

**DODATOK č. 02210/2019-PNZ -P40464/13.03**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 04870/2013-PNZ -P40464/13.00**  
**uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **GREEN POINT, spol. s r.o.**  
sídlo: 935 66 Farná 1545  
štatutárny orgán: Jurij Petrovič, konateľ spoločnosti  
Ing. Boris Bölskei, konateľ spoločnosti  
bankové spojenie: ING Bank N. V., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK06 7300 0000 0090 0004 2199  
IČO: 36 551 678  
IČ DPH: SK2020160967  
zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 13739/N  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 3,2094 ha nasledovne:
- a) prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje o 65,4726 ha v k. ú. Farná k 01.01.2019,
  - b) prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje o 1,3686 ha v k.ú. Kalná k 01.01.2019,

- c) prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 51,8976 ha v k.ú. Keť k 01.01.2018,
  - d) prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje o 0,0149 ha v k.ú. Málaš k 01.01.2019,
  - e) prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 12,6027 ha v k.ú. Tehla k 01.01.2019,
  - f) prenajímaná výmera sa znižuje o 0,8536 v k.ú. Veľké Ludince k 01.01.2019.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
  3. Sumár prenajatej výmery a hodnota pôdy za jednotlivé katastrálne územia ako podklad pre výpočet ročného nájomného je uvedený v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.
  5. Nakoľko nájomca užíval odo dňa 01.01.2018 do účinnosti tohto dodatku pozemky v k.ú. Keť o výmere 51,8976 ha, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy do 30 dní od účinnosti tohto dodatku. Výška bezdôvodného obohatenia je vyčíslená podľa výšky ročného nájomného dohodnutého nájomnou zmluvou a jej dodatkov a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.  
Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tohto dodatku je premlčané.

### **Čl. III**

#### **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

Vo Farnej, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
Jurij Petrovič  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Boris Böleskei  
konateľ spoločnosti

Zoznam parciel C – príloha č. 1 dodatku č. 02210/2019-PNZ – P40464/13.03 k nájomnej zmluve  
 č. 04870/2013-PNZ -P40464/13.00

Z10

Obec: Farná

Okres: Levice

Kat. územie: Farná

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1059/3	389	13	E	0	744	389,00	388,92	0,00	388,92
1123/1	29 6556	2	E	0	744	29 6556,00	6332,40	2 0328,10	2 6660,50
1123/2	2395	2	E	0	744	2395,00	427,91	246,89	674,80
1137	70 2081	2	E	0	744	70 2080,94	1 1886,08	6 1447,86	7 3333,94
1145/10	178 3598	2	E	0	0	178 3598,00	9 5783,58	17 7127,97	27 2911,55
1161/3	917	14	E	0	744	917,00	916,84	0,00	916,84
1167	615	14	E	0	744	615,00	615,06	0,00	615,06
1168	266	14	E	0	744	266,00	265,58	0,00	265,58
1169	558	14	E	0	744	558,00	520,92	0,00	520,92
1170	897	14	E	0	744	897,00	885,41	0,00	885,41
1173/1	1 3116	13	E	0	744	1 3116,00	1 3116,48	0,00	1 3116,48
1175	1796	5	E	0	744	1796,00	1795,64	0,00	1795,64
1178/1	1 0274	2	E	0	744	1 0274,00	0,00	3533,16	3533,16
1178/3	2580	13	E	0	744	2580,00	2580,26	0,00	2580,26
1178/7	141	2	E	0	744	141,00	140,90	0,00	140,90
1178/8	1251	14	E	0	744	1251,00	1251,22	0,00	1251,22
1178/9	338	2	E	0	744	338,00	337,59	0,00	337,59
1178/10	695	13	E	0	744	695,00	695,31	0,00	695,31
1178/11	98	13	E	0	744	98,00	98,25	0,00	98,25
1180	1957	11	E	0	744	1957,00	1956,69	0,00	1956,69
1181	6872	14	E	0	744	6872,00	6121,96	0,00	6121,96
1182/2	8082	14	E	0	744	8082,00	8081,83	0,00	8081,83
1185/99	14 8144	4	E	0	744	14 8144,00	6860,97	1 5498,82	2 2359,79
1185/100	7 4521	6	E	0	744	7 4521,00	1306,14	5729,71	7035,85
1185/102	4337	4	E	0	744	4337,00	0,00	936,83	936,83
1185/104	1 1812	4	E	0	744	1 1812,00	145,04	1552,51	1697,55
1185/107	88	2	E	0	744	88,00	88,27	0,00	88,27
1201/2	23 8651	2	E	0	744	23 8651,00	5 5180,37	2 4090,77	7 9271,14
1201/3	781	2	E	0	744	781,00	20,88	0,00	20,88
1204/1	10 6658	2	E	0	744	10 6658,01	7815,09	2 1933,56	2 9748,65
1242/1	6415	13	E	0	744	6415,00	6414,66	0,00	6414,66
1242/2	42	13	E	0	744	42,00	41,84	0,00	41,84
1243	3202	14	E	0	744	3202,00	3201,73	0,00	3201,73
1270	41 7623	2	E	0	744	41 7623,00	2716,71	5 9559,93	6 2276,64
1271	7377	14	E	0	744	7377,00	7372,85	2,94	7375,79
1273/1	108 6015	2	E	0	744	108 6015,00	1 7127,00	18 4292,30	20 1419,30
1273/2	1 4828	14	E	0	744	1 4828,00	0,00	14,26	14,26
1273/3	514	2	E	0	744	514,00	0,00	91,69	91,69
1299	4758	13	E	0	744	4758,00	4757,94	0,00	4757,94
1300	378	13	E	0	744	378,00	378,39	0,00	378,39

