

PS2/2023

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o dielo č. 14/2021 zo dňa 5.3.2021
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.8.2021
(ďalej len „Dohoda“)**

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 00 321 796
DIČ: 2021339474
Zastúpený: Mgr. Peter Fiabáne, primátor
Telefón: +421 41 7063 510.
E-mail: katarina.chromcova@zilina.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

inggroup, s.r.o.

Sídlo: Revolučná 10, 010 01 Žilina
Konajúca osoba: Bc. Michal Džupaj, konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 46477071
DIČ: 2023396969
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sro, Vložka číslo: 55836/L
Telefón: 0949 195 690
E-mail:

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 5.3.2021 vo vzájomnom postavení Objednávateľa a Zhotoviteľa Zmluvu o dielo číslo 14/2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.8.2021 (ďalej len „Zmluva“) v zmysle ust. § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov s použitím ustanovení o mandátnej zmluve v zmysle § 566 Obchodného zákonníka a podľa § 65 a nasl. Autorského zákona, ktorej predmetom je podľa čl. 2 bod 2.2 Zmluvy záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo:

- 1/ energetický audit,
- 2/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer,
- 3/ inžinierska činnosť – zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia,
- 4/ vykonanie odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „OAD“),
(ďalej jednotlivé časti spoločne aj ako „Dielo“),

a to všetko pre stavbu „**Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektu jedálne na účely denného centra a zariadenia opatrovateľskej služby – Lichardova, Žilina**“ (ďalej len „stavba“) v termínoch a cenách podľa Zmluvy a záväzok Objednávateľa vykonané Dielo prevziať a zaplatiť cenu Diela podľa Čl. 6 Zmluvy.

2. Dôvodom ukončenia Zmluvy je, že v priebehu spracovania projektovej dokumentácie Zhotoviteľ zistil, že pod objektom a plánovanou prístavbou schodiska s výťahom sa nachádzajú rozvody a prípojky technickej infraštruktúry, ktoré si vyžadujú navýšenie rozsahu prác nad rámec Prílohy č. 2 k Zmluve o projekty ich prekládok, čo je v rozpore s Objednávateľom pôvodne zadanými podmienkami a požiadavkami na rozsah prác na projektovej dokumentácii.

I.

Predmet Dohody

- 1.1 Na základe dohody Zmluvných strán sa právny vzťah založený Zmluvou špecifikovanou v bode 1. Preambuly Dohody **končí ku dňu účinnosti tejto Dohody.**
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom vysporiadaní záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy ku dňu účinnosti tejto Dohody. Zhotoviteľovi vzniká právo na úhradu ceny za časť Diela 1/ energetický audit a zameranie objektu vykonané v lehote na spracovanie projektovej dokumentácie, ktoré je súčasťou prác na časti 2/ Projektová dokumentácia, ktoré Zhotoviteľ reálne a preukázateľne vyhotovil a odovzdal ku dňu účinnosti tejto Dohody a ktoré neboli ku dňu účinnosti tejto dohody Zhotoviteľovi uhradené, a to všetko spôsobom v termíne podľa Článku II. tejto Dohody. Objednávateľovi zároveň vzniká nárok na odovzdanie častí Diela zhotovených a odovzdaných ku dňu účinnosti tejto Dohody v zmysle Čl. II. bodu 2.5 tejto Dohody.

II.

Úhrada ceny za časti Diela

- 2.1 Cena za časť Diela 1/ energetický audit v zmysle bodu 1.2 tejto Dohody a čl. 6. bodu 6.1 Zmluvy je 5.500,- € a cena za zameranie objektu v rámci prác na časti 2/ projektová dokumentácia je podľa cenovej ponuky CP004/2023 zo dňa 17.8.2023 2.640,-€.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za zhotovenie energetického auditu a zameranie objektu vo výške podľa predchádzajúceho bodu na základe faktúry Zhotoviteľa, s podmienkou odovzdania počtu vyhotovení energetického auditu v zmysle čl. 3. bodu 3.2 Zmluvy, t.j. 4 vytlačených vyhotovení a 1 vyhotovenia v digitálnej forme a zamerania objektu v 12 tlačných vyhotoveniach a 1 vyhotovenia v digitálnej forme (DWG, DGN). Nakoľko na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu boli dňa 6.5.2021 odovzdané dve vytlačené vyhotovenia a 1 vyhotovenie v digitálnej forme, treba najneskôr v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody dodať ešte ďalšie dve vytlačené vyhotovenia energetického auditu a 12 vyhotovení zamerania objektu v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (DWG, DGN). Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom odovzdaní dvoch vytlačených exemplárov energetického auditu a 12 exemplárov zamerania objektu a 1 vyhotovenia zamerania objektu v digitálnej forme najneskôr v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody v zmysle bodu 2.5 tohto článku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia. Objednávateľovi a prílohou faktúry musí byť obojstranne podpísaný protokol v zmysle bodu 2.5 tohto článku. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa právnych predpisov alebo podľa tohto bodu Dohody, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru Zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Po doručení opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti 30 dní od doručenia takto opravenej faktúry Objednávateľovi. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk
- 2.3 Vyplatením odplaty za energetický audit a zameranie objektu riadne vykonaných a odovzdaných do dňa účinnosti tejto Dohody v zmysle bodu 2.1 tohto článku Dohody zaniká Zhotoviteľovi nárok na akékoľvek ďalšie finančné plnenia zo strany Objednávateľa zo Zmluvy.
- 2.4 Uzatvorením tejto dohody nie sú dotknuté nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti za vady energetického auditu a zameranie objektu v zmysle Čl. 7. Zmluvy, ako ani z titulu zodpovednosti za škodu.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi časť Diela 1/ energetický audit v dvoch tlačných vyhotoveniach a zameranie objektu v 12 tlačných vyhotoveniach a 1 v digitálnom vyhotovení, a to najneskôr v lehote 5 dní od účinnosti tejto dohody vo forme odovzdávacieho a preberacieho protokolu obojstranne podpísaného zmluvnými stranami, z ktorého po jednom vyhotovení s platnosťou originálu prevezme každá zmluvná strana.

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej Zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností, než tých ktoré jej vyplývajú z tejto Dohody.
- 3.2 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a dôsledkom všetkých jej ustanovení, že s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 3.4 Táto Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a Zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa.....

Za Objednávateľa :

Za Zhotoviteľa:

.....
Mgr. Peter Fiabáne, primátor

.....
Bc. Michal Džupaj, konateľ