

Dohoda o odstránení duplicitného vlastníctva

uzatvorená v zmysle § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

a

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Odstupujúci vlastník:

Meno a priezvisko: **.....ová, rod.vá**
Trvale bytom: **Krížna 4073/28, 940 62 Nové Zámky, SR**
Narodená:
Rodné číslo: **.....**
Štátne občianstvo: **SR**
č. účtu v tvare IBAN: **SK02 0200 0000 0029 0151 0859**
(ďalej len „Odstupujúci vlastník“)

a

Zostávajúci vlastník v 1.rade a predávajúci v 1.rade:

Meno a priezvisko: **.....jáč, rod.š**
Trvale bytom: **92581 Diakovce č. 684, SR**
Narodený: **20.09.1956**
Rodné číslo: **.....**
Štátne občianstvo: **SR**
adresa na doručovanie: **adresa splnomocnenca**
Zastúpený splnomocnencom na základe plnej moci:
.....radia, roc.radia
nar. 1.
925 91 Kráľová nad Váhom č. 55/
Štátne občianstvo: **SR**

(ďalej aj ako „Zostávajúci vlastník č.1 alebo Predávajúci č. 1“)

a

Zostávajúci vlastník v 2. rade a predávajúci v 2. rade:

Názov: **Obec Diakovce**
Sídlo: **Diakovce 118, 925 81 Diakovce, SR**
Štatutár: **Ing. Kristína Jakócová, starostka obce**
IČO: **00 305 898**
č. účtu v tvare IBAN: **SK92 5600 0000 0008 1037 3001**

(ďalej aj ako „Zostávajúci vlastník č.2 alebo Predávajúci č. 2“)

a

Kupujúci:

Obchodné meno: **BEKOR s.r.o.**
Sídlo: **Puškinova 700/90, 924 01 Galanta**
IČO: **36 291 749**
konajúci prostredníctvom: **Alexander Gyurkovics, konateľ**
subjekt zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, vložka č.: 18385/T, odd.: Sro
(ďalej len „Kupujúci“)

(ďalej Odstupujúci vlastník, Zostávajúci vlastník č. 1 a Zostávajúci vlastník č. 2 spolu ďalej len „účastníci dohody“ a Predávajúci č. 1, Predávajúci č. 2 a Kupujúci spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Článok 1. STAV PODĽA REGISTRA E-KN

- 1.1 Odstupujúci vlastník je Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor vedený ako výlučný vlastník nehnuteľností – pozemku **parcely registra E-KN č. 4131**, orná pôda o výmere 475 m² evidovanej na **LV č. 2697** pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie **Diakovce** v časti B-LV pod por. č. 1. v 1/1-ine. Odstupujúci vlastník nehnuteľnosť špecifikovanú v predchádzajúcej vete nadobudol podľa Osvedčenia o dedičstve č. 25D/93/2010, D not 179/2010 zo dňa 03.02.2011.

Článok 2. STAV PODĽA REGISTRA C-KN

- 2.1 Zostávajúci vlastník č. 1 je Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor vedený ako výlučný vlastník nehnuteľností – pozemku **parcely registra C-KN č. 4019/89**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m², evidovanej na **LV č. 2859** pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce. Titulom nadobudnutia vlastníckeho práva zostávajúceho vlastníka č. 1 k uvedenej nehnuteľnosti je Osvedčenie o vydržaní podľa zák. č. 293/92 Zb. č. N 297/00 NZ 340/00 od 7.12.2000 - oprávnená držba a Kúpna zmluva č. V 166/08 zo dňa 25.3.2008. Pre vylúčenie pochybností, sa konštatuje, že dňom 07.12.2010 zostávajúci vlastník č. 1 sa stal výlučným vlastníkom nehnuteľnosti uplynutím 10 rokov od vykonania zápisu Osvedčenia podľa zák. č. 293/92 Zb. pod č. N 297/00 NZ 340/00.
- 2.2 Zostávajúci vlastník č. 2 je Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor vedený ako výlučný vlastník nehnuteľností – pozemkov: **parciel registra C-KN č. 4019/22**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², **č. 4019/90**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m², **č. 4019/91**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², **č. 4019/228**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², ktoré sú evidované na **LV č. 100** pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce. Titulom nadobudnutia vlastníckeho práva zostávajúceho vlastníka č. 2 je Osvedčenie podľa č. N 297/00 NZ 340/00, **Zák.č.293/1992 Zb.- oprávnená držba od 7.12.2000. Konštatuje sa, že dňom 07.12.2010 sa zostávajúci vlastník č. 2, stal výlučným vlastníkom nehnuteľností uplynutím 10 rokov od vykonaní zápisu Osvedčenia pod č. N 297/00 NZ 340/00 vydaného podľa Zák.č.293/1992 Zb.**