Obec: Farná

Okres: Levice

Kat. územie: Farná

Číslo	Výmera celková	Parcela C					Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1303/1	61 8394	2	E	0	744	61 8394,00	8 6509,34	5 3050,89	13 9560,23
1309	1 0021	7	E	0	744	1 0021,00	6489,22	0,00	6489,22
1321	1 4825	7	E	0	744	1 4825,00	4844,46	1702,13	6546,59
1324	2839	14	E	0	744	2839,00	2604,52	0,00	2604,52
1328/1	385	14	E	0	744	385,00	384,88	0,00	384,88
1328/2	122	14	E	0	744	122,00	92,34	4,17	96,51
1328/3	2804	14	E	0	744	2804,00	592,21	181,18	773,39
1330/1	3445	2	E	0	744	3445,00	1,39	0,00	1,39
1451/1	8268	2	E	0	744	8268,00	2404,76	981,39	3386,15
1712	566	14	E	0	744	566,00	565,81	0,00	565,81
2043	15 6521	2	E	0	744	15 6521,00	6578,48	3 5189,13	4 1767,61
2303/3	35 2535	2	E	0	744	35 2535,00	1107,62	3 2209,63	3 3317,25
2315/1	8905	7	E	0	744	8905,00	149,16	2078,26	2227,42
2315/2	1 6570	7	E	0	744	1 6570,00	342,76	3772,90	4115,66
2329	727	14	E	0	744	727,00	726,96	0,00	726,96
2547	9 2408	7	E	0	744	9 2408,00	771,50	1 8554,21	1 9325,71
2605/1	47 0552	2	E	0	744	47 0552,00	5797,37	8 3125,29	8 8922,66
2606/1	12 3166	2	E	0	744	12 3166,00	0,00	1 2878,37	1 2878,37
2606/16	66 6340	2	E	0	744	66 6340,00	4876,65	14 4350,51	14 9227,16
2612/22	1 7244	2	E	0	744	1 7244,00	875,32	1098,72	1974,04
2612/34	1081	14	E	0	744	1081,00	134,22	946,61	1080,83
2612/38	3153	14	E	0	744	3153,00	3139,19	0,33	3139,52
2613/71	3421	14	E	0	744	3421,00	3416,37	1,56	3417,93
2613/88	21 7475	2	E	0	744	21 7475,00	1 0498,84	3 2831,10	4 3329,94
2620	36 1168	2	E	0	744	36 1168,00	1134,74	6 8730,26	6 9865,00
2621/2	4 1841	2	E	0	744	4 1841,00	2200,44	8906,58	1 1107,02
2624	9284	14	E	0	744	9284,00	6129,17	179,01	6308,18
2625	8253	14	E	0	744	8253,00	8023,98	44,33	8068,31
2627	1 2045	14	E	0	744	1 2045,00	1 2044,53	0,00	1 2044,53
2635	8 2791	2	E	0	744	8 2791,00	859,85	1 0336,92	1 1196,77
2669	1 3911	7	E	0	744	1 3911,00	181,12	1660,03	1841,15
2770	4 6443	2	E	0	744	4 6443,00	603,99	5542,02	6146,01
2775	507	14	E	0	744	507,00	507,05	0,00	507,05
2776	2259	14	E	0	744	2259,00	2254,16	0,12	2254,28
2777	1730	14	E	0	744	1730,00	1729,16	0,12	1729,28
2876/1	2313	2	E	0	744	2313,00	30,09	275,97	306,06
2876/2	1 5879	2	E	0	744	1 5879,00	206,67	1894,83	2101,50
2876/3	49 1009	2	E	0	744	49 1009,00	1 1504,72	12 3195,79	13 4700,51
2877	2374	14	E	0	744	2374,00	2374,40	0,00	2374,40
2897/6	3042	2	E	0	744	3042,00	3041,85	0,00	3041,85

