

## Nájomná zmluva č. 20/2023

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja zo dňa 24.02.2020 v znení dodatkov

Číslo zmluvy za VSD: 1336/VSD/2023

Číslo stavby: 9010394

Názov stavby: Košice, MČ Vyšné Opátske – úprava NN siete napájanej z trafostanice TS1 a TS2

### Zmluvné strany:

#### **Prenajímateľ:**

Sídlo:

IČO:

#### **Košický samosprávny kraj**

Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35541016

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie

IBAN

Konajúci prostredníctvom

#### **Gymnázium, Opatovská cesta 7, Košice**

Opatovská cesta 7, 040 01 Košice

00162159

2021189764

Štátna pokladňa

SK03 8180 0000 0070 0019 1558

Mgr. Lenka Hézselyová, riaditeľka

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**a**

názov

sídlo

IČO

DIČ

IČ DPH

bankové spojenie

IBAN

BIC(SWIFT)

zastúpenie

#### **Východoslovenská distribučná, a.s.**

Mlynská 31, 042 91 Košice

36599361

2022082997

SK2022082997

Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

SK83 8130 0000 0020 0848 0001

CITISKBA

Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Sieťový inžiniering

Mgr. Otília Ondová, špecialista sieťový inžiniering

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

## Článok I

### Úvodné ustanovenia

1. Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Košice, katastrálny

odbor na LV č. 9389 k. ú. Nižná Úvrať, obec Košice - Vyšné Opátske, okres Košice IV, a to pozemku registra C KN parc. číslo 970/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 361 m<sup>2</sup>.

- Uvedené nehnuteľnosti sú v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverené do správy Gymnázia, Opatovská cesta 7, Košice - rozpočtovej organizácii zriadenej vlastníkom, ktorá je ako ich správca oprávnená zastupovať vlastníka pri ich prenájme.
- Nájomca je stavebníkom stavby „**Košice, MČ Vyšné Opátske – úprava NN siete napájanej z trafostanice TS1 a TS2**“ (ďalej aj ako „stavba“), v zmysle projektovej dokumentácie z mesiaca február 2023, zodpovedný projektant Ing. Peter Mikita („ďalej len „projektová dokumentácia“).

## Článok II

### Predmet zmluvy a účel nájmu

- Predmetom nájmu je časť pozemkov registra C KN:

<i>katastrálne územie</i>	<i>parc. č., register</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>LV č.</i>
k.ú. Nižná Úvrať	970/6	Zastavaná plocha a nádvorie	20	9389

- Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom realizácie stavby a za účelom následného užívania predmetu nájmu až do úplného majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle článku VII bod 3 Zmluvy.
- Nájomca sa s právnym a faktickým stavom predmetu nájmu oboznámil na mieste samom a v tomto stave ho preberá do užívania za dosiahnutím účelu tejto nájomnej zmluvy.

## Článok III

### Doba nájmu

- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú so začiatkom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle ustanovenia článku VIII bod 1. tejto zmluvy.

## Článok IV

### Výška nájomného a jeho splatnosť

- Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na nájomnom vo výške **320,00 €** (slovom: tristo dvadsať eur) za predmet nájmu za každý aj začatý kalendárny rok.
- Alikvotná časť ročného nájomného za obdobie odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do konca príslušného kalendárneho roka je splatná do 15 dní od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Nájomné za ďalšie kalendárne roky je splatné vždy do 31. januára príslušného roka na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- Platba sa uskutoční na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- Zaplatením nájomného zmluvné strany rozumejú deň, kedy je príslušná suma nájomného pripísaná na účet prenajímateľa.



5. V prípade, že nájomný vzťah skončí v priebehu kalendárneho roka, za ktorý nájomca uhradil nájomné, prenajímateľ sa zaväzuje vrátiť nájomcovi alikvotnú časť nájomného, pripadajúcu na obdobie odo dňa nasledujúceho po ukončení nájmu do konca príslušného kalendárneho roka, na základe písomnej žiadosti nájomcu.

