



Zmluva číslo: SO-NS-202212-04

ZMLUVA O PRENÁJME

Uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zz. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami.

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Sebia Slovakia, s.r.o**
Sídlo: SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava – Staré mesto
IČO: 542 266 78
DIČ: 212 161 37 36
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 157115/B
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Č. účtu: SK30 1111 0000 0016 8988 4006
Zastúpená: Ing. Jiří Petrů, PhD., prokurista
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

A nájomca:

Obchodné meno: **Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN**
Sídlo: ul. gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok
IČO: 31936415
IČ DPH: SK2020590187
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Č. účtu: IBAN SK84 8180 0000 0070 0017 7393
Zastúpená: doc. MUDr. Robert Rusnák, PhD. riaditeľ
(ďalej len ako „Nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o nájme prístroja (ďalej len „zmluva“)



I. Predmet a účel zmluvy

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledujúceho technického zariadenia (ďalej len ako „predmet nájmu“).

Názov, produktový kód, sériové číslo:	1ks HYDRASYS 2 SCAN FOCUSING, 1202, podľa odovzdávajúceho protokolu
Ďalšie príslušenstvo:	1ks PC, 1ks monitor
Umiestnenie:	Ústav klinickej biochémie, imunológie a alergológie

Celková hodnota predmetu nájmu:

27929,- € bez DPH

Prenajímateľ týmto prehlasuje, že je oprávnený s Predmetom nájmu nakladať a prenechať ho Nájomcovi do riadneho užívania.

Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ prenecháva po dobu trvania zmluvy Predmet nájmu k užívaniu Nájomcovi.

II. Doba trvania nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu na dobu neurčitú.

Nájom je možné ukončiť i v dohodnutej dobe jeho trvania, a to písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína sa prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej strane.

Zmluva môže byť jednostranne vypovedaná i v prípade, ak nájomca poruší podmienky dohodnuté touto zmluvou (najmä, ak vec prenechá tretej osobe, alebo nezaistí jej dostatočnú ochranu). V takom prípade je nájomca povinný odovzdať bezodkladne predmet nájmu prenájomcovi na základe jeho písomnej výzvy.

III. Nájomné

Nájomca sa zaväzuje platiť nájomne vo výške 350 € mesačne bez DPH (slovom tristopäťdesiat EUR). Daň z pridanej hodnoty bude fakturovaná v zmysle právnych predpisov.



V cene nájmu je dodávka prístroja, inštalácia a zaškolenie obsluhujúceho personálu ako i servis podľa podmienok definovaných v článku IV tejto zmluvy.

Nájomné je splatné mesačne na základe faktúry ktorá bude vystavená prenajímateľom. Faktúra bude vystavená najneskôr do 10. pracovného dňa v mesiaci, ktorý bezprostredne nasleduje po mesiaci, za ktoré sa platí nájomné.

Nájomca sa zaväzuje splatiť nájomné do 60 dní od vystavenia faktúry prevodom na účet prenajímateľa (uvedeného v záhlaví tejto zmluvy). Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s §71 ods.2 zákona č. 222/2004 Zb. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Faktúra bude zaslaná na email lekaren@uvn.sk.

Závazok sa považuje za splatený dňom pripísaním prostriedkov na účet prenajímateľa.

IV. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Nájomca sa zaväzuje používať predmet nájmu k účelu dohodnutým spôsobom, teda spôsobom určeným výrobcom podľa príslušného návodu na použitie, prípadne podľa pokynov odovzdaných prenajímateľom.

Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu chrániť pred poškodením, odcudzením a zničením. Nájomca sa zaväzuje nerobiť na predmete prenájmu žiadne zmeny bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.

Nájomca sa zaväzuje že prístroj budú obsluhovať len osoby riadne zaškolené.

Nájomca sa zaväzuje informovať prenajímateľa o akomkoľvek poškodení veci najneskôr do 48 hodín od zistenia tejto skutočnosti.

Nájomca sa zaväzuje že neposkytne predmet prenájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi na jeho žiadosť prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom. Táto kontrola nemá narušiť chod pracoviska.

Prenajímateľ sa zaväzuje že predmet prenájmu nemá ku dňu podpisu žiadne zjavné ani skryté vady o ktorých by prenajímateľ mal vedomosť. Predmet nájmu je funkčný a plne spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel. Nájomca nezodpovedá za vady o ktorých prenajímateľ v čase podpisu zmluvy vedel, alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť a nájomcovi neoznámil pri podpise tejto zmluvy.



Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu.

Prenajímateľ vykoná bezplatne odborné zaškolenie obsluhy predmetu prenájmu v rozsahu potrebnom k správnej a bezporuchovej obsluhu predmetu nájmu.

Prenajímateľ sa zaväzuje vykonávať na predmete nájmu bežnú údržbu, kontrolu technického stavu, opravy porúch v zmysle pokynov a odporúčaní výrobcu a vykonávanie servisných úkonov majúcich pôvod v povahe predmetu nájmu a sú alebo vyplývajúce z bežného opotrebenia. Používateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať prenájomcu o vade, alebo potrebe údržby predmetu nájmu na tel. číslo +421 220 110 214 alebo emailom na czservice@sebia.com. Prenajímateľ sa zaväzuje dostaviť k oprave poruchy k nájomcovi do 72 hodín od nahlásenia poruchy prenájomcu.

Náklady na opravy predmetu nájmu vzniknuté preukázateľne chybou obsluhujúceho personálu (neodborná manipulácia, hrubé zaobchádzanie) budú vynaložené na jeho náklady podľa platného cenníka náhradných dielov a servisných prác prenájomcu.

Prenajímateľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy má uzatvorené a po celú dobu účinnosti tejto zmluvy bude udržiavať na svoje náklady nasledujúce poistné krytie: všeobecné poistenie zodpovednosti za ujmu na živote, zdraví, alebo na hnutelnom a nehnuteľnom majetku kupujúceho, alebo tretích strán osôb, ktorá môže vzniknúť pri poskytovaní dodávok a súvisiacich služieb, alebo v súvislosti s poskytovaním dodávok a súvisiacich služieb podľa tejto zmluvy.

V. Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú svojprávne k právnomu jednaniu a že si zmluvu pred podpisom prečítali, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy

Táto zmluva, ako ani žiadne práva, záujmy, alebo povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy nemôžu byť postúpené, ani prenesené na tretie strany bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany.

Táto zmluva sa uzatvára v 2 vyhotoveniach, z nich každá zmluvná strana obdrží po jednom.

Práva a povinnosti tu neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.



V Prahe dňa: 1.6.2023

V Ružomberku dňa: 18. SEP. 2023

.....
prenajímateľ
Ing. Jiří Petrů, PhD
prokurista

.....
nájomca
doc. MUDr. Robert Rusnák, PhD.
riaditeľ
.....