

**Dodatok č. 08 83 0700 21 01**  
**k Zmluve o nájme č. 08 83 0700 21 00 zo dňa 1.11.2021**

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov („Zmluva“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:**

Vlastník	
Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
osoba oprávnená na podpis zmluvy :	Ing. Ivana Baluchová, poverená vedením sekcie správy nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN - nájomné: SK58 7500 0000 0000 2582 8453

IBAN – depozit: SK58 7500 0000 0000 2582 8453

Variabilný symbol - nájomné:

Variabilný symbol – ostatné platby:

Kontaktná osoba:

Emailová adresa:

Telefonický kontakt:

(„Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Názov:

**NUBIUM, s. r. o.**

Sídlo:

Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava

Konajúc:

Ing. Ivan Peller, konateľ

Zápis v:

Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava

I odd. Sro, vložka č. 94590/B

IČO:

47545674

DIČ:

2023978055

IČ DPH:

SK2023978055

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN:

Kontaktná osoba:

Emailová adresa:

Telefonický kontakt:

(„Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca sa ďalej označujú jednotlivito aj ako „Strana“ a spoločne ako „Strany“.

Strany po vzájomnej dohode a v súlade so schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 250/2023 zo dňa 29.06.2023 uzatvárajú v zmysle č. XVI ods. 16.2 Zmluvy o nájme č. 08 83 0700 21 00 dodatok č. 1 (ďalej ako „Zmluva“ a „Dodatok“):

## Článok I

- 1.1 Z Prílohy č. 1 „Označenie jednotlivých Častí Predmetu nájmu a Reklamných zariadení“ – ZMLUVA BILLBOARD sa vypúšťajú Reklamné zariadenie uvedené pôvodne v riadkoch č. 41 a 42 – 2 ks billboard v k.ú. Vrakuňa, pozemok reg. „C“ parc. č. 3141/1 (LV č. 1095).  
Celkové ročné nájomné sa mení na 39 700,00 Eur.
- 1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny.

## Článok II

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú nasledujúce prílohy:
  - a) Príloha č. 1: „Označenie jednotlivých Častí Predmetu nájmu a Reklamných zariadení“ časť ZMLUVA BILLBOARD;
  - b) Príloha č. 2: Uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 250/2023 zo dňa 29.06.2023
- 2.3 Uzatvorenie tohto Dodatku bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 250/2023 zo dňa 29.06.2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
- 2.4 Tento Dodatok je vyhotovený v 7 (siedmych) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho Prenajímateľ obdrží 5 (päť) rovnopisov a Nájomca 2 (dva) rovnopisy Dodatku.
- 2.5 Strany si Dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné a týmto potvrdzujú, že tento Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Prenajímateľ:  
Hlavné mesto SR Bratislava

V BRATISLAVE, dňa 18-09-2023

Nájomca:  
NUBIUM, s.r.o.

