

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 7196/2010/160 zo dňa 09.07.2010 uzatvorenej v súlade s

§ 663 a násl. Zákona č.40/1964 Zb.

medzi

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

IČO: 36038351

IČ pre DPH: SK 2020087982

DIČ: 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e ľ o m**

a

BUKÓZA HOLDING, a.s.

Hencovská 2073, 093 02 Hencovce

V zastúpení: Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA., predseda predstavenstva

Ing. Marián Želinský, člen predstavenstva

IČO: 36450847

IČ pre DPH: SK 7020000966

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, dňa 04.11.1997, oddiel Sa, vložka č. 10040/P

na strane druhej ako **n á j o m c o m**

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku:

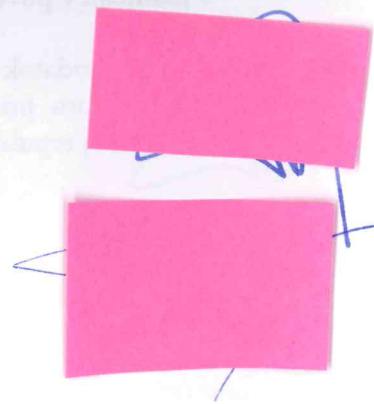
I. Predmet dodatku

Prenajímateľ a nájomca, spoločne aj zmluvné strany nájomnej zmluvy č.j. 7196/2010/160 zo dňa 09.07.2010 (ďalej len „Zmluva“), sa v súlade s článkom IX. bod 1. Zmluvy dohodli na zmene jej obsahu dodatkom č.1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“) v nasledovnom znení:

Ruší sa ustanovenie bodu 1 článku II. Zmluvy a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom tohto hnutel'ného majetku - zariadení:

- 1.1. Žeriavová dráha – inv.č. 2011380
- 1.2. Rozvod slaboprúd.von – inv.č. 2006739
- 1.3. Cesty a spevnené plochy – inv.č.2006733
- 1.4. Sklady pod žeriavmi A-F – inv.č. 2006718
- 1.5. Prípojka VN – inv.č. 2006720



- 1.6. Transformovňa – inv.č. 2006721
- 1.7. Žeriav 8,5 EF-1 inv.č. 2011384
- 1.8. Žeriav 12.5T BC2 -1 inv.č. 2011383
- 1.9. Žeriav 12.5T AB2 -1 inv.č. 2011382
- 1.10. Žeriav 8,5 DE-1 inv.č. 2011365

II.

2. *Doplňa sa článok IV. a to bodmi: 6 – 10, ako nasleduje:*

6. Nájomca je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Nájomnej zmluvy voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky len po jeho predchádzajúcom, písomnom súhlase.

7. Prenajímateľ navýši každý kalendárny rok výšku nájomného v nadväznosti na cenový vývoj o priemernú ročnú mieru inflácie v Slovenskej republike meranú indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok stanovenú Slovenským štatistickým úradom, najmenej však vždy vo výške 1%, (slovom: jedno percento). Základom pre zvyšovanie nájomného je výška nájomného za predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.

8. Prenajímateľ a nájomca sa okrem úpravy ceny nájomného, podpisom tohoto dodatku dohodli na pravidelnej úprave (zvýšení) výšky nájomného, ktorá sa bude realizovať vždy k 1.1. kalendárneho roka v pravidelných 5 – ročných (slovom: päťročných) intervaloch, počnúc piatym rokom účinnosti tejto zmluvy a to jednorazovo o 5 % (slovom: päť percent) z výšky nájomného za predchádzajúci kalendárny rok. Základom pre zvyšovanie nájomného je výška nájomného za predchádzajúci kalendárny rok. Takto upravená výška nájomného bude platná pre celý kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.

9. Zmluvné strany berú na vedomie, že zvyšovanie nájomného podľa bodu 7 a bodu 8. bude kumulované teda v pravidelných 5- ročných intervaloch bude nájomné navyšované súčasne v zmysle bodu 7 a bodu 8. Cena nájomného za predmet zmluvy, upravená v zmysle bodu 7. a bodu 8. Zmluvy bude zaokrúhľovaná na celé číslo so zaokrúhlením smerom nahor.

10. Vo faktúre zašle prenajímateľ nájomcovi písomnú informáciu o zmene výšky nájomného. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné vo výške stanovenej v súlade s čl. IV., bude sa to považovať za hrubé porušenie zmluvy a prenajímateľovi vzniká právo na odstúpenie od Zmluvy.

III.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy zo dňa 09.07.2010, stojac samostatne nemá právnu relevanciu.

Ostatné ustanovenia pôvodnej Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení z.č. 546/2010 Z.z.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení z.č. 546/2010 Z.z.

Tento Dodatok bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých strany obdrží štyri rovnopisy prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa 16. 01. 20202019

Hencovce, dňa2019

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
V zastúpení:

Ing. Marian Staník

LESY Slovenskej republiky
štátny podnik
Námestie
975 66 Banská Bystrica
generálny riaditeľ

BUKÓZA HOLDING, a.s.
V zastúpení:

Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA.

.....
generálny
predseda predstavenstva

Ing. Marián Želinský

.....
člen predstavenstva

BUKÓZA HOLDING a.s.
Hencovská 2073
093 02 Hencovce
IČ DPH SK7020000966