĽOVI**

1. Odovzdanie a prevzatie Diela alebo jeho časti sa uskutoční za prítomnosti poverených zástupcov Zmluvných strán uvedených v tejto Zmluve, v termíne podľa Harmonogramu v sídle Objednávateľa. Zhotoviteľ navrhne Objednávateľovi presný termín odovzdania Diela najmenej tri (3) dni vopred, pričom termín si Zmluvné strany odsúhlasia podľa svojich prevádzkových možností. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, pokiaľ bolo riadne vykonané a nevykazuje žiadne vady a nedorobky.
2. Pokiaľ Dielo vykazuje vady, ktoré neovplyvňujú funkčnosť Diela, má Objednávateľ právo po posúdení závažnosti týchto vád
  - a) Dielo prebrať s výhradami a určiť Zhotoviteľovi primeraný termín na odstránenie týchto vád, alebo
  - b) odoprieť prevzatie Diela a určiť Zhotoviteľovi nový termín odovzdania Diela.
3. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany Protokol o odovzdaní diela. Protokol o odovzdaní diela bude obsahovať minimálne nasledujúce údaje:
  - a) Identifikáciu Diela s uvedením odkazu na Zmluvu,
  - b) Identifikáciu osôb, ktoré sa zúčastnili na odovzdaní Diela na strane Zhotoviteľa a Objednávateľa v rozsahu meno, priezvisko, pracovná pozícia,
  - c) Zhodnotenie kvality Diela a údaj, že
    - i. Dielo bolo vykonané riadne, bez vád a nedorobkov a Objednávateľ potvrdzuje jeho prevzatie bez výhrad, alebo
    - ii. Dielo bolo vykonané s vadami a nedorobkami, ktoré nebránia jeho funkčnosti a Objednávateľ ho prevzal s výhradami. V tomto prípade budú uvedené o aké vady a nedorobky išlo, opatrenia a lehoty na odstránenie vád a nedorobkov a termín konečného odovzdania a prevzatia Diela, o ktorom bude spísaný Protokol o odstránení vád a nedorobkov, alebo
    - iii. Odmietnutie prevzatia Diela zo strany Zhotoviteľa, uvedenie vád Diela a opatrenia a lehoty na odstránenie vád a nedorobkov a termín náhradného odovzdania a prevzatia Diela,
  - d) Ďalšie údaje podľa Zmluvy ako napr. údaj o vzniknutom Odpade podľa čl. IX ods. 5 písm g) Zmluvy, údaje o porušení povinností pri vykonaní Diela a príp. škodách spôsobených pri vykonaní Diela,
  - e) Zoznam odovzdanej dokumentácie k dielu, prípadne chýbajúcu dokumentáciu ako vadu Diela,
  - f) Dátum, čas a miesto odovzdania a prevzatia Diela,
  - g) Identifikáciu osôb, ktoré sú poverené na odovzdanie a prevzatie Diela na strane Zhotoviteľa a Objednávateľa v rozsahu meno, priezvisko, pracovná pozícia a ich podpisy potvrdzujúce odovzdanie a prevzatie Diela.

**Článok XI**  
**PRECHOD NEBEZPEČENSTVA ŠKODY A VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU**

1. Vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa momentom prevzatia Diela Objednávateľom potvrdeného Protokolom o odovzdaní diela.