## **Článok V** **Ďalšie ustanovenia**

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Realizáciu stavby bude zabezpečovať nájomca na vlastné náklady.
3. Nájomca zodpovedá za bezpečný výkon práce na predmete nájmu a za bezpečné pracovné prostredie počas realizácie stavby.
4. Nájomca zodpovedá za to, že pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca je počas realizácie stavby povinný dodržať všetky podmienky a povinnosti uložené mu v liste predsedu KSK – Žiadosť - odpoveď č. 4000/2023/OSM-13873 zo dňa 12.04.2023.
6. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutých pozemkov v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok uvedených v liste predsedu KSK – Žiadosť - odpoveď č. 4000/2023/OSM-13873 i v dôsledku neodborne prevedených prác.
7. Pred začatím realizácie stavebných prác si nájomca zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutých pozemkoch v mieste uloženia stavby môžu nachádzať.
8. Nájomca zabezpečí, aby priebeh stavebných prác neovplyvňoval prevádzku školy nad mieru nevyhnutnú pre ich realizáciu.
9. Nájomca zabezpečí miesto výkopu prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť žiakov a zamestnancov školy.
10. Nájomca riadne označí a zabezpečí stavenisko pred neoprávneným vstupom cudzích osôb.
11. Nájomca po ukončení stavebných prác uvedie pozemok do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou.
12. Nájomca sa zaväzuje informovať prenajímateľa (Gymnázium, Opatovská cesta 7, Košice) o začatí a ukončení stavebných prác minimálne 5 pracovných dní vopred.
13. Akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa pozemku je nájomca povinný vopred odsúhlasiť s prenajímateľom (Gymnázium, Opatovská cesta 7, Košice).
14. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby pri stavebných prácach nedošlo k znečisteniu pozemkov, jej poškodeniu, ani uskladňovaniu stavebného materiálu a vykopanej zeminu na pozemku.
15. Akékoľvek poškodenie alebo znečistenie pozemku, ku ktorému dôjde počas stavebných prác, sa nájomca zaväzuje bezodkladne odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
16. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časť, do podnájmu inej osobe iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Košického samosprávneho kraja ako vlastníka.
17. Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi (Gymnázium, Opatovská cesta 7, Košice) každú zmenu, ktorá by mohla ovplyvniť nájom, a to najneskôr do 5 dní odo dňa, kedy k zmene došlo.

## **Článok VI** **Skončenie nájmu**

1. Nájomný vzťah môže skončiť:



- a) písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán,
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
  - c) písomným odstúpením od zmluvy,
  - d) úplným majetkovoprávnym vysporiadaním predmetu nájmu pod stavbou podľa článku VII bod 3 tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
- a) nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je dohodnutý v zmluve, a/alebo
  - b) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy alebo v rozpore so všeobecne záväznými predpismi, a/alebo
  - c) nájomca prenechá predmet nájmu, alebo jeho časť do podnájmu inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Košického samosprávneho kraja ako vlastníka, a/alebo
  - d) nájomca neuhradil nájomné v dobe splatnosti alebo ho neuhradili v plnej výške, a/alebo
  - e) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, ktoré bránia užívaniu predmetu nájmu, a/alebo
  - f) nájomca poruší povinnosti vyplývajúce z článku V bod 5 tejto zmluvy, a/alebo
  - g) nájomca bez súhlasu prenajímateľa vykoná stavebné úpravy na pozemku iné ako súvisiace s realizáciou stavby.
3. Nájomca môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
- a) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, ktoré bránia užívaniu predmetu nájmu, alebo
  - b) ak zanikne účel, na ktorý bola nájomná zmluva uzatvorená.
4. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy podľa bodu 2 alebo 3 tohto článku sa zmluva ruší dňom doručenia prejavu vôle od zmluvy odstúpiť druhej zmluvnej strane.
5. V prípade skončenia nájomného vzťahu z dôvodov podľa bodu 1 písm. a) až c) tohto článku zmluvy, je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, a to v lehote 30 dní odo dňa jeho skončenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Porušenie povinnosti nájomcu podľa tohto bodu zmluvy zakladá oprávnenie prenajímateľa uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na náklady nájomcu.
6. Skončením zmluvného vzťahu zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné a zákonné sankcie okrem práv a povinností, ktoré majú podľa tejto zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu pretrvávať aj po uplynutí tejto doby.