Článok 3. VZNIK DUPLICITY

- 3.1 Pod číslom zmeny 249/00 bol vykonaný do katastra nehnuteľností zápis nadobúdacieho titulu zostávajúcich vlastníkov, a to Osvedčenie podľa § 2 ods. 1 zákona č. 293/92 Zb., spísaného formou notárskej zápisnice sp.zn. N 297/00 NZ 340/00 zo dňa 13.9.2000 spolu s geometrickým plánom č. 06-03/99 zo dňa 14.5.2000, resp. 07-11/00 zo dňa 7.11.2000. Predmetom zamerania bola o. i. pozemkovoknižná parcela č. 4131 evidovaná v PK vložke č. 1329, z ktorej boli odčlenené *diely č. 22-25* (spolu v súčte výmer 475 m²), ktoré boli *pričlenené k pozemkom registra C-KN: parc. č. 4019/22, parc. č. 4019/89, 4019/90, 4019/91*, čím pozemkovoknižná parcela č. 4131 zanikla. Novovytvorené parcely (C-KN parc. č. 4019/22, č. 4019/89, 4019/90, 4019/91) boli zapísané **do LV č. 100** v prospech zostávajúceho vlastníka č. 2 – Obce Diakovce.
- 3.2 Pod číslom zmeny 206/04 bol vykonaný do katastra nehnuteľností zápis Zámennej zmluvy podľa č. V 1371/04 zo dňa 03.09.2004, podľa ktorej Obec Diakovce odovzdala p. Murgáčovej Eve o.i. aj pozemok registra C-KN č. 4019/89 (časť pozemkovoknižnej parcely 4131) do oprávnenej držby. Podkladom tejto zmluvy bol geometrický plán č. 21-08-2004 zo dňa 15.06.2004 v zmysle ktorého z parcely reg. C-KN č. 4019/89 o výmere 109 m² na LV č. 100 vznikli 2 parcely reg. C-KN č.: 4019/89 o výmere 74 m² a č. 4019/228 o výmere 35 m². Novovytvorená parcela reg. C-KN č. 4019/89, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m² bola titulom zámeny prepísaná do novozaloženého **LV č. 2859** v prospech p. Murgáčovej. Neskôr, kúpnu zmluvou podľa V-166/2008 zo dňa 25.03.2008, číslo zmeny 69/08 p. Murgáčová previedla vlastnícke právo, resp. právo oprávnenej držby k pozemku registra C-KN parc. č. 4019/89 na p. Ing. Ľubomíra Murgáča (zostávajúceho vlastníka č. 1).

- 3.3 Potom, čo v dôsledku skutočností uvedených v bode 3.1 zanikla pozemkovoknižná parcela č. 4131, pod číslom zmeny 122/03, pri zápise Výmeru o prídiele do vlastníctva č. 3626/82-648/1949 bol založený LV č. 2697, do ktorého bol o.i. vykonaný zápis pozemkovoknižnej parcely registra E-KN č. 4131, orná pôda o výmere 475 m² prenesenej z PK vložky č. 1329 v prospech Márie Frankovej. Táto parcela sa stala predmetom dedenia a pod číslom zmeny 92/11 bol vykonaný do katastra nehnuteľností zápis Osvedčenia o dedičstva sp.zn. 25D/93/2010, Dnot 179/2010 zo dňa 03.02.2011 po poručiiteľke Márii Frankovej v prospech Márie Babekovej (odstupujúci vlastník).
- 3.4 Za účelom prešetrenia aktuálneho stavu bola dňa 22.01.2019 vyhotovená Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor nová identifikácia parciel na základe z ktorej je zrejmé, že pôvodná pozemkovoknižná parcela 4131 vedená predtým vo vložke č. 1329 je v celosti majetkovoprávne vysporiadaná v registri C-KN (LV č. 100 a 2859) a súčasne je evidovaná v katastri nehnuteľností ako pozemok registra E-KN č. 4131 na LV č. 2697. Na základe tohto prešetrenia správny orgán dospel k záveru, že zápisom pozemku registra E-KN parc. č. 4131 do LV 2697 (číslo zmeny 122/03) došlo k duplicitnému zápisu tej istej nehnuteľnosti v registri E-KN a C-KN. Duplicitné vlastníctvo vzniklo na základe existujúcich verejných a iných listín (Osvedčenie spísané formou notárskej zápisnice, osvedčenia o dedičstve, zámenná- a kúpna zmluva, ktoré sú špecifikované v bodoch 3.1-3.3 tejto dohody) potvrdzujúce vlastnícke právo k tej istej nehnuteľnosti v prospech viacerých vlastníkov, preto pod číslom zmeny 60/2019 Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor dňa 28.02.2019 vykonal zápis obmedzujúcej poznámky pod č. P 46/2019 „Hodnovernosť a záväznosť údajov o vlastníckom práve bola vyvrátená (ustanovenie § 71 ods. 3 zák. NR SR č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov)“ do LV č. 2697, č. 100 a č. 2859 pre k. ú. Diakovce.

