

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Názov organizácie: **Národný ústav detských chorôb**  
Sídlo organizácie: Limbová 1, 833 40 Bratislava  
Štatutárny orgán: doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc. , MPH, generálny riaditeľ  
Ing. Pavel Petrik, ekonomický riaditeľ  
IČO: 00 607 231  
DIČ : 2020848368  
IČ DPH: SK 2020848368  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zriadený: Zriaďovacou listinou zo dňa 18.12.1990 č. j. 1841/1990-A/III-2  
s účinnosťou od 1.1.1991 v znení neskorších rozhodnutí

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Názov: **TAST spol. s r.o.**  
Sídlo: Matičná 36, 831 03 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Martin Štefík, konateľ spoločnosť  
Zapísaná v: obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd: Sro, vložka č.  
23887/B  
IČO: 35 810 068  
DIČ: 2020259285  
IČ DPH: SK2020259285  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.  
23887/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvné strana“.

### Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo s názvom: „Napojenie požiarne nebezpečných priestorov na Evakuačný požiarly systém a evakuačný rozhlas v objekte NÚDCH “ (ďalej len „Dielo“).
- 2.2 Dielo pozostáva z:
- 2.2.1 dodávky zariadení – prvkov požiarneho systému a hlasovej signalizácie požiaru podľa typu prevádzky,
  - 2.2.2 stavebných úprav – inštalácie rozvodov v rámci podlaží k modernizácii Elektronickej požiarnej signalizácie (EPS) a hlasovej signalizácie požiaru (HSP),
  - 2.2.3 napojenia evakuačného požiarneho systému a hlasovej signalizácie požiaru na ústredňu EPS a HSP v bloku E na -4. p. p v miestnosti č. 454 a
  - 2.2.4 systémového prepojenia, nastavenia a naprogramovania prvkov systému a ústredne EPS a HSP.
- 2.3 Objednávateľ pred podpisom tejto Zmluvy poskytol Zhotoviteľovi nasledovné podklady:
- 2.3.1 Technická špecifikácia predmetu zákazky a

2.3.2 Projektová dokumentácia „EPS ELEKTRICKÁ POŽ. SIGNALIZÁCIA / HSP EVAKUAČNÝ ROZHLAS NÚDCH, vypracoval: HD Security, 05/2018 (ďalej tiež „Projektová dokumentácia“).

- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve, resp. v jej prílohách.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné, a že jeho ponuka na vykonanie Diela bola vyhotovená v súlade s riadnym sa oboznámením s Dielom a budúcim staveniskom, vrátane napájacích bodov a bola vyhotovená úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nej zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť. Zároveň potvrdzuje, že je plne oboznámený so svojimi povinnosťami a špecifickými požiadavkami Objednávateľa, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.

### **Článok III. KVALITA DIELA**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dieloriadne a včas, bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN, v súlade s podkladmi podľa bodu 2.3 Zmluvy a ostatnými dokumentmi vyhotovenými v súvislosti s Dielom, pričom je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z., technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení. Pri výbere materiálov a výkone prác musí zohľadňovať aj skutočnosť, že Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.
- 3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté (bod 2.3 Zmluvy), ako aj so skutkovým stavom priestorov, ktorých sa realizácia Diela týka a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.
- 3.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela ako aj na jeho samotnú realizáciu.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou, jej prílohami, Projektovou dokumentáciou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a internými predpismi Objednávateľa, s ktorými bol oboznámený alebo sú verejne dostupné na internetovej stránke Objednávateľa.

### **Článok IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

**Spolu bez DPH: 173.455,94,- eur bez DPH**

(ďalej len „Cena za Dielo“).

Pri Cene za Dielo sa uplatní režim prenosu daňovej povinnosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať Cenu za Dielojednorazovo po odovzdaní Diela Objednávateľovi bez vád a nedorobkov podľa článku IX. Zmluvy Objednávateľ si vyhradzuje právo pri úhrade Ceny za Dielo alebo jej časti zadržať 5 % fakturovanej sumy do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní Diela, resp. jeho časti.
- 4.3 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, Projektovou dokumentáciou, k vyskúšaní a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, lávky a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poisťného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod. Cena bola Zhotoviteľom určená na základe oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom v rámci verejného obstarávania.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou.
- 4.5 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena za Dielo bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedený písomný záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
  - b) prílohou faktúry bude písomný protokol o odovzdaní a prevzatí fakturovanej časti diela podľa článku X. Zmluvy podpísaný zodpovednou osobou Objednávateľa i Zhotoviteľa.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa bodu 4.5 tohto článku Zmluvy.