**Článok XII**  
**POISTENIE**

1. Podmienkou vykonávania Diela je, aby mal Zhotoviteľ uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu.

### **Článok XIII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA ZA AKOSŤ**

1. Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania. Za vady Diela na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela vzniknuté po čase uvedenom v ods. 2 tohto článku Zmluvy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Ak porušením povinnosti Zhotoviteľa vzniknú Objednávateľovi navyše náklady pri realizácii Diela, tieto znáša Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
4. Ak nie je pre osobitné časti Diela, uvedené inak, Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené Dielo záruku v dĺžke 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu Protokolu o odovzdaní Diela, v prípade prevzatia Diela s výhradami až podpísaním Protokolu o odstránení väd a nedorobkov.
5. Vady zistené v záručnej dobe je Objednávateľ povinný bezodkladne reklamovať u Zhotoviteľa, pričom postačuje forma elektronickej komunikácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu. Rozsah prípadných opravných prác určí Zhotoviteľ.
6. V prípade vady, ktorá nebráni užívaniu Diela, sa Zhotoviteľ zaväzuje dostaviť sa k Dielu na účely vyhotoveniu protokolu o reklamovanej vade a ďalší postup ako je uvedený v ods. 6 tohto článku Zmluvy najneskôr do sedem (7) kalendárnych dní po obdržaní reklamácie.
7. Termín pre odstránenie vady bude vždy dohodnutý písomne. Vada je považovaná za odstránenú podpísaním Protokolu o odstránení reklamovanej vady oboma Zmluvným stranami.
8. Oprávnenosť reklamácie v prípade, keď ju Zhotoviteľ neuzná, bude zistená znaleckým posudkom. Na základe výsledku znaleckého posudku bude reklamácia uznaná za oprávnenú alebo neoprávnenú. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku poniesie v prípade, ak reklamácia bola uznaná ako oprávnená Zhotoviteľ, v prípade neoprávnenej reklamácie Objednávateľ.
9. Nárokmi zo zodpovednosti za vady a zo záruky za akosť nie je dotknutý nárok na náhradu škody, prípadne na dohodnutú Zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ sa zaväzuje náklady vynaložené Objednávateľom podľa prechádzajúcej vety uhradiť Objednávateľovi najneskôr dopätnásť (15) dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich úhradu.

### **Článok XIV ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A SANKCIE**

1. Pokiaľ jedna zo Zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním/odovzdaním Diela alebo jeho časti má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z Ceny diela za každý deň omeškania
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady Diela v termíne dohodnutom s Objednávateľom podľa článku XIII ods. 7 Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z Ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade porušenia niektorej povinnosti tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie nasledovných zmluvných pokút:
  - a) za každé jednotlivé porušenie povinnosti vyplývajúcej z článku IX ods. 4 až 6 Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu do výšky päťsto (500) EUR;
  - b) za každé jednotlivé porušenie predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci alebo prevenciu pred požiarmi, najmä ak boli uvedené v Prevádzkovom poriadku alebo Interných predpisoch Objednávateľa, do výšky päťsto (500) EUR;
  - c) pokiaľ bola Pracovníkovi Zhotoviteľa zistená prítomnosť alkoholu, alebo iných návykových látok, alebo ak sa Pracovník Zhotoviteľa odmietol podrobiť skúške na prítomnosť alkoholu, alebo iných návykových látok do výšky tisíc (1 000) EUR;



- d) za každé jednotlivé porušenie predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, vrátane odpadového hospodárstva do výšky tisíc (1 000) EUR;
  - e) za každé jednotlivé porušenie povinnosti vyplývajúcej z článku IX tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej príslušným orgánom štátnej správy v oblasti inšpekcie práce, prevencie pred požiarimi a ochrany životného prostredia;
  - f) za iné porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške päťdesiat (50) EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa s plnením podľa tejto Zmluvy,
  - g) za každé jednotlivé porušenie povinnosti vyplývajúcej z článku II ods. 3 Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu do výšky päťsto (1000) EUR;
- 4. Zmluvné pokuty dohodnuté Zmluvou nemajú vplyv na náhradu škody, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
  - 5. V prípade omeškania ktorejkoľvek Zmluvnej strany zo zaplatením peňažného plnenia podľa tejto Zmluvy má druhá Zmluvná strana právo požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **Článok XV ANTIKORUPČNÁ KLAUZULA**