V BRATISLAVE, dňa 16-08-2023

.....  
Ing. Ivana Baluchová  
poverená vedením sekcie správy nehnuteľností

.....  
Ing. Ivan Peller  
konateľ

## ZMLUVA BILLBOARD

p.č.	k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy	CAST_UID (značka prenajímateľa)	GPS_S	GPS_V	čísla RZ (značka nájomcu)	Poznámka
1	Dúbravka	"E" 3343	5920	billboard	1	4_00006	48.1733278886	17.0495123474	2/4/2/11/1	
2	Dúbravka	"E" 3343	5920	billboard	1	4_00007	48.1733890535	17.0495039163	2/4/2/11/2	
3	Dúbravka	"E" 3116	4097	billboard	2	4_00009	48.176740035	17.0468524756	2/4/2/8/1-2	
4	Dúbravka	"E" 2733, "E" 2734	5920	billboard	1	4_00020	48.178231811	17.0503379998	2/4/2/2/9	
5	Dúbravka	"E" 2734	5920	billboard	1	4_00021	48.178225321	17.0502956914	2/4/2/2/10	
6	Dúbravka	"E" 3082/200	5920	billboard	2	4_00082	48.1778098801	17.0454051292	2/4/2/7/1-2	
7	Karlova Ves	"C" 1426/86	46	billboard	1	6_00021	48.1502017819	17.0563115606	2/4/3/18/1	
8	Karlova Ves	"C" 1426/86	46	billboard	1	6_00022	48.1502301965	17.0562895826	2/4/3/18/2	
9	Karlova Ves	"E" 3623	4971	billboard	1	6_00061	48.1655176073	17.0456000897	2/4/3/22/1	
10	Karlova Ves	"E" 3623	4971	billboard	1	6_00062	48.1654859776	17.0455929327	2/4/3/22/2	
11	Karlova Ves	"C" 1426/96	46	billboard	1	6_00087	48.1481302869	17.0571194505	2/4/3/25/2	
12	Karlova Ves	"E" 4341/2, "E" 4347/1	4977, 4971	billboard	2	6_00113	48.1467726734	17.0553034807	2/4/3/28/1	
13	Karlova Ves	"E" 3591, "E" 3592	2956, 4971	billboard	1	6_00125	48.1656891024	17.046613419	2/4/3/42/1	
14	Karlova Ves	"E" 3535/101	4971	billboard	1	6_00261	48.1683086534	17.0496412205	2/4/3/19/1	
15	Karlova Ves	"E" 3535/101	4971	billboard	1	6_00262	48.1683372681	17.0496660933	2/4/3/19/2	
16	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1	6_00296	48.1483294829	17.0727609806	2/4/3/36/2	
17	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1	6_00297	48.1483319976	17.0727286173	2/4/3/36/1	
18	Karlova Ves	"C" 3051/24, "C" 3051/7	1974	billboard	2	6_00298	48.1483845046	17.0715778938	2/4/3/33/1-2	
19	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1	6_00493	48.1486955584	17.0746893218	2/4/3/34/1	
20	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1	6_00494	48.1485537052	17.0743567803	2/4/3/34/2	
21	Nivy	"C" 21895/1	797	billboard	1	8_00191	48.1538505436	17.1271450495	2/2/2/67/2	
22	Nivy	"C" 21895/1	797	billboard	1	8_00192	48.1538556196	17.1272025208	2/2/2/67/3	
23	Petržalka	"C" 3687/3	1748	billboard	2	10_00206	48.114716071	17.0936176903	2/5/1/15/1-2	
24	Podunajské Biskupice	"E" 1520	7278	billboard	1	11_00291	48.1203205147	17.2089732388	2/2/1/2/1	
25	Podunajské Biskupice	"E" 1520	7278	billboard	1	11_00292	48.1203335514	17.2089397081	2/2/1/2/2	
26	Podunajské Biskupice	"E" 1523	7278	billboard	1	11_00294	48.1204792432	17.2085299435	2/2/1/2/3	
27	Podunajské Biskupice	"E" 1523	7278	billboard	1	11_00295	48.120491096	17.208492891	2/2/1/2/4	
28	Rača	"E" 22258/2	400	billboard	2	12_00157	48.1926724918	17.1412166883	2/3/2/3/1,2	
29	Rača	"E" 22258/2	400	billboard	1	12_00160	48.193449279	17.1420047114	2/3/2/4/1	
30	Podunajské Biskupice	"C" 4765/1	1395	Billboard	2	11_00126	48.1368811854	17.1984790933	2/2/1/11/1,2	
31	Vrakuňa	"E" 839/1	270	billboard	1	14_00655	48.1444162981	17.1884692843	2/2/3/21/1	
32	Vrakuňa	"E" 839/1, "E" 839/2	270	billboard	1	14_00656	48.1444299318	17.1884429574	2/2/3/21/2	
33	Ružinov	"E" 851/400	7868	billboard	1	14_00720	48.1447085022	17.1871666592	2/2/2/36/1-2	
34	Staré Mesto	"C" 4757/27	10	billboard	2	15_00113	48.1624939079	17.082277215	2/1/1/13/1-2	
35	Trnávka	"C" 16909/26	1	billboard	1	16_00217	48.1683010028	17.1765020725	2/2/2/27/5	
36	Trnávka	"C" 16909/26	1	billboard	1	16_00218	48.1682866887	17.1765128181	2/2/2/27/6	
37	Trnávka	"C" 16909/28	1	billboard	1	16_00222	48.1680946897	17.1766677447	2/2/2/27/7	
38	Vrakuňa	"E" 295/10	270	billboard	2	19_00002	48.1377647211	17.2170690873	2/2/3/13/3-4	
39	Vrakuňa	"E" 922/1	270	billboard	2	19_00150	48.1488462094	17.2072211085	2/2/3/14/5-6	
40	Vrakuňa	"E" 922/1	270	billboard	2	19_00153	48.1492866899	17.2079296939	2/2/3/24/1-2	
41	Ružinov	"E" 851/400	7868	billboard	1	14_00584	48.145757022159934	17.18595574261797	2/2/2/63/2	
42	Ružinov	"E" 851/400	7868	billboard	1	14_00585	48.145757022159934	17.18595574261797	2/2/2/63/1	
43	Karlova Ves	"E" 4341/2	4977	billboard	2	6_00112	48.1467919233	17.0561371506	2/4/3/28/3-4	
44	Karlova Ves	"E" 4341/2	4977	billboard	2	6_00115	48.146744739	17.0538406996	2/4/3/28/5-6	
45	Karlova Ves	"E" 4343/2	4977	billboard	2	6_00116	48.146740917	17.0532219939	2/4/3/28/7-8	

Súčet

59



Sekcia správy nehnuteľností

číslo list

Naše poradové číslo  
**MAGS OČM/2023**

Vybavuje / Linka  
**Ing. Jarmila Kiczegová**  
**+421 2 59356 242**

V Bratislave  
**06. 07. 2023**

VEC:

**Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 250/2023 zo dňa 29. 06. 2023, prijatého k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1002/2021 zo dňa 21. 10. 2021, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou NUBIUM, s. r. o, so sídlom v Bratislave**

