

Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzky objektu štátnej hydrologickej siete
uzatvorená podľa § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe

Čl. 1
Účastníci dohody

1. **Vlastník:** Farma HYZA a.s.
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10009/N
Sídlo: Odbojárov 2279/37, 955 92 Topoľčany

V jeho mene koná: Ing. Anna Muchová, podpredseda predstavenstva
Ing. Jiří Šavrdá, člen predstavenstva
IČO: 36 519 081
DIČ: 2020136910
IČ DPH: SK2020136910
Č. účtu (IBAN):

2. **Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
/ďalej len „užívateľ“/

Čl. 2
Predmet a účel dohody

1. Vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 1341/13, parcela registra C, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 6 355 m², nachádzajúci sa v k. ú. Padáň, obec Padáň, zapísanom na LV č. 196 (ďalej len „pozemok“).
2. Vlastník na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním pozemku za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č. 634, ako súčasti štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe.
3. Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou a prevádzkou pozorovacieho objektu na pozemku vlastníka.

Čl. 3
Trvanie dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú, a to na desať (10) rokov odo dňa jej účinnosti.
2. Dohoda sa môže pred uplynutím dohodnutej doby skončiť
 - a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
 - alebo

b) písomnou výpoveďou.

3. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi. Užívateľ je oprávnený vypovedať dohodu kedykoľvek za podmienky vyradenia predmetného pozorovacieho bodu zo štátnej hydrologickej siete.

Čl. 4 Odplata

1. Účastníci sa dohodli, že užívateľ do 30 dní od účinnosti tejto dohody zaplatí vlastníčkovi jednorázovo sumu 100 € bez DPH ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto dohody a to za celé dohodnuté obdobie umiestnenia a prevádzkovania vyššie uvedeného pozorovacieho objektu. Účastníci vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
2. Ak je vlastník platiteľom DPH, odplata sa upraví podľa zákonnej sadzby DPH a vlastník je povinný na odplatu podľa bodu 1. vystaviť faktúru. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi.

Čl. 5 Práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemku.
2. Užívateľ je oprávnený užívať pozemok len na dohodnutý resp. zákonný účel. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do pozemku len nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.
3. Vlastník je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
 - e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre vlastníka nehnuteľnosti.

Čl. 6
Závěrečné ustanovenia

1. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jeden vlastník.
2. Vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
4. Dohoda nadobúda platnosť podpisom vlastníka a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 15-01-2020

V Topoľčanoch, dňa 16.12.2019

.....
Slovenský hydrometeorologický ústav
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Farma HYZA a.s.
Ing. Anna Muchová, podpredseda predstavenstva
Ing. Jiří Šavřda, člen predstavenstva