- 1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné a účinné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, ovplyvňovanie verejných činiteľov za účelom dosiahnutia výhod, pranie špinavých peňazí, a to najmä, ale nie výlučne pri obstarávaní podľa predpisov vzťahujúcich sa na verejné obstarávanie.
- 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto Zmluvy zaviesť a zachovávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia spôsobilé zabrániť korupčnému konaniu.
- 3. Zhotoviteľ prehlasuje, že podľa jeho vedomostí, žiaden zo zástupcov, riaditeľov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Zhotoviteľa pri poskytovaní plnenia pre Objednávateľa v súlade s touto Zmluvou neponúka a nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, súhlasiť s poskytnutím a prijatím peňazí, alebo akejkoľvek inej oceneľnej hodnoty a neposkytne výhodu alebo dar nijakej právnickej alebo fyzickej osobe, štátnemu úradníkovi alebo zamestnancovi, politickej strane, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu a akejkoľvek krajiny, štátneho podniku, medzinárodnej verejnej organizácie, za účelom korupčne ovplyvňovať túto osobu vo svojej funkcii s využitím odmeňovania, alebo ovplyvňovania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti vykonávanej akoukoľvek osobou, alebo za účelom zaobstarať alebo udržať akékoľvek obchodné príležitosti pre Objednávateľa, alebo získať výhodu pri výkone podnikateľskej činnosti Objednávateľa.
- 4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že Zhotoviteľ ani žiadny z jeho zástupcov, riaditeľov, zamestnancov, subdodávateľov a žiadna osoba, ktorá pre Zhotoviteľa, alebo v mene Zhotoviteľa pre Objednávateľa poskytuje plnenie nebola a nie je evidovaná žiadnym štátnym orgánom ako vylúčená, s pozastavenou činnosťou, navrhnutá na vylúčenie alebo pozastavenie činnosti prípadne inak nežiaduca v rámci účasti na verejnom obstarávaní a/alebo v rámci účasti na ponukách zo strany Svetovej banky prípadne inej medzinárodnej rozvojovej banky.
- 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje po primeranú dobu, ktorou sa rozumie 5 rokov po ukončení tejto Zmluvy zachovať súvisiacu dokumentáciu v súlade s podmienkami tohoto článku Zmluvy.
- 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oznámi Objednávateľovi akékoľvek porušenie ustanovení tohoto článku Zmluvy a to bez zbytočného odkladu odo dňa kedy sa o porušení dozvedel.
- 7. V prípade, ak Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na dôvodné podozrenie o porušení záväzku Zhotoviteľa vyplývajúceho z tohoto článku Zmluvy:

- a) je Objednávateľ oprávnený pozastaviť plnenie z tejto Zmluvy, a to aj bez predchádzajúceho upozornenia Zhotoviteľa a po dobu, ktorú Objednávateľ vzhľadom na zistenie skutočností považuje za nevyhnutnú. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že po dobu zisťovania skutočností nedôjde k vzniku akýchkoľvek povinností Objednávateľa voči Zhotoviteľovi plynúcich z takého pozastavenia.
- b) Zhotoviteľ je povinný prijať všetky relevantné opatrenia, aby zabránil strate alebo zničeniu akýchkoľvek údajov a dokumentov vo vzťahu ku konaniu spôsobilého naplniť znaky trestného činu.
8. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší akúkoľvek zo zmluvných podmienok tohto článku Zmluvy je Objednávateľ oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od Zmluvy s okamžitou účinnosťou bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľa od Zmluvy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne Objednávateľovi v zákonom stanovenom rozsahu náhradu škody za akúkoľvek škodu spôsobenú Objednávateľovi v súvislosti s porušením tohoto článku Zmluvy.

## **Článok XVI UKONČENIE ZMLUVY**

1. Túto Zmluvu je možné predčasne ukončiť na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán. Jednostranne je možné túto Zmluvu ukončiť výlučne len odstúpením od nej z dôvodov uvedených v Zmluve alebo v ustanoveniach Platnej legislatívy.
2. Objednávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade, ak by bol Zhotoviteľ v omeškani so začatím vykonania Diela alebo s vykonaním Diela o viac ako 15 kalendárnych dní, alebo ak by Zhotoviteľ vykonával Dielo v rozpore so Zmluvou a nevykonával by nápravu ani v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom.
3. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán má právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, že na druhú Zmluvnú stranu bol vyhlásený konkurz a/alebo bola povolená reštrukturalizácia, a/alebo Zmluvná strana vstúpila do likvidácie; alebo ak sa Zmluvné strany nedohodnú na Prácach navyiac ani v lehote dvadsiatich (20) pracovných dní od výskytu potreby Prác navyiac a tieto sú nevyhnutné pre dokončenie Diela.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej Zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia.

