

DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon

čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpenie:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:
pobočka Trenčín

číslo účtu:

SWIFT/BIC:

Tel.:

Fax:

Web:

E-mail:

Mesto Trenčín

Mierové nám. č.1/2, 911 64 Trenčín

Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta

00 312 037

2021079995

Československá obchodná banka, a.s., korporátna

SK61 7500 0000 0000 2558 1243

CEKOSKBX

032/6504111

032/7432836

www.trencin.sktrencin@trencin.sk

Kontaktná osoba

pre účely tejto zmluvy:

E- mail:

Ján Korienek

jan.korienek@trencin.sk

(ďalej len: „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnený na rokovanie

-vo veciach technických:

-vo veciach zmluvných :

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN :

IČO:

DIČ:

Označenie registra:

Číslo zápisu:

Tel.:

E-mail:

STRAMING s.r.o.

Kalinčiakova 4, 911 01 Trenčín

Ing. Mária Strápková

Ing.arch. Ivan Chudý, Ing. Mária Strápková

Ing.arch. Ivan Chudý, Ing. Mária Strápková

Československá obchodná banka, a.s.,

4021269410/7500

SK69 7500 0000 0040 2126 9410

46 719 733

202 356 9867

OS Trenčín

26582/R, oddiel Sro

+421907861680

maryatelier@gmail.com

(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.12.2021 na základe verejného obstarávania Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je záväzok Zhotoviteľa vypracovať v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve pre Objednávateľa a Objednávateľovi odovzdať dielo: projektová dokumentácia – Revitalizácia Námestia sv. Anny v Trenčíne (ďalej len „Zmluva o dielo

alebo projektová dokumentácia“), ktorej predmetom je vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie na revitalizáciu Námestia sv. Anny, a zároveň záväzok Objednávateľa dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u Objednávateľa. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 09.12.2021.

2. Dňa 07.03.2023 Zmluvné strany uzatvorili Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo z dôvodu zistenia zrejmej nesprávnosti pri nastavení maximálnych výšok fakturácie v platobných podmienkach v Zmluve. Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo nadobudol účinnosť dňa 11.03.2023.
3. V rámci vypracovávanía projektovej dokumentácie na revitalizáciu Námestia sv. Anny vznikla potreba vykonania navyše prác, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve. Predmetom objednávky projektovej dokumentácie Revitalizácie Námestia sv. Anny v Trenčíne bolo územie dotknuté pozemkami s parcelnými číslami 476, 3262/1, 477/1, 477/2, 3251/2, 3228/36. Zazmluvnený rozsah projekčných prác sa týkal mestského parku menších rozmerov s úpravou príľahlých spevneným plôch, dopravného riešenia a odstránenia objektu verejných WC. Na parcelách č. 477/1 a 477/2 bol riešený len návrh chodníka premenlivej šírky lemujúceho parcelu z vnútornej strany. V centrálnej časti daných parciel sa uvažovalo s vybudovaním prevádzky kaviarne prostredníctvom súkromného investora, ktorý si mal vo vlastnej réžii zabezpečiť aj kompletnú projektovú prípravu tohto územia.
4. V priebehu projekčných prác a legislatívnych procesov na vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli zvolané zo strany objednávateľa dve pracovné stretnutia. Pôvodný zámer predať pozemok na výstavbu kaviarne súkromnému investorovi a zmluvne ho zaviazat' k vybudovaniu príľahlých verejných plôch sa ukázal byť z majetkovo-právneho hľadiska a procesu verejného obstarávania značne komplikovaný. Taktiež náročná by bola počas realizácie časová koordinácia jednotlivých stavebných prác.
5. Výsledkom pracovných stretnutí bolo prijaté rozhodnutie, že pozemok pre súkromného investora sa zo strany Objednávateľa projekčne pripraví a stavebne zrealizuje tak, aby bol zásah do okolitých verejných plôch úplne minimálny. Teda pre výstavbu kaviarne Objednávateľ vybuduje prípojky na inžinierske siete, výkopové, zemné práce, základové konštrukcie a úpravu okolitej zelene. Súkromný investor odkúpi len časť pozemku s vybudovanou základovou doskou, nad ktorou si zrealizuje nadzemnú časť objektu kaviarne. Uvažovaný investičný zámer je potrebné projekčne pripravíť a povoliť potrebným legislatívnym procesom. Zo strany projektanta sa jedná o prípravu projektu pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej dokumentácie. Konkrétne budú spracované prípojky na inžinierske siete (elektrika, vodovod, kanalizácia), základové konštrukcie, časť spevnených plôch a sadové úpravy. Navrhovaná prevádzka kaviarne s príľahlými plochami pri podpise zmluvy medzi objednávateľom a projektantom neboli súčasťou zadania „Revitalizácie Námestia sv. Anny“ ani celkového riešeného územia. Požiadavka o rozšírenie zadania prišla dodatočne zo strany objednávateľa. Vzhľadom na znalosť danej lokality ako aj problematiku investičného zámeru bol Zhotoviteľ oslovený na doplnenie projektovej dokumentácie v uvedenom rozsahu.
6. V dôsledku potreby vykonania navyše prác sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo.

