

**DODATOK č. 1 ku kúpnej zmluve č. 144/2023
o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“), CRZ: 281/2023**

Článok I.

Predávajúci: **Mesto Stará Ľubovňa**
Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: SLSPSKBX
IČO: 00330167
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: **Ing. Martin Viravec, rod. Viravec, občan SR**
nar. , r. č.
Okrúhle 109, 090 42 Okrúhle

MUDr. Dana Viravcová Goffová, rod. Goffová, občianka SR
nar. , r. č.
Vsetínska 1053/51, 064 01 Stará Ľubovňa
(ďalej spolu len „kupujúci“)

Článok II.

Dňa 31.05.2023 bola uzavretá Zmluva medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, štatutárny orgán PhDr. Ľubošom Tomkom – primátorom mesta na strane predávajúceho a Ing. Martinov Viravcom, rod. Viravcom, nar. , r. č. , občanom SR, Okrúhle 109, 090 42 Okrúhle s manž. MUDr. Danou Viravcovou Goffovou, rod. Goffovou, nar. , r. č. , občiankou SR, Vsetínska 1053/51, 064 01 Stará Ľubovňa na strane kupujúceho.

Týmto dodatkom sa mení text v preambule zmluvy, v čl. II. Predmet kúpnej zmluvy bod. 1. zmluvy, čl. V. Záverečné ustanovenia bod 1. zmluvy a nahrádza sa nasledovným znením:

„Predávajúci: **Mesto Stará Ľubovňa**
Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: SLSPSKBX
IČO: 00330167
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: **Ing. Martin Viravec, rod. Viravec, občan SR**
nar. , r. č.
Okrúhle 109, 090 42 Okrúhle

MUDr. Dana Viravcová Goffová, rod. Goffová, občianka SR
nar. , r. č.
Vsetínska 1053/51, 064 01 Stará Ľubovňa
(ďalej spolu len „kupujúci“)

čl. II.

Predmet kúpnej zmluvy

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v čl. I., v zmysle uznesenia č. 227 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VI/2023 zo dňa 14.09.2023 a to konkrétne:

pozemok s p. č. CKN 3015/513 s celkovou výmerou 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a jeho následná kúpa kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 (ďalej len „predmet kúpy“).

čl. V.

Záverčné ustanovenia

1.1 Zámer odpredaja nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa uvedený v čl. II bod 1. tejto zmluvy bol schválený uznesením č. 227 bod 1.1 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VI/2023 dňa 14.09.2023.

1.2. Spôsob odpredaja predmetu kúpy uvedenej v čl. II bod 1. tejto zmluvy kupujúcim bol schválený uznesením č. 227 bod 1.2 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VI/2023 dňa 14.09.2023 v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) ako prípad hodný osobitného zreteľa v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe zapísaným na LV č. 19600 v k. ú. Stará Ľubovňa v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely spevnenia pozemku pod plotom v havarijnom stave.

1.3. Odpredaj predmetu kúpy uvedenej v článku II. bod 1. tejto zmluvy kupujúcim bol schválený uznesením č. 227 bod 1.3 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VI/2023 dňa 14.09.2023 v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) ako prípad hodný osobitného zreteľa v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe zapísaným na LV č. 19600 v k. ú. Stará Ľubovňa v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely spevnenia pozemku pod plotom v havarijnom stave. “

Článok III.

Záverčné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží predávajúci, jedno vyhotovenie kupujúci a dve vyhotovenia budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností.

3. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.

4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

Okrúhle 18.09.2023

Stará Ľubovňa 18.09.2023

Kupujúci:

Predávajúci:

podpísané

podpísané

.....
Ing. Martin Viravec, rod. Viravec

.....
Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Stará Ľubovňa 18.09.2023

podpísané

.....
MUDr. Dana Viravcová Goffová, rod. Goffová