## **Článok XVII KONTAKTNÉ OSOBY A DORUČOVANIE**

1. Zmluvné strany určili nasledovné osoby oprávnené na:
  - a) Realizáciu Diela, veci technické:
    - za Objednávateľa: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér
    - za Zhotoviteľa: Ing. Roman Kovalík, technický riaditeľ
  - b) Rokovanie o obsahu zmluvy resp. dodatku, odsúhlasovanie prác navyiac /menej a zmien harmonogramu:
    - za Objednávateľa: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér
    - za Zhotoviteľa: Ing. Roman Kovalík, technický riaditeľ
  - c) Na odovzdanie a prevzatie Diela
    - za Objednávateľa: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér
    - za Zhotoviteľa: Ing. Roman Kovalík, technický riaditeľ
  - d) Reklamačné konanie: :
    - za Objednávateľa: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér
    - za Zhotoviteľa: Ing. Roman Kovalík, technický riaditeľ

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že informuje svojich zamestnancov, štatutárnych zástupcov, splnomocnených zástupcov a iné fyzické osoby, ktoré vystupujú v jeho mene vo vzťahu k Objednávateľovi, alebo ktoré sa podieľajú na plnení tejto Zmluvy (ďalej len „**Dotknuté osoby Zhotoviteľa**“) o spracúvaní ich osobných údajov Objednávateľom ako prevádzkovateľom osobných údajov za účelom plnenia tejto Zmluvy, a to v rozsahu podľa čl. 13 a 14 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa ruší smernica 95/46/ES a to bez zbytočného odkladu po tom, keď budú osobné údaje Dotknutých osôb Zhotoviteľa poskytnuté Objednávateľovi. V rámci splnenia informačnej povinnosti sa Zhotoviteľ zaväzuje oboznámiť Dotknuté osoby Zhotoviteľa s dokumentom „Informačná povinnosť prevádzkovateľa o spracúvaní osobných údajov oprávnených zástupcov, kontaktných osôb a osôb podieľajúcich sa na plnení dodávateľských zmlúv na strane dodávateľov prevádzkovateľa“ zverejneným na <http://www.vesr.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
3. Zmluvné strany sa záväzne dohodli na nasledovných pravidlách doručovania:
  - a) akékoľvek zásielky sa zasielajú na adresu sídla Zmluvnej strany zapísanej v obchodnom registri v čase odoslania zásielky na poštovú prepravu, ak Zmluvná strana neoznámí inú adresu na doručovanie,
  - b) v prípade ak sa riadne odoslaná zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá alebo nedoručiteľná, Zmluvná strana, ktorá je odosielateľom tejto zásielky splní povinnosť uplynutím desiateho (10) dňa od dňa odovzdania listiny subjektu, obstarávajúcemu jej doručenie.

#### **Článok XVIII POSTÚPENIE a ZAPOČÍTANIE POHLÁDÁVOK**

1. Akékoľvek pohľadávky z tohto zmluvného vzťahu, ktoré eviduje zhotoviteľ voči objednávateľovi, nie je možné postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že jednostranné započítanie pohľadávok zo strany zhotoviteľa nie je možné bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa

#### **Článok XIX AUTORSKÉ PRÁVA A LICENCIA**

1. Zhotoviteľ v postavení autora udeľuje objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie Diela podľa § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) a súčasne udeľuje objednávateľovi nevýhradnú vecne, časovo, územne a iným rozsahom neobmedzenú licenciu na používanie a užívanie Diela, rozširovanie, rozmnožovanie, sprístupňovanie a/alebo spracovanie, upravovanie a menenie Diela, jeho spájanie s inými dielami v akejkoľvek jazykovej mutácii, akýmkoľvek spôsobom (vrátane akejkoľvek podoby a formy) a na akékoľvek účely podľa voľnej úvahy objednávateľa.
2. V prípade ak boli na vyhotovenie Diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom, zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel.
3. Od protokolárneho odovzdania Diela zhotoviteľ ako autor nesmie ďalej nakladať (rozhodovať o ďalšom nakladaní) s právami (oprávneniami) prevedenými licenciou na objednávateľa.
4. Zhotoviteľ ako autor nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť na tretiu osobu alebo jej udeliť licenciu k Dielu v rozsahu práv (oprávnení) prevedených zo zhotoviteľa ako autora na objednávateľa. O týchto právach môže zhotoviteľ ako autor znovu rozhodovať len v prípade splnenia podmienok ustanovených v § 71 ods. 3 Autorského zákona.
5. Zhotoviteľ sa ako autor dohodol s objednávateľom na poskytnutí nevýhradnej a časovo neobmedzenej licencie, udelenej v zmysle § 65 ods. 1 Autorského zákona, dňom odovzdania Diela, licenciu na použitie Diela zhotoveného podľa tejto Zmluvy, na základe ktorej je objednávateľ oprávnený použiť Dielo vo