čl. III. Služby navyše

1. Počas realizácie diela sa zistila potreba vykonania nevyhnutných služieb pre riadne dokončenie a sprevádzkovanie diela, ktoré neboli zahrnuté v uzatvorenej Zmluve a ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 2. Nakoľko vykonanie navyše služieb je nevyhnutné pre riadne užívanie diela, s ohľadom na charakter týchto služieb

by zmena dodávateľa, resp. určenie nového dodávateľa na vykonanie navyše služieb, nebola možná najmä z technických dôvodov so zreteľom na zodpovednosť a záruky za kompletne dielo v plnom rozsahu.

2. Hodnota navyše služieb predstavuje sumu:

Cena bez DPH:	3 296,70,- €
Slovom:	tridsaťdvostodevät'desiatšesť eur, sedemdesiat centov
DPH 20%:	0 €
Slovom:	nula eur
Cena s DPH:	3 296,70,- €
Slovom:	tridsaťdvostodevät'desiatšesť eur, sedemdesiat centov

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

Čl. IV. Celková cena

1. Nakoľko pôvodne dohodnutá cena má byť zvýšená podľa čl. III. tohto Dodatku č. 2 o hodnotu vykonaných navyše služieb, dohodli sa Zmluvné strany na zmene čl. VIII. ods. 1 Zmluvy o dielo tak, že článok VIII. ods. 1 Zmluvy o dielo sa nahrádza novým znením nasledovne:

čl. VIII. Cena predmetu zmluvy

„1. Cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH:	36 296,70,- €
Slovom:	tridsaťšesťtisíc dvostodevät'desiatšesť eur, sedemdesiat centov
DPH:	0,- €
Slovom:	nula eur
Cena s DPH:	36 296,70,- €
Slovom:	tridsaťšesťtisíc dvostodevät'desiatšesť eur, sedemdesiat centov

Spoločnosť nie je platcom DPH“

čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka.
2. Tento Dodatok č. 2 sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po jeho podpísaní Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne , dňa ..
Objednávateľ:

V ^{1/1} , dňa ..
Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

.....
Ing. Mária Strápková

Príloha č. 1: rozpis naviac služieb

„Revitalizácia Námestia sv. Anny – časť kaviareň“

*Rozsah prác na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie
v podrobnosti realizačného projektu*

Rozsah projektovej dokumentácie

- A. Sprievodná správa
- B. Celková situácia stavby
- C. Stavebné objekty
 - SO 101** Spevnené plochy
(terasy -drevené palubovky, dlažby v trávniku)
 - SO 102** Základová doska – objekt kaviarne
(Architektonicko-stavebné riešenie, statický prepočet, tvary betónu, armovací výkres)
 - SO 202** Prípojka a rozvod vody
 - SO 203** Prípojka a rozvod kanalizácie
** odvodnenie strechy kaviarne bude riešené buď do dažďovej záhrady, alebo zaústené do spoločnej kanalizácie.*
 - SO 301** Prípojka elektriny
 - SO 501** Sadové úpravy
 - SO 601** mobiliár + prvky drobnej architektúry
(stojisko smetných nádob, kvetináče, cyklostojany)
- D Výkaz výmer
- E Rozpočet

Forma výstupu

6x tlačené PARÉ

Digitálne PDF, txt, dwg