

DOHODA ZMLUVNÝCH STRÁN O UKONČENÍ ZMLUVY O DOČASNOM NÁJME POZEMKU č. 34/2022/SMaS

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Snina**
Sídlo: Strojárska 2060, 069 01 Snina
V zastúpení: Peter Vološin, primátor mesta
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020 794 666
IČ DPH: SK 2020 794 666
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.,
č. ú.: 14 5600 0000 0042 0596 3001

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Anna Hudáková**
Sídlo: 069 01 Snina, Dobrianskeho 1488/13
IČO: 54 304 211
DIČ: 112 537 5438
Registrácia: Okresný úrad Humenné, číslo živnostenského registra: 720-27402

(ďalej ako „nájomca“)

(Prenajímateľ a nájomca, ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu ukončení zmluvy o nájme

Čl. II. Predmet dohody

1. Predmetom nájmu je pozemok časť parcely KN-C 27/258 o výmere 42 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na liste vlastníctva č. 3200, vedenom Okresným úradom Snina- katastrálny odbor, katastrálne územie Snina.

Čl. III. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa na základe Výpovede zo Zmluvy o nájme zmluvy mestského pozemku z dôvodu zrušenia kaviarne zo dňa 25.07.2023 dohodli na ukončení zmluvy ku dňu **31. 08. 2023**.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že z platného nájomného vzťahu za obdobie do 31.08.2023 do zániku nájomného vzťahu na žiadosť nájomcu voči sebe navzájom **neeviduujú** žiadnu pohľadávku, alebo záväzok.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva a nájomca jeden rovnopis.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné, a že všetky ustanovenia dohody dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

V Snine dňa 22.09.2023

V Snine dňa 22.09.2023

.....
prenajímateľ
Peter Vološin
primátor mesta

.....
nájomca
Anna Hudáková