

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

O DODÁVKE STAVBY

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov:	Obec Dunajov
Sídlo:	Obecný úrad, Dunajov 222, 023 02 Dunajov
Štatutárny zástupca:	Jaroslav Brodek - starosta obce
IČO:	00314013
DIČ:	2020553018
E-mail:	obec@dunajov.sk
Telefón:	+421 414385121

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	TEMPRO-STAVEBNÁ FIRMA, s.r.o. Čadca
Sídlo:	Horná 126, 022 01 Čadca
Zastúpený vo veciach zmluvných:	Božena Bučková, konateľ spoločnosti
Zastúpený vo veciach technických:	Ing. Pavel Škereň
IČO:	36417807
DIČ:	2021805368
IČ DPH:	SK2021805368
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., Čadca
Číslo účtu:	SK4811110000001075236004
Telefón:	0908932986
E - mail:	tempo@tempo.sk
Právna subjektivita (ŽR,OR):	OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 14862/L

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela:

„Dunajov - zhotovenie drenáže pri základoch KD – južná časť“

Popis predmetu – zhotovenie drenáže na južnej strane KD okolo základu, izolácia základu proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou, zhotovenie zbernej šachty podľa požiadaviek objednávateľa.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. ČAS PLNENIA

3.1 Práce budú vykonané v termíne: **do 19.07.2023**

3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez závad prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. CENA

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená schváleným rozpočtom projektu pre realizáciu objednávateľom.

Cena bez DPH	3.011,19 EUR
DPH 20 %	602,24 EUR
Cena s DPH	3.613,43 EUR

4.2 Ak nebude dielo finančne kryté v plnom rozsahu a dôjde k zvýšeniu cien materiálových vstupov infláciou alebo mimoriadnym nárastom cien o viac ako 10% bude zhotoviteľ požadovať finančné vyrovnanie o zvýšený koeficient nárastu cien.

4.3 Prípadné mimorozpočtové práce, ktoré sa v priebehu realizácie vyskytnú, budú vedené v stavebnom denníku, podpísané objednávateľom a budú riešené v dodatku k základnej zmluve. Tieto práce sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktoré zhotoviteľ vystaví po ukončení diela.

5.2 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, aby na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.4 Záručná doba za vykonané dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. U technológie a materiálov platí záručná doba daná výrobcom.

6.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 6.4 a 6.5 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo

najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do jedného mesiaca. Termín odstránenia závad sa dohodne písomnou formou.

6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

6.8 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

7.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

7.3 Ak dohody uzavreté podľa bodu 7.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. II. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný pripojiť živnostenské oprávnenie.

7.5 V prípade definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.

7.6 V prípade vykonaných navyše prác budú tieto práce odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom riešené formou zápisu v stavebnom denníku.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v bode 3.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatená zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 379 a nasl. Obch. zákonníka.

8.2 V prípade oneskoreného zaplatenia faktúry objednávateľom sa stanovuje povinnosť zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

IX. VYŠŠIA MOC

9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.

9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluva sa uzatvára okamihom podpísania obidvoch zmluvných strán.

10.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.

10.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

10.5 Zmluva je vyhotovená v 2 rovnocenných exemplároch, z ktorých jeden prináleží bjdávateľovi a jeden zhotoviteľovi.

V Čadci dňa 14.07.2023



Brodek

Jaroslav Brodek
starosta obce Dunajov

TEMPRO-STAVEBNÁ FIRMA s.r.o.
Horná ul. 126, 022 01 ČADCA
IČO: 36417807
DIČ: 2021805368

Bučková

Božena Bučková
konateľ spoločnosti
TEMPRO-STAVEBNÁ FIRMA, s.r.o. Čadca