

Dodatok č. 08 88 0572 16 01
k Zmluve o nájme pozemku
č. 08 88 0572 16 00
(ďalej aj „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Ing. Roman Beneš, rod.

spoluvlastnícky podiel 7/36

bytom: Súmračná 14, 821 02 Bratislava

nar.:

Rodné číslo:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené : Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov, na základe Podpisového poriadku hlavného mesta SR Bratislavy účinného v čase podpisu tohto dodatku

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu : IBAN SK897500000000025826343

BIC-SWIFT CEKOSKBX

Variabilný symbol : 888057216

IČO : 00 603 481

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 08 88 0572 16 00:

Preambula

1. Dňa 18. 10. 2016 bola uzatvorená Zmluva o nájme pozemku č. 08 88 0572 16 00 (ďalej aj „nájomná zmluva“) na dobu neurčitú medzi zmluvnými stranami Annou Benešovou, Dagmar Gajdošovou, Máriou Gregušovou, Róbertom Starým, Františkom Starým a Helenou Strečanskou ako prenajímateľmi a hlavným mestom SR Bratislavou ako nájomcom na dobu neurčitú.

2. Jeden z prenajímateľov – Anna Benešová, bytom Ondrejská 13, 821 05 Bratislava zomrela dňa 28. 08. 2022, pričom do jej práv a povinností týkajúcich sa predmetu nájmu vstúpil na základe uznesenia Okresného súdu Bratislava III o dedičstve 61D/89/2022-147 Dnot 92/2022 syn poručiteľky Ing. Roman Beneš.

3. Z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli na zmene Zmluvy o nájme pozemku č. 08 88 572 16 00 formou dodatku k nej.

ČI. I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tohto Dodatku č. 1 sa jeden z prenajímateľov uvedený v záhlaví Zmluvy o nájme pozemku č. 08 88 0572 16 00, a to:

„Anna Benešová, spoluvlastnícky podiel 7/36
bytom Ondrejská 13, 821 05 Bratislava
Rodné číslo:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:“

nahrádza novým prenajímateľom:

„Ing. Roman Beneš, rodený
spoluvlastnícky podiel 7/36
bytom Súmračná 14, 821 02 Bratislava
nar.
Rodné číslo:
Bankové spojenie:
číslo účtu:“

2. V texte Článku 3 ods. 2 nájomnej zmluvy sa prenajímateľ Anna Benešová mení a nahrádza novým prenajímateľom Ing. Romanom Benešom ako jej dedičom.

3. V Čl. 3 sa dopĺňa ods. 3, ktorý znie nasledovne:

„Nájomné za obdobie od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 vo výške 329,50 eur sa nájomca prenajímateľovi Ing. Romanovi Benešovi zaväzuje uhradiť na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tohto Dodatku č. 1, a to do 30 dní odo dňa podpísania tohto Dodatku č. 1 obidvoma zmluvnými stranami.“

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08 88 0572 16 00 zostávajú nezmenené vrátane výšky nájmu.

2. Prenajímateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

3. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

4. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 2 pre prenajímateľa a 4 pre nájomcu.

V Bratislave dňa 04. 09. 2023

V Bratislave dňa 14. 09. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Hlavné mesto SR Bratislava

v. r.

v. r.

.....
Ing. Roman Beneš

.....
Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových vzťahov