

Zmluva o dielo č. MAGSP2300041

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „Zmluva“)

Názov diela: Rekonštrukcia výťahu bytového domu Budyšínska 1, Bratislava

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené Juraj Mach, MSc., riaditeľ sekcie nájomného bývania

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.

číslo účtu: SK37 7500 0000 0000 2582 9413

IBAN: CEKOSKBX

Osoba zodpovedná za zmluvné veci: Ing. Ján Výboh,

tel. č.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Osoba zodpovedná za technické veci: Martin Jorík,

tel. č.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: ELVYT spol. s.r.o

so sídlom: Nobelova 12, 917 00 Trnava

zastúpený: Richard Hečko, konateľ

Zapísaný v Obch. registri Okresného súdu Trnava oddiel s.r.o. vložka č. 851/T

IČO: 31419143

DIČ: 2020391098

IČ DPH: SK2020391098

Osoba zodpovedná za zmluvné veci: Richard Hečko

tel. č.; e-mail: [REDACTED]

Osoba zodpovedná za technické veci: Richard Hečko

tel. č.; e-mail: [REDACTED]

Bankové spojenie: ČSOB

číslo účtu: 0511739843

IBAN: SK70 7500 0000 0005 1173 9843

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II. Východiskové podklady a informácie

- 2.1) Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je projektová dokumentácia na rekonštrukciu výťahu vyhotovená zhotoviteľom a cenová ponuka zhotoviteľa na rekonštrukciu výťahu (príloha č. 2 – ďalej len „*cenová ponuka*“) za predpokladu, že všetky elektrické rozvody potrebné na riadnu prevádzku diela sú v prevádzkyschopnom stave.

III. Predmet Zmluvy

- 3.1) Predmetom tejto Zmluvy je inžinierska činnosť (získanie súhlasu na výmenu výťahu, oznámenie drobnej stavby, v prípade požiadavky stavebného úradu aj získanie stavebného povolenia, vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia,

odborné prehliadky, odborné skúšky vyhradených zariadení a vypracovanie prevádzkového predpisu výťahu) a realizácia stavebných prác spojených s dodávkou a montážou výťahu podľa projektovej dokumentácie v objekte bytový dom Budyšínska 1 v Bratislave (ďalej len „dielo“).

- 3.2) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a podľa projektovej dokumentácie vykoná pre objednávateľa v rámci diela tieto dodávky, práce a služby v objekte bytového domu Budyšínska 1 Bratislava:
- a) komplexná demontáž technológie pôvodného výťahu s príslušenstvom v počte 1 ks, vrátane odvozu a likvidácie vzniknutého odpadu,
 - b) stavebná časť - stavebné úpravy bezprostredne súvisiace s výmenou zariadení a potrebnou úpravou dopravnej cesty,
 - c) dodávka a montáž 1 ks výťahu LC HYDRO SPACE 475 a jeho príslušenstva,
 - d) dodávka a montáž napojení na elektrické rozvody bytového domu, s úpravou napojenia výťahu tak, aby napojenia spĺňali všetky legislatívne požiadavky,
 - e) dodávka a montáž regulačnej a riadiacej techniky výťahu,
 - f) potrebné úpravy vnútorných silnoprúdových/slaboprúdových rozvodov,
 - g) výkres skutočného vyhotovenia výťahu a výťahovej šachty,
 - h) komplexné skúšky a skúšobná prevádzka výťahu,
- i) kompletné doklady (atesty, revízne správy, správa o odbornom uvedení výťahu do prevádzky, v prípade stavebného povolenia aj doklad o kolaudácii).
- 3.3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že demontáž pôvodného výťahu bude prebiehať tak, že v každom momente zhotovovania diela bude v objekte bytového domu Budyšínska 1 Bratislava zabezpečený neprerušovaný prístup do všetkých bytov bytového domu.

IV. Cena za dielo (bez DPH)

- 4.1) Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. tejto Zmluvy bola v súlade s výsledkami zrealizovaného verejného obstarávania dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle zákona NR SR č.18/96 Zb. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách vo výške:
- Cena bez DPH 34 600,00 EUR
20% DPH 6 920,00EUR
Cena vrátane DPH 41 520,00EUR
- 4.2) Dohodnutá cena za dielo v zmysle čl. IV bod. 4.1) sa považuje za pevnú, nemennú a maximálnu cenu a bude hradená výlučne z prostriedkov objednávateľa.
- 4.3) V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na dopravu zariadenia a materiálu na miesto stavby a odvoz odpadu zo staveniska, ktorý je bezprostredným výsledkom činnosti zhotoviteľa pri zhotovení diela.
- 4.4 K zmene ceny môže dôjsť:
- 4.4.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - 4.4.2. pri zmene colných poplatkov a dovozných prírážok a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí zhotoviteľ preukázať.
 - 4.4.3. v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní a súvisiacimi predpismi.

V. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1) Vystavením faktúry zo strany zhotoviteľa sa považujú jeho nároky spojené s vykonaním prác za vyúčtované v celom rozsahu a zaväzuje sa nevznášať akékoľvek ďalšie nároky voči

objednávateľovi. Akékoľvek ďalšie peňažné i nepeňažné nároky zhotoviteľa uplatnené voči objednávateľovi po vystavení faktúry v lehote podľa bodu 5.2) tohto článku a doručení objednávateľovi, nie je objednávateľ povinný uhradiť.

5.2) Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu v zmysle čl. VII, bod 7.11) Zmluvy.

5.3) Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.4) Na účely tejto Zmluvy sa preddavky neposkytujú.

5.5) Pokiaľ dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

5.6) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu v lehote splatnosti faktúry. V takomto prípade plyní nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude pracovný protokol, ktorého obsahom bude rozpis dodaných prác.

VI. Čas plnenia

6.1) Plnenie predmetu tejto Zmluvy je dohodnuté podľa prílohy č. 2, do 89 dní odo dňa účinnosti zmluvy, najneskôr však do 15.12.2023 a je rozčlenené medzi zmluvnými stranami v nasledovnej štruktúre:

6.1.1	Uzatvorenie tejto Zmluvy	20.09.2023
6.1.2	Odovzdanie a prevzatie staveniska a začatie realizácie prác	
	zabezpečenie súhlasu OÚ ŽP na výmenu tepelného zdroja znečisťovania ovzdušia a uvedenia zdroja do prevádzky demontáž jestvujúceho výťahu a technologických zariadení; búracie práce, odvoz a likvidácia odpadu;	- 30.10 – 04.11.23
	zabezpečenie, dovoz a montáž nových technologických zariadení-výťahu s príslušenstvom; zabezpečenie, dovoz a montáž prvkov regulačného systému a elektrických rozvodov, ich oživenie a individuálne odskúšanie;	6.11.2023
6.1.3	Uvedenie výťahu po montáži s príslušenstvom do prevádzky:	11.12.2023
	komplexné skúšky výťahu; odstraňovanie väd a nedostatkov zistených počas komplexných skúšok výťahu;	12.12.2023
	nastavovanie ovládacieho systému výťahu v zmysle príslušnej legislatívy a požiadaviek objednávateľa;	12-13.12.2023
	skúšobná prevádzka nového výťahu;	12-13.12.2023
	vypracovanie výkresu skutočného vyhotovenia; realizácia odborných skúšok a revízií; predloženie dokladov; odstránenie všetkých prípadných nedostatkov a nedorobkov zo skúšobnej prevádzky;	14.12.2023
6.1.4	Odovzdávacie a preberacie konanie.	15.12.2023

- 6.2) Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa v rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve. Zhotoviteľ však vyvinie maximálne úsilie pre skrátenie termínov splnenia diela a minimalizáciu nevyhnutných prerušení počas realizácie montážnych prác.
- 6.3) Po dobu omeškania objednávateľa s plnením dohodnutého spolupôsobenia podľa bodu 6.2) tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením dohodnutého termínu zhotovenia diela.

VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 7.2) Zhotoviteľ je povinný dodať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy v termíne uvedenom v čl. VI, v bode 6.1) tejto zmluvy.
- 7.3) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi priestory bytového domu, kde sa má vykonať dielo podľa tejto Zmluvy bez práv tretích osôb, ktoré by mohli obmedziť vykonanie diela.
- 7.4) Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri práci v priestoroch a majetku zverenom objednávateľom je zhotoviteľ povinný dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy počas výkonu všetkých prác, najmä však pri zväracích prácach, prácach na elektrických zariadeniach a tieto práce vykonávať len prostredníctvom osôb oprávnených na vykonávanie predmetných činností.
- 7.6) Objednávateľ určí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody v priestoroch montážnych prác, pričom náklady súvisiace s odberom elektrickej energie a úžitkovej vody pri vykonávaní diela znáša objednávateľ.
- 7.7) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi demontáž jestvujúceho výťahu v dotknutom objekte (v priestoroch objektu, kde dochádza k vykonaniu diela) z dôvodu realizácie prác na čas nevyhnutný pre realizáciu diela.
- 7.8) Objednávateľ zabezpečí na základe výzvy zhotoviteľa účasť kompetentného zástupcu objednávateľa pri:
- a) prípadnom posudzovaní a riešení problémov spôsobených iným skutočným stavom častí a zariadení výťahu voči tým predpokladom, z ktorých vychádzal návrh výmeny výťahu v objekte
 - b) vykonávaní zákonom predpísaných skúšok zariadení stavby.
- 7.9) Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa pred vykonaním zákonom predpísaných skúšok zariadení stavby k jeho účasti na nich. Výzva musí byť objednávateľovi doručená minimálne 3 pracovné dni pred termínom konania zákonom predpísaných skúšok, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.10) Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Výzva zhotoviteľa musí byť doručená objednávateľovi najmenej 3 pracovné dni pred termínom odovzdania diela.
- 7.11) Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je jeho funkčnosť preukázaná úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a prevádzkovou dokumentáciou výrobcu zariadení a odstránenie všetkých väd a nedorobkov, brániacich bezpečnej prevádzke. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol. Súčasťou preberacieho protokolu sú všetky technické doklady, podklady, predpísané odborné prehliadky a odborné skúšky, certifikáty a atesty.

- 7.12) Odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie protokolárne odovzdanie diela uvedeného v čl. III, ktoré musí byť podpísané zhotoviteľom a objednávateľom. Miestom odovzdania je výťah objektu bytového domu na Budyšínskej ul. 1 v Bratislave. V prípade, že objednávateľ napriek splneniu všetkých podmienok uvedených v prvej vete bodu 7.11) tohto článku, dielo bezdôvodne neprevezme, dielo sa považuje v deň nasledujúci po uplynutí 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie diela objednávateľovi za prevzaté objednávateľom v súlade s touto Zmluvou aj bez podpísania preberacieho protokolu objednávateľom. Dňom odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi podľa tohto bodu prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele zhotovenom podľa tejto Zmluvy.
- 7.13) Vadou alebo nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených prevádzkovou dokumentáciou výrobcov použitých zariadení, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ktoré bránia bezpečnej prevádzke výťahu.
- 7.14) Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca zhotoviteľa oproti rozsahu prác uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 7.15) Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky MPSVaR 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb. Ak Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, preukázal splnenie podmienok účasti určených podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní osobou podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, musí táto osoba reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré kapacity poskytla.
- 7.16) Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 7.17) Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela.
- 7.18) Stavebný denník vedie zhotoviteľ do doby odovzdania a prevzatia diela objednávateľom a uchováva ho minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 7.19) Zhotoviteľ berie na vedomie, že jestvujúci kovový odpad predstavuje majetok objednávateľa, jeho následná likvidácia bude riešená po dohode s oprávneným zástupcom

(oprávnenou osobou) objednávateľa odvozom do výkupu šrotu, resp. na stanovené skládky triedeného odpadu, zabezpečeným zhotoviteľom.

- 7.20) Zhotoviteľ, ak má v záujme zadať časť diela subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Uvedení subdodávateľa pri tom musia spĺňať podmienky účasti § 32 ods. 1, písm. e) a f) týkajúce sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.
- 7.21) Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny.

VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude zhotovený podľa prevádzkovej dokumentácie výrobcov použitých zariadení a podmienok tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 8.2) Záručná doba na výťah je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi podľa bodu 7.12) tejto Zmluvy. Na ostatné zariadenia dodané v rámci plnenia predmetu Zmluvy sa vzťahuje 24 mesačná záručná doba.
- 8.3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu 24 mesiacov odstráni bezplatne všetky vady, ktoré súvisia s jeho prácami a dodávkami technologických zariadení podľa tejto Zmluvy a u ktorých sa preukáže chybná prevádzka alebo zlá funkčnosť.
- 8.4) Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.6) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa podľa tohto článku.
- 8.7) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstráni do 30 kalendárnych dní.
- 8.8) U väd a nedostatkov ohrozujúcich bezpečnú prevádzku výťahu, začne zhotoviteľ s ich odstraňovaním do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady a nedostatky odstráni v čo najkratšom čase.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa dodať dielo riadne včas v lehote podľa článku VI ods. 1 Zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu dohodnutú vo výške 80 EUR za každý začatý deň omeškania s dodaním diela včas. Objednávateľ je oprávnený započítať si výšku zmluvnej pokuty za omeškanie, podľa toho bodu zmluvy do faktúry vystavenej Zhotoviteľom na zaplatenie ceny. Objednávateľ tak môže urobiť aj bez predchádzajúceho súhlasu Zhotoviteľa a cena sa v takom prípade zníži o výšku zmluvnej pokuty za omeškanie Zhotoviteľa s riadnym a včasným dodaním diela