Obec: Farná

Okres: Levice

Kat. územie: Farná

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2897/7	601	2	I	0	744	601,00	601,27	0,00	601,27
2901/1	7 0438	13	I	0	744	7 0438,00	7 0437,55	0,00	7 0437,55
2901/29	191	13	I	0	744	191,00	191,23	0,00	191,23
2901/32	1103	13	I	0	744	1103,00	1102,81	0,00	1102,81
2901/33	522	13	I	0	744	522,00	521,62	0,00	521,62
2901/34	33	13	I	0	744	33,00	33,47	0,00	33,47
2901/35	223	13	I	0	744	223,00	222,80	0,00	222,80
2901/36	220	13	I	0	744	220,00	219,64	0,00	219,64
2901/37	222	13	I	0	744	222,00	221,90	0,00	221,90
2901/38	181	13	I	0	744	181,00	181,28	0,00	181,28
2901/39	135	13	I	0	744	135,00	135,21	0,00	135,21
2901/40	143	13	I	0	744	143,00	142,76	0,00	142,76
2901/41	138	13	I	0	744	138,00	138,47	0,00	138,47
2901/42	138	13	I	0	744	138,00	138,04	0,00	138,04
2901/43	139	13	I	0	744	139,00	138,53	0,00	138,53
2901/44	143	13	I	0	744	143,00	143,42	0,00	143,42
2901/45	753	13	I	0	744	753,00	752,67	0,00	752,67
2901/46	754	13	I	0	744	754,00	753,77	0,00	753,77
2901/47	967	13	I	0	744	967,00	966,69	0,00	966,69
2901/48	52	13	I	0	744	52,00	51,90	0,00	51,90
2901/56	64	13	I	1712	744	64,00	64,00	0,00	64,00
2901/57	125	13	I	1712	744	125,00	125,00	0,00	125,00
2901/58	915	13	I	1712	744	915,00	915,00	0,00	915,00
2901/69	642	13	I	1712	744	642,00	642,00	0,00	642,00
2901/70	831	13	I	1712	744	831,00	831,00	0,00	831,00
2901/71	1587	13	I	1712	744	1587,00	1587,00	0,00	1587,00
2901/74	665	13	I	1712	744	665,00	665,00	0,00	665,00
2901/75	289	13	I	1712	744	289,00	289,00	0,00	289,00
2901/76	263	13	I	1712	744	263,00	263,00	0,00	263,00
2901/77	806	13	I	1712	744	806,00	806,00	0,00	806,00
2901/78	761	13	I	1712	744	761,00	761,00	0,00	761,00
2901/79	119	13	I	1712	744	119,00	119,00	0,00	119,00
2901/80	80	13	I	1712	744	80,00	80,00	0,00	80,00
2901/81	1395	13	I	1712	744	1395,00	1395,00	0,00	1395,00
2901/82	727	13	I	1712	744	727,00	727,00	0,00	727,00
2901/83	825	13	I	1712	744	825,00	825,00	0,00	825,00
2901/84	1922	13	I	1712	744	1922,00	1922,00	0,00	1922,00
2901/85	243	13	I	0	744	243,00	242,69	0,00	242,69
2901/91	45	13	I	0	744	45,00	44,91	0,00	44,91
2901/92	685	13	I	1712	744	685,00	685,00	0,00	685,00