- 4.7 Cenu za Dielo dohodnutú v Zmluve bude možné meniť, resp. Zmluvu akokoľvek upravovať iba v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého Zhotoviteľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas Objednávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

## Článok V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi **do dvoch mesiacov odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na začatie výkonu časti Diela**. Nedodržanie termínu vykonania Diela bude považované Objednávateľom za podstatné porušenie Zmluvy.
- 5.2 Dodržiavanie termínu podľa bodu 5.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 5.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy. Uhradením náhrady škody nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu.

- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, útok), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľne je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 5.5 O primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 5.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 5.7 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 5.8 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diela a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

## **Článok VI. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

Miestom plnenia predmetu Zmluvy sú technické podlažia -5. p. p., -4. p. p. a prislúchajúce podlažie -2. p. p. v blokoch A, B, C, D, E a pavilón dopravných disciplín objektu NÚDCH, Limbová ulica, Bratislava.

## **Článok VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

### 7.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nespĺní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Objednávateľ je povinný uhradiť Cenu za Dielo.

### 7.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov (ak ich využije) spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č.2. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie

zmeniť subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr 5 pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľ Zhotoviteľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:

- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
  - navrhovaného subdodávateľa,
  - predmety subdodávok,
  - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- c) Všetci pracovníci Zhotoviteľa, ako aj všetci pracovníci jeho subdodávateľov vykonávajúci činnosti v priestoroch Objednávateľa budú dodržiavať hygienicko - epidemiologický režim Objednávateľa zameraný na dodržiavanie opatrení zabezpečujúcich prevenciu vzniku a šírenia mikroorganizmov vyvolávajúcich nešpecifické nozokomiálne nákazy;
- d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľa alebo ich zamestnanci a pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia v celom priestore Objednávateľa;
- e) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľa alebo ich zamestnanci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;
- f) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Odpady je Zhotoviteľ v priestoroch Objednávateľa povinný prenášať v uzavretých vreciach alebo nádobách, aby sa zabránilo prašnosti;
- g) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zákaz pohybu v priestoroch Objednávateľa mimo miesta výkonu práce a prístupových trás;
- h) Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;
- i) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;
- j) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- k) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- l) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;

- m) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa jeho zamestnanci a subdodávatelia riadili predpismi v oblasti ochrany pred požiarom vydanými Objednávateľom, najmä požiarными poplachovými smernicami a požiarnym evakuačným plánom;
- n) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou, vrátane odovzdania celého Diela Objednávateľovi spôsobom uvedeným v Zmluve.
- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- p) Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú vykonávať za plnej prevádzky Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný v každom prípade postupovať tak, aby nebola ohrozená plynulá prevádzka Objednávateľa a nebolo ohrozené poskytovanie zdravotnej starostlivosti.
- q) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby mali jeho pracovníci primeraný pracovný odev a obuv, kde bude zreteľné označenie Zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo nevpustiť pracovníka, ktorého odev nebude spĺňať uvedené. Taktiež si vyhradzuje právo nevpustiť pracovníka alebo vykázať z priestorov Objednávateľa pracovníka, ktorý by vzhľadom na svoj zdravotný stav, stav odevu alebo správanie mohol ohroziť prostredie zdravotníckeho zariadenia. Uvedené nevpustenie alebo vykávanie pracovníka bude považované za prekážku na strane Zhotoviteľa a nemá vplyv na harmonogram prác a stanovené termíny.
- r) Zhotoviteľ je povinný vypracovať skúšobný plán a plán užívania verejnej práce podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach tieto odovzdať Objednávateľovi.
- s) Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vzťahu k svojim zamestnancom a pracovníkom dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, a to najmä zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- t) Čas vykonávania prác musí zodpovedať VZN mestskej časti Bratislava – Nové Mesto ako aj skutočnosti, že Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti. **Čas vykonávania prác obmedzuje Objednávateľ nasledovne:**
- hlučné práce a doprava materiálu v pracovných dňoch najviac od 08:00 do 15:00 hod.
  - ostatné nehlučné stavebné práce v pracovných dňoch najviac od 07:00 do 20:00 hod.
  - v sobotu najviac 07:00 do 19:00 hod.
  - vo sviatok a v ostatných dňoch pracovného pokoja nepracovať.
- 7.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.4 Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 7.5 Plánované kontroly zhotovovania Diela sa uskutočnia v nasledovných etapách: 1 x týždenne
- 7.6 Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