## Článok VII

### Povinnosti nájomcu po dokončení stavby

1. Nájomca je povinný v lehote do 5 dní od ukončenia stavebných prác na predmete nájmu prizvať zástupcu prenajímateľa na prekontrolovanie stavu.
2. V prípade, že stavba podlieha kolaudácii, nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi fotokópiu kolaudačného rozhodnutia stavby s vyznačenou doložkou právoplatnosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Nájomca je povinný obrátiť sa písomne na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemku vo vlastníctve KSK z majetkovoprávneho hľadiska, v dôsledku čoho dôjde k úplnému majetkovoprávnemu vysporiadaniu predmetu nájmu pod stavbou uvedenou v článku I bod 3 zmluvy a vzťahov s vlastníkom pozemku uvedeného v článku I bod 1 tejto zmluvy:
  - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie, do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby,



- v prípade, že stavba podlieha ohláseniu, resp. si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia ani ohlásenie v zmysle stavebného zákona, do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom nájomcovi, resp. od ukončenia stavby nájomcom.

Nájomca je povinný o tejto skutočnosti informovať prenajímateľa v písomnej forme. Za písomnú formu sa v tomto prípade považuje aj forma e-mailu.

4. Ak nájomca stavbu prevedie na inú osobu, zaväzuje sa o povinnostiach vyplývajúcich z bodov 1 až 3 tohto článku a o povinnostiach vyplývajúcich z tohto nájomného vzťahu informovať nadobúdateľa stavby a zároveň oznámiť prenajímateľovi zmenu vlastníka stavby (a to do 15 dní odo dňa, kedy k zmene došlo).
5. Za porušenie povinnosti podľa bodu 2. a povinnosti podľa bodu 3. veta prvá tohto článku je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 5 % zo sumy ročného nájomného za každý deň omeškania sa so splnením povinnosti.

## **Článok VIII**

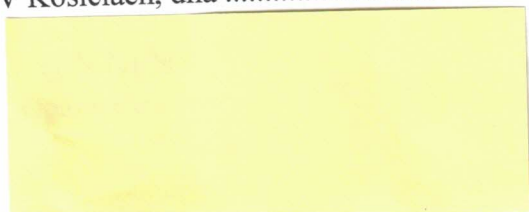
### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. V súlade so znením § 7 ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja z 24. februára 2020 v znení dodatkov bol nájom podľa tejto zmluvy schválený predsedom KSK – č. 2344/2023/OSK-34959, zo dňa 4.9.2023 .
3. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:
  - grafická situácia stavby ako príloha č. 1
  - čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 9389 ako príloha č. 2
4. Zmluva sa uzatvára v súlade s § 7 ods. 13 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom KSK zo dňa 24.02.2020 v znení dodatkov a v súlade s § 9 ods. 11 zákona č. 596/2003 Z. z o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť uskutočnené vo forme očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä výpoveď, výzva na zaplatenie zmluvnej pokuty a odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
7. Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
8. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
9. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam

porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

Za prenajímateľa:

