

**ZMLUVA O DIELO**  
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení  
neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

---

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ:**

Názov: Základná škola, Važecká 11, Prešov  
Sídlo: Važecká 11, Prešov  
V zastúpení: Mgr. Jana Pruchnerovičová, riaditeľka školy  
IČO: 37877208  
DIČ: 2021673566  
E-mail: zsvazecka@gmail.com  
Internetová stránka: <https://vazeckapo.edupage.org>

a

**Zhotoviteľ:**

Názov: StavStar s.r.o.  
Sídlo: Hlavná 59/42, 053 05 Granč-Petrovce  
Štatutárny zástupca: Mgr. Vladimír Bednárik  
IČO: 47550571  
DIČ: 2023984193  
IČ DPH: SK2023984193

Bankové spojenie:

IBAN: SK41 0200 0000 0032 2713 6053

**PREAMBULA**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa §117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

**II. PREDMET ZMLUVY**

- (1) Predmetom zmluvy je realizácia diela s názvom: „**Základná škola Važecká - Imobilné WC**“, ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi, alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby, pričom zodpovednosť má zhotoviteľ, akoby dielo vykonával sám.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné práce prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce podľa rozpočtu – príloha č. 1, dodá v termíne najneskôr **do 2 mesiacov** od prevzatia staveniska.
- (2) Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

### IV. CENA

- (1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní - rozpočtu na vykonanie prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH: 6038,30 EUR  
DPH 20%: 1207,66 EUR  
**Cena diela s DPH: 7245,96 EUR**

- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané stavebné práce cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela.
- (3) Zabudovaný materiál a komponenty až do úplného uhradenia ceny diela ostávajú majetkom zhotoviteľa, pričom materiál a veci obstarané na vykonanie diela sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

### V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.
- (2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po prevzatí stavby na základe preberacieho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi alebo priebežne po skončení každého kalendárneho mesiaca na základe čiastkového súpisu vykonaných prác.
- (3) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác.
- (4) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

### VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

- (5) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

## VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zaviniť tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.
- (3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- (4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

## VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný pracovník.
- (2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (4) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- (5) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (7) Objávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
- (8) Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

## X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

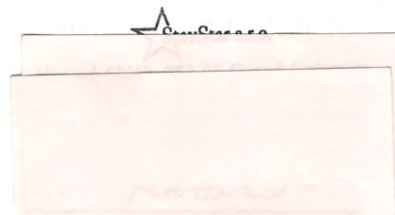
- (1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- (2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (3) Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po zverejnení obstarávateľom/objednávateľom podľa platnej legislatívy.
- (4) Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- (5) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (6) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Prešove, dňa: 05 -09- 2023

V Prešove, dňa: 05 -09- 2023



Mgr. Jana Pruchnerovičová, riaditeľka školy



Príloha č. 1 - Rozpočet

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1  
Stavba: Zakladna skola Važecká - WC Imobilný

JKSO:  
Miesto: Vazecka

KS:  
Dátum: 30.08.2023

Objednávateľ:  
ZS Vazecka

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
StavStar s.r.o. , Hlavná 59/42, 053 05 Granč – Petrovce

IČO:  
IČ DPH:

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>6 038,29</b>
znižená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane <b>6 038,29</b>	Výška dane <b>1 207,66</b>
<b>Cena s DPH v EUR</b>			<b>7 245,95</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

Stavba: Zakladna skola Vazecká - WC Imobilný

Miesto: Vazecka

Dátum: 30.08.2023

Objednávateľ: ZS Vazecka

Projektant:

Zhotoviteľ: StavStar s.r.o. , Hlavná 59/42, 053 05 Granč – Petrovce

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>6 038,29</b>	<b>7 245,95</b>
1	WC imobilný	6 038,29	7 245,95

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zakladna skola Važecká - WC Imobilný

Objekt:

**2 - WC imobilný**

JKSO:

Miesto: Važecká

KS:

Dátum: 30.08.2023

Objednávateľ:

Važecká

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

StavStar s.r.o. , Hlavná 59/42, 053 05 Granč – Petrovce

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**6 038,29**

DPH základná znižovaná	#ODKAZ!	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
		6 038,29	20,00%	#ODKAZ!
			20,00%	1 207,66

**Cena s DPH**

**v EUR**

**7 245,95**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**



# ROZPOČET

Stavba:

Zakladna skola Važecká - WC Imobilný

Objekt:

2 - WC imobilný

Miesto: Važecká

Dátum: 30.08.2023

Objednávateľ: Važecká

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

6 038,29

D HSV Práce a dodávky HSV 2 141,29

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 095,21

2	K	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	2,200	10,50	23,10
4	K	612421431	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 35 % štukových	m2	31,360	9,71	304,51
3	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	4,500	2,33	10,49
2	K	216904212.S	Očistenie plôch akéhokoľvek muriva	m2	31,360	3,14	98,47
1	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	31,360	1,93	60,52
2	K	612460201.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm prerovannei	m2	31,360	9,20	288,51
3	K	612465182	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, VivaInterior, hr. 3 mm	m2	15,680	7,00	109,76
4	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	15,680	8,00	125,44
6	K	632450300	Cementová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello 30, triedy CT-C25-F5, hr. 10 mm	m2	5,100	14,59	74,41