## **Článok VIII. Stavebný dozor a stavebný denník**

- 8.1 Objednávateľ poveril vykonávaním funkcie technického dozoru Objednávateľa:
- 8.2 Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie Diela.
- 8.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy:
- 8.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe počas výkonu Diela, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k Dielu.

#### **Článok IX.** **Odovzdanie a prevzatie Diela**

- 9.1 Dielo sa považuje za vykonané po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu a jeho protokolárnym odovzdaním Objednávateľovi.
- 9.2 Objednávateľ prevezme Dielo od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný poverenými zástupcami zmluvných strán a stavebným dozorom.
- 9.3 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude úplné, zhotovené podľa odovzdaných podkladov, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 9.4 Pripravenosť Diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 9.5 tohto článku Zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- a) Kópiu Stavebného denníka,
  - b) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
  - c) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
  - d) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
  - e) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
  - f) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela

- 9.6 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 9.5 pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.
- 9.7 Ak pri odovzdaní a prevzatí časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
- 9.8 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.9 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok X.) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 9.10 Zástupca Objednávateľa sa v dohodnutých časoch zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 9.11 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

#### **Článok X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané s súlade ustanovením článku III. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní **60 mesiacov**, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy došlo k odovzdaniu diela bez väd alebo k odstráneniu väd uvedených v preberacom protokole.
- 10.2 Plnenie má vady ak:
- 10.2.1 nie je dodané v dohodnutej kvalite,
  - 10.2.2 vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu
  - 10.2.3 trpí právnymi vadami (nedostatočná, nesprávna, neúplná dokumentácia a pod.).
- 10.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 10.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Dielapísomne uplatniť bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do troch dní od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do 5 dní odo dňa jej oznámenia, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času ako 5 dní zmluvné strany spíšu do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň nasledujúci po odoslaní e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi, pokiaľ bol e-mail odoslaný na nasledovnú e-mailovú adresu Zhotoviteľa:
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa doručenia reklamácie. Za tým účelom sa zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom touto Zmluvou (bod 10.4) v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 10.6 Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.



- 10.7 Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 10.8 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a úhradu účelne vynaložených nákladov od Zhotoviteľa požadovať.
- 10.9 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 10.10 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 10.11 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 10.12 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistené, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 10.13 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

#### **Článok XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 11.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

#### **Článok XII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- 12.1.1 Za nedodržanie termínu vykonania Diela zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 12.1.2 Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe alebo vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,00EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby splnenia povinnosti Zhotoviteľa.
- 12.1.3 V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa u pracovníkov Zhotoviteľa alebo subdodávateľov, zmluvnú pokutu vo výške 200,00€ za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.

- 12.1.4 Za porušenie inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 12.1.5 V prípade porušenia povinnosti podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmluvnú pokutu v sume udelenej sankcie podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmenej však v sume 5.000,00 EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie.
- 12.1.6 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov alebo bodu 7.2.b) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy
  - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z Ceny za Dielo za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 12.2 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
- 12.3 Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 12.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od zmluvy.

