

# Dohoda o uznaní dlhu

č. 795/2023/BaNP

Zmluvné strany:

**Mesto Liptovský Mikuláš**, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD. (*d'alej len "veriteľ"*)

a

**p. Marta Zubajová**, nar.: ..... trvalým pobytom Štefánikova 1525/8, 031 01 Liptovský Mikuláš, (*d'alej len „dlžník“*)

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka túto

## dohodu o uznaní dlhu:

### Článok I. Úvodné ustanovenia

**1.1.** Na základe Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 210/2023/BaNP zo dňa 30.03.2023, dlžník užíva obytnú miestnosť č. 23 vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúcu sa v Liptovskom Mikuláši, na ulici Štefánikova 1525/8, (*d'alej len „obytná miestnosť“*).

**1.2.** Veriteľ eviduje voči dlžníkovi nižšie špecifikovanú pohľadávku za nájomné a nadspotrebu TÚV a SV vo výške **663,95 €** (slovom: šestošesťdesiattri eur a deväťdesiatpäť eurocentov) vzniknutú takto:

Obdobie	nedoplatok v EUR
Nájom za užívanie obytnej miestnosti za časť mesiaca júl 2023	37,40
Nájom za užívanie obytnej miestnosti za august 2023	185,80
Nájom za užívanie obytnej miestnosti za september 2023	185,80
Nadspotreba TÚV a SV za II.Q.2023	254,95
<b>SPOLU:</b>	<b>663,95</b>

**1.3.** Dlžník potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávky veriteľa voči dlžníkovi vo výške **663,95 €** (slovom: šestošesťdesiattri eur a deväťdesiatpäť eurocentov) uvedený v bode 1.2. tohto článku dohody bol z jeho strany riadne preverený, a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníka voči veriteľovi bol ním riadne odsúhlasený.

### Článok II. Uznanie dlhu

**2.1.** Dlžník výslovne prehlasuje a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzuje, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov za nájomné a nadspotrebu TÚV a SV v celkovej výške **663,95 €** (slovom: šestošesťdesiattri eur a deväťdesiatpäť eurocentov), **čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a**

**neodvolateľne uznáva, a zaväzuje sa tento dlh zaplatiť veriteľovi** v mesačných splátkach minimálne vo výške **50.- €** (slovom päťdesiat eur). Po vzájomnej dohode s veriteľom je dlžník oprávnený splácať mesačne aj vyššiu sumu, resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do 20.10.2023. Mesačná splátka je splatná do 25. dňa v mesiaci a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet veriteľa, **č. ú. (IBAN): SK13 5600 0000 0016 0044 2042, VS: 3012123**, prípadne do pokladne veriteľa.

**2.2.** Veriteľ takéto uznanie dlhu zo strany dlžníka prijíma.

**2.3.** V prípade, že dlžník bude v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody, stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkom touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

### **Článok III. Ďalšie ustanovenia**

**3.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníka voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, nie je možné.

**3.2.** Dlh dlžníka je podľa tejto dohody splnený pripísaním dlžnej sumy na účet veriteľa alebo vložení príslušnej sumy v hotovosti do pokladne veriteľa v lehotách uvedených v čl. II. bod 2.1. tejto dohody.

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

**4.1.** Neplatnosť či neúčinnosť jednotlivých ustanovení tejto dohody nemá vplyv na platnosť či účinnosť ostatných jej ustanovení. Najmä nie je dotknutá platnosť či účinnosť jednostranného prehlásenia dlžníka obsiahnutého v čl. II. bod 2.1. dohody, ktorým čo do dôvodu aj výšky písomne uznáva svoj dlh voči veriteľovi.

**4.2.** Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre veriteľa a jeden pre dlžníka.

**4.3.** Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.

**4.4.** Účastníci vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

**4.5.** Táto dohoda je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

21 09 2023

V Lipt. Mikuláši, dňa .....

V Lipt. Mikuláši, dňa 25. 09. 2023

Za veriteľa:



Dlžník:



.....  
Ing. Ján Blcháč  PhD.. primátor mesta

.....  
Marta Zubajová