

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) a výsledku verejného obstarávania zo strany objednávateľa

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Službyt Nitra, s.r.o.**
sídlo: Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra
IČO: 31447929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK2020406388
zastúpení: Ing. Pavol Bielik - konateľ a riaditeľ spoločnosti
Zapísaný: Obchodný register OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 638/N
Ďalej len „*objednávateľ*“
- 1.2 Zhotoviteľ:** **BEAS s.r.o.**
Sídlo: Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
IČO: 36552224
DIČ: 2020149912
IČ DPH: SK2020149912
zastúpení: Peter Beňo - konateľ spoločnosti
Zapísaný: Obchodný register OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 13815/N
Ďalej len „*zhotoviteľ*“

2. Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo: **Výmena okien v objekte so súpisným č. 409 (priestory knižnice a reštaurácie v obchodnom centre „Sandokan“) nachádzajúcom sa na ul. Jurkovičova 25 v Nitre** podľa cenového návrhu zo dňa 25.08.2023, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, pri dodržaní platných STN.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu podľa čl. 4. a 5.
- 2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje toto dielo zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Lehota výstavby

- 3.1** Lehota realizácie: dielo bude vykonané do 15.11.2023.
- 3.2** Ak nastanú Zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, upovedomí o tomto objednávateľa a po jeho súhlase sa predlžuje čas plnenia o túto dobu.

4. Cena

- 4.1** Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena dohodou podľa priloženého cenového návrhu zo dňa 25.08.2023. Dohodnutá cena je pevná a maximálna.

Cena bez DPH **8362,95 €**
(slovom: osemtisícristošesťdesiatdva eur a 95 centov)

5. Fakturácia za predmet zmluvy

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu po ukončení diela, jeho písomnom prevzatí objednávatelom.
- 5.2 Splatnosť konečnej faktúry je 21 kalendárnych dní od jej doručenia Objednávateľovi. Neodpustiteľnou prílohou faktúry bude súpis vzájomne odsúhlasených vykonaných prác a dodávok, ktorý je podmienkou vzniku práva fakturovať a povinnosti faktúru uhradiť.

6. Záručná doba

- 6.1 Záručná doba na predmet diela je 5 rokov na vykonané práce a 10 rokov na dodaný materiál. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávatelom.
- 6.2 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný v prípade reklamovaných väd, po písomnom oznámení objednávatel'a reagovať do troch dní od obdržania oznámenia. Po prejednaní so zhotoviteľom ten ich odstráni do 14 dní od oznámenia v prípade vhodných poveternostných podmienok, potrebných pre dodržanie technologických postupov
- 6.3 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v zmysle bodu 6.2 má objednávateľ právo na náhradné plnenie od tretej osoby vybranej objednávatelom. Náklady objednávatel'a vzniknuté náhradným plnením objednávatel' oznámi zhotoviteľovi a ten je povinný ich uhradiť do 14 dní od oznámenia.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania zhotovitel'a s odovzdaním diela.
- 7.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy riadne doručenej faktúry za každý deň omeškania úhrady.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa bodu 6.2 je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania zhotovitel'a až do odstránenia vady.

8. Podmienky realizácie diela

- 8.1 **Objednávateľ zabezpečí :**
 - 8.1.1. Poskytne bezplatne zhotoviteľovi elektrickú energiu, potrebnú pri realizácii diela.
- 8.2 **Zhotoviteľ zabezpečí :**
 - 8.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska
 - 8.2.2. Zhotoviteľ zodpovedá sa škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy
 - 8.2.3. Zabezpečí dodržanie zásad požiarnej ochrany počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu zmluvy.

9. Osobitné dojednania

- 9.1 Oneskorené splnenie bodu 8.1 predlžuje dobu výstavby o dobu omeškania plnenia týchto bodov.
- 9.2 V prípade poškodenia objektu, ako aj iných pôvodných konštrukcií, zhotoviteľ tieto uvedie do pôvodného stavu na svoje náklady do doby odovzdania diela objednávatelovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce v zmysle predmetu zmluvy budú vykonané kvalitne v súlade so zmluvou, STN a súvisiacimi technologickými predpismi a počas záručnej doby budú mať vlastnosti v súlade s certifikátmi materiálov a príslušnými technologickými postupmi, alebo vlastnosti obvyklé pre riadne užívanie predmetu zmluvy.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 10.2 Zmluva o dielo je vyhotovená 1 x pre Objednávateľa a 1x pre Zhotoviteľa.
- 10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 10.4 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia obchodného zákonníka a ostatné všeobecne platné právne predpisy v SR.

