

# Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade ustanovením § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

## **PREDÁVAJÚCI**

Názov : **Hrhovské služby, s.r.o., r.s.p.**  
Sídlo : SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov  
IČO : 36 593 168  
DIČ : 2022011178  
IČ DPH : SK2022011178  
Bankové spojenie : UNICREDIT banka, a.s.  
IBAN : SK56 1111 0000 0066 2610 8002  
Zastúpený : Mgr. Zuzana Kučerová, konateľka spoločnosti  
(ďalej len „Predávajúci“)

a

## **KUPUJÚCI**

Názov : **STOLÁRSTVO U KUNAJA, s.r.o.**  
Sídlo : Tatranská Štrba 1169, 05941 Štrba – Tatranská Štrba  
IČO : 36 478 881  
IČ DPH : SK2020016625  
Zastúpený : Ján Kunaj  
(ďalej spoločne len „Kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci sa v ďalšom texte Zmluvy spoločne označujú ako „Zmluvné strany“.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom znení:

### **Článok I Predmet zmluvy**

Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich so záväzkom Predávajúceho previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy, ktorý je špecifikovaný v článku II ods. 1 tejto Zmluvy a so záväzkom Kupujúceho zaplatiť Predávajúceму dohodnutú Kúpnu cenu podľa článku IV tejto Zmluvy.

### **Článok II Predmet kúpy**

1. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy je jednotlivo určená hnutelná vec, a to:  
- Briketovací lis

(ďalej len „Predmet kúpy“).

2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu kúpy v celosti (podiel 1/1).

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Predávajúci sa zaväzuje na základe tejto Zmluvy previesť do výlučného vlastníctva Kupujúceho jemu patriace vlastnícke právo k Predmetu kúpy v celosti (podiel 1/1).
2. Kupujúci na základe tejto Zmluvy nadobudne Predmet kúpy do výlučného vlastníctva v celosti (podiel 1/1).
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu Kúpnu cenu za Predmet kúpy podľa podmienok uvedených v článku IV tejto Zmluvy.

### **Článok IV**

#### **Kúpna cena a jej splatnosť**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet kúpy Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške:  
Briketovací lis: 10 833,33 EUR bez DPH, 20 % DPH 2 166,67, cena s DPH 13 000,00 EUR.
2. Kupujúci zaplatí Predávajúcemu kúpnu cenu za Predmet kúpy vo výške 13 000,- EUR (slovom: trinásťtisíc eur) bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov v prospech účtu Predávajúceho vedeného v spoločnosti UniCredit banka, a.s., číslo IBAN SK56 1111 0000 0066 2610 8002 pred prevzatím Predmetu kúpy.
3. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú pripísaním peňažných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v prospech bankového účtu Predávajúceho.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že súhlasia so zaplatením Kúpnej ceny spôsobom a v lehotách uvedených v tomto článku Zmluvy.

### **Článok V**

#### **Odobrdanie a prevzatie Predmetu kúpy**

1. Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy odovzdať Kupujúcemu pri podpise tejto Zmluvy Kupujúci podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje prevzatie Predmetu kúpy od Predávajúceho.
2. Vlastnícke právo k Predmetu kúpy Kupujúci nadobúda okamihom prevzatia Predmetu kúpy.
3. Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho okamihom nadobudnutia vlastníckeho práva k Predmetu kúpy.

### **Článok VI**

#### **Osobitné dojednania**

1. Predávajúci prehlasuje, že má plné, výlučné a bezpodmienečné právo nakladať s Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy.
2. Predávajúci prehlasuje, že Predmet kúpy nemá žiadne právne ani zjavné faktické vady, na ktoré by mal povinnosť Kupujúceho upozorniť a Predmet kúpy je spôsobilý k užívaniu na účel, na ktorý je určený. Predávajúci neposkytuje Kupujúcemu žiadnu záruku za akosť a funkčnosť Predmetu kúpy po prevode vlastníckeho práva na Kupujúceho.
3. Kupujúci prehlasuje, že stav Predmetu kúpy mu je dobre známy z vykonanej obhliadky a v tomto stave Predmet kúpy od Predávajúceho kupuje. Kupujúci výslovne prehlasuje, že si je vedomý toho, že Predmetom kúpy je používaná hnutel'ná vec, ktorej technický stav zodpovedá jej veku. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k Predmetu kúpy v stave, v akom sa Predmet kúpy nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

### **Článok VII**

#### **Odstúpenie od Zmluvy**

1. Kupujúci je oprávnený sú oprávnení odstúpiť od tejto Zmluvy, ak prehlásenia Predávajúceho uvedené v článku VI ods. 1 a 2 tejto Zmluvy sa ukážu ako nepravdivé alebo neúplné.

2. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak nedôjde k zaplateniu Kúpnej ceny spôsobom uvedeným v článku IV tejto Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
4. Doručením oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto Zmluva zaniká od počiatku. Odstúpením od tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, okrem tých povinností, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú zároveň povinné vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia podľa tejto Zmluvy.

### Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné právne vzťahy Zmluvných strán sa spravujú touto Zmluvou. Ak ich Zmluva výslovne neupravuje, spravujú sa príslušnými ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike, najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Ustanovenia tejto Zmluvy sa môžu meniť len dodatkom uzavretým v písomnej forme na základe dohody Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená a nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by túto zmluvnú voľnosť obmedzovali.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Každý účastník obdrží po jednom rovnopise tejto Zmluvy.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Predávajúceho.
6. Táto Zmluva je uzavretá v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a článkom 18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že jazykom tejto Zmluvy bude jazyk slovenský a právne vzťahy Zmluvných strán sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
8. Súdnym miestom pre spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou je vecne a miestne príslušný súd podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo pod nátlakom, prípadne za iných nápadne nevýhodných podmienok, ustanovenia tejto Zmluvy si pozorne prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, jej obsahu porozumeli a jej obsah sa neprieči zákonu ani ho neobchádza.

V Spišskom Hrhove, dňa 18.9.2023

V Spišskom Hrhove, dňa 18.9.2023

Predávajúci

Kupujúci

Na

Názov: **Stolárstvo u Kunaja, s.r.o.**

Po

M

Kc