

**Dohoda o ukončení
Zmluvy č. ZSSK/827 118-01-NM/22
o nájme nehnuteľností**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. a o podnikateľskom nájme hnuteľností
§ 721 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „**Dohoda**“)

**Čl. I
ÚČASTNÍCI DOHODY**

1/ Prenajímateľ:

Sídlo:

Právna forma:

Zapísaná:

Štatutárny orgán:

Zastúpený:

Oprávnení na podpisovanie
- vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Doplňujúce údaje k DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

akciová spoločnosť

v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3497/B

predstavenstvo

Ing. Roman Koreň, predseda predstavenstva

Ing. Ján Lukáč, podpredseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Takáč, vedúci regionálneho pracoviska Košice,
sekcia manažmentu nehnuteľností

35 914 939

2021920076

SK2021920076

prenajímateľ je platcom DPH

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK25 0200 0000 0022 3530 4454

SUBASKBX

(ďalej ako „**prenajímateľ**“ alebo „**ZSSK**“)

a

2/ Nájomca:

Sídlo:

Právna forma:

Zapísaná:

Štatutárny orgán:

BETAMONT s.r.o.

Lieskovská cesta 456, 960 03 Zvolen

Spoločnosť s ručením obmedzeným

v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 455/S

Ing. Ondrej Maciak, konateľ spoločnosti

Ing. Vladimír Biľ, konateľ spoločnosti

Osoby oprávnené k podpisu Dohody : **Ing. Ondrej Maciak**, konateľ spoločnosti

Ing. Vladimír Lenoch, generálny riaditeľ spoločnosti

Obaja spoločne na základe splnomocnenia zo dňa 29.01.2021

IČO:

31 564 518

DIČ:

2020475050

IČO DPH:

SK2020475050

Doplňujúce údaje k DPH:

nájomca je platcom DPH

Bankové spojenie:

Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

IBAN:

SK80 1111 0000 0066 1561 7020

SWIFT:

UNCRSKBX

(ďalej ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“)

Čl. II
PREDMET DOHODY

1. Účastníci Dohody uzatvorili dňa 31.05.2022 Zmluvu o nájme nehnuteľností č. ZSSK/827 118-01-NM/22 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 17.04.2023 (ďalej len „**Zmluva**“) v stavbe „sociálne prevádzková budova RD Košice“, súpisne č. 2649, umiestnenej na pozemku parc. č. 3541/145 v areáli RD Košice, ktorej súčasťou je „Hala EO“.
2. Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. VI, ods. 6.1, písm. b) Zmluvy dohodli na ukončení Zmluvy dohodou, a to **ku dňu 31.08.2023**.
3. Zánik zmluvného vzťahu na základe tejto Dohody nemá vplyv na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli počas doby existencie Zmluvy.
4. Nájomca je povinný najneskôr k dátumu skončenia platnosti zmluvného vzťahu predmet nájmu protokolárne odovzdať poverenému zamestnancovi prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Zmluve.

Čl. III
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a **účinnosť dňom 31.08.2023**, čomu bude predchádzať jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“) v súlade s ustanovením § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v znení neskorších predpisov. V prípade, že táto **Dohoda bude zverejnená neskôr ako 30.08.2023, nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení**.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v **troch (3) rovnopisoch**, z ktorých prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy a nájomca jeden (1) rovnopis.
3. Zmluvné strany podpisom oprávnených osôb potvrdzujú, že táto Dohoda vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, celý jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a Dohodu nepodpisujú pod nátlakom, v tiesni a za nevýhodných podmienok.

Spracovateľ: Magdaléna Barnová, manažér pre hospodárenie s nehn. majetkom, SeMN,

V Bratislave, dňa:
Prenajímateľ:

Vo Zvolene, dňa:
Nájomca :

.....
Ing. Roman Koreň
predseda predstavenstva
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

.....
Ing. Ondrej Maciak
konateľ spoločnosti
BETAMONT s.r.o.

.....
Ing. Ján Lukáč
podpredseda predstavenstva
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

.....
Ing. Vladimír Lenoch
generálny riaditeľ spoločnosti
BETAMONT s.r.o.