### **Článok XIII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

- 13.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela. Všetky oznámenia, ktoré majú význam pre trvanie zmluvného vzťahu alebo, ktorými sú uplatňované sankcie budú zasielané doporučeným listom, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

za Zhotoviteľa:

a) titul, meno a priezvisko, funkcia:

Tel: +

Emai..

za Objednávateľa:

b) titul, meno a priezvisko. funkcia :

Tel: :

Emai

- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, pokiaľ zo všeobecne – záväzných právnych predpisov nevyplýva inak.
- 13.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovacími a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

### **Článok XIV.**

## TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 14.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 14.2 Platnosť tejto zmluvy sa skončí aj:
- 14.2.1 Písomnou dohodou oboch zmluvných strán;
  - 14.2.2 Odstúpením od zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť zaslaním písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 14.3 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ Zhotoviteľom v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
  - b) opakované porušenie záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
  - c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa na viac ako 10 dní;
  - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
  - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
  - f) omeškanie s vykonaním Diela o viac ako 10 dní;
  - g) porušenie bodu 7.2.b) Zmluvy,
  - h) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy.
- 14.4 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 14.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je financované z kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Objednávateľ si preto vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy, ak nebudú na vykonanie Diela pridelené schválené kapitálové výdavky.
- 14.6 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

## Článok XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 15.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:
- a) Príloha č. 1 – technická špecifikácia predmetu zákazky
  - b) Príloha č. 2 – zoznam subdodávateľov
  - c) Príloha č. 3 – Výkaz výmer a rozpočet
- 15.3 Pokiaľ z tejto Zmluvy výslovne nevyplýva inak, všetky písomnosti a informácie medzi Zmluvnými stranami budú navzájom zasielané a doručované na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto

zmluvy; to neplatí v prípade komunikácie Zmluvných strán prostredníctvom e-mailu v prípadoch, pokiaľ Zmluva takýto spôsob doručovania predpokladá. V prípade doručovania písomnosti poštou sa písomnosť považuje za doručeníu druhej Zmluvnej strane ako adresátovi i v prípade, ak ju odmietne prevziať, a to momentom odmietnutia, ako i v prípade, ak sa zásielka vráti odosielajúcej Zmluvnej strane ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, a to v deň, kedy bude nedoručená zásielka vrátená odosielajúcej Zmluvnej strane. V prípade komunikácie prostredníctvom e-mailu sa považuje písomnosť za doručeníu nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, pokiaľ bola odoslaná na e-mail zmluvnej strany výslovne uvedený v tejto Zmluve.

- 15.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 15.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve.
- 15.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcej. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa ....

.....  
**Národný ústav detských chorôb**  
doc. MUDr. Ladislav ...

**Národný ústav detských chorôb**  
Ing. Pavel Petřík  
ekonomický riaditeľ

NÁRODNÝ ÚSTAV DETSKÝCH CHORÔB  
Limbová 1, 833 40 Bratislava  
Slovenská republika  
14.12.2019

Za zhotoviteľa

V Bratislava, dňa 23.12.2019

**IASI spol. s r.o.**  
Ing. Martin Štefík  
konateľ spoločnosti

**TAST spol. s r.o.**  
Matičná 36  
831 03 Bratislava  
Tel./Fax: 02/4341 2895

# **Technická špecifikácia predmetu zákazky**

**Predmet zákazky:**

**Napojenie požiarne nebezpečných priestorov na Evakuačný požiarly systém a evakuačný rozhlas v objekte NÚDCH**

## **Spoločný slovník obstarávania**

35111500-0 Protipožiarly systém

51700000-9 Služby na inštalovanie zariadení protipožiarnej ochrany

## **I. Opis súčasného stavu**

Predmetom zákazky sú inštalačné práce a dodávka prvkov protipožiarneho systému EPS a HSV na napojenie požiarne nebezpečných priestorov v objekte NÚDCH.

Podľa vyhlášky 94/2004 Z. z. sú klasifikované požiarne nebezpečné priestory ako otvorené technologické zariadenia a sklady, kde je riziko požiaru zvýšené aj o sálanie tepla z vlastného zariadenia a o padajúce časti horiacej konštrukcie.

Taktiež rozvody technologických zariadení ktoré sú umiestnené v technických podlažiach a podlažiach bezprostredne najbližších, predstavujú pre celý objekt NÚDCH vysoké požiarne zaťaženie z dôvodu vertikálneho a horizontálneho šírenia požiaru v rozvodových šachtách. Z uvedeného vyplýva nutnosť napojenia technických podlaží -5.p.p., -4p.p. a k nim najbližšie prislúchajúce podlažia -2.p.p. v blokoch A,B,C,D,E a pavilón dopravných disciplín objekte NÚDCH.