- 9.2) Ak sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry v dohodnutej lehote uvedenej v čl. V. v bode 5.3, zaplatí zhotoviteľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. IV. v bode 4.1).
- 9.3) Ostatné pokuty a penále medzi zmluvnými stranami sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

X. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 10.1) Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi priestory, ktoré sú predmetom vykonania diela, alebo inak súvisia s vykonaním diela.
- 10.2) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné informácie, podklady a dokumenty, ktoré sú potrebné na riadnu prípravu projektovej dokumentácie k dielu realizovanému podľa tejto Zmluvy.
- 10.3) Objednávateľ podpisom tejto Zmluvy zhotoviteľovi potvrdzuje, že priestory, kde má realizovať dielo, ako aj elektrické rozvody potrebné pre riadnu prevádzku diela, sú v prevádzkyschopnom stave bez potreby ich opravy, či údržby.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Pri realizácii plnenia predmetu tejto Zmluvy sa bude riadiť tiež pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2) Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov, v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 11.3) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám ani tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 11.4) Objednávateľ nemôže na uvedený predmet plnenia podpísať zmluvu o dielo s iným zhotoviteľom v čase platnosti tejto Zmluvy, ibaže by zhotoviteľ podstatne porušil ustanovenia Obchodného zákonníka a ustanovenia dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.5) Podstatným porušením Zmluvy je prekročenie termínu podľa článku VI. bodu 6.1 zavinené zhotoviteľom o viac ako 30 pracovných dní.
- 11.6) V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana bude v omeškaní s plnením podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 pracovných dní, považuje sa to za podstatné porušenie tejto Zmluvy a druhá zmluvná strana je oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu s uvedením dôvodu odstúpenia a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Ak dôjde k skončeniu Zmluvy v dôsledku odstúpenia od Zmluvy podľa tohto bodu, objednávateľ je povinný nahradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené a preukázané náklady, ktoré mu vznikli ku dňu skončenia tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude prevádzkovateľom výťahu v bytovom dome na ul. Budyšínska 1 minimálne na obdobie od odovzdania diela až do termínu úhrady ceny za dielo s DPH, uvedenej v čl. IV. V bode 4.1) objednávateľom.
- 11.8) Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s Dielom a/alebo plneniami podľa tejto Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti akejkoľvek zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku, na základe ktorej Objednávateľ

financoval/spolufinancoval cenu za Dielo a prípadne aj po skončení jej účinnosti, ak to bude nevyhnutné, a to na túto činnosť oprávnenými osobami (napr. poskytovateľ nenávratného finančného prostriedku, Útvár následnej finančnej kontroly, NKÚ SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán, Orgán auditu a jeho spolupracujúce orgány, ako aj nimi poverené osoby a prizvané osoby v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi SR a/alebo EÚ, splnomocnení zástupcovia EK a Európskeho dvora audítorov) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov, budú spory riešiť prednostne dohodou.
- 12.2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.3) Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa 21.9.2023

V Bratislave dňa



.....
dná v a t e ľ

.....
Juraj Mach, MSc.
riaditeľ Sekcie nájomného bývania

.....
Z h o t o v i t e ľ

.....
Richard Hečko
konateľ spoločnosti



Prílohy Zmluvy:

- Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritérií
Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky „Rekonštrukcia výťahu BD Budyšínska 1“

Predmet dodania:

1. Demontáž existujúceho výťahu.
2. Spracovanie a dodávka projektovej dokumentácie k novému výťahu.
3. Dodávka a montáž nového výťahu vrátane všetkých ovládacích a riadiacich častí.
4. Dodávka kompletnej technickej a prevádzkovej dokumentácie k výťahu.
5. Odvoz a likvidácia všetkého vzniknutého odpadu pri realizácii zákazky.

