



Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „ZVO“).

číslo zmluvy: 363/2023

číslo spisu:/2023

s názvom:

„Multifunkčná hala – sadové úpravy“

uzatvorená medzi:

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Mesto Moldava nad Bodvou
so sídlom:	Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou
v zastúpení:	JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor
IČO:	00 324 451
DIČ:	2020746123
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN:	SK51 0200 0000 0000 2552 2542
Tel.:	055/4880211
e-mail:	<u>msu@moldava.sk</u>

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov:	Gard land s.r.o.
so sídlom:	Jasuschova 14, 040 23 Košice
zapísaná v OR/ŽR	Mestského úrad Košice, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21445/V
v zastúpení:	Ing. Vladimír Vagaský
IČO:	44 026 978
DIČ:	2022568702
IČ DIČ:	SK2022568702
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK08 1100 0000 0026 2672 2821
Tel./fax:	0903 565 688
e-mail:	Vagaskyvladimir@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)



Čl. II

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je ponuka úspešného uchádzača predložená do verejného obstarávania na predmet zákazky/diela zo dňa 13.09.2023 v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov diela: „Multifunkčná hala – sadové úpravy“
- 2.2.2. Miesto výkonu diela: areál Multifunkčnej haly, Rožňavská ulica, Moldava nad Bodvou, parc.č. KN C 791/1, k.ú. Moldava nad Bodvou
- 2.2.3. Investor: Objednávateľ
- 2.2.4. Termín ukončenia diela: **4 (štyri) týždne od účinnosti zmluvy o dielo.**

Čl. III

PREDMET DIELA

3.1. Predmetom zmluvy o dielo sú sadové úpravy a výsadba zelene v areáli Multifunkčnej haly v Moldave nad Bodvou. Sadové úpravy budú realizované podľa spracovaného vysadzovacieho plánu (Revízia 1) a položkovitého rozpočtu.

Predmet diela bude realizovaný v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou Ing. arch. Deider Kovács, Arka s.r.o., Zvolenská 23, 040 01, Košice.

3.2. Zhotoviteľ diela je povinný dielo vyhotoviť v súlade s cenovou ponukou, ktorá bola predmetom verejného obstarávania zo dňa 13.09.2023.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených slovenskými technickými normami a touto zmluvou o dielo. Práce vykonané subdodávateľmi je možné vykonať iba po vzájomnej dohode a odsúhlasení s objednávatelom.

3.4. Rozpočet resp. ocenený výkaz výmer bude Zhotoviteľovi odovzdaný pri podpise zmluvy o dielo a tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo.

Čl. IV

ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA

4.1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny:

- 4.1.1. odovzdanie staveniska: do 5 (piatich) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo
- 4.1.2. začatie diela: do 10 (desiatich) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo
- 4.1.3. ukončenie diela: 4 (štyri) týždne od účinnosti zmluvy o dielo



- 4.1.4. uvoľnenie miesta realizácie diela: do 5 (piatich) pracovných dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela
- 4.2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy o dielo prevezme, o čom bude vyhotovený preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.4. Miestom plnenia a odovzdania bude: areál Multifunkčnej haly, Rožňavská ulica, Moldava nad Bodvou, parc.č. KN C 791/1, k.ú. Moldava nad Bodvou.

Čl. V CENA

- 5.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu Čl. III. je výsledkom vyhodnotenia verejného obstarávania a bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom NS SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky MD SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je:

Cena spolu bez DPH	23 900, 68 €
<u>DPH (20%)</u>	<u>4 780, 14 €</u>
Cena celkom s DPH	28 680, 82 €
Slovom: dvadsaťosemtisícšesťstoosemdesiat eur a osemdesiatdva centov	

- 5.2. V prípade odôvodnených prác navyše, ktoré zhotoviteľ v čase uzavretia zmluvy z objektívnych dôvodov nemohol predpokladať, je zhotoviteľ povinný tieto najprv prerokovať s Objednávateľom. Po prerokovaní a odsúhlasení prác navyše a ceny za práce navyše s Objednávateľom, uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k zmluve, v ktorom upraví rozsah prác navyše a cenu diela.
- 5.3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady a výdavky zhotoviteľa súvisiace s plnením predmetu zmluvy.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov objednávateľa.
- 6.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ bezhotovostným platobným stykom na základe buď čiastkových faktúr a konečnej faktúry alebo jednej faktúry, ktoré/ú zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi.
- 6.3 Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok (zálohu).
- 6.4 Faktúru zhotoviteľ doručí na adresu Objednávateľa uvedenú v Čl. I tejto zmluvy o dielo.



