



Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

uzavretá medzi

predávajúci:

Obec Horné Saliby, 925 03 Horné Saliby 297
IČO: 00305952
Zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Dobosym
bytom Horné Saliby č. _____

/ďalej ako predávajúci /

a

kupujúca:

Beáta Kmeťková, rod. Kmeťková
nar. _____, r.č. _____, OP č. _____
bytom: 925 03 Horné Saliby _____, okres Galanta
občan Slovenskej republiky

/ďalej ako kupujúca/

Týmto Dodatkom č.1 sa dopĺňa Kúpna zmluva – odsek č. I. nasledovne:

I.

Predávajúca Obec Horné Saliby je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Horné Saliby, okres Galanta, kraj Trnavský, a to:

Pozemok umiestnený v zastavanom území obce Horné Saliby – LV č. 3668 - zastavané plochy a nádvoria, parcelné číslo 1340/2 register „E“ na mape určeného operátu, celková výmera 45539 m². Obec Horné Saliby odpredáva časť obecnej parcely č.1340/2 o výmere 112 m² register „C“, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá je oddelená z tejto parcely ako novovytvorená parcela , parcelné číslo 1340/96 v katastrálnom území obce Horné Saliby, obec je výlučným vlastníkom v 1/1.

Predávajúca Obec Horné Saliby odpredáva obecný majetok nasledovne:

- zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1340/96, register „C“ evidovanej na mape určeného operátu k.ú. Horné Saliby, vedenej na LV č. 3668, obec odpredáva v požadovanej výmere 112 m², register „C“, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie ktorá je oddelená z parcely 1340/2 ako novovytvorená parcela č. 1340/96 v zmysle geometrického plánu č. 44/2023, zo dňa 16.01.2023, vyhotoveného Ing. Stanislavom Balušíkom, za účelom zarovnania hranice pozemku žiadateľky, zarovnanie uličnej fronty.
do vlastníctva kupujúcej:

Beáta Kmeťková, rod. Kmeťková, nar. _____, rodné číslo: _____, číslo OP _____, bytom 925 03 Horné Saliby
na základe uznesenia OZ v Horných Salibách č. P IX/46-2023.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 33/2023 vypracovaného znalkyňou Ing. Máriou Kulcsárovou. Kúpna cena bola stanovená na sumu 3 560,00 EUR, slovom: tritisícpäťstošesťdesiat EUR.

Spôsob prevodu vlastníctva obce je na základe § 9a, ods. (8), písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku žiadateľky odpredajom pozemku, t.j. príľahlej plochy, ktorá so svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky-nadobúdateľky.

V Horných Salibách, dňa 18.09.2023

Ing. Pavol Dobosy
starosta obce Horné Saliby

Beáta Kmeťková