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 926,87

13	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocié, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	5,100	2,97	15,15
7	K	968061127	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dverného krídla do 2 m2	ks	1,000	1,50	1,50
40	K	978013161.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 15 %, -0,02000t pozasekavanie stien	m2	15,680	0,89	13,96
8	K	953996121	APU profil s integrovanou tkaninou	m	4,500	5,11	23,00
9	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazańin, betón s poterom, teracom hr.do 60 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	5,100	100,66	513,37
10	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	5,100	4,42	22,54
11	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	15,680	4,05	63,50
12	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	5,100	4,25	21,68
13	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,785	14,64	26,13
14	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	44,625	0,55	24,54
15	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,785	10,49	18,72
16	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,850	1,24	22,13
17	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,785	90,00	160,65

D 99 Presun hmôt HSV 119,22



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,450	48,66	119,22
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 717,00
D 735			ZTI- Zdravotechnické inštalácie				1 300,00
22	K	735121810.S	D+M WC, umývadla+batérie, madiel, realizácia prepojenia a napojenia na jestvujúcu kanalizáciu	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00
D 763			Konštrukcie - drevostavby				569,38
25	K	763135090.S	Montáž nosnej konštrukcie viditeľnej, hrany A, SDK kazetový podhľad 600x600 mm	m2	5,100	12,21	62,27
26	M	590180002400.S	Profily L a T 24 obvodový oceľový a prečny oceľový, pre kazetové podhľady	m2	5,100	16,20	82,62
30	K	763135095	Montáž kaziet, konštrukcia viditeľná RIGIPS, hrany A SDK kazetový podhľad 600x600 mm	m2	5,100	2,99	15,25
31	M	590130002300	Kazeta stropná Casobianca, hrana A, biela, hr. 8,0 mm, šxl 600x600 mm, sadrokartónová, RIGIPS do 30 % z plochy	m2	5,865	6,80	39,88
32	K	763161525.S	Montáž a dodávka SDK kastlika , jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m2	4,800	58,20	279,36
41	K	763170011.S	Montáž revíznych dverí pre SDK steny veľkosti 0,10 - 0,25 m2	ks	1,000	19,14	19,14
42	M	590110006340	Revízne dvierka PVC	ks	1,000	25,02	25,02
34	K	998763401.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	26,648	1,72	45,83
D 766			Konštrukcie stolárske				418,02
35	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	21,78	21,78
36	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	29,02	29,02
37	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	1,000	284,34	284,34
42	M	549660000100.S	Zámok vložkový vysiaci Cylinder veľký 52 1466, liatina	ks	1,000	35,21	35,21
48	K		Úprava dverí	ks	1,000	41,83	41,83
38	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,042	0,83	5,84
D 771			Podlahy z dlaždíc				345,73
56	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením podláh 2x	m2	5,100	1,90	9,69
57	K	7765110005	Penetrácia podláh	m2	5,100	2,06	10,51
			silikonovanie okolo obkladu a dlažby	m	9,400	1,08	10,15
70	K	775413220	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	0,900	3,07	2,76
67	M	5858400030	Lepidlá na obklady a dlažby - flexibilné lepidlo 25 kg vrece	ks	1,275	4,34	5,53
68	M	5858400050	Špárovacie hmoty na obklady a dlažby biela 5 kg vrece	ks	0,392	2,50	0,98
71	M	6119800956	Lišta prechodová	m	0,954	13,58	12,96
88	K	781419795	Príplatok za špárovanie	m2	5,100	1,88	9,59
39	K	771575127.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 200 x 200 mm	m2	5,100	28,63	146,01
40	M	597740001700.S	Dlaždice keramické, hutné glazované	m2	5,355	24,50	131,20
41	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,247	25,73	6,36
D 781			Obklady				900,65
42	K	781445018.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 200x200 mm	m2	15,680	26,50	415,52
88	K	781419795	Príplatok za špárovanie	m2	15,680	1,81	28,38
67	M	5858400030	Lepidlá na obklady a dlažby - flexibilné lepidlo 25 kg vrece	ks	3,920	5,04	19,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
68	M	5858400050	Špárovacie hmoty na obklady a dlažby biela 5 kg vrece	ks	1,206	2,21	2,67
43	M	597640000400.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxx 200x200x14 mm	m2	16,464	24,50	403,37
46	K	998781102.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,125	27,52	30,96

D 784 Maľby 183,21

73	K	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	20,780	0,76	15,79
91	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné v , zarubne	ks	1,000	55,62	55,62
47	K	622460125.S	Príprava podkladu stien penetráciou pod nátery a maľby	m2	20,780	1,73	35,95
48	K	784452371	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	20,780	3,65	75,85

D M Práce a dodávky M 180,00

D 21-M Elektromontáže 180,00

185	K	Pol1	Elektromontáže (elektroinstalacia do WC , predĺženie a rovod na svetla a vypínače a zasuvky , presun )	kpl	1,000	180,00	180,00
-----	---	------	--	-----	-------	--------	--------