## **II. Rozsah predmetu zákazky**

Na zabezpečenie plnenia zákazky bude potrebná:

- dodávka zariadení – prvky požiarneho systému a hlasovej signalizácie požiaru podľa typu prevádzky
- stavebné úpravy – inštalácia rozvodov v rámci podlaží k modernizácii Elektronickej požiarnej signalizácie (EPS) a hlasovej signalizácie požiaru (HSP)
- napojenie evakuačného požiarneho systému a hlasovej signalizácie požiaru na ústredňu EPS a HSP v bloku E na -4.p.p v miestnosti č. 454
- systémové prepojenie nastavenie a naprogramovanie prvkov systému a ústredne EPS a HSP

## **III. Požiadavky na predmet zákazky ktoré uchádzač zohľadní vo svojej ponuke:**

Inštalačné práce a dodávka prvkov protipožiarneho systému na napojenie požiarne nebezpečných priestorov na Evakuačný požiarly systém a hlasová signalizácia požiaru v objekte NÚDCH bude v rozsahu, ktorý je určený projektovou dokumentáciou- Plán realizácie technológie Elektronickej požiarnej signalizácie (EPS) a Evakuačného rozhlasu HSP bude v prvej etape modernizácie protipožiarneho bezpečnostného systému realizovaná príprava technickej miestnosti pre ESP/HSP ústredne.

- Podrobný postup realizácie inštalácie navrhovanej objektovej skladby bude vypracovaný budúcim dodávateľom stavby, zohľadňujúc požiadavky investora stavby, stanoviská

dotknutých orgánov štátnej správy a stanoviská majiteľov a správcov výstavbou dotknutých inžinierskych sietí. Realizácia bude prebiehať v zmysle požiadaviek a Všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Vinohrady a podľa podmienok stavebníka tak, aby nenarušila funkčnú prevádzku areálu nemocnice.

- Priestory v jednotlivých blokoch a jednotlivých podlažiach sa budú inštalovať po etapách vzhľadom na napojenie rozvodov v celom objekte NÚDCH Bratislava.
- Komunikačné koridory do iných podlaží musia ostať zachované počas celej doby rekonštrukcie.
- Pri rekonštrukcii stúpačiek a rozvodov zasahujúcich do iných podlaží je potrebné zabezpečiť bezpečné oddelenie potrebných manipulačných priestorov od ostatných funkčných priestorov nemocnice pevnými bezpečnými stenovými konštrukciami s uzatvárateľnými a uzamykateľnými prístupmi.
- Všetky priestory realizácie budú počas celej doby od funkčných priestorov oddelené predsadenou SDK stenou na plnú výšku až po stropnú konštrukciu tak, aby sa zabránilo šíreniu prachu, hluku a iných škodlivín do funkčných priestorov, opatrenou uzamykateľnými dverami pre zabránenie kolízie s pacientmi alebo pracovníkmi objektu. Predstenu je potrebné v komunikácii umiestniť tak, aby nebránila súvislému prechodu k ostatným funkčným prevádzkam, vyšetrovniam alebo izbám, v manipulačnej šírke min. 1200-1400mm (resp. podľa podmienok stanovených investorom) a nebránila úniku osôb.
- Pre transport materiálu a sute sa vytvorí koridor priamo cez nečistú stranu vertikálnych komunikačných jadier
- Zo strany budúceho dodávateľa stavebných prác budú prebiehať podľa vopred stanovených podmienok investora vzhľadom na charakter prevádzky nasledovne:
  - hlučné práce a doprava materiálu v pracovných dňoch najviac od 08:00 do 15:00 hod.
  - ostatné nehlučné stavebné práce v pracovných dňoch najviac od 07:00 do 20:00 hod.
  - v sobotu najviac 07:00 do 19:00 hod.
  - vo sviatok a v ostatných dňoch pracovného pokoja nepracovať.

Predpokladaná lehota výstavby je 2 mesiace. Termín zahájenia výstavby je podmienený výberovým konaním zo strany investora.