Podpisy zmluvných strán:

V Nitre dňa: 14.09.2023

SLUŽBY
Ul. J.
949
IČ
IČ DPH



.....
diteľ

Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre dňa: 14.09.2023



.....
ateľ

BEAS s.r.o.

Zákazník:

p.Virag

Adresa:

PONUKA OKIEN A DVERÍ

Ponuka číslo: P-1821/22

Dátum: 25.8.2023

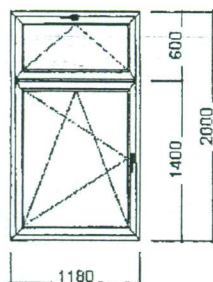
Vážený zákazník, na základe Vášho dopytu Vám predkladáme cenovú ponuku na výplne stavebných otvorov spracované na základe Vašich požiadaviek. Zameranie, poradenstvo a odvoz odpadu Vám naša spoločnosť poskytne zdarma.

Záruka na výrobky.....10 rokov

Záruka na montáž.....5 rokov

Všetky obrázky sú vyobrazené ako pohľad zvnútra.

1. Pozícia: /1/ Jednodielne okno s horným svetlíkom Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 1180 / 2000 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 116 mm

Farba: Biela

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: Ug=1,1 W/m²K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno s horným svetlíkom	394,31 €	1 ks	394,31 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2000 mm	6,67 €	1 ks	6,67 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.260mm biely, 1180 mm	8,98 €	1 ks	8,98 €
Celková cena vrátane doplnkov	409,96 €	1 ks	409,96 €



BEAS s.r.o.

Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra

Ponuka číslo: P-1821/22

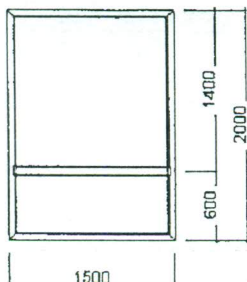
Telefón: 037 6511413, 0905 356063, fax: 037 6511413

E-mail: beasokna@gmail.com

www.beas-okna.sk

Dátum: 25.8.2023

2. Pozícia: /2 Jednodielne okno s dolným svetlíkom Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 1500 / 2000 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 67 mm

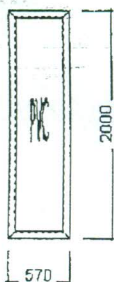
Farba: Biela

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno s dolným svetlíkom	317,91 €	1 ks	317,91 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2000 mm	6,67 €	1 ks	6,67 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.260mm biely, 1500 mm	10,96 €	1 ks	10,96 €
Celková cena vrátane doplnkov	335,54 €	1 ks	335,54 €

3. Pozícia: /3 Jednodielne okno Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 570 / 2000 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

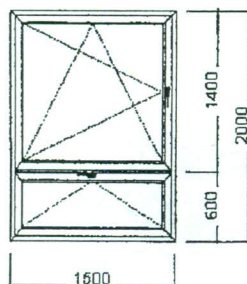
Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 67 mm

Farba: Biela

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno	77,55 €	1 ks	77,55 €
Príslušenstvo			
Sendvičová PVC výplň 24mm biela, 467 x 1897 mm	47,68 €	1 ks	47,68 €
Spojovací profil 76604, 2000 mm	6,67 €	1 ks	6,67 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.260mm biely, 570 mm	5,20 €	1 ks	5,20 €
Celková cena vrátane doplnkov	137,10 €	1 ks	137,10 €

4. Pozícia: /4 Jednodielne okno s dolným svetlíkom Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 1500 / 2000 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

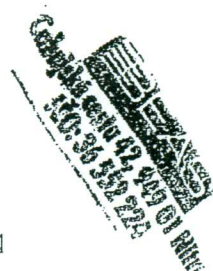
Šírka prof. kombinácie: 116 mm

Farba: Biela

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1



BEAS s.r.o.

Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra

Ponuka číslo: P-1821/22

Telefón: 037 6511413, 0905 356063, fax: 037 6511413

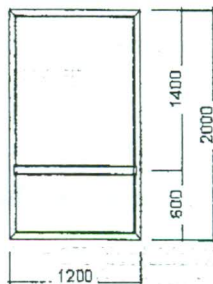
E-mail: beasokna@gmail.com

www.beas-okna.sk

Dátum: 25.8.2023

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno s dolným svetlíkom	442,97 €	1 ks	442,97 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2000 mm	6,67 €	1 ks	6,67 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.260mm biely, 1500 mm	10,96 €	1 ks	10,96 €
Celková cena vrátane doplnkov	460,60 €	1 ks	460,60 €

5. Pozícia: /5 Jednodielne okno s dolným svetlíkom Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 1200 / 2000 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 67 mm

Farba: Biela

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno s dolným svetlíkom	265,67 €	1 ks	265,67 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2000 mm	6,67 €	1 ks	6,67 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.260mm biely, 1200 mm	9,10 €	1 ks	9,10 €
Celková cena vrátane doplnkov	281,44 €	1 ks	281,44 €

Sumarizacia pozícií	Množstvo	Celková cena
Základná cena (okná, dvere)	5 ks	1 498,41 €
Spojovacie a rozširovacie profily	5 ks	33,35 €
Dverné výplne	1 ks	47,68 €
Parapety vonkajšie	5 ks	45,20 €

Instalačné práce	
Demontáž	ZDARMA
Montáž	228,09 €
Murárske výpravky	186,62 €
Ekologická likvidácia odpadu	ZDARMA
Montáž parapiet	ZDARMA

Výpočet DPH	
Cena bez DPH	2 039,35 €
Základ pre DPH 20,0 %	2 039,35 €
DPH 20,0 %	407,87 €
Výsledná cena vrátane DPH	2 447,22 €

Kontaktná osoba: Mgr.Denisa Beňová 0905 356 063, 0915 787 212
Peter Beňo- konateľ spoločnosti

BEAS
Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
IČO: 36 552 224

BEAS

www.beas-okna.sk

BEAS s.r.o.

Výroba plastových a hliníkových okien a dverí

Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra

Telefón: 037 6511413, 0905 356063

Fax: 037 6511413

E-mail: beasokna@gmail.com

Zákazník:

Knížnica

Adresa:

PONUKA OKIEN A DVERÍ

Ponuka číslo: P-1822/22

Dátum: 25.8.2023

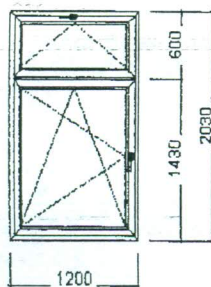
Vážený zákazník, na základe Vášho dopytu Vám predkladáme cenovú ponuku na výplne stavebných otvorov spracované na základe Vašich požiadaviek. Zameranie, poradenstvo a odvoz odpadu Vám naša spoločnosť poskytne zdarma.

Záruka na výrobky.....10 rokov

Záruka na montáž.....5 rokov

Všetky obrázky sú vyobrazené ako pohľad zvnútra.

1. Pozícia: 7/1 Jednoduché okno s horným svetlíkom Množstvo: 2 ks



Šírka/výška 1200 / 2030 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 116 mm

Farba: Biela

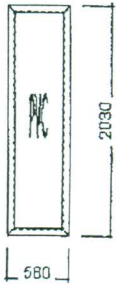
Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednoduché okno s horným svetlíkom	401,66 €	2 ks	803,32 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2030 mm	6,76 €	2 ks	13,52 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.300mm biely, 1200 mm	9,98 €	2 ks	19,96 €
Žaluzia retiezková, celotieniaca, otv.L, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	38,30 €	2 ks	76,60 €
Žaluzia retiezková, celotieniaca, otv.P, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	12,18 €	2 ks	24,36 €
Celková cena vrátane doplnkov	468,88 €	2 ks	937,76 €

Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
TEL: 36 552 224

2. Pozícia: /3 Jednodielne okno Množstvo: 2 ks

Šírka/výška 580 / 2030 mm

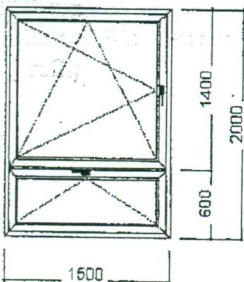
Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 67 mm

Farba: Biela

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno	78,64 €	2 ks	157,28 €
Príslušenstvo			
Sendvičová PVC výplň 24mm biela, 477 x 1927 mm	49,47 €	2 ks	98,94 €
Spojovací profil 76604, 2030 mm	6,76 €	2 ks	13,52 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.300mm biely, 580 mm	5,78 €	2 ks	11,56 €
Celková cena vrátane doplnkov	140,65 €	2 ks	281,30 €

3. Pozícia: /4 Jednodielne okno s dolným svetlíkom Množstvo: 5 ks

Šírka/výška 1500 / 2000 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 116 mm