Obec: Farná

Okres: Levice

Kat. územie: Farná

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2901/104	70	14	I	0	744	70,00	69,51	0,00	69,51
2901/122	1661	13	I	1712	744	1661,00	1661,00	0,00	1661,00
2901/123	1324	13	I	1712	744	1324,00	1324,00	0,00	1324,00
2901/124	2777	13	I	1712	744	2777,00	2777,00	0,00	2777,00
2901/125	2274	13	I	1712	744	2274,00	2274,00	0,00	2274,00
2901/126	1405	13	I	1712	744	1405,00	1405,00	0,00	1405,00
2901/127	1404	13	I	1712	744	1404,00	1404,00	0,00	1404,00
2902/33	58	13	I	0	744	58,00	0,00	58,10	58,10
4148	7 1486	2	E	0	744	7 1486,00	28,78	1 1562,82	1 1591,60
4168	13 0562	2	E	0	744	13 0562,00	36,05	1 7652,51	1 7688,56
4198	54 4958	2	E	0	744	54 4958,00	1835,60	7 7865,77	7 9701,37
4300	8571	14	E	0	744	8571,00	8571,36	0,00	8571,36
4498	148 1673	2	E	0	0	148 1673,00	3 0398,62	12 0445,03	15 0843,65
4575/5	56 7858	2	E	0	744	56 7858,00	5904,61	6 3226,18	6 9130,79
4743	3 0074	2	E	0	744	3 0074,00	118,66	3481,75	3600,41
5057	7667	14	E	0	744	7667,00	7665,40	0,00	7665,40
5061	138 2112	2	E	0	744	138 2112,00	6013,62	5 0516,37	5 6529,99
5146	1 2369	14	E	0	744	1 2369,00	1 2368,68	0,00	1 2368,68
5147	3194	14	E	0	744	3194,00	3156,66	0,00	3156,66
5170	148 0341	2	E	0	744	148 0341,00	2 6381,94	15 5005,72	18 1387,66
5407	87 7606	2	E	0	744	87 7606,00	1 3880,37	10 4542,30	11 8422,67
5440/1	4562	14	E	0	744	4562,00	4562,42	0,00	4562,42
5440/2	7301	14	E	0	744	7301,00	155,86	442,35	598,21
5449	153 7088	2	E	0	0	153 7088,00	3 8620,91	11 5113,77	15 3734,68
5450	143 4239	2	E	0	744	143 4239,00	3 2857,49	7 5587,81	10 8445,30
5605	7236	14	E	0	744	7236,00	7235,53	0,00	7235,53
5607	3614	14	E	0	744	3614,00	3613,56	0,00	3613,56
5618	2683	14	E	0	744	2683,00	2682,95	0,00	2682,95
5621/1	91 9103	2	E	0	744	52 1052,22	1 2014,14	22 1324,47	23 3338,61

Obec: Kalná nad Hronom

Okres: Levice

Kat. územie: Kalná

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1338	25 2065	2	E	0	2	25 2065,00	1 2930,08	2 7893,40	4 0823,48
1524/4	91 4094	2	E	0	0	91 4093,94	1200,21	4389,52	5589,73
2064/1	8 1118	2	E	0	0	8 1118,00	2736,51	3689,38	6425,89

Obec: Keť

Okres: Levice

Kat. územie: Keť

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
556	159 9237	2	E	0	1	159 9237,00	5986,72	7 6750,01	8 2736,73
698	164 5790	2	E	0	1	164 5782,00	2 2930,47	9 5325,98	11 8256,45
995	31 6893	2	E	0	1	31 6893,00	1803,40	3 2156,38	3 3959,78
1105/1	70 6229	2	E	0	1	57 9321,75	1 6350,31	2 7569,10	4 3919,41
1114/2	1279	14	E	0	1	1279,00	1278,52	0,00	1278,52
1490/2	70 4697	2	E	0	1	70 4697,00	6167,31	8 3001,56	8 9168,87
1650/2	31 8821	2	E	0	1	31 8821,00	8343,38	1 2202,35	2 0545,73
1654	55 7878	2	E	0	1	55 7878,00	3781,81	2 6359,60	3 0141,41
1850	28 6167	2	E	0	1	28 6170,00	3790,68	1 6095,13	1 9885,81
1872/1	21 9803	2	E	0	1	21 9803,00	2751,90	2 5948,70	2 8700,60
2235/1	13 4023	2	E	0	1	13 4023,00	1141,04	1 9755,74	2 0896,78
2235/2	5078	14	E	0	1	5078,00	0,00	1501,82	1501,82
2561	8 1476	2	E	0	1	8 1476,01	686,31	4005,37	4691,68
2644	8 4564	2	E	0	1	8 4564,00	1010,77	1 1461,60	1 2472,37
2895	8294	14	E	0	549	8294,00	8293,85	0,01	8293,86
2980	2525	14	E	0	1	2525,00	2525,35	0,00	2525,35

Obec: Máláš

Okres: Levice

Kat. územie: Máláš

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
267/3	25 7002	2	E	0	581	25 7002,00	0,00	1 3917,44	1 3917,44
271/1	41 8264	2	E	0	581	41 8264,00	3 1624,64	0,00	3 1624,64
276/1	2 1849	13	E	0	581	2 1849,00	0,00	1431,30	1431,30
282/4	3 4291	2	E	0	581	3 4291,00	0,00	1 6752,75	1 6752,75

