

Zmluva č. /6263/2019
o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí vyvolanej investície
(ďalej len ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1/ Odovzdávajúci: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca
Názov: Slovenská správa ciest
Sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená podpísať zmluvu: Ing. Peter Polešenský, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica podľa štatutárnym orgánom určeného rozsahu podpisového práva /Rozhodnutie č.36241/0001/2010 zo dňa 14.10.2010/.
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy a výstavby SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 7.12.1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005, zmenenou rozhodnutím MDPaT SR č. 100 z 11.mája 2006, rozhodnutím č. 86 zo dňa 22. mája 2008, rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24. októbra 2014 a naposledy zmenená rozhodnutím MDVRR č.24/2016 zo dňa 22. marca 2016.
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN:
(ďalej len „odovzdávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ Preberajúci: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca
Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHODPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Právna forma: štátny podnik
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020062213
IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,
IBAN:
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69,
974 98 Banská Bystrica
Konajúci prostredníctvom: Ing. Milan Žiak, riaditeľ odštepného závodu
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Po,
vložka č. 186/S
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim ďalej ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom a uzatvárajú túto zmluvu pre potreby úplného majetkovoprávneho usporiadania stavby „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“, aby potvrdili právny stav k majetku, ktorý bol vybudovaný v súlade s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, a v zmysle Zmluvy č. 805/2015 o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície uzatvorenej dňa 20.10.2016 a zverejnenej dňa 16.10.2017 pod č.1733/2016-BB.

Uvedená stavba bola povolená rozhodnutím:

- Územným rozhodnutím č. SOU RS-6889/2009 zo dňa 28.1.2009, ktoré vydalo mesto Rimavská Sobota a nadobudlo právoplatnosť dňa 09.03.2009. Platnosť pôvodného územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím, ktoré vydalo mesto Rimavská Sobota pod č. VYS-ACs-4800/2012-10609/2012 zo dňa 19.04.2012 a nadobudlo právoplatnosť dňa 21.05.2012.
- Rozhodnutím o umiestnení vodnej stavby, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia Banská Bystrica pod č. 03/2013/157/DL zo dňa 25.09.2013 a nadobudlo právoplatnosť dňa 18.10.2013.
- Kolaudačným rozhodnutím č.OU-BB-OSZP2-2016/020719-007 zo dňa 10.08.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.09.2016.

V nadväznosti na uvedené rozhodnutia a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby bola vo verejnom záujme, sa zmluvné strany vzájomne dohodli a uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí vyvolanej investície za nasledovných podmienok, ktoré boli dohodnuté v jednotlivých rozhodnutiach.

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu, ktorých vlastníkom je Slovenská republika.
2. Odovzdávajúci je investorom stavby „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“ (ďalej len „stavba“). V rámci stavby investor realizoval stavebný objekt: **SO 242-00 Úprava bezmenného potoka**, uvedený v článku III. odsek 2 tejto zmluvy (ďalej len „stavebný objekt“) ako vyvolanú investíciu uvedenej stavby v súlade s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavbu pre odovzdávajúceho realizovala spoločnosť Skanska SK a.s., so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava, IČO: 31 611 788, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.5012/B, na základe Zmluvy o dielo č. Z-315/6300/2014/US/14 zo dňa 26.3.2015.
3. O odovzdaní a prevzatí stavby podľa odseku 2 tohto článku tejto zmluvy bol vyhotovený Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti), č. zápisu 13/2016/1607-A k stavebnému objektu. Fotokópia preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.

Článok III. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné odovzdanie stavebného objektu uvedeného v článku II. odsek 2 tejto zmluvy ako vyvolanej investície – úpravy odovzdávajúcim a bezodplatný prevod správy k majetku - pozemkovým nehnuteľnostiam špecifikovaných v odseku 2 tohto článku tejto zmluvy (ďalej len „**predmet zmluvy**“), a ich prevzatie preberajúcim, ktorých vlastníkom je Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 1722, katastrálne územie Ožďany, obec Ožďany, okres Rimavská Sobota, vedenom Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom.
2. Touto zmluvou odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu a preberajúci preberá od odovzdávajúceho správu k majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky nasledovne:
SO 242-00 Úprava bezmenného potoka,
odokrytú časť úpravy toku v celkovej dĺžke 66,19 m.