V Košiciach, dňa 14.9.2023



Mgr. Lenka Hézselyová  
riaditeľka školy

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 21.9.2023



Ing. Ján Juhascik  
vedúci odboru Sieťový inžiniering

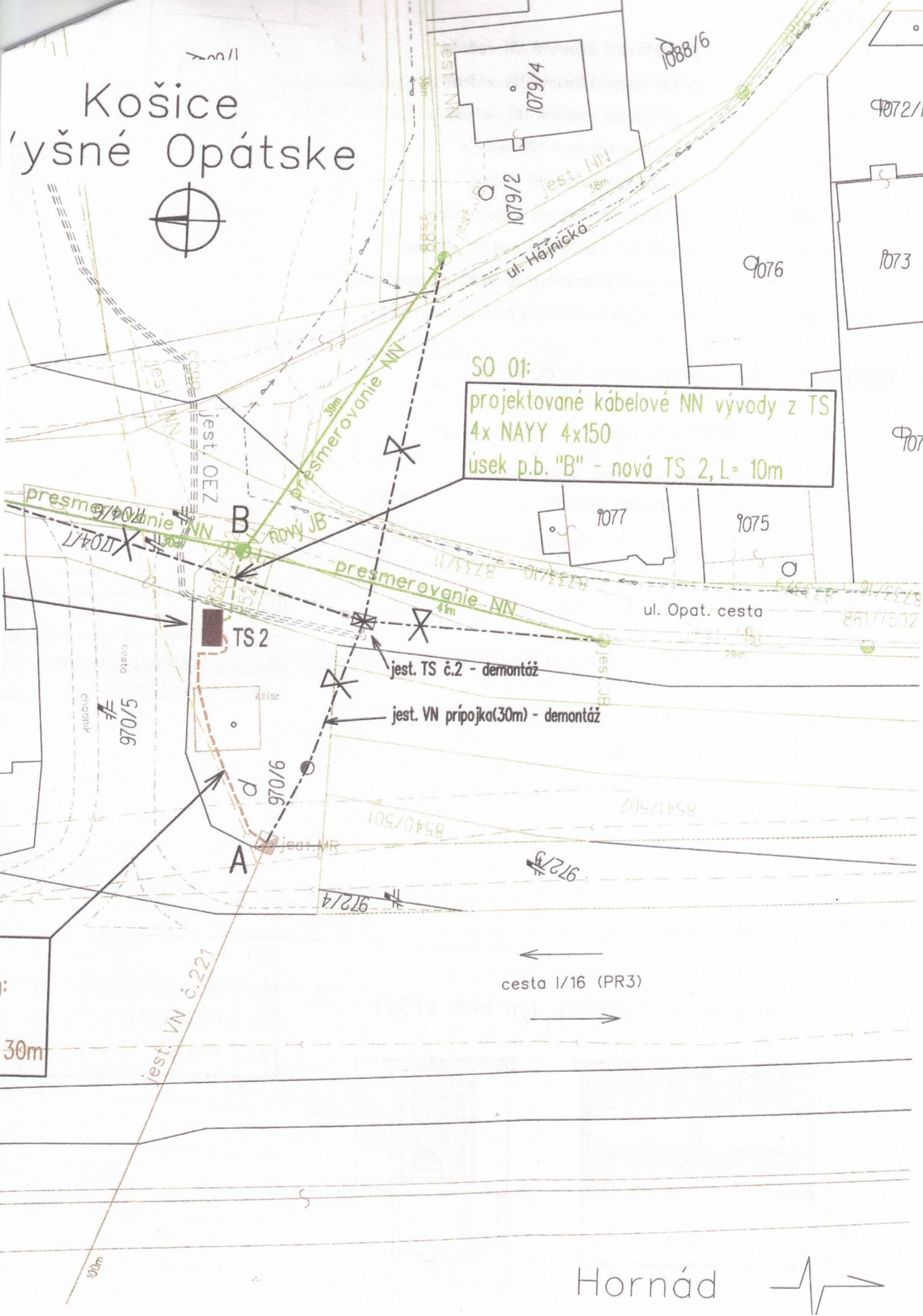
Mgr. Otília Ondová  
špecialista sieťový inžiniering



# Košice východné Opátske



SO 01:  
projektované kábelové NN vývody z TS  
4x NAYY 4x150  
úsek p.b. "B" - nová TS 2, L= 10m



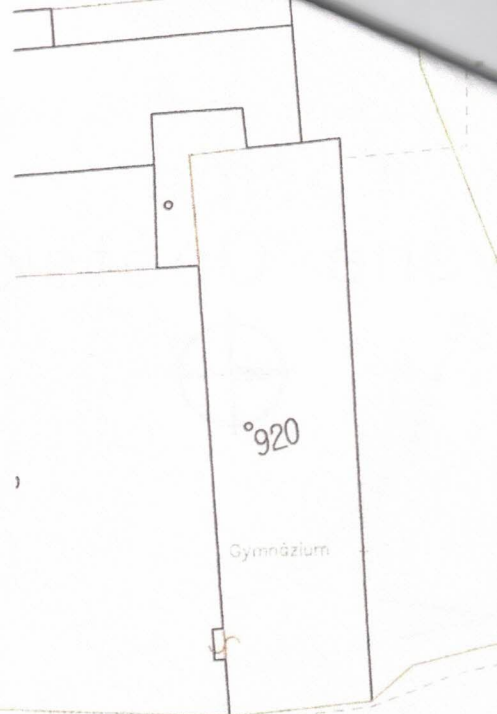
Hornád

# LEGENDA:

- projektované kábelové VN vedenie
- projektované kábelové NN vedenie
- projektované vzdušné NN vedenie
- jestvujúce kábelové NN vedenie
- jestvujúce vzdušné NN vedenie
- projektovaná kiosková trafostanica
- projektovaný podperný bod NN vedenia
- jestvujúce podperné body vzdušného vedenia
- jest. vzdušné vedenie určené na demontáž