Článok 4. ODSTRÁNENIE DUPLICITY A FINANČNÉ VYROVANIE

- 4.1 Kupujúci má záujem o kúpu pozemkov uvedených v bode 2.1. a 2.2. tejto dohody, ktoré sa v celom rozsahu prekrývajú s pozemkom uvedeným v bode 1.1. tejto dohody, avšak obmedzujúca poznámka bráni vlastníkom nehnuteľností podľa bodov 1.1., 2.1. a 2.2 tejto dohody v nakladaní s predmetnými nehnuteľnosťami. Z uvedeného dôvodu sa vlastníci nehnuteľností podľa bodu 1.1, 2.1 a 2.2 tejto dohody sa dohodli na odstránení duplicitného vlastníctva a následne na prevode nehnuteľností na Kupujúceho.
- 4.2 Odstupujúci vlastník uznáva bezodplatne výlučné vlastnícke právo zostávajúceho vlastníka č. 1 k pozemku parcely registra C-KN č. 4019/89, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m², vedeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. **2859** pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce a zostávajúci vlastník č. 1 toto prijíma a zostáva jediným vlastníkom pozemku parcely registra C-KN č. 4019/89, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m² vedeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 2859 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce bez obmedzenia vlastníckeho práva poznámkou podľa § 71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o duplicitne vlastníkov.
- 4.3 Odstupujúci vlastník uznáva za odplatu výlučné vlastnícke právo zostávajúceho vlastníka č. 2 k pozemkom parcely registra C-KN č. 4019/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², č. 4019/90, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m², č. 4019/91, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², č. 4019/228, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 100 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce a zostávajúci vlastník č. 2 toto prijíma a zostáva jediným vlastníkom pozemkov parcely registra C-KN č. 4019/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², č. 4019/90, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m², č. 4019/91, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², č. 4019/228, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 100 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce bez obmedzenia vlastníckeho práva poznámkou podľa § 71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o duplicitne vlastníkov. Zostávajúci vlastník č. 2 zaplatí odstupujúcemu vlastníkovi odplatu za prenechanie vlastníctva podľa dohody účastníkov upravenej v bode 4.5 tejto dohody.

4. 4 Odstupujúci vlastník berie na vedomie a súhlasí s tým, aby parcela registra E-KN č. 4131, orná pôda o výmere 475 m² v k.ú. Diakovce zanikla na základe tejto dohody o odstránení duplicitného vlastníctva a bola vymazaná z katastra nehnuteľností.
4. 5 Účastníci dohody sa dohodli, že zostávajúci vlastník č. 2 zaplatí odstupujúcemu vlastníkovi odplatu ako finančné vyrovnanie za prenechanie vlastníctva vo výške **9 500 €** (slovom: deväťtisícpäťsto eur) do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody na bankový účet odstupujúceho vlastníka. Odplata sa považuje za zaplatenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu zostávajúceho vlastníka č. 2.