Farba: Biela

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno s dolným svetlíkom	442,97 €	5 ks	2 214,85 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2030 mm	6,76 €	5 ks	33,80 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.300mm biely, 1500 mm	12,02 €	5 ks	60,10 €
Sieťka okenná, pevná, Biela	17,84 €	5 ks	89,20 €
Žaluzia retiezková, celotieniaca, otv.L, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	48,94 €	5 ks	244,70 €
Žaluzia retiezková, celotieniaca, otv.P, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	16,80 €	5 ks	84,00 €
Celková cena vrátane doplnkov	545,33 €	5 ks	2 726,65 €

Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
TEL: 36 552 224

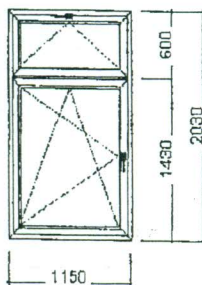
BEAS s.r.o.Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
Ponuka číslo: P-1822/22

Telefón: 037 6511413, 0905 356063, fax: 037 6511413

E-mail: beasokna@gmail.com

www.beas-okna.sk

Dátum: 25.8.2023

4. Pozícia: / 5 Jednoduché okno s horným svetlíkom Množstvo: 2 ks

Šírka/výška 1150 / 2030 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 116 mm

Farba: Biela

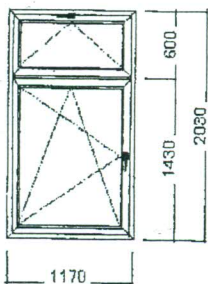
Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednoduché okno s horným svetlíkom	389,73 €	2 ks	779,46 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2030 mm	6,76 €	2 ks	13,52 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.300mm biely, 1150 mm	9,64 €	2 ks	19,28 €
Žalúzia retiezková, celotieniaca, otv.L, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	36,32 €	2 ks	72,64 €
Žalúzia retiezková, celotieniaca, otv.P, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	12,18 €	2 ks	24,36 €
Celková cena vrátane doplnkov	454,63 €	2 ks	909,26 €

5. Pozícia: / 6 Jednoduché okno s horným svetlíkom Množstvo: 1 ks

Šírka/výška 1170 / 2030 mm

Profily: KBE AD 76mm 5-komorový

Okenné profily

Šírka prof. kombinácie: 116 mm

Farba: Biela

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: Ug=1,1 W/m2K (dvojsklo) 24mm

Float 4mm - 16 AL - Low-E 4mm Ug=1,1

Výrobok

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednoduché okno s horným svetlíkom	395,55 €	1 ks	395,55 €
Príslušenstvo			
Spojovací profil 76604, 2030 mm	6,76 €	1 ks	6,76 €
Parapet vonkajší hliníkový hr. 0,8mm š.300mm biely, 1170 mm	9,78 €	1 ks	9,78 €
Žalúzia retiezková, celotieniaca, otv.L, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	37,12 €	1 ks	37,12 €
Žalúzia retiezková, celotieniaca, otv.P, Biela, krycí pr. Biela, ved. Biela	12,18 €	1 ks	12,18 €
Celková cena vrátane doplnkov	461,39 €	1 ks	461,39 €

Sumarizácia pozícií	Množstvo	Celková cena
Základná cena (okná, dvere)	12 ks	4 350,46 €
Spojovacie a rozširovacie profily	12 ks	81,12 €
Dverné výplne	2 ks	98,94 €
Parapety vonkajšie	12 ks	120,68 €
Protihmyzové sieťky	5 ks	89,20 €
Žalúzie	20 ks	575,96 €

BEAS s.r.o.Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
Ponuka číslo: P-1822/22


Telefón: 037 6511413, 0905 356063, fax: 037 6511413

E-mail: beasokna@gmail.com

www.beas-okna.sk

Dátum: 25.8.2023

Instalačné práce	
Demontáž	ZDARMA
Montáž	553,98 €
Murárske výpravky	453,26 €
Ekologická likvidácia odpadu	ZDARMA
Montáž parapiet	ZDARMA
Výpočet DPH	
Cena bez DPH	6 323,60 €
Základ pre DPH 20,0 %	6 323,60 €
DPH 20,0 %	1 264,72 €
Výsledná cena vrátane DPH	7 588,32 €

Kontaktná osoba: Mgr. Denisa Beňová 0905 356 063, 0915 787 212
Peter Beňo- konateľ spoločnosti

Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra
TEL: 037 651 1413