

# Dohoda o uznaní dlhu

č. 794/2023/BaNP

Zmluvné strany:

**Mesto Liptovský Mikuláš**, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD. (*d'alej len "veriteľ"*)

a

**p. Marián Ferenc**, nar.: , trvalým pobytom Štefánikova 1525/8, 031 01 Liptovský Mikuláš, (*d'alej len „dlžník“*)

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka túto

## dohodu o uznaní dlhu:

### Článok I. Úvodné ustanovenia

**1.1.** Na základe Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 310/2023/BaNP zo dňa 09.05.2023 uzatvorenej na dobu určitú, a to do 30.09.2023, dlžník užíva obytnú miestnosť č. 15 vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúcu sa v Liptovskom Mikuláši, na ulici Štefánikova 1525/8, (*d'alej len „obytná miestnosť“*).

**1.2.** Veriteľ eviduje voči dlžníkovi nižšie špecifikovanú pohľadávku za nájomné vo výške **82,40 €** (slovom: osemdesiatdva eur a štyridsať eurocentov) vzniknutú takto:

obdobie	nedoplatok v EUR
nájomné za užívanie obytnej miestnosti za časť mesiaca október 2023 (splatnosť do 20.9.2023)	82,40
<b>S p o l u</b>	<b>82,40</b>

**1.3.** Dlžník potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávky veriteľa voči dlžníkovi vo výške **82,40 €** (slovom: osemdesiatdva eur a štyridsať eurocentov) uvedený v bode 1.2. tohto článku dohody bol z jeho strany riadne preverený, a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníka voči veriteľovi bol ním riadne odsúhlasený.

### Článok II. Uznanie dlhu

**2.1.** Dlžník výslovne prehlasuje a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzuje, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov za nájomné v celkovej výške **82,40 €** (slovom: osemdesiatdva eur a štyridsať eurocentov), **čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a**

**neodvolateľne uznáva, a zaväzuje sa tento dlh zaplatiť veriteľovi** v mesačných splátkach minimálne vo výške **20,00 €** (slovom dvadsať eur). Po vzájomnej dohode s veriteľom je dlžník

oprávnený splácať mesačne aj vyššiu sumu, resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do 15.10.2023. Mesačná splátka je splatná do 20. dňa v mesiaci a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet veriteľa, č. ú. (IBAN): **SK13 5600 0000 0016 0044 2042, VS: 3012123**, prípadne do pokladne veriteľa.

**2.2.** Veriteľ takéto uznanie dlhu zo strany dlžníka prijíma.

**2.3.** V prípade, že dlžník bude v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody, stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkom touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

### **Článok III. Ďalšie ustanovenia**

**3.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníka voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, nie je možné.

**3.2.** Dlh dlžníka je podľa tejto dohody splnený pripísaním dlžnej sumy na účet veriteľa alebo vložením príslušnej sumy v hotovosti do pokladne veriteľa v lehotách uvedených v čl. II. bod 2.1. tejto dohody.

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

**4.1.** Neplatnosť či neúčinnosť jednotlivých ustanovení tejto dohody nemá vplyv na platnosť či účinnosť ostatných jej ustanovení. Najmä nie je dotknutá platnosť či účinnosť jednostranného prehlásenia dlžníka obsiahnutého v čl. II. bod 2.1. dohody, ktorým čo do dôvodu aj výšky písomne uznáva svoj dlh voči veriteľovi.

**4.2.** Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre veriteľa a jeden pre dlžníka.

**4.3.** Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.

**4.4.** Účastníci vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

**4.5.** Táto dohoda je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

**25. 09. 2023**

V Lipt. Mikuláši, dňa **21-09-2023** .....

V Lipt. Mikuláši, dňa .....

Za veriteľa:



.....  
Ing. Ján Blhač, PhD., primátor mesta

Dlžník:

.....  
Marián Ferenc