

Dodatok č. 2 k Rámcovej zmluve č. 1/2007-S 33/1

o úprave vzájomných vzťahov pri nájme nebytových priestorov

Článok I Zmluvné strany

1. Obchodné meno: **Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.**
Sídlo: Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov
Právna forma: akciová spoločnosť,
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 3496/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
Zastúpený: Ing. Roman Gono, predseda predstavenstva
Ing. Ľubomír Kuťka, člen predstavenstva
Oprávnený rokovať:
- vo veciach technických: Ing. Róbert Maurer, Sekcia správy majetku, Oddelenie správy majetku a prevádzky
IČO: 35 914 921
DIČ: 2021920065
IČ DPH: SK 2021920065
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
Doplňujúce údaje k DPH: právnická osoba je platiteľom DPH

(ďalej len „ZSSK CARGO“)

a

2. Obchodné meno: **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.**
Sídlo: Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť,
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 3497/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
Zastúpený: Ing. Roman Koreň, predseda predstavenstva
Ing. Ján Lukáč, podpredseda predstavenstva
IČO: 35 914 939
DIČ: 2021920076
IČ DPH: SK 2021920076
Doplňujúce údaje k DPH: právnická osoba je platiteľom DPH
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len „ZSSK“)

Zmluvné strany sa v zmysle Čl. VII. bodu 3. písm. c) Rámcovej zmluvy č. 1/2007-S33/1 o úprave vzájomných vzťahov pri nájme nebytových priestorov zo dňa 17.07.2007 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 29.11.2012 (ďalej ako „rámcová zmluva“) dohodli na tomto znení dodatku č. 2 (ďalej ako „dodatok“).

Článok II **Zmeny zmluvy**

- 2.1 Doterajšie znenie Čl. VII. bodu 3. písm. c) rámcovej zmluvy sa v plnom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

„c) sa zaväzujú, že pri zmenách obsahu rámcovej i čiastkovej zmluvy sa k predloženému návrhu zmeny vo forme písomného priebežne číslovaného dodatku vyjadria v lehote najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Dodatok k rámcovej zmluve sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá zo zmluvných obdrží dve vyhotovenia. Dodatok k čiastkovej zmluve sa vyhotovuje v takom počte vyhotovení, v akom je vyhotovená príslušná čiastková zmluva, ak sa zmluvné strany dodatočne nedohodnú inak.“

- 2.2 V nadväznosti na Čl. V bod 8 písm. b) rámcovej zmluvy sa doterajšie znenie Prílohy č. 3 rámcovej zmluvy sa plnom rozsahu vypúšťa a nahrádza a novým znením Prílohy č. 3, ktorá je prílohou č. 1 tohto dodatku.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že na zmluvné vzťahy (vrátane čiastkových zmlúv) v období od 01.04.2023 do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku sa aplikujú ustanovenia čl. II. bodu 2.2 tohto dodatku v celom rozsahu.

Čl. III. **Záverečné ustanovenia**

- 3.1 Ostatné ustanovenia rámcovej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti bez zmien.
- 3.2 Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť rámcovej zmluvy je vyhotovený v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
- 3.3 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Zmluvné strany podpisom oprávnených osôb potvrdzujú, že tento dodatok vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, celý jeho obsah im je jasný a zrozumiteľný a dodatok nepodpisujú pod nátlakom, v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Prílohy:

Príloha č. 1: Príloha č. 3 k Rámcovej zmluve

- NASLEDUJE PODPISOVÁ STRANA -

- **PODPISOVÁ STRANA** -

(Dodatok č. 2 k Rámcovej zmluve č. 1/2007-S 33/1 o úprave vzájomných vzťahov pri nájme nebytových priestorov)

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

.....
Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.
Ing. Roman Gono
predseda predstavenstva

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Ing. Roman Koreň
predseda predstavenstva

.....
Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.
Ing. Ľubomír Kuťka
člen predstavenstva

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Ing. Ján Lukáč
podpredseda predstavenstva

