

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb. medzi:

1. Základná škola v Prešove, Československej armády 22,
zastúpená: Mgr. Ľubicou Kohániovou, riaditeľkou školy
IČO: 36159042
Bankové spojenie: ČSOB, číslo účtu: SK49 7500 0000 0040 0802 9076

(ako prenajímateľ)

a

2. ABC - centrum voľného času, Októbrová 30, Prešov, IČO: 00187453
(ako nájomca)

I.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu základnej školy za účelom tréningovej alebo rekreačno–športovej činnosti nájomcu. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

- pondelok od 16:00 do 16:00 hod., celkom 33 krát v dohodnutom období = 66 hod.
- utorok od 17:00 do 18:00 hod., celkom 33 krát v dohodnutom období = 33 hodín
- piatok od 15:30 do 17:00 hod., celkom 33 krát v dohodnutom období = 49,5 hod.
- piatok od 18:00 do 19:00 hod., celkom 33 krát v dohodnutom období = 33 hodín

mimo sviatkov a školských prázdnin.

II.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od 01.10.2023 do 21.06.2024. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je jeden mesiac počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

III.

Nájomné za užívanie telocvične činí 15 € za hodinu a je stanovené dohodou zmluvných strán v intenciách Smernice primátora mesta Prešov č. SP-22, ktorou sa stanovujú pravidlá pre prenechávanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Prešov do nájmu alebo podnájmu zo dňa 19.11.2012. V nájomnom za užívanie telocvične je zahrnutá platba :

- za prenájom telocvične /351m² /4,39 € / hod.
- za prenájom šatne1,70 € / hod.
- za dodávku energie a spotrebovanú vodu.....8,91 € / hod.

Súhrnná cena nájmu: 2 722,50 €

IV.

Nájomné stanovené v článku III. zmluvy je splatné na účet prenajímateľa, alebo priamo v pokladni školy v 3 splátkach.

1. splátka vo výške 907,50 € do 15.1.2024
2. splátka vo výške 870,00 € do 15.4.2024
3. splátka vo výške 945,00 € do 15.7.2024

V.

Nájomca je povinný pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť.

VI.

Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení (telocvičnom náradí), je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.

VII.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Prešove dňa

Prenajímateľ

Nájomca