

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 303 Myjava
 Obec : 504254 Brestovec
 Katastrálne územie : 806277 Brestovec

Dátum vyhotovenia : 22.8.2023
 Čas vyhotovenia : 9:15:51
 Údaje platné k : 21.8.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 764

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 9

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
30009	65256	Vodná plocha	12		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
30538/7	457	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
34857/8	31	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
34885/5	11	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
34888/6	106	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
34888/11	36	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
34888/12	192	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
34909/1	1600	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
34909/4	908	Vodná plocha	11		1	1	

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 17

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
30015/1	172	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
30015/2	16	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
30538/2	736	Vodná plocha		1	2
Plomba vyznačená na základe Z-337/1996 (Predmet listiny zadaný v poznámke)					
Iné údaje: Bez zápisu					
30871	2527	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
31316/1	190	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
31316/2	1496	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
31317	1057	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
34857	4759	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
34909	133	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
37311/1	787	Vodná plocha		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
37311/2	3271	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
38554	1488	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
38606	745	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
38621/1	1265	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
38621/2	245	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
38621/3	1737	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
38621/4	1861	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: -	1/1
	Titul nadobudnutia	
	V 253/99 KÚPNA ZMLUVA, VKLAD POVOLENÝ DŇA 24.3. 1999 - vz 26/99 Z 122/02 ŽIADOSŤ O ZÁPIS - vz 101/02 Z 1266/10 Žiadosť o zlúčenie LV a ujednotenie názvu vlastníka - vz 157/10 Z 28/11 ŽIADOSŤ O ZLÚČENIE LV - VZ 12/11 Z 168/11 ŽIADOSŤ - VZ 25/11 Z 241/13 Žiadosť, C 2/13 Rozhodnutie - p.č.zmeny 61/13 V 693/2018 Zám.zml. (vklad povolený dňa: 31.7.2018) - p.č.zmeny 466/2018 V 695/2018 Zám.zml. (vklad povolený dňa: 31.7.2018) - p.č.zmeny 467/2018	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	

Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Slovenský Vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, Bratislava, SR, IČO: 36022047	
	Titul nadobudnutia	
	Z 1663/15 Žiadosť o zápis GP - p.č.zmeny 23/16	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

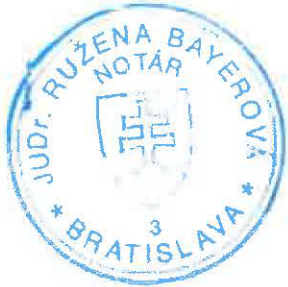
Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	V zmysle znenia §11 Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti reg.E p.č. 31316/2 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č.34_2/2021, úradne overeným pod číslom G1-66/2022, dňa. 1.3.2022 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia :káblového NN a VN vedenia - SA_Brestovec u Svitkov ,VNK,TS,NNK v prospech: Západoslovenská distribučná , a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava , IČO: 36 361 518 - Z 362/2022 - p.č.zmeny 123/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe , rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná , a.s., IČO: 36 361 518 , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497-180/2014 na pozemku s parcelným číslom 34857, 37311/1, 37311/2, 38621/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 k V VN linka č.209 na trase Rz Myjava - Rz Nové Mesto nad Váhom v zmysle Z 1180/14 - p.č.zmeny 210/14

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Miloš Karas**
Narodený: _____
Trvale bytom: _____
Osobné číslo: _____
Pracovné zaradenie: **vedúci úseku riadenia investícií**

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený: _____
Trvale bytom: _____
Osobné číslo: _____
Pracovné zaradenie: **vedúca riadenia vlastníckych vzťahov**

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. **vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,**
2. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,**
3. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,**
4. **zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,**

5. podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,
6. uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,
b) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborními príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
c) podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....
Ing. Tomáš Turek, Ph.D.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Kapec
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijíмам:

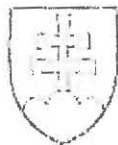
.....
Ing. Miloš Karas

.....
Ing. Xénia Albertová

O:
O:
to
čí

Br

Up
No
sku
(§ 5



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kapec**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyť: _____
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, ktorého(ej) totožnosť som
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: _____, listinu predom mnou

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....
JUDr. **Adrian Bauer**
kandidát
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Turek, PhD.**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyť: _____
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad
totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad
číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: _____, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....
JUDr. **Adrian Bauer**
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)