

Článok VII. Všeobecné ustanovenia

1. Účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zámeny disponovať.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky spojené s prípravou tejto zmluvy a jej vkladom do katastra nehnuteľností znášajú zmluvné strany rovnodielne.
3. Zmluvné strany sa oboznámili so stavom predmetných nehnuteľností a prehlasuje, že na nich neviazu dlhy, ťarchy ani iné právne alebo vecné bremená alebo vady.
4. Nehnuteľnosť sa považuje za odovzdanú a prevzatú podpisom tejto zmluvy.
5. V prípade akýchkoľvek väd návrhu na vklad alebo kúpnej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť na ich odstránenie.
6. Zmluvné strany Obec Malá Mača a STEEL SKLAD s.r.o. splnomocňujú P-OD Abrahám na odstránenie chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávnosti, ktorými sa podstatne neovplyvňuje predmet tejto zámennej zmluvy

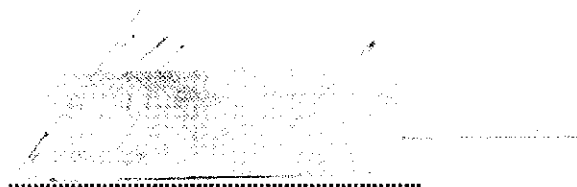
Článok VIII. Návrh na vklad

Zmluvné strany sa dohodli, že do 7 dní od podpisu tejto zmluvy požiadajú katastrálny odbor Okresného úradu Galanta o vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam – pozemkom v prospech zmluvných strán.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zámenná zmluva je vyhotovená v 7 exemplároch, určených pre katastrálny odbor Okresného úradu Galanta a zmluvné strany. Podpis všetkých zmluvných strán na zámennej zmluve bude úradne overený.
2. Obsah zmluvy je prejavom slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, ktoré sa s obsahom zmluvy oboznámili jej prečítaním; obsahu, ktorý je určitý a zrozumiteľný porozumeli, zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvných strán.

V Abraháme, dňa 25-09-2023



**Poľnohospodársko-obchodné
družstvo Abrahám**

Ing. Marcel Kollár – predseda predstavenstva
František Ivančík – člen predstavenstva