Článok 5. KÚPNA ZMLUVA

5. 1 Na základe dohody o odstránení duplicitného vlastníctva uzavretej v predchádzajúcom článku 4 tejto listiny:
- a. Predávajúci č. 1 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 2859 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce ako pozemok parcely registra C-KN č. **4019/89**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²,
- b. Predávajúci č. 2 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 100 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce ako pozemky parcely registra C-KN:
- č. **4019/22**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m²,
 - č. **4019/90**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m²,
 - č. **4019/91**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
 - č. **4019/228**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m².
5. 2 **Predávajúci č. 1 predáva a Kupujúci kupuje** do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť – pozemok parcely registra C-KN č. **4019/89**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m², vedenú Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 2859 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce za dohodnutú kúpnu cenu 4,45 € / m², t.j. spolu celkom vo výške **329,30 €** (slovom tristodvadsaťdeväť eur a tridsať centov). Predávajúci č. 1 a Kupujúci zhodne vyhlasujú, že takto dojednaná kúpna cena je konečná a bola Predávajúcemu č. 1 vyplatená v hotovosti pred podpisom tejto zmluvy.
5. 3 **Predávajúci č. 2 predáva a Kupujúci kupuje** do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti – pozemky registra C-KN č. **4019/22**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², č. **4019/90**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m², č. **4019/91**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², č. **4019/228**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor na LV č. 100 pre okres Šaľa, obec Diakovce, katastrálne územie Diakovce za celkovú kúpnu cenu vo výške **13 510 €** (slovom: trinásťtisícpäťstodesať eur), ktorú Kupujúci vyplatí v dvoch splátkach nasledovne:
- a. **Prvá splátka kúpnej ceny vo výške 9 500 € (slovom: deväťtisícpäťsto eur):**
Predávajúci č. 2 a Kupujúci sa dohodli v súlade s ust. §531 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, že Kupujúci preberá dlh predávajúceho č. 2 ako zostávajúceho vlastníka č. 2 v zmysle bodu 4.5 dohody voči odstupujúcemu vlastníkovi a zaväzuje sa ho uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet odstupujúceho vlastníka IBAN SK02 0200 0000 0029 0151 0859. Odstupujúci vlastník s prevzatím dlhu súhlasí, čo potvrdzuje podpisom tejto dohody a zmluvy. Predávajúci č. 2 vyhlasuje, že zaplatením sumy 9 500 € kupujúcim (prvá splátka kúpnej ceny) na účet odstupujúceho vlastníka, považuje prvú splátku kúpnej ceny vo výške 9 500 € za zaplatenú.
- b. **Druhá splátka kúpnej ceny vo výške 4 010 € (slovom: štyritisícdesať eur):**
Zvyšná časť kúpnej ceny vo výške 10 € / m², t. j. celkom **4 010 €** (slovom: štyritisícdesať eur) bola dojednaná v súlade s bodom 2.3 Kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností zo dňa 6.5.2021 uzatvorenej medzi predávajúcim č. 2 a Kupujúcim a Kupujúci sa zaväzuje uhradiť

sumu vo výške 4 010 € na účet predávajúceho č. 2 do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

- 5.4 Predávajúci č. 1 a predávajúci č. 2 prehlasujú, že nehnuteľnosti, ktoré tvoria predmet prevodu a sú špecifikované v bode 5.1, ako aj v bodoch 5.2 a 5.3 tejto zmluvy nemajú žiadne vady, na ktoré by museli kupujúceho upozorniť, nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb, ani inými obmedzeniami. Kupujúci vyhlasuje, že stav uvedených nehnuteľností pozná a kupuje ich ako stoja a ležia. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie nehnuteľností, ktoré tvoria predmet prevodu a sú špecifikované v bode 5.1, ako aj v bodoch 5.2 a 5.3 zmluvy sa uskutoční do 3 dní od podpísania tejto zmluvy.

Článok 6. HRADENIE NÁKLADOV A SPLNOMOCNENIE

- 6.1 Účastníci dohody a zmluvné strany sa dohodli, že náklady na úradné osvedčenie podpisu na tejto *dohode o odstránení duplicitného vlastníctva a kúpnej zmluve* hradí každý účastník sám.
- 6.2 Účastníci dohody a zmluvné strany sa ďalej dohodli, že návrh na začatie katastrálneho konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva z dohody o odstránení duplicitného vlastníctva a vkladu vlastníckeho práva z kúpnej zmluvy (ďalej len „návrh na začatie katastrálneho konania“) podajú Zostávajúci vlastník č. 2 (Predávajúci č. 2) a Kupujúci bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto dohody o odstránení duplicitného vlastníctva a kúpnej zmluvy. Odstupujúci vlastník a Zostávajúci vlastník č. 1 (Predávajúci č. 1) svojim podpisom na tejto listine potvrdzujú, že súhlasia so spôsobom podania návrhu na vklad na Okresnom úrade Šaľa katastrálnom odbore a výslovne splnomocňujú Kupujúceho a Zostávajúceho vlastníka č. 2 (Predávajúceho č. 2) na tento úkon.