Popis stavebného objektu:

Úprava bezmenného potoka (drobného vodného toku Židovo) je úprava koryta toku zrealizovaná dlažbou hrúbky 0,20 m do betónu, v lichobežníkovom tvare koryta, so šírkou v dne 0,5 m a sklonom svahov 1:2. Opevnenie je ukončené 0,6 m za lomom svahu (za brehovou čiarou). Na začiatku a na konci úpravy dlažbou je zrealizovaný priečny betónový prah o šírke 0,50 m.

Celková dĺžka úpravy je 98,23 m:

- z toho 32,04 m je pod premostením (tubosiderom),
užívať a prevádzkovať bude „odovzdávajúci“,
- odokrytý úsek úpravy toku (mimo mosta) dĺžky 66,19 m,
užívať a prevádzkovať bude „preberajúci“.

Pozemkové nehnuteľnosti (ďalej len „**pozemky**“) zastavané stavebným objektom sa nachádzajú v katastrálnom území Ožďany, obec Ožďany, okres Rimavská Sobota, zapísané v katastri nehnuteľností na LV č. 1722 vo vlastníckom podiele 1/1 vedenom Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom ako:

- parcela registra C KN č. 2592/14	druh pozemku vodné plochy s výmerou 273 m ²
- parcela registra C KN č. 2592/18	druh pozemku ostatné plochy s výmerou 44 m ²
- parcela registra C KN č. 2592/19	druh pozemku ostatné plochy s výmerou 12 m ²
- parcela registra C KN č. 2592/20	druh pozemku vodné plochy s výmerou 2 m ²
- parcela registra C KN č. 2593/4	druh pozemku vodné plochy s výmerou 10 m ²
- parcela registra C KN č. 2593/7	druh pozemku vodné plochy s výmerou 3 m ²
- parcela registra C KN č. 2593/8	druh pozemku vodné plochy s výmerou 16 m ²
- parcela registra C KN č. 2592/13	druh pozemku ostatné plochy s výmerou 10 m ²

3. Preberajúci je správcom **drobného vodného toku Židovo**, číslo hydrologického poradia **4-24-01**, číslo toku **170**.
4. Účelom tejto zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby vyvolané úpravy k stavebnému objektu priamo dotknutého úseku slúžili svojmu účelu a preberajúci ich prevádzkoval na vlastné náklady a zabezpečoval ich údržbu podľa odseku 2 tohto článku tejto zmluvy.

Článok IV.**Hodnota odovzdávaného a prevzatého majetku**

1. Účtovná hodnota odovzdávaného stavebného objektu a pozemkov uvedených v článku III. odsek 2 tejto zmluvy predstavuje skutočné náklady vynaložené na vybudovanie stavebného objektu – diela odovzdávajúcim s nasledovnými rozpočtovými nákladmi:

SO 242-00 Úprava bezmenného potoka

s rozpočtovým nákladom vo výške 11 855,02 €

(slovom: jedenásťtisícosemstopäťdesiatpäť eur a dva centy).

Pozemky:

- parcela registra C KN č. 2592/14 druh pozemku Vodné plochy s výmerou 273 m²
s rozpočtovým nákladom vo výške 1 113,81 €
- parcela registra C KN č. 2592/18 druh pozemku Ostatné plochy s výmerou 44 m²
s rozpočtovým nákladom vo výške 179,52 €
- parcela registra C KN č. 2592/19 druh pozemku Ostatné plochy s výmerou 12 m²
s rozpočtovým nákladom vo výške 48,96 €
- parcela registra C KN č. 2592/20 druh pozemku Vodné plochy s výmerou 2 m² **s rozpočtovým nákladom vo výške 6,76 €**
- parcela registra C KN č. 2593/4 druh pozemku Vodné plochy s výmerou 10 m² **s rozpočtovým nákladom vo výške 40,80 €**
- parcela registra C KN č. 2593/7 druh pozemku Vodné plochy s výmerou 3 m² **s rozpočtovým nákladom vo výške 12,24 €**

- parcela registra C KN č. 2593/8 druh pozemku Vodné plochy s výmerou 16 m² s **rozpočtovým nákladom vo výške 65,28 €**
- parcela registra C KN č. 2592/13 druh pozemku Ostatné plochy s výmerou 10 m² s **rozpočtovým nákladom vo výške 40,80 €**.

Hodnota pozemkov spolu vo výške: 1 508,17 € (slovom: jedentisícpäťstoosem eur a sedemnášť centov).