forme projektovej dokumentácie pre dosiahnutie účelu zhotovenia stavby. Odplata za udelenie licencie je zahrnutá v celkovej cene za Dielo.

6. Zhotoviteľ v súlade s ust. § 558 Obchodného zákonníka udeľuje objednávateľovi svoj výslovný a neobmedzený súhlas s použitím Diela aj na iné účely, než je účel vyplývajúci z tejto Zmluvy o Dielo najmä na jeho ďalšie spracovanie, vyhotovenie rozmnoženiny, spojenie s iným Dielom a pod.. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela, že si je vedomý zodpovednosti za porušenie práva inej osoby z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva podľa § 559 Obchodného zákonníka a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie Diela potrebné.
7. Zhotoviteľ zodpovedá sám a na vlastné náklady za vysporiadanie autorských a ďalších súvisiacich práv, ktoré je potrebné k realizácii Diela vysporiadať.
8. Licencia/sublicencia podľa predchádzajúcich odsekov je udelená ako nevýhradná po dobu trvania majetkových práv autora v zmysle § 32 Autorského zákona, teritoriálne obmedzená na územie Slovenskej republiky a udelená na všetky známe spôsoby použitia diela na objednávku podľa § 19, ods. 4 Autorského zákona, vrátane práva meniť alebo upravovať Dielo na objednávku, resp. použiť dielo na objednávku za účelom vytvorenia akéhokoľvek iného autorského diela. Výhradnú licenciu/sublicenciu nadobudnutú podľa tohto odseku nie je objednávateľ povinný využiť.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je nositeľom všetkých autorských práv k dielu podľa vyššie uvedených ustanovení zmluvy, v akom udelil objednávateľovi licenciu/sublicenciu a dielo nebude pri jeho odovzdaní objednávateľovi zaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb.
10. V prípade, pokiaľ by sa na Dielo podieľali autorsky i iné osoby než zhotoviteľ, zaistil si oprávnenie s dielom nakladať a oprávnenie poskytovať licenciu /sublicenciu na jeho použitie v takom rozsahu, v akom tak robí touto Zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetci autori/spoluautori autorských diel a/alebo originálni nositelia majetkových práv k autorským dielam súhlasia s udelením licencie/sublicencie zo spoločnosti zhotoviteľa na objednávateľa a súhlas s udelením licencie/sublicencie a/alebo postúpením licencie/sublicencie zo spoločnosti objednávateľa na tretie osoby bez obmedzenia. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že nároky autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto Podčlánku sú v plnom rozsahu vysporiadané tak, aby objednávateľ mohol nerušene používať autorské diela podľa tohto Podčlánku a to bez akýchkoľvek nárokov autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto Podčlánku voči objednávateľovi.
11. V prípade, ak sa po uzatvorení Zmluvy preukáže neoprávnené alebo nedostatočné/neúplné poskytnutie licenčných/sublicenčných práv zhotoviteľom objednávateľovi a v tej súvislosti si bude akýkoľvek autor/spoluautor/originálny nositeľ majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku uplatňovať akékoľvek majetkové nároky voči objednávateľovi z titulu neoprávneného použitia autorského diela podľa tohto článku, zaväzuje sa zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi v plnom rozsahu akúkoľvek škodu vzniknutú objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa podľa tohto článku, ktorá mu vznikne z dôvodu, že vyhlásenie zhotoviteľa za pravdivé považoval.
12. V prípade, ak sa po uzatvorení Zmluvy preukáže neoprávnené alebo nedostatočné/neúplné poskytnutie licenčných/sublicenčných práv objednávateľovi k autorským dielam podľa tohto článku zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu zabezpečiť objednávateľovi udelenie súhlasu (licenciu/sublicenciu) k autorským dielam v plnom rozsahu tak, aby používaním autorských diel objednávateľom na základe takéhoto súhlasu nedochádzalo k akýmkoľvek zásahom do práv duševného vlastníctva tretích osôb.
13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred poskytnutím licencií/sublicencií objednávateľovi podľa tohto
14. článku neposkytol žiadnej tretej osobe sublicenciu/licenciu ani nepostúpil licenciu na použitie
15. autorských diel podľa tohto článku.