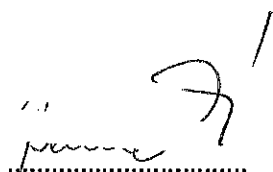
Článok 7. OSOBNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Táto dohoda vznikla ako výsledok mimosúdnych rokovaní a žalobcovia (zostávajúci vlastník č. 1 a zostávajúci vlastník č. 2) sa zaväzujú, že do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody žalobu o určenie vlastníctva (konanie na Okresnom súde Galanta, sp.zn. 35C/11/2021, v súčasnosti na Krajskom súde v Trnave, sp.zn. 23Co/42/2023) zoberú späť. Účastníci dohody, ktorí sú zároveň aj stranami sporu vyhlasujú, že si nebudú uplatňovať náhradu trov konania a trov právneho zastúpenia, t.j. každá strana sporu si hradí svoje trovy súdneho konania a trovy právneho zastúpenia sám.
- 7.2 *Dohoda o odstránení duplicitného vlastníctva a kúpna zmluva* spísané do jednej listiny nadobúda platnosť dňom podpísania účastníkmi dohody a zmluvnými stranami a týmto dňom sú všetci viazaní svojimi prejavmi vôle, pričom účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
- 7.3 Účastníci dohody a zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak to počas katastrálneho konania bude potrebné, poskytnú vzájomnú súčinnosť (vrátane podpísania prípadných dodatkov k dohode, zmluve). Táto listina obsahuje dva právne úkony: dohody a zmluvu.
- 7.4 Túto dohodu a zmluvu je možné meniť a dopĺňať len očíslovaným písomným dodatkom podpísaným účastníkmi dohody a zmluvnými stranami pod sankciou neplatnosti.
- 7.5 Vzťahy medzi účastníkmi dohody a zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto dohodou a zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi SR. Účastníci dohody a zmluvné strany sa dohodli, že spory vyplývajúce, resp. súvisiace s touto dohodou a zmluvou budú rozhodované miestne príslušným súdom podľa Civilného sporového poriadku.
- 7.6 Doručovanie písomností sa vykonáva na adresy účastníkov dohody a zmluvných strán uvedené v tejto dohode. Ak nie je možné doručiť písomnosti na takúto adresu a ak účastník dohody / zmluvná strana písomne neoznámí ostatným účastníkom dohody / stranám zmluvy zmenu adresy na doručovanie, písomnosť sa považuje za riadne doručенú dňom uplynutia úložnej lehoty. Účastníci dohody a zmluvné strany sú povinní bezodkladne oznámiť druhému účastníkovi dohody / zmluvnej strane zmenu údajov a skutočnosti majúce vplyv na obsah tejto dohody a zmluvy.

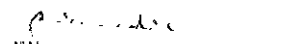
- 7.7 Účastníci dohody a zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu a zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, dohodu a zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohoda a zmluva je urobená v predpísanej forme, dohodu a zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne podpísali.
- 7.8 Táto dohoda a zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu; z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Katastrálny odbor Okresného úradu Šafa a po jednom vyhotovení pre Odstupujúceho vlastníka, Zostávajúceho vlastníka č. 1 – Predávajúceho č. 1, Zostávajúceho vlastníka č. 2 – Predávajúceho č. 2 a Kupujúceho.
- 7.9 Uzatvorenie tejto dohody a zmluvy bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Diakovciach. Uznesenie je zverejnené na webovej stránke obce a bude priložené k návrhu na začatie katastrálneho konania.
- 7.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody o odstránení duplicitného vlastníctva a kúpnej zmluvy je fotokópia plnej moci pre splnomocnenca zostávajúceho vlastníka č. 1 a predávajúceho č. 1 pričom originál bude priložený k návrhu na začatie katastrálneho konania.

V Diakovciach, dňa 25.9.2023

Odstupujúci vlastník


.....
Babeková

Zostávajúci vlastník č. 1
a Predávajúci č. 1

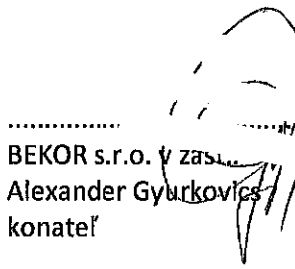

.....
Ing. Ľubomír Murgáč
v zast.: Katalín Csizmadia

Zostávajúci vlastník č. 2
a Predávajúci č. 2


.....
Obec Diakovce v zast.:
Ing. Kristína Jakócsová



Kupujúci


.....
BEKOR s.r.o. v zast.
Alexander Gyurkovics
konateľ