Obec: Tehla

Okres: Levice

Kat. územie: Tehla

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1760/3	30 0644	2	E	0	6	30 0644,00	0,00	12 6027,37	12 6027,37



Obec: Veľké Ludince

Okres: Levice

Kat. územie: Veľké Ludince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1010/1	17 8790	2	E	0	1034	17 8790,02	0,00	1 2859,73	1 2859,73
1010/26	28 7192	2	E	0	1034	28 7192,00	0,00	3 3391,04	3 3391,04

Obec: Želiezovce

Okres: Levice

Kat. územie: Želiezovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4373/1	35 3160	2	E	1465	2051	35 3160,00	35 3160,01	0,00	35 3160,01

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Farná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1878 1840	45	50 4781	218 3574	268 8355
vinica	16 4293	3	7006	1 7988	2 4994
záhrada	1796	1	1796		1796
ovocný sad	7 4521	1	1306	5730	7036
trvalý trávny porast	15 6640	6	1 2778	2 7768	4 0546
vodná plocha	1957	1	1957		1957
zastavaná plocha a nádvorie	12 8858	55	12 8799	58	12 8857
ostatná plocha	15 3682	37	12 4034	1817	12 5851
Spolu: 8	1946 3587	149	78 2457	223 6935	301 9392

Katastrálne územie: Kalná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	124 7277	3	1 6867	3 5972	5 2839
Spolu: 1	124 7277	3	1 6867	3 5972	5 2839

Katastrálne územie: Keť

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	665 5578	12	7 4744	43 0632	50 5376
ostatná plocha	1 7176	4	1 2098	1502	1 3600
Spolu: 2	667 2754	16	8 6842	43 2134	51 8976

Katastrálne územie: Málaš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	70 9557	3	3 1625	3 0670	6 2295
zastavaná plocha a nádvorie	2 1849	1		1431	1431
Spolu: 2	73 1406	4	3 1625	3 2101	6 3726

Katastrálne územie: Tehla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	30 0644	1		12 6027	12 6027
Spolu: 1	30 0644	1		12 6027	12 6027

Katastrálne územie: Veľké Ludince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	46 5982	2		4 6251	4 6251
Spolu: 1	46 5982	2		4 6251	4 6251

Katastrálne územie: Želiezovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	35 3160	1	35 3160		35 3160
Spolu: 1	35 3160	1	35 3160		35 3160

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40464/13.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2851 4038	67	98 1177	285 3126	383 4303
vinica	16 4293	3	7006	1 7988	2 4994
záhrada	1796	1	1796		1796
ovocný sad	7 4521	1	1306	5730	7036
trvalý trávny porast	15 6640	6	1 2778	2 7768	4 0546
vodná plocha	1957	1	1957		1957
zastavaná plocha a nádvorie	15 0707	56	12 8799	1489	13 0288
ostatná plocha	17 0858	41	13 6132	3319	13 9451
Spolu: 8	2923 4810	176	127 0951	290 9420	418 0371

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

## Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 02210/2019-PNZ -P40464/13.03

Z23

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Farná	a	op	2745,4159	51,4889	220,7292	141 358,45	605 993,45
Farná	a	ttp	2058,6868	13,8769	2,9585	28 568,20	6 090,62
Kalná	a	op	2912,7597	1,6867	3,5972	4 912,95	10 477,78
Keť	a	op	2863,6892	7,4744	43,0632	21 404,36	123 319,62
Keť	a	ttp	1855,5401	1,2098	0,1502	2 244,83	278,70
Málaš	a	op	3041,7546	3,1625	3,0670	9 619,55	9 329,06
Tehla	a	op	1857,9798	0,0000	12,6027	0,00	23 415,56
Veľké Ludince	a	op	2468,7214	0,0000	4,6251	0,00	11 418,08
Želiezovce	a	op	2894,1612	35,3160	0,0000	102 210,20	0,00
spolu				114,2152	290,7931	310 318,54	790 322,87

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Farná	a	zp	2739,7730	12,8799	0,0058	35 288,00	15,89
Málaš	a	zp	3040,7057	0,0000	0,1431	0,00	435,12
spolu				12,8799	0,1489	35 288,00	451,01

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	405,0083	1 100 641,41
zastavaná plocha	13,0288	35 739,01
spolu	418,0371	1 136 380,42

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov