

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Obchodné meno : **Obec Nižná**
Sídlo : **Obecný úrad, Nova Doba 506, 027 43 Nižná**
IČO : **00 314 684**
DIČ : **2020561752**
zastúpený : **Ing. Jaroslav Rosina, starosta**
Tel. kontakt : **043/5381436**
Email : **starosta@nizna.sk**
Mob. : **+421 905 899 609**
Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
IBAN : **SK68 0200 0000 0000 1752 6332**
(ďalej len "**Objednávateľ**")

2. Zhotoviteľ

Názov : **Janyx s.r.o.**
Adresa : **215, 92584 Vlčany**
Zastúpený : **Ing.arch. Ján Kőrős, konateľ spol.**
IČO : **53 440 234**
DIČ : **2121389094**
IČ DPH : **SK2121389094**
Bankové spojenie : **VÚB a.s., pobočka Šaľa**
Číslo účtu : **SK11 0200 0000 0044 8480 1151**
Telefón : **0907 743 919**
Zapísaný v : **OS Trnava, vložka č. 49798/T**
(ďalej len "**Zhotoviteľ**")

II. PREAMBULA

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania.

Predmetom tejto zmluvy, je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, uvedených v článku I., ktorí uzatvárajú túto zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

- 3.2. Miesto odovzdania diela: Obecný úrad, Nova Doba 506, 027 43 Nižná
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných noriem.

IV. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy dodá v rozsahu čl. III. tejto zmluvy v termíne:
- Vypracovanie PD pre územné rozhodnutie do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - Vypracovanie PD pre stavebné povolenie do 3 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti ÚR.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

V. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacích vyhlášok ako pevná cena podľa cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 5.2. Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená nasledovne:

Cena diela bez DPH:	68 800 Eur
DPH 20 %:	13 760 Eur
Cena celkom vrátane DPH:	82 560 Eur

- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba:
- 5.3.1. a) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby, ktoré je nutné/potrebné vykonať.
b) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- 5.3.2. a) v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 5.3.3. a) v prípade poskytnutia zľavy Dodávateľom.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a je rozdelená nasledovne:

- **1. faktúra vo výške 30000,00 EUR s DPH** (po odovzdaní projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie)
- **2. faktúra vo výške 52560,00 EUR s DPH** (po odovzdaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie).

Zhotoviteľ uvedie či je platcom DPH: **som platcom DPH.**

- 6.2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať: označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť vystavením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od predloženia faktúry.
- 6.4. Objednávateľ prehlasuje, že má finančné prostriedky na úhradu za predmet plnenia a zároveň súhlasí so sankciami v prípade nesolventnosti.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený, podľa podmienok tejto zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia, zaslaním reklamácie poštovou prepravou na adresu zhotoviteľa.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ pri určení spôsobu vykonávania diela nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí, podľa jednotlivých plnení.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Za každý deň omeškania so zaplatením faktúry objednávateľom má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy.

- 9.3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa osobitného písomného dojednanja, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania.

X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, ktorých intenzita bude vzájomné dohodnutá podľa potreby.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

XI. KVALITA DIELA

- 11.1. Dielo bude vykonané najmä v súlade so všetkými slovenskými technickými normami a technickými a technologickými predpismi platnými v čase uzavretia zmluvy, a to aj v prípade, ak zhoda s nimi je dobrovoľná t.j., zmluvné strany si dohodli záväznosť všetkých STN, technických a technologických predpisov.
- 11.2. Akékoľvek zmeny kvality predmetu diela môže zhotoviteľ vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve o dielo.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom všetkých zmluvných strán. Predmetná zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 12.2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.
- 12.3. Meniť a doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

za Objednávateľa:

V Nižnej, dňa 21.9.2023

podpis : _____
meno : Ing. Jaroslav Rosina
funkcia : starosta

za Zhotoviteľa:

V Nižnej, dňa 21.9.2023

podpis : _____
meno : Ing. arch. Ján Kőrös
funkcia : konateľ

Prílohy: Cenová ponuka úspešného uchádzača – návrh na plnenie kritéria predložený do verejného obstarávania x 1

CENOVÁ PONUKA**Predmet zákazky: Dodávka služieb projektanta „Vypracovanie PD „Domov sociálnych služieb“ v obci Nižná“**

Por. č.	Predmet zákazky	Cena spolu v Eur bez DPH	DPH 20% v Eur	Cena spolu v Eur s DPH
1.	Vypracovanie a dodanie PDÚR	25 000	5000	30 000
2.	Vypracovanie a dodanie PDSP v rozsahu realizácie	43 800	8760	52 560
CELKOVÁ CENA PREDMETU ZÁKAZKY:				82 560