#### **IV. Miesto realizácie**

Technické podlažia -5.p.p., -4p.p. a prislúchajúce podlažie -2.p.p. v blokoch A,B,C,D,E a pavilón dopravných disciplín objekte NÚDCH, Limbová ulica, Bratislava.

#### **V. Podklady**

1. Písomne spracované zadanie užívateľa
2. Projektová dokumentácia „EPS ELEKTRICKÁ POŽ. SIGNALIZÁCIA / HSP EVAKUAČNÝ ROZHLAS NÚDCH, vypracoval: HD Security, 05/2018

Vypracovala:

Príloha č. 2

### Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

Názov predmetu zákazky:

### Napojenie požiarne nebezpečných priestorov na Evakuačný požiarny systém a evakuačný rozhlas v objekte NÚDCH

### Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

V súlade s ustanovením § 41 Zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača, aby najneskôr v čase uzavretia zmluvy uviedol:

1. údaje všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra
2. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
3. uvedenie predmetu subdodávky,
4. percentuálny podiel zákazky zabezpečovaný subdodávateľom.

P.č.	Subdodávateľ	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa *	Predmet subdodávky	Podiel subdodávok k hodnote prác vyjadrený sumou
				0,00 EUR

\* údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia budú doplnené úspešným uchádzačom najneskôr v čase podpisu zmluvy.

V: Bratislava dňa: 23.12.2019

Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby uchádzača: Ing. Martin Štefík

**TAST spol. s r.o.**  
Matičná 36  
831 03 Bratislava  
Tel./Fax: 02/4341 2895

NÚDCH  
Bratislava, Limbova 1

DODÁVKA A MONTÁŽ EPS-HSP  
v priestoroch 5pp - 2pp.

Príloha č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk

Predmet zákazky: Napojenie požiarne nebezpečných priestorov na Evakuačný požiarly systém a evakuačný rozhlas v objekte NÚDCH

Uchádzač: TAST spol. s r.o. Matičná 36, 831 03 Bratislava

REKAPITULÁCIA	DODÁVKA	MONTÁŽ	SPOLU
<b>ROZVODNÉ VEDENIE</b>			
DODÁVKA	51 003,00		
MONTÁŽ		60 949,64	
PPV Z MONTÁŽE			
DOPRAVA			
<b>ROZVODNÉ VEDENIE - SPOLU</b>	<b>51 003,00</b>	<b>60 949,64</b>	<b>111 952,64</b>
<b>ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA</b>			
DODÁVKA	32 422,20		
MONTÁŽ		15 297,00	
DOPRAVA			
<b>ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - SPOLU</b>	<b>32 422,20</b>	<b>15 297,00</b>	<b>47 719,20</b>
<b>HLASOVÁ SIGNALIZÁCIA POŽIARU</b>			
DODÁVKA	5 715,10		
MONTÁŽ		8 069,00	
DOPRAVA			
<b>HLASOVÁ SIGNALIZÁCIA POŽIARU - SPOLU</b>	<b>5 715,10</b>	<b>8 069,00</b>	<b>13 784,10</b>
<b>ODBYTOVÁ CENA BEZ DPH</b>	<b>89 140,30</b>	<b>84 315,64</b>	<b>173 455,94</b>
<b>DPH 20%</b>			<b>34 691,19</b>
<b>ODBYTOVÁ CENA S DPH</b>			<b>208 147,13</b>

V Bratislave, dňa 11.12.2019

Vypracoval:

Podpis:

I. s r.o.  
36  
831 03 Bratislava  
Tel./Fax: 02/4341 2895



## NÚDCH

Bratislava, Limbova 1

## DODÁVKA A MONTÁŽ EPS-HSP

v priestoroch 5pp - 2pp.

