



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

FO-5-3-02

Zmluva o spolupráci č. ZOS/53/2023/BVS

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

„Zabezpečovacia plomba na prípojku so značkou montážnika“
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Prevádzkovateľ:	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
	Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
V zastúpení:	Ing. Matúš Letko - riaditeľ úseku obchodných vzťahov
IČO:	35 850 370
DIČ:	2020263432
IČ DPH:	SK2020263432
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Bratislava - Ružinov
IBAN:	SK07 0200 0000 0000 0100 4062
SWIFT:	SUBASKBX
Zapísaná:	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B

(ďalej len „Prevádzkovateľ“)

a

Záujemca:	Obec Kopčany
Adresa:	Kollárová 318/3, 908 48 Kopčany
Zastúpený:	Ing. Dušan Dubecký – starosta
IČO:	00 309 613

(Prevádzkovateľ a Záujemca ďalej spolu ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

Záujemca je budúcim vlastníkom na základe uzatvorenej zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky verejného vodovodu č. BZOP 8/40301/2022 BVS budúceho verejného vodovodu (ďalej len „budúci verejný vodovod“), z ktorého je možné dodávať na pozemky, uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, pitnú vodu a z toho dôvodu je na budúcom verejnom vodovode vybudované zaústenie s predprípravou na vybudovanie vodovodných prípojk, ktoré sú vyvedené na pozemky, uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Verejný vodovod sa bude nachádzať v obci Kopčany, v k.ú. Kopčany, okres Skalica, parc. reg. „C“ a to :
parc.č. 3389/1, parc.č. 3389/14, parc.č.3390/9,parc.č.3390/146, parc.č. 3392/14,
parc.č.3393/14, parc.č. 3393/19, parc.č. 3393/24, parc. č. 3393/25 zapísané na LV č. 1464.

Článok II. Predmet Zmluvy

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Prevádzkovateľa zrealizovať, na základe objednávky Záujemcu, osadenie zabezpečovacích plomb so značkou montážnika na predprípravu vodovodných prípojok vo vodomerných šachtách, nachádzajúcich sa na budúcom verejnom vodovode, za cenu a podľa podmienok, stanovených touto Zmluvou a záväzok Záujemcu zaplatiť Prevádzkovateľovi cenu, uvedenú v Článku IV. tejto Zmluvy.

Článok III. Čas a miesto plnenia

1. Prevádzkovateľ je povinný zrealizovať osadenie zabezpečovacích plomb so značkou montážnika na predprípravu vodovodných prípojok vo vodomerných šachtách do 30 dní, odo dňa doručenia objednávky a povinných príloh k objednávke Záujemcu.
Miestom realizácie záväzku Prevádzkovateľa sú parcely uvedené v prílohe č. 1.

Verejný vodovod bude realizovaný ako súčasť stavby „Kopčany, IBV u Žrebčína“ a to v rozsahu:

- SO Verejný vodovod HDPE 110 dĺžky 283,3 m (prepoj Hurbanova- Moravská)

Článok IV. Cena

Cena za osadenie zabezpečovacej plomby na prípojku so značkou montážnika je určená v zmysle platného cenníka Prevádzkovateľa s názvom Cenník výkonov a služieb súvisiacich so zásobovaním pitnou vodou verejným vodovodom a odkanalizovaním odpadovej vody verejnou kanalizáciou (ďalej len „Cenník“). Cena za výjazd je určená v zmysle platného Cenníka. Platný Cenník je zverejnený na internetovej stránke Prevádzkovateľa www.bvsas.sk. K uvedeným cenám bude uplatnená DPH v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia sa uskutoční po zrealizovaní záväzku Prevádzkovateľa. Faktúra bude vystavená do 15 dní po osadení plastových zátok s plombou v celej lokalite na základe objednávky a podpísaní zoznamu odberných miest oboma zmluvnými stranami.
2. Faktúra bude vystavená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1 písmeno f) tohto zákona.
3. Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej vystavenia.

