

MANDÁTNÁ ZMLUVA č. 1/ 2023

Služby projektanta pre vypracovanie projektovej dokumentácie a odborný autorský dohľad:
ROZŠÍRENIE KAPACITY MŠ, PROCHOT - Časť č.2 – Odborný autorský dohľad
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant

Obchodné meno: **OBEC PROCHOT**
Adresa sídla: Prochot 271, 966 04 Horná Ždaňa
Štatutárny zástupca: Ing. Martina Rozenbergová, starostka obce
IČO: 00320960
DIČ: 2020529764
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., Žiar nad Hronom
IBAN: SK86 0200 0000 0000 0542 6422
Telefón: +421 45/ 67 26 838
E-mail: obecprochot@prochot.dcom.sk
Internetová adresa: www.prochot.eu

1.2 Mandatár

Obchodné meno: **S.A.B.A. spol. s r.o.**
Adresa sídla: Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca: Ing. Richard Vojtáš, konateľ spoločnosti
IČO: 36366081
DIČ: SK 2022191479
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK15 7500 0000 0040 2496 5112
Mobil: 0905 245 290
E-mail: sabaprojekt@gmail.com

PREAMBULA

- 1.3 Mandant na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania. Predmetom tejto zmluvy, je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, uvedených v článku I., ktorí uzatvárajú túto zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí výkon odborného autorského dohľadu na stavbu s názvom: **ROZŠÍRENIE KAPACITY MŠ, PROCHOT.**

ČLÁNOK III. PLNENIE ZMLUVY

- 3.1 Odborný autorský dohľad bude vykonávaný formou „ trvalého autorského dohľadu „ , t.j. v priebehu celej doby výkonu prác súvisiacich s odovzdaním, prevzatím stavby a s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa jeho potreby prítomnosti na stavbe.

3.2 Mandatár bude zastupovať na stavbe Mandanta najmä v nasledujúcich oblastiach:

- kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou / ďalej len „PD“ / , stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej PD vydanými pred a počas výstavby stavbou dotknutými subjektami,
- bude sledovať postup výstavby, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
- bude poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim
- bude posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyš, t. j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
- v potrebnom rozsahu sa bude zúčastňovať na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- bude informovať Mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom odborného autorského dohľadu.

ČLÁNOK IV.

CENA DIELA

4.1 Cena za predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. 2. a 3. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.

4.2 Cena za výkon odborného autorského dohľadu bola stanovená ako konečná, vo výške:

Cena za výkon odborného autorského dohľadu:

3 600,- EUR bez DPH / 4 320,- EUR s DPH

slovom tritisícšesťsto,- EUR bez DPH / štyritisícristodvadsať,- EUR s DPH

Zhotoviteľ je/ nie je platcom DPH.

ČLÁNOK V.

TERMÍNY A ČAS PLNENIA

5.1 Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 2. a čl. 3. tejto zmluvy v termínoch:

12 mesiacov / predpokladaná doba trvania stavby / od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi.

ČLÁNOK VI.

PODMIENKY FAKTURÁCIE A ÚHRADA

- 6.1 Mandatár bude vystavovať mandantovi faktúry mesačne za práce podľa tejto zmluvy vždy k poslednému dňu v mesiaci vo výške 1/12 dohodnutej sumy / predpoklad výstavby 12 mesiacov /.
- 6.2 Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 14 dní od doručenia faktúry.
- 6.3 Cena v konečnej faktúre – bude doplnok do 100% dohodnutej celkovej ceny.
- 6.4 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním prác.
- 6.5 Faktúry za predmet zmluvy musia mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby.

ČLÁNOK VII.
SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- 7.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do začiatku výstavby:
- stavebné povolenie
 - jedno vyhotovenie kompletného projektu
 - zmluvu o dielo na zhotovenie stavby
 - zápisnicu z odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi
- 7.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.
- 7.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak dielo predmetu zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, tak sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu súvisiacu s dodaním diela podľa tejto zmluvy počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Oprávnení kontrolní zamestnanci môžu vykonávať kontrolu Zhotoviteľa a to v rozsahu kontroly obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou Projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu.
- Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

ČLÁNOK VIII.
ZODPOVDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Mandatár spoluzodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný v súlade s technickými a právnymi predpismi podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Mandanta, a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

ČLÁNOK IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva je uzavretá a platná podpísaním všetkých zmluvných strán oprávnenými osobami.
- 9.2 Predmetná zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia objednávateľom v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 9.3 Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy a súvisiace s touto zmluvou (ďalej len písomnosti) sa považujú za doručené aj ich bezdôvodným neprevzatím zhotoviteľom ku dňu ich riadneho doručenia do sídla zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosti je možno doručovať zhotoviteľovi aj elektronickými prostriedkami na adresu na zasielanie písomností elektronickými prostriedkami uvedenú v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručenú tretí deň od jej odoslania, aj keď ju adresát neprečítal v zmysle § 105 zákona 160/2015 Z.z. (Civilný sporový poriadok).

- 9.4 Túto zmluvu o dielo je možné meniť, resp. dopĺňať ak nastanú nové alebo nepredvídané skutočnosti, a to len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 9.5 Túto zmluvu je možné vypovedať všetkými zmluvnými stranami len v súlade s niektorými ustanoveniami uvedenými v tejto zmluve. Výpoveď musí byť doručená v písomnej forme doporučenou poštou.
- 9.6 Táto zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie. Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.7 Pre záruku na kvalitu diela podľa § 563 platia primerane ustanovenia § 429 až 431 Zákona č. 513/91 Zb..
- 9.8 Všetky zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a jej obsah predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Všetky zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy, túto zmluvu o dielo podpísali.

za Mandanta:

V Prochoti, dňa 22.9. 2023

podpis :
meno : Ing. Martina Rozenbergová
funkcia : starostka obce

za Mandatára:

V Prochoti, dňa 22.9. 2023

podpis : Ing. Richard Vojtáš
meno : Ing. Richard Vojtáš
funkcia : konateľ spoločnosti

046 / 542 37 72
0905 245 290

Prílohy: Príloha č. 1 Cenová ponuka identická s predloženou vo verejnom obstarávaní



OBEC PROCHOT

PRÍLOHA 2B

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Zákazka:

Služby projektanta pre vypracovanie projektovej dokumentácie a odborný autorský dohľad: ROZŠÍRENIE KAPACITY MŠ, PROCHOT
Časť č.2 – Odborný autorský dohľad

Uchádzač / skupina dodávateľov

S.A.B.A. SPOL. S R.O.

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹

NIE¹

	Navrhovaná cena v eur bez DPH	DPH	Navrhovaná cena v eur s DPH
Odborný autorský dohľad	3 600,-	720,-	4 320,-
PONÚKANÁ CENA ZA PREDMET ZÁKAZKY – ČASŤ Č.2 SPOLU	3 600,-	720,-	4 320,-

r.o.
dza
046 / 542 37 72
0905 245 290

Pečiatka a podpis uchádzača

¹ nehodiace prečiarknuť