## Inžinierske siete (zakreslené informatívne):

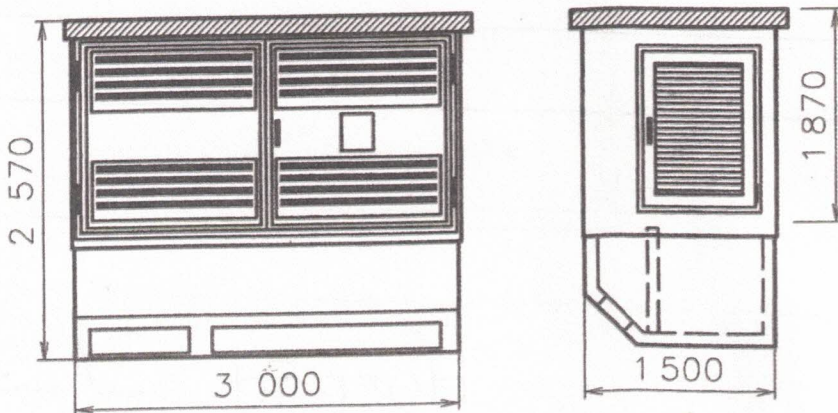
- vodovod VVS a.s.
- kanalizácia VVS a.s.
- STL plynovod SPP a.s.
- telekomunikačné vedenie



**PS 01:**  
 projektovaná bloková trafostanica  
 koncová, Tr.400kVA (22/0,40kV)  
 vonk.rozmary: 3,0x1,5x1,87m

**SO 01:**  
 projektovaná kábelová VN  
 3x 20-NA2XS2Y 1x150/25  
 úsek jest.MR "A" - nová T

Pohľad na trafostanicu typ HKP (TS2):





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 805 Košice IV Dátum vyhotovenia : 13.9.2023  
Obec : 599913 Košice-Vyšné Opátske Čas vyhotovenia : 14:42:33  
Katastrálne územie : 881406 Nižná Úvrat' Údaje platné k : 11.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9389

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 14

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využitia pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
918/1	1472	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje Žiadosť o zmenu názvu správcu R-1099/2015 - 936/2015							
918/4	813	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
918/5	677	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
918/6	1033	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
918/7	836	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2438 evidovanej na pozemku parcelné číslo 918/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
919	490	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1741 evidovanej na pozemku parcelné číslo 919							
Iné údaje: Bez zápisu							

920	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1740 evidovanej na pozemku parcelné číslo 920							
Iné údaje: Bez zápisu							
921	361	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1739 evidovanej na pozemku parcelné číslo 921							
Iné údaje: Bez zápisu							
922	391	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1738 evidovanej na pozemku parcelné číslo 922							
Iné údaje: Bez zápisu							
923	349	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1737 evidovanej na pozemku parcelné číslo 923							
Iné údaje: Bez zápisu							
924/1	907	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
970/1	3881	Zastavaná plocha a nádvorie	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
970/6	361	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
971	564	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1742 evidovanej na pozemku parcelné číslo 971							
Iné údaje: Bez zápisu							

### Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Počet stavieb: 7



Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1737	923	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1738	922	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1739	921	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1740	920	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1741	919	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1742	971	11	telocvičňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2438	918/7	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, PSČ 042 66, SR, IČO: 35541016</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol o prechode nehnuteľného majetku podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, Z 1627/02- v.z. 23/03 Z 5034/2017, Protokol o zverení nehnuteľností do správy 2362/2017/OSM-19122 zo dňa 27.06.2017 - číslo zmeny - 289/17	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

## Správca

F

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníčkovi
2	<b>Gymnázium, Opatovská cesta 7, Košice, Opatovská cesta 7, Košice, PSČ 040 01, SR, IČO: 162159</b>	
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva č.SN-50/2002 o zverení nehnuteľného majetku do správy. Z-438/2003 v.z.111/2003	
	Iné údaje	
	Zmena názvu R-1472/09-v.z.15/10 Žiadosť o zmenu názvu správcu R-1099/2015 - 936/2015	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

## Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníčkovi
	Neevidovaný	

## Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníčkovi
	Neevidovaný	

Titul nadobudnutia – nepriradené

R 1248/2015 Oprava spôsobu využitia pozemkov par.č. 918/5, 924/1, 970/1 - číslo zmeny 949/2015  
(zápis z prešetrenia)

## ČASŤ C: TIARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**