ROZVODNÉ VEDENIE						
Položka	Názov	MJ	Cena	Množstvo	Dodávka	Montáž
<b>MONTÁŽ</b>						
1	Škatuľa d=70 pod omietku,vr.vysekania lôžka,zhotovenie otvorov	ks	1,78	73		129,94
2	Protipožiarna upchávka stenou/stropom maltou	ks	4,54	500		2 270,00
3	Dražka pre trubku,kabel do d=32mm	m	4,10	180		738,00
4	Montáž káblovej príchytky UDF 8	ks	0,83	13110		10 881,30
5	Montáž káblovej príchytky UDF 10	ks	0,83	6900		5 727,00
6	Montáž plastového žlabu	m	0,85	300		255,00
7	Montáž kotvy SRO	ks	0,80	22100		17 680,00
8	Kábel s požiarnou odolnosťou 2x2x0,8 v rúrkach, lištách, na povrchu	m	1,50	3800		5 700,00
9	Kábel s požiarnou odolnosťou 2x1,5 v rúrkach, lištách, na povrchu	m	1,50	2000		3 000,00
10	Montáž káblového roštu KDS 150	m	14,70	100		1 470,00
11	Montáž výložníka WFC 150	ks	3,60	320		1 152,00
12	Montáž rebríku DGOD150H/3N	m	14,80	30		444,00
13	Montáž držiaku UTMO	ks	1,90	60		114,00
14	Montáž strmeňovej príchytky UKO1/22-28	ks	0,50	120		60,00
15	Montáž kotvy PSRO M8x75	ks	0,68	400		272,00
16	Prieraz múrom betónovým 30 cm	ks	34,80	100		3 480,00
17	Prieraz múrom tehlovým 30 cm	ks	10,91	400		4 364,00
18	Ukončenie kábla do 2,5	ks	0,38	980		372,40
19	Rozobratie plechového stropu na chodbe	kpl	1 300,00	1		1 300,00
20	Rozobratie kazetového stropu	kpl	1 300,00	1		1 300,00
21	Vyznačenie trasy vedenia podľa plánu	m	0,06	4000		240,00
<b>DODÁVKA</b>						
1	Inštalčná krabica bezhalogénová d=70	ks	0,40	73	29,20	
2	Kábel s požiarnou odolnosťou 2x2x0,8 B2ca-s1,d1,a1	m	1,77	3800	6 726,00	
3	Kábel s požiarnou odolnosťou 2x1,5 B2ca-s1,d1,a2	m	1,62	2000	3 240,00	
4	Káblová príchytka UDF 8 s požiarnou odolnosťou	ks	0,72	13110	9 439,20	
5	Káblová príchytka UDF 10 s požiarnou odolnosťou	ks	0,75	6900	5 175,00	
6	Káblový žlab plastový bezhalogénový LHD 20X20 HF	ks	4,66	300	1 398,00	
7	Uchytávací materiál (skrutka s hmoždinkou)	bal	8,00	10	80,00	
8	Inštalčná krabica PMKO E90	ks	22,60	10	226,00	
9	Kotva so závitom SRO M6x30 s požiarnou odolnosťou	ks	0,82	20010	16 408,20	
10	Trubka HFX 25	m	1,60	180	288,00	

**NÚDCH**

Bratislava, Limbova 1

**DODÁVKA A MONTÁŽ EPS-HSP**

v priestoroch 5pp - 2pp.

11	Káblový žlab drôtený KDS150H60/3	m	14,20	100	1 420,00
12	Výložník fajkový WFC150	ks	6,60	320	2 112,00
13	USSN/USSO Spojka drôteného žlabu	ks	1,30	68	88,40
14	ZS/ZSO Držiak drôteného žlabu	ks	0,64	320	204,80
15	Dištančná podložka PD 11	ks	0,60	320	192,00
16	Rebrík DGOP150H60/3N	m	15,20	30	456,00
17	Rebríková spojka LDOCH60N	ks	1,30	20	26,00
18	Skrutka SGKM8x14	ks	0,16	80	12,80
19	Držiak trojuholníkový UTMO	ks	1,17	60	70,20
20	Strmeňová príchytka UKO1/22-28	ks	1,28	120	153,60
21	Kotva PSRO M8x75	ks	0,74	400	296,00
22	Sadrové pojivo (30kg)	ks	17,80	2	35,60
23	Požiarne utesnenie HILTI CP 611A	ks	21,24	40	849,60
24	Stratné z položiek /m,l,kg/	%	121,70	5	608,50
25	Podružný materiál	%	489,30	3	1 467,90
<b>ROZVODNÉ VEDENIE - SPOLU</b>					<b>51 003,00 60 949,64</b>

**ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA**

Položka	Názov	MJ	Cena	Množstvo	Dodávka	Montáž
<b>DODÁVKA</b>						
1	opticko dymový hlásič FAP-425-O-R	ks	58,60	245	14 357,00	
2	pätica hlásiča MS 400B	ks	4,50	245	1 102,50	
3	podložka pod štítok TP4 400	ks	0,40	245	98,00	
4	manuálny tlačidlový hlásič FMC-210-DM-G-R	ks	54,30	38	2 063,40	
5	konvenčný maják SOL-LX-C-RF-W-S, EN54-23	ks	84,00	53	4 452,00	
6	adresná siréna FNM-420-A-BS-RD	ks	98,20	14	1 374,80	
7	RML 0008A, 8 reléový modul do FPP 5000, ovládanie rozhlasu	ks	157,60	5	788,00	
8	FLM 420 RHV S LSNi, modul na linku 2 relé	ks	164,70	5	823,50	
9	FLM 420 NAC S LSNi, modul na linku ovládanie majákov	ks	183,00	9	1 647,00	
10	FPP 5000, externá sada napájaci zdroj 24V/6A, s príslušenstvom,	ks	994,00	4	3 976,00	
11	FPP-5000-TI12, modul pre zdroj FPP 500 - kontrola bateriek, el. siete podľa EN	ks	154,80	4	619,20	
12	akumulátor IPS-BAT12V-45AH	ks	128,00	8	1 024,00	
13	Skúšobná fľaša pre optické hlásiče	ks	24,20	4	96,80	
<b>MONTÁŽ</b>						

**NÚDCH**

Bratislava, Limbova 1

**DODÁVKA A MONTÁŽ EPS-HSP**

v priestoroch 5pp - 2pp.

1	Uvedenie systému požiarnej ústredne do prevádzky, naprogramovanie, východisková revízia,zaškolenie obsluhy	ks	1 600,00	4		6 400,00	
2	Montáž automatického hlásiča,zapojenie,preskúšanie	ks	9,00	245		2 205,00	
3	Montáž zásuvky aut hlásiča,zapojenie,preskúšanie	ks	11,00	245		2 695,00	
4	Montáž tlačítkového hlásiča,zapojenie,preskúšanie	ks	10,00	38		380,00	
5	Montáž konvenčný maják, zapojenie, preskúšanie	ks	11,00	53		583,00	
6	Montáž adresná siréna, zapojenie, preskúšanie	ks	11,00	14		154,00	
7	Montáž napájaci zdroj, zapojenie, preskúšanie	ks	100,00	4		400,00	
8	Montáž modulov, zapojenie, preskúšanie	ks	80,00	21		1 680,00	
9	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	ks	800,00	1		800,00	
<b>ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - SPOLU</b>						<b>32 422,20</b>	<b>15 297,00</b>

**HLASOVÁ SIGNALIZÁCIA POŽIARU**

<b>DODÁVKA</b>		MJ	Cena	Množstvo	Dodávka		
Položka	Názov						
1	LBC3086/41- reproduktor stropný 6W/100V, keramická svorkovnica s tepelnou poistkou, biele prevedenie. Certifikát EN 54-24	ks	32,40	134	4 341,60		
2	LBC3081/02 kovový kryt pre reproduktor	ks	10,25	134	1 373,50		
<b>MONTÁŽ</b>							
1	Montáž, zapojenie, uvedenie do činnosti rozhlasovej ústredne, východisková revízia	ks	840,00	4		3 360,00	
2	Montáž reproduktorovej skrine do 10W	ks	13,50	134		1 809,00	
3	Meranie zrozumiteľnosti, vystavenie protokolu	ks	2 300,00	1		2 300,00	
4	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	ks	600,00	1		600,00	
<b>HLASOVÁ SIGNALIZÁCIA POZIARU - SPOLU bez DPH</b>						<b>5 715,10</b>	<b>8 069,00</b>

Rozpočet zahŕňa dodávku a montáž rozvodov a komponentov EPS, HSP pre priestory:

5pp

4pp - blok A, B, C, E bez CUP

3pp - blok C - celý, blok E - ľavá časť

2pp - blok C - celý, blok E - vpravo