**Článok XX.**  
**SALVATORSKÁ DOLOŽKA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné, je neplatným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy tejto zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto zmluvy a pokiaľ to nie je vylúčené právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by došlo k situácii uvedenej v predchádzajúcom bode, vykonajú bezodkladne doplnenie podmienok podľa tejto zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom a Zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby bol zachovaný zmysel a účel neplatného ustanovenia. Uvedené doplnenie nevykonajú iba v prípade, ak by bol už samotný zmysel a účel neplatného ustanovenia právne nemožný a/alebo nedovolený a teda neplatné ustanovenie by objektívne nebolo možné nahradiť iným platným ustanovením so zachovaním jeho zmyslu a účelu.

**Článok XXI.**  
**MLČANLIVOSŤ**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie, podklady, stanoviská a údaje, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou o Dielo, jej plnením, okrem skutočností, informácií a údajov, ktoré podliehajú zverejneniu a/alebo sprístupneniu podľa osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, sú dôvernými informáciami (ďalej len „dôverné informácie“). Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo niečo iné. Poskytnúť dôverné informácie tretej osobe môže niektorá zo zmluvných strán len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany budú zodpovedné za akékoľvek straty a škody, ktoré vzniknú z dôvodu nedodržania tejto povinnosti. V prípade ak niektorá zo zmluvných strán považuje akékoľvek informácie uvedené v tejto zmluve (vrátane jej príloh) za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, je povinná túto skutočnosť výslovne uviesť v tejto zmluve a takéto informácie označiť ako „dôverné“ alebo ako „obchodné tajomstvo“.

**Článok XXII.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva.
2. Pokiaľ nie je v Zmluve dohodnuté inak, túto Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami pri dodržaní Zákona o verejnom obstarávaní.
3. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.
4. Dodávateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webovej stránke mesta Žiar nad Hronom ([www.ziar.sk/protikorupcna-politika/](http://www.ziar.sk/protikorupcna-politika/)), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
5. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je nasledovná príloha:  
Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

6. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) si ponechá Objednávateľ a jedno (1) Zhotoviteľ.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s dohodnutými podmienkami súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
8. Zástupcovia zmluvných strán záväzne vyhlasujú, že sú spôsobilí k zmluvným prejavom a záväzkom v mene účastníka tejto zmluvy identifikovaného v záhlaví.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsah dostatočne určito a zrozumiteľne vyjadruje ich vôľu a že Zmluva nie je uzatváraná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho, že Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne pripájajú oprávnení zástupcovia Zmluvných strán svoje podpisy.

V Žiari nad Hronom dňa: 14.9.2023

V Bratislave dňa: 4.9.2023

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

~~Mgr. Peter Antal~~  
primátor

Ing. Marek Kardoš  
konateľ

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 zákona 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je\* možné vykonať,  
v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie

Meno priezvisko: Ing. Martin Majerník (vedúci OEaF)

Dátum: 14.9.2023 Podpis: .....

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je\* možné vykonať,  
v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie

Meno priezvisko: Miloš Čerňanský (zodpovedný zamestnanec)

Dátum: 14.9.2023 Podpis: .....

\* nehodiace preškrtnite

## CENOVÁ PONUKA

Akcia:

„MODERNIZÁCIA TECHNOLOGIÍ VYKUROVANIA A VZDUCHOTECHNIKY - MSKC Žiar nad Hronom “

Stupeň:

**projekt TD**

Koncepcia riešenia:

Riešenie projektu :

vykurovanie - rieši výmenu vykurovacích telies liatinových, doplnenie stúpačiek vykurovanie regulačnými ventilmi, úpravu tepelného spádu vykurovacej vody na nízko teplotný - iba údaj pre zmenu nastavenia OST, prepočítanie tepelných strát a ziskov po zateplení fasády a výmene okien. Kontrola existujúceho stavu

Vzduchotechnika - výmena nefunkčných VZT jednotiek za nové VZT jednotky vrátane rekuperácie, teplovodných výmenníkov upravených na nízko teplotný tepelný spád, dopojenie nových VZT zariadení na existujúce potrubné trasy. Doplnenie systému VZT o chladenie cez kondenzačné jednotky s funkciou heating, aby bolo možné prípadné dokurovanie vybraných priestorov cez vzduchotechniku. Kontrola distribúcie vzduchu - prípadná výmena distribučných prvkov a zaregulovanie systému VZT.  
Kontrola existujúceho stavu

Profesia:

UK	2.950,-eur bez DPH
VZT	4.000,-eur bez DPH

**Spolu bez DPH: 6.950,-eur**  
**Spolu s DPH: 8.340,-eur**

Zloženie PD:

**Textová časť:**

Technická správa  
tendrový výkaz výmer

**Výkresová časť:**

Vybrané pôdorysy - UK, VZT  
Stúpacie schémy - UK  
Schémy VZT zariadení

Vyhotovenie PD:

**6x tlačenej pare + 1x digitálne**

Termín dodania : 5-6 týždňov od záväznej objednávky





## ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZÁKAZKY

predmet zákazky:

### **Tendrová PD\_Modernizácia technológií vykurovania a vzduchotechniky - MsKC Žiar nad Hronom**

**Predmetom zákazky** je vypracovanie tendrovej projektovej dokumentácie bez dielenskej a výrobnjej dokumentácie, tú bude vyhotovovať zhotoviteľ diela (cena za vypracovanie realizačnej PD musí byť zahrnutá v rozpočte). Cieľom spracovania tendrovej projektovej dokumentácie musí byť zabezpečenie zníženia energetickej náročnosti min. o 30%.

**Miesto dodania predmetu zákazky:** MsKC Žiar nad Hronom

**Lehota dodania tendrovej projektovej dokumentácie:** do 2 mesiacov od podpisu zmluvy

#### Rozsah tendrovej projektovej dokumentácie:

1. **Vykurovanie** - Kontrola existujúceho stavu. Vyriešiť výmenu starých liatinových vykurovacích telies, doplnenie stúpačiek vykurovanie regulačnými ventilmi, úpravu tepelného spádu vykurovacej vody na nízko-teplotný - iba údaj pre zmenu nastavenia OST, prepočítanie tepelných strát a ziskov po zateplení fasády a výmene okien.
2. **Vzduchotechnika** - výmena nefunkčných VZT jednotiek za nové VZT jednotky vrátane rekuperácie, teplovodných výmenníkov upravených na nízko-teplotný tepelný spád, dopojenie nových VZT zariadení na existujúce potrubné trasy. Doplnenie systému VZT o chladenie cez kondenzačné jednotky s funkciou heating, aby bolo možné prípadné dokurovanie vybraných priestorov cez vzduchotechniku. Kontrola distribúcie vzduchu - prípadná výmena distribučných prvkov a zaregulovanie systému VZT.

#### Podmienky pre uchádzača:

- Uchádzač v rámci ponuky predloží vyplnené čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 1 písm. f) v nadväznosti na ods. 2 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- Splnenie podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) v nadväznosti na ods. 2 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (uchádzač je oprávnený poskytovať službu ktorá je predmetom zákazky) overí verejný obstarávateľ prostredníctvom portálu: [oversi.gov.sk](http://oversi.gov.sk)).
- Predloženie minimálne jednej referencie na vypracovanie projektovej dokumentácie rovnakého alebo podobného charakteru v sume min. 5 000,- EUR € vrátane DPH.

**Projektová dokumentácia musí byť spracovaná presne v zmysle požiadaviek na zníženie energetickej náročnosti budov tak, aby bola dosiahnutá úspora energií v min. o 30% (v rámci celkovej rekonštrukcie objektu MsKC).**