4. Záujemca podpisom tejto Zmluvy prejavuje súhlas s tým, že Prevádzkovateľ si voči Záujemcovi môže uplatniť zmluvnú pokutu :

- a) vo výške 5,- EUR (slovom: päť eur) v prípade, ak Záujemca v lehote splatnosti neuhradí akúkoľvek faktúru, vystavenú v zmysle Zmluvy,
- b) zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za nedovolené otvorenie prívodu vody,
- c) zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- EUR (slovom: tritisíc eur) za preukázaný neoprávnený odber vody z verejného vodovodu,
- d) zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom : tristo eur) za poškodenie (odstránenie) zabezpečovacej plomby so značkou montážnika samostatne za každú poškodenú (odstránenú) zabezpečovaciu plombu so značkou montážnika osadenú na vodovodnej prípojke v zmysle prílohy Zmluvy.

5. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Článok VI. **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Za účelom plnenia záväzkov z tejto Zmluvy sa Záujemca zaväzuje umožniť, resp. zabezpečiť Prevádzkovateľovi vstup na pozemky a do vodovodných šácht, v ktorých má byť osadenie zabezpečovacej plomby na prípojku zrealizované.
2. Osadenie zabezpečovacej plomby na prípojku zrealizuje Prevádzkovateľ na základe objednávky Zájemcu. Po vykonaní kontroly v teréne oddelením vodovodných a kanalizačných prípojek (ďalej len „OVKP“) zo strany Prevádzkovateľa, príde k zaplombovaniu celej lokality a následne OVKP dá pokyn na vystavenie faktúry. Po montáži a kontrole v teréne bude vyhotovený zoznam odberných miest, ktorý bude vzájomne odsúhlasený obidvomi zmluvnými stranami.
3. V prípade negatívneho výsledku kontroly OVKP v zmysle bodu č. 2 tohto článku, Prevádzkovateľ nie je povinný zrealizovať osadenie zabezpečovacej plomby na prípojku so značkou montážnika a nezabezpečí prepojenie budúceho verejného vodovodu s verejným vodovodom Prevádzkovateľa.
4. V prípade neuskutočnenia osadenia zabezpečovacej plomby na prípojku so značkou montážnika Prevádzkovateľom, Prevádzkovateľ nezabezpečí prepojenie budúceho verejného vodovodu s verejným vodovodom Prevádzkovateľa.
5. Záujemca sa zaväzuje chrániť osadenú zabezpečovaciu plombu so značkou montážnika na vodovodnej prípojke pred poškodením. V prípade jej poškodenia zavineného konaním tretej osoby túto skutočnosť bezodkladne oznámi Prevádzkovateľovi. Prevádzkovateľ má právo si uplatniť zmluvnú pokutu v zmysle čl. V tejto zmluvy voči záujemcovi, ktorý zodpovedá za osadenú plombu so značkou montážnika až do momentu osadenia vodomeru prevádzkovateľa.
6. Záujemca sa zaväzuje pre prípad prevodu pozemku, na ktorý sa viaže predmet tejto Zmluvy, na tretiu osobu zabezpečiť, že budúci vlastník pozemku bez výhrad pristúpi k tejto Zmluve. Záujemca zaviazá budúceho vlastníka pozemku k pristúpeniu k tejto Zmluve v kúpnej zmluve na predmetný pozemok. V prípade, že záujemca tento svoj záväzok nesplní, ručí za konanie budúceho vlastníka pozemku a zaväzuje sa Prevádzkovateľovi nahradiť všetky náklady, ktoré vzniknú konaním budúceho vlastníka pozemku a ktoré budú v rozpore s touto Zmluvou.
7. Vlastník nehnuteľnosti v zmysle obchodno-technických podmienok Prevádzkovateľa má nárok na samostatné fakturačné meradlo iba vtedy, ak nehnuteľnosť tvorí samostatný pozemok, preukázateľný kópiou katastrálnej mapy, listom vlastníctva, oddelený od susedných pozemkov.

8. Demontáž osadenej zabezpečovacej plomby na prípojke so značkou montážnika bude vykonaná v deň montáže vodomera na vodovodnú prípojku, vyvedenú vo vodomernej šachte.

Článok VII. **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
2. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, do dňa montáže vodomera Prevádzkovateľom na vodovodnú prípojku, v súlade s platnými internými predpismi Prevádzkovateľa. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prevádzkovateľa.
3. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinným alebo neplatným, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú dobrovoľne plniť záväzky, vyplývajúce im zo Zmluvy. V prípade vzniku sporu sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ho predovšetkým rokovaniami a cestou zmieru. V prípade jeho nevyriešenia rozhodne o predmete sporu na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany príslušný súd.

Príloha č. 1 – Zoznam pozemkov