6.5 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa,
- fakturovanú sumu,
- rozpis fakturovaných častí,
- označenie diela (názov projektu a ITMS kód projektu),
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.3. Prílohou faktúry bude odovzdávací/preberací protokol a rozpočet, potvrdený Zhotoviteľom a oprávneným zástupcom Objednávateľa. V dodacom/preberacom protokole bude zhrnuté zhodnotenie realizácie predmetu zmluvy, a to z hľadiska rozsahu realizácie a splnenia zákazky podľa jednotlivých položiek rozpočtu resp. výkazu výmer a z kvality a estetiky realizácie predmetu diela/zákazky. V dodacom/preberacom protokole budú uvedené vady diela, ak to bude prichádzať do úvahy a spôsob a lehota ich odstránenia.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Čl. VI tejto zmluve o dielo, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

6.5. Lehota splatnosti je **30 dní** od doručenia faktúry za podmienok dohodnutých v Čl. VI tejto zmluvy o dielo.

Čl. VII

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy o dielo je zhotovený podľa podmienok uvedených v zmluve o dielo.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Záručná doba na dielo je **36 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela do 7 dní od uplatnenia si oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú iný termín. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.



- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám Objednávateľa.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa Čl. I tejto zmluvy o dielo.

Čl. VIII

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko/miesto realizácie predmetu zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku/mieste realizácie predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa písomne 10 (desať) pracovných dní vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste realizácie diela.
- 8.6 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. V jeho závere Objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá, s uvedením prípadných väd a nedostatkov diela a postupom ich odstránenia.

Čl. IX

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotovené dielo bude odovzdané Objednávateľovi v termíne podľa Čl. IV, bodu 4.2 tejto zmluvy o dielo. Pri nedodržaní tohto termínu si môže Objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.2. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej (dohodnutej) na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.3. Zhotoviteľ si môže uplatniť u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,5 % z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti, pokiaľ doručená faktúra spĺňa všetky náležitosti uvedené v Čl. VI bod 6.2 a 6.3 tejto zmluvy o dielo.
- 9.4. Úhrada zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalšie povinnosti podľa tejto zmluvy o dielo.



Čl. X VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy o dielo stane nemožným vyskytnutím sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc písomne požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o dielo vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy o dielo. Účinky odstúpenia od zmluvy o dielo nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení s uvedeným dôvodu odstúpenia.

Čl. XI OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy o dielo postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1. majú vplyv na predmet zmluvy o dielo alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve o dielo.
- 11.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo nepristúpiť k uzatvoreniu zmluvy alebo odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade negatívneho vývoja rozpočtového krytia na financovanie predmetu zmluvy o dielo, čo by neumožňovalo financovanie výdavkov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy, resp. prerušiť realizáciu prác do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 11.4. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 11.5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu o dielo vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strany. Platnosť zmluvy o dielo možno ukončiť tiež na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.
- 11.6. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný so vzniknutím odpadom nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o mene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kategorizovať ho podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.



Čl. XII
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnená v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - www.crz.gov.sk.
- 12.2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - www.crz.gov.sk.
- 12.3. Táto zmluva je vypracovaná v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) rovnopisy si ponechá objednávateľ a 1 (jeden) rovnopis zhotoviteľ.

Čl. XII
ZÁSTUPCOVIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 13.1. Vo všetkých veciach tejto zmluvy o dielo konajú:
- 13.1.1. Za objednávateľa: JUDr. Ing. Michal Bernáth, tel.: +421 0948 014 428,
e-mail: bernath.michal@moldava.sk
- 13.1.2. Za zhotoviteľa: Ing. Vladimír Vagaský, mobil: +421 903 565 688,
e-mail: Vagaskyvladimir@gmail.com
- 13.2. V technických otázkach súvisiacich s dielom, kedy nedochádza k zmene obsahu tejto zmluvy o dielo konajú:
- 13.2.1. Za objednávateľa: Ing. Katarína Drenková, mobil: +421 911922255,
e-mail: drenkova.katarina@moldava.sk
- 13.2.2. Za zhotoviteľa: Ing. Vladimír Vagaský, mobil: +421 903 565 688,
e-mail: Vagaskyvladimir@gmail.com

Prílohy:

- Rozpočet

V Moldave nad Bodvou dňa

V Moldave nad Bodvou dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

.....
Ing. Vladimír Vagaský
konateľ spoločnosti