Výška nájomného za nebytové priestory pre jednotlivé pracoviská za m2/rok

Por. číslo	Názov pracoviska	Administratívne priestory	Ostatné úžit. priestory	Spoločné priestory
		od 1.4.2023	od 1.4.2023	od 1.4.2023
1	RD, STPO Bratislava hl.	92,20 €	84,42 €	45,51 €
2	RD Bratislava východ nové	92,20 €	84,42 €	45,51 €
3	RD Bratislava východ staré	92,20 €	84,42 €	45,51 €
4	STP Bratislava Nové Mesto	92,20 €	84,42 €	45,51 €
5	RD Trnava	35,00 €	31,90 €	17,90 €
6	STP Trnava	70,03 €	64,19 €	34,03 €
7	RD, STP Leopoldov	22,94 €	21,00 €	11,29 €
8	VP Jablonica	14,56 €	12,62 €	10,68 €
9	RD Nové Mesto N. Váhom	34,23 €	31,13 €	17,12 €
10	RD, OV Nové Zámky	42,79 €	39,30 €	20,62 €
11	OV Štúrovo	16,33 €	14,39 €	10,50 €
12	STP Štúrovo	24,12 €	22,18 €	11,47 €
13	RD Komárno	41,63 €	38,13 €	19,46 €
14	RD Levice	43,77 €	40,27 €	21,59 €
15	RD Nitra	61,86 €	56,02 €	30,73 €
16	RD Zlaté Moravce	15,57 €	14,39 €	11,67 €
17	RD, OV Prievidza	53,49 €	49,60 €	24,32 €
18	AB Hviezdoslavova Žilina	70,03 €	64,19 €	34,03 €
19	RD, OV Žilina	44,74 €	41,24 €	22,56 €
20	STP Žilina os.	60,30 €	54,46 €	29,18 €
21	RD, OV Vrútky	15,57 €	14,39 €	11,67 €
22	STP Vrútky	25,29 €	23,35 €	12,44 €
23	RD Čadca	18,67 €	17,12 €	12,84 €
24	RD Kraľovany	15,18 €	13,23 €	11,29 €
25	RD Trenčianska Teplá	24,89 €	22,94 €	12,44 €
26	STP Trenčianska Teplá	32,68 €	29,56 €	15,57 €
27	STP Púchov	24,89 €	22,94 €	13,23 €
28	RD Zvolen	34,62 €	31,52 €	17,51 €
29	STP Zvolen os.	50,18 €	46,29 €	22,18 €
30	OV Zvolen	34,62 €	31,52 €	17,51 €
31	RD, STP Filakovo	22,56 €	20,62 €	10,89 €
32	RD, STP Plešivec	22,18 €	20,23 €	10,50 €
33	RD Brezno	25,67 €	23,73 €	13,03 €
34	RD Košice	66,91 €	61,07 €	32,87 €
35	OV Košice	41,63 €	37,74 €	21,21 €
36	STP Košice os.	66,91 €	61,07 €	32,87 €
37	RD, STP Haniska pri Košiciach	14,98 €	13,03 €	11,09 €
38	RD, STP Spišská Nová Ves	42,79 €	39,30 €	20,62 €
39	RD Margecany	14,98 €	13,03 €	11,09 €
40	RD, STP Poprad	49,41 €	45,51 €	24,12 €
41	RD Čierna nad Tisou	25,09 €	23,15 €	12,44 €
42	STP Čierna nad Tisou	25,09 €	23,15 €	12,44 €
43	RD, STP Maťovce	15,18 €	13,23 €	11,29 €
44	STP Prešov	69,44 €	63,61 €	29,56 €
45	RD Humenné	23,73 €	21,79 €	12,06 €
46	STP Humenné	33,46 €	30,34 €	14,01 €
47	Dobrá	14,60 €	12,64 €	10,70 €

Ostatné úžitkové priestory - Haly, dielne, remízy, šatne, dielne,.....

Spoločné priestory - chodby, spoločné WC, prístrešky