



Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 25. 5. 2018

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	OBEC MALÉ LEVÁRE
sídlo:	Oblasťný úrad Malé Leváre 177, 908 74 Malé Leváre, SR
IČO:	00 309 711
v mene ktorého koná :	Adrian Pernecký, starosta obce
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu (IBAN):	SK57 5600 0000 003289229001

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

Nájomca :

Meno a priezvisko :	Ing. Ľubomír Drahovský, rod. Drahovský
Trvale bytom:	
Dátum nar., R.č.:	
Tel.:	

(ďalej len ako „Nájomca“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. 2

Predmet dodatku

2.1. Zmluvné strany sa na základe skutočností, že :

• dňa uzavreli kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bolo odkúpenie pozemku pri stavbe rekreačnej chaty vo vlastníctve nájomcu (súp. č. 2333, parc. č. 5372/9) za účelom jej rozšírenia podľa GP č. 38/2023 zo dňa 12. 5. 2023 zhotoviteľ'a Mareka Višvadera GEO-MAPA (IČO: 41 405 960), úradne overeného dňa 29. 5. 2023 pod číslom G1-551/2023 a to oddelenenej novoutvorenej nehnuteľnosti reg. „C“ parc. č. 5680/819 – ostatná plocha o výmere 22 m² (ďalej len „Predmet kúpnej zmluvy“), ktorá tvorila časť predmetu Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 25. 5. 2018 (ďalej len „Zmluva“) a Predmet kúpnej zmluvy bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Malých Levároch dňa 9. 8. 2023 uznesením č. 69/2023 vo výške 100,00 €/m², t.j. spolu 2200,00 €, slovom: dvetisícdeväťsto euro, pričom sa jedná o prevod majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.,

vzájomne dohodli, že uzavrú **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 25. 5. 2018** (ďalej len „Dodatok“), ktorým bude v zmysle vyššie uvedených skutočností **upravený Čl. 2 bod 2.2.a Čl. 6. bod 6. 1. Zmluvy**. Geometrický plán, ktorým sú zmenené niektoré ust. Zmluvy tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku.

2.2. Čl. 2 bod 2.2. Zmluvy sa mení nasledovne :

Na základe geometrického plánu číslo GP č. 38/2023 zo dňa 12. 5. 2023 zhotoviteľa Mareka Višvadera GEO-MAPA (IČO: 41 405 960), úradne overeného dňa 29. 5. 2023 pod číslom G1-551/2023, bola na pozemku reg. „C“ č. 5680/602, druh pozemku ostatná plocha o výmere 243 m² ohraničená jeho časť a to parcela reg. „C“ č. 5680/602 – ostatná plocha o výmere 221 m², ktorá sa ďalej v Zmluve bude označovať ako Predmet nájmu.

2.4. Čl. 6 bod 6.1. zmluvy sa mení nasledovne :

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude za užívanie Predmetu nájmu platiť Prenajímateľovi nájomné vo výške: **196,40 €** (slovom: jednotodevät'desiatšesť euro štyridsať centov)

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 3 (troch) rovnopisoch, jeden pre Nájomcu a dva pre Prenajímateľa. Každý z nich má platnosť originálu.
3. Dodatok nadobúda platnosť jeho podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením na internetovej stránke obce www.malelevare.sk, v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Tento Dodatok podľa nariadenia vlády SR č. 48/2022 z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenia vlády SR č. 498/2011 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy Obec Malé Leváre zverejní v Centrálnom registri zmlúv na www.ciz.gov.sk.

V Malých Levároch, dňa

Prenajímateľ:



Obec Malé Leváre
Adrian Pernecký
starosta obce

Nájomca:

Ing.

Stanovský