Hodnota stavebného objektu aj s pozemkami spolu vo výške: 13 363,19 € (slovom: trinásťtisícristošesťdesiattri eur a devätnásť centov).

2. Stavebný objekt vyvolanej investície je majetkom, vylúčeným z odpisovania podľa ust. § 23 ods. 2 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Náklady na vybudovanie stavebného objektu budú tvoriť u odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny stavby **I/50 Ružová osada, rekonštrukcia.**
3. V zmysle ustanovenia § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je investor stavby povinný vybudovať na vlastné náklady pre vlastníka alebo prevádzkovateľa vedenia alebo iného diela len vyvolané úpravy priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela, a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná, vlastník alebo prevádzkovateľ vedenia alebo iného diela je povinný bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia prevziať upravený úsek vedenia alebo iné dielo. V súlade s týmto ustanovením sa zmluvné strany dohodli na bezodplatnom odovzdaní a prevzatí stavebného objektu a pozemkov uvedených v článku III. odsek 2 tejto zmluvy.

Článok V. Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci vyhlasuje, že stav predmetu zmluvy - stavebného objektu a pozemkov uvedených v článku III. odsek 2 tejto zmluvy je mu dobre známy a v takom stave ako sa ku dňu uzavretia tejto zmluvy nachádza, ho bez výhrad od odovzdávajúceho preberá.
2. Odovzdávajúci sa zaväzuje v deň podpisu tejto zmluvy odovzdať preberajúcemu doklady preukazujúce právny vzťah k pozemkom. Ostatnú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu zmluvy v rozsahu časti dokumentov, Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) č. 132016/1607/A zo dňa 17.05.2016, Geometrického plánu č.47418397-13/2016 zo dňa 25.05.2016 vyhotoveným spoločnosťou GEOMAD s.r.o., IČO: 47 418 397 so sídlom Vlkanovská 23/3, 976 31 Vlkanová, úradne overeného Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 10.06.2016 a Kolaudačného rozhodnutia č. OU-BB-OSZPP2-2016/020719-007 zo dňa 10.08.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.09.2016, preberajúci prevzal od odovzdávajúceho pred podpísaním tejto zmluvy.
3. Preberajúci poveruje a splnomocňuje odovzdávajúceho na opravu chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v tejto zmluve alebo v návrhu na záznam do katastra nehnuteľností. Odovzdávajúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma. Výkon tohto splnomocnenia môže byť na strane odovzdávajúceho postúpený príslušnému pracovníkovi odovzdávajúceho v zmysle interných dokumentov odovzdávajúceho, alebo na základe plnomocenstva spoločnosti zabezpečujúcej pre odovzdávajúceho majetkovoprávne usporiadanie predmetnej stavby.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie záznamu prevodu správy majetku štátu podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá na príslušnom Okresnom úrade Rimavská Sobota, katastrálnom odbore odovzdávajúci. Preberajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje odovzdávajúceho, aby návrh na záznam tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podal i v jeho mene. K tomuto účelu preberajúci doručí odovzdávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o zmenách svojich údajov, uvedených v tejto zmluve.
6. Prípadné vady preberaného objektu si preberajúci bude uplatňovať u zhotoviteľa prostredníctvom odovzdávajúceho v záručnej lehote 60 mesiacov, ktorá začína plynúť spísaním preberacieho

protokolu o odovzdaní a prevzatí veřejnej práce (alebo jej dokončenej časti), č. zápisu 13/2016/1607-A, objektu do správy majetku.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka o tomto zmluvnom type, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Odovzdávajúci sa zaväzuje podať návrh na záznam prevodu správy majetku štátu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Rimavská Sobota, katastrálnom odbore na svoje náklady až po zverejnení tejto zmluvy v zmysle odseku 4 článku V. tejto zmluvy.
4. Zmeny v tejto zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením jedno (1) vyhotovenie pre preberajúceho, dve (2) vyhotovenia pre odovzdávajúceho a dve (2) vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru pre vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Zoznam príloh

Príloha č. 1 Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí veřejnej práce (alebo jej dokončenej časti), č. zápisu 13/2016/1607-A

V Banskej Bystrici dňa.....

V mene odovzdávajúceho:

Slovenská správa ciest

V Banskej Bystrici dňa

V mene preberajúceho:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

.....
Ing. Peter Polešenský
riaditeľ SSC IVSC

.....
Ing. Milan Žiak
riaditeľ odštepného závodu