## **Uznesenie č. 250/2023**

zo dňa 29. 06. 2023

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 1002/2021 zo dňa 21. 10. 2021, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov, so spoločnosťou NUBIUM, s. r. o., so sídlom v Bratislave, takto:

nahradenie „prílohy č. 1 Nájom pozemkov“ novým znením prílohy č. 1, ktorá je súčasťou tohto uznesenia, a v ktorej došlo k čiastočnej úprave predmetu nájmu odstránením nasledovných riadkov:

- text v znení :

„Vrakuňa	"C" 3141/1	1095	billboard	2
Vrakuňa	"C" 3141/1	1095	billboard	2"

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme č. 08 83 0700 21 00 bude nájomcom podpísaný do 60 dní schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k zmluve o nájme č. 08 83 0700 21 00 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:

---  
Mesto SR

**Mgr. Martin Kollárik, PhD.**  
vedúci oddelenia

Príloha č. 1 k Uzneseniu

p.č.	k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy
1	Dúbravka	"E" 3343	5920	billboard	1
2	Dúbravka	"E" 3343	5920	billboard	1
3	Dúbravka	"E" 3116	4079	billboard	2
4	Dúbravka	"E" 2733, 2734	5920	billboard	1
5	Dúbravka	"E" 2734	5920	billboard	1
6	Dúbravka	"E" 3082/200	5920	billboard	2
7	Karlova Ves	"C" 1426/86	46	billboard	1
8	Karlova Ves	"C" 1426/86	46	billboard	1
9	Karlova Ves	"E" 3623	4971	billboard	1
10	Karlova Ves	"E" 3623	4971	billboard	1
11	Karlova Ves	"C" 1426/96	46	billboard	1
12	Karlova Ves	"E" 4341/2, "E" 4347/1	4977, 4971	billboard	2
13	Karlova Ves	"E" 3591, 3592	2956, 4971	billboard	1
14	Karlova Ves	"E" 3535/101	4971	billboard	1
15	Karlova Ves	"E" 3535/101	4971	billboard	1
16	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1
17	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1
18	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	2
19	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1
20	Karlova Ves	"C" 3051/7	1974	billboard	1
21	Karlova Ves	"E" 4341/2	4977	billboard	2
22	Karlova Ves	"E" 4341/2	4977	billboard	2
23	Karlova Ves	"E" 4343/2	4977	billboard	2
24	Nivy	"C" 21895/1	797	billboard	1
25	Nivy	"C" 21895/1	797	billboard	1
26	Petržalka	"C" 3687/3	1748	billboard	2
27	Podunajské Biskupice	"E" 1520	7278	billboard	1
28	Podunajské Biskupice	"E" 1520	7278	billboard	1
29	Podunajské Biskupice	"E" 1523	7278	billboard	1
30	Podunajské Biskupice	"E" 1523	7278	billboard	1
31	Rača	"E" 22258/2	400	billboard	1
32	Rača	"E" 22258/2	400	billboard	2
33	Podunajské Biskupice	„C“ 4765/1	1395	billboard	2
34	Ružinov	"E" 851/400	7868	billboard	1

35	Ružinov	"E" 851/400	7868	billboard	1
36	Ružinov	"E" 851/400	7868	billboard	1
37	Staré Mesto	"C" 4757/27	10	billboard	2
38	Trnávka	"C" 16909/26	1	billboard	1
39	Trnávka	"C" 16909/26	1	billboard	1
40	Trnávka	"C" 16909/28	1	billboard	1
41	Vrakuňa	"E" 839/1	270	billboard	1
42	Vrakuňa	"E" 839/1, 839/2	270	billboard	1
43	Vrakuňa	"E" 295/10	270	billboard	2
44	Vrakuňa	"E" 922/1	270	billboard	2
45	Vrakuňa	"E" 922/1, 922/4	270, 5378	billboard	2
46	Petržalka	"E" 6001/10	4833	megaboard	4
47	Petržalka	"C" 5237/1	2644	megaboard	2
48	Petržalka	"E" 14426	4833	megaboard	3
49	Nivy	„C“ 15425/144	1	megaboard	2

## SPLNOMOCNENIE

Dole podpísaný konateľ spoločnosti NUBIUM, s.r.o. (ďalej v texte ako „spoločnosť NUBIUM“)  
– ako splnomocniteľ – sídlo Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 47545674, IČ DPH:  
SK2023978055, OR Mestského súdu Bratislava III, vl.č. 94590/B, týmto udeľujem

### splnomocnenie

Pre p. Andreu Vašíčkovú, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_,  
aby ako splnomocnenec konala v zastúpení spoločnosti  
NUBIUM pri podpise dodatku č. 08 83 0700 21 01

Pre prípad overenia platnosti tohto splnomocnenia je splnomocnená osoba povinná na  
požiadanie druhej strany preukázať sa platným občianskym preukazom.

V Bratislave dňa 16.8.2023

Ing. Ivan Pellér- konateľ

S prevzatím plnej moci súhlasím:

Andrea Vašíčková.....



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