1. Demontáž existujúceho výťahu

Dodávateľ zabezpečí na vlastné náklady demontáž existujúceho výťahu. Zároveň zabezpečí odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého pri demontáži. Likvidáciu predmetného odpadu v súlade s legislatívou doloží potvrdením o likvidácii a vážnymi lístkami od oprávnených osôb. Verejný obstarávateľ má povinnosť doložiť potvrdenie o likvidácii odpadu stavebnému úradu a okresnému úradu životného prostredia.

2. Spracovanie a dodávka projektovej dokumentácie k novému výťahu

Dodávateľ poskytne Objednávateľovi projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu výťahu bytového domu na Budyšínskej 1 v Bratislave podľa požiadaviek príslušného stavebného úradu Bratislava-Nové mesto pri podaní žiadosti na uvedený stavebný úrad.

3. Dodávka a montáž nového výťahu vrátane všetkých ovládacích a riadiacich častí

Požadovaná minimálna špecifikácia výťahu :

• Technické údaje:

- Min. nosnosť 350 kg/3 osoby
- Počet staníc 4/4 nepriechodné
- Rozmery výťahovej šachty (vnútorné) 1100 x 1990 mm
- Osvetlenie šachty LED osvetlením v zmysle platnej STN pre výťahy a výťahové šachty.
- Kabínové dvere 1 x Automatické s ochranou proti privretiu
- Šachtové dvere 4 x Automatické (požiarna odolnosť min. E60)
- Strojovňa dolu v suteréne objektu
- Pohon hydraulický

• Funkcie a signalizácia:

- Riadenie jednoduché zberné smerom dole
- Signalizácia smerová v privolávačoch, polohová signalizácia na základnom nástupisku a vo výťahoch
- Signalizácia preťaženia kabíny. V prípade preťaženia sa výťah zablokuje/nepohne.
- Ovládanie mechanické, tlačítkové, antivandal prevedenie
- Pod tlačítkami poschodí umiestniť tlačítka otvor, zatvor, zvonček a možnosť použiť GSM telefón – intercom
- Núdzový dojazd - automatický zjazd do najbližšej stanice dole

• Vzhľad a vybavenie:

- Kabína - na stene oproti dverám zrkadlo do pol steny kabíny
- Kabína musí mať integrované LED osvetlenie, núdzové svetlo a polohovú signalizáciu
- Kabína musí mať protišmykovú vysokozát'azovú podlahovú krytinu s okopovou lištou
- Je nutné počítať s predprípravou na montáž kamery do kabíny
- Inžinierska činnosť:
 - a) získanie súhlasu na výmenu výťahu
 - b) oznámenie drobnej stavby
 - c) vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia výťahu
 - d) odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených zariadení
 - e) vypracovanie prevádzkového predpisu výťahu

Pri odovzdávaní diela užívateľovi je potrebné odovzdať detailný popis sústavy a výkres skutočného vyhotovenia nového výťahu, technické údaje a písomný návod pre obsluhu a prevádzku. Popis funkcie zariadení, význam ovládacích prvkov a nastavenie strojných zariadení musia byť uvedené v aktualizovanom alebo novom prevádzkovom predpise podrobne vysvetlené.

- Minimálny rozsah:
 - montážna a úradná skúška výťahu po ukončení prác vrátane vydania certifikátu o zhode
 - kompletná sprievodná technická dokumentácia k výťahu posúdená oprávnenou organizáciou, vrátane certifikátov zabudovaných komponentov
 - revízná správa elektro
 - originál doklady k ohláseniu stavby alebo vydané stavebné povolenie, ak toto bude príslušný stavebný úrad Bratislava-Nové mesto vyžadovať.
- Termín odovzdania výťahu:

Pre verejného obstarávateľa je dôležité, aby dodanie a odovzdanie diela bolo uskutočnené najneskôr do 30.11.2023.

- Bezpečnosť práce:

Počas realizácii prác je potrebné dodržiavať všetky zásady bezpečnosti, najmä predpisy a zásady vyplývajúce z:

V.č. 147/2013 Z. z. Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach

Z.č. 124/2006 Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Z.č. 126/2006 Zákon o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

NV.č. 391/2006 Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

4. Dodávka kompletnej technickej a prevádzkovej dokumentácie k výťahu

Objednávateľ požaduje pri preberacom konaní doložiť kompletnú technickú a prevádzkovú dokumentáciu v zmysle platnej legislatívy pre vyhradené technické a zdvíhacie zariadenia.

5. Odvoz a likvidácia všetkého vzniknutého odpadu pri realizácii zákazky

Objednávateľ požaduje odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého pri montáži výťahu.

Likvidáciu predmetného odpadu v súlade s legislatívou doloží dodávateľ potvrdením o likvidácii a vážnymi lístkami od oprávnených osôb.

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií v zákazke „Rekonštrukcia výťahu BD Budyšínska 1“

Obchodné meno uchádzača:	ELVYT spol. s r.o.
Sídlo uchádzača:	Nobelova 12, 917 00 Trnava
Štatutárny zástupca:	Richard Hečko, Michal Hečko
IČO:	31419143
IČ DPH:	SK2020391098
Tel. číslo:	
Platca/Neplatca DPH:	Som platcom DPH

Čestné vyhlásenia podľa zákona o verejnom obstarávaní

Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že som sa oboznámil so znením čestného vyhlásenia uvedeným v hárku "Koneční užívateľa výhod" tohto dokumentu a potvrdzujem všetky tam uvedené skutočnosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že som sa oboznámil so znením čestného vyhlásenia uvedeným v hárku "Medzinárodné sankcie" tohto dokumentu a potvrdzujem všetky tam uvedené skutočnosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklejšieho pobytu.	<input checked="" type="checkbox"/>
Predložením tejto ponuky čestne vyhlasujem, že spĺňam všetky podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk a postupujem v súlade s etickým kódexom uchádzača vydaným Úradom pre verejné obstarávanie: https://www.uvo.gov.sk/zaujemmauchadzac/eticky-kodex-zaujemcu-uchadzaca-54b.html	<input checked="" type="checkbox"/>

Kritérium č. 1: Cena s DPH (váha 90%)

Logika kritéria	Váha kritéria (%)	Minimálna hodnota	Maximálna hodnota
čím menej, tým lepšie	90	0	41908,00
Názov položky	Počet kusov	Suma v EUR bez DPH za 1 kus	Výška DPH na 1 kus
Demontáž existujúceho výťahu	1	2000	400
Spracovanie a dodávka projektovej dokumentácie k novému výťahu a dodávka kompletnej technickej a prevádzkovej dokumentácie k výťahu	1	700	140
Dodávka a montáž nového výťahu vrátane všetkých ovládacích a riadiacich častí	1	30900	6180
Odvoz a likvidácia všetkého vzniknutého odpadu pri realizácii zákazky	1	1000	200
Spolu			41520
Počet bodov v danom kritériu:			0,833

Kritérium č. 2: Lehota dodania (váha 10%)

Logika kritéria	Váha kritéria (%)	Minimálna hodnota	Maximálna hodnota
čím menej, tým lepšie	10	30	90
Popis kritéria			Ponuka uchádzača
Lehota dodania v dňoch			89
Počet bodov v danom kritériu:			0,167

Preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO

Referencia, Objednávateľ	Termín	e-mail	tel. č.
BD Sokolská 10 a 12, Bratislava, Bytkomfort-BA, a.s.	Sok. 12: 01.04.23-02.5.23		
Referencia, Objednávateľ	Termín		
BD Hollého 2,4 Nitra, PROSAP s.r.o.	Holéh.2: 2.9.21-22.10.21		
Referencia, Objednávateľ	Termín		
BD Trnava ul.Hlboká 9, 10, 11 – MEZON Services Slovakia s.r.o.	Hl. 11: 25.1.21-22.2.21		

Počet bodov spolu: 1,000

V Trnave

Dátum: 03.09.2023

Podpis

Príloha č. 3 – zoznam subdodávateľov

Zoznam subdodávateľov

Obchodné meno dodávateľa: ELVYT spol. s r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania dodávateľa: **Nobelova 12, 917 00 Trnava**
IČO: 31419143

Dolu podpísaná osoba oprávnená konať za dodávateľa týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky s názvom „**Rekonštrukcia výtahu BD Budyšínska 1**“

sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.
sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia (ako iná osoba):

Obchodné meno/názov/meno a priezvisko	Sídlo/adresa pobytu	IČO/dátum narodenia	Predmet subdodávky	Plnenie v %	Oprávnená osoba (meno, adresa)

V Bratislave, dňa 19-09-2023


Richard Hečko
Konateľ spoločnosti



