

ZMLUVA č. 410/1557/NOPIS-BB/2023

o zriadení vecného bremena

SO: 552-00 Dažďová kanalizácia vetvy KOS B

uzavretá podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Povinný z vecného bremena:

Názov: Slovenská republika zastúpená Slovenskou správou ciest
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, zriaďovacou listinou č. 316/M – 2005 zo dňa 14.2.2005, zmenenou rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.5.2006
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená na podpis Zmluvy: Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu oprávnení spojených s výkonom funkcie riaditeľa Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, číslo SSC/1109/2022/1110/45867 zo dňa 01.12.2022
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
IBAN:
Adresa pre doručovanie písomností: Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

Oprávnený z vecného bremena:

Názov: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky
Sídlo: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
Osoba oprávnená na podpis Zmluvy: Ing. Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu poverený ministrom dopravy Slovenskej republiky v organizačnom poriadku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

ďalej všetci spoločne označovaní aj ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare.

Článok I. Všeobecné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena má právo správy k majetku štátu k nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, zapísanému v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica v registri ako:

List vlastníctva č.	Parcela č.	Register KN	Celková výmera v m2	Spoluvlastnícky podiel	Poradové č. v časti B LV	Druh pozemku
4579	2089/13	E	2799	1/1	2	Trvalý trávny porast
4579	2089/15	E	367	1/1	2	Trvalý trávny porast
4579	2692/27	E	370	1/1	2	Ostatné plochy
4579	2645/1	E	1483	1/1	2	Ostatné plochy
4579	2092/2	E	458	1/1	2	Trvalý trávny porast
1338	2057/4	C	173	1/1	2	Zastavané plochy a nádvoria
1338	2057/3	C	256	1/1	2	Zastavané plochy a nádvoria
1338	2047/37	C	131	1/1	2	Zastavané plochy a nádvoria
1338	2047/2	C	3609	1/1	2	Zastavané plochy a nádvoria
1338	2047/28	C	83	1/1	2	Ostatné plochy
4579	2647	E	6788	1/1	2	Orná pôda
4579	2103/1	E	496	1/1	2	Trvalý trávny porast
4579	2692/20	E	984	1/1	2	Ostatné plochy
1338	2060/2	C	336	1/1	2	Ostatné plochy
1338	2061/23	C	8188	1/1	2	Ostatné plochy

(ďalej len „**Dotknuté pozemky**“)

- Povinný z vecného bremena je na základe Dohody o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo stavebných povolení na stavbu „Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat zo dňa 27.03.2009 poverená uzatvorením zmlúv o zriadení vecného bremena pre stavbu „Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat“. Účelom tejto Zmluvy je dohoda Zmluvných strán na vzájomnom vysporiadaní právnych vzťahov pre vybudovanú inžiniersku sieť – SO: 552-00 Dažďová kanalizácia vetvy KOS B (ďalej aj „**Dažďová kanalizácia**“), ktorá je súčasťou projektu „Koncesia na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu úsekov rýchlostnej cesty R1: Nitra-Tekovské Nemce a Banská Bystrica – severný obchvat“.
- Podľa geometrického plánu č. 142/2011 zo dňa 5.4.2011, úradne overeného Správou katastra Banská Bystrica dňa 28.6.2011 pod č. 623/2011 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na stavbe Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat, obj. 552-00 Dažďová kanalizácia vetvy KOS B a podľa geometrického plánu č. 214/2015 zo dňa 10.9.2015, úradne overeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 8.10.2015 pod č. 888/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na stavbe Cesta pre motorové vozidlá I/66 (R1) Banská Bystrica – severný obchvat, objekt 552-00 Dažďová kanalizácia vetvy KOS B (ďalej spolu aj len „**Geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare), ktorými bola zameraná trasa Dažďovej kanalizácie s jej ochranným pásmom, sa predmetný objekt nachádza na pozemku vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom dielmi č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,16,17,19,20,21,22 Geometrického plánu č. 142/2011 a dielmi č. 1 a 2 Geometrického plánu č. 214/2015.

Článok II. Predmet Zmluvy

- Zmluvné strany touto Zmluvou zriaďujú v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – Dažďovej kanalizácie s jej ochranným pásmom v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom.
- Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena:
 - strpieť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na Dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - Dažďovej kanalizácie, vrátane jeho ochranného pásma
 - umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na Dotknuté pozemky za účelom výkonu prác

spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - Dažďovej kanalizácie.

3. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijíma a podpisom tejto Zmluvy prejavuje svoj súhlas s touto Zmluvou.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa v tejto Zmluve zaviazal.

Článok III.

Odplata za zriadenie vecného bremena a platobné podmienky

1. Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena k Dotknutým pozemkom pre účely splnenia zákonnej povinnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súlade s § 18 ods. 13) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. V súlade s čl. III ods. 1. tejto Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že vecné bremeno podľa čl. II. tejto Zmluvy sa zriaďuje ako bezodplatné právo.

Článok IV.

Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak Oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení z vecného bremena podľa tejto Zmluvy spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak neurobil, má Povinný z vecného bremena voči nemu nárok na náhradu škody. Za škody na majetku Povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa Povinný z vecného bremena zaviazal v tejto Zmluve Oprávnený z vecného bremena nenesie zodpovednosť.
2. Práva a záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že budú rešpektovať ustanovenia Článku II. tejto Zmluvy aj v období do nadobudnutia právnych účinkov tejto Zmluvy.

Článok V.

Vklad do katastra

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „**CRZ**“). Táto Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Vecnoprávne účinky zriadenia vecného bremena podľa tejto Zmluvy nastávajú povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva vecného bremena podľa tejto Zmluvy na katastrálny odbor Okresného úradu Banská Bystrica podá Povinný z vecného bremena bez zbytočného odkladu po zverejnení tejto Zmluvy v CRZ.

Článok VI.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Povinný z vecného bremena zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
2. Povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou Oprávneného z vecného bremena, (zverejnenou na webovom sídle https://www.mindop.sk/uploads/extfiles/transparentnost/Protikorupcna_politika_MDVSR.pdf), jej obsahu porozumel a zaväzuje sa ju rešpektovať.
3. Povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
 - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,

- b) zdrží sa akejkolvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktorú plánuje, alebo ktorú už uzavrel s Oprávneným z vecného bremena,
 - e) bezodkladne oznámi Oprávnenému z vecného bremena akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúšaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Oprávneného z vecného bremena, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu zmluvy s Oprávneným z vecného bremena.
4. Povinný z vecného bremena sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s príslušnou transakciou, projektom, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto Zmluvy, a to podľa Prílohy č. 1 - Protikorupčná doložka, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
5. Túto Zmluvu je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dve (2) vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena, tri (3) vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena, z čoho dve (2) vyhotovenia sú určené na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností.
4. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí Príloha č. 1 – Protikorupčná doložka.

V Banskej Bystrici, dňa

V Bratislave, dňa

Za Povinného z vecného bremena:

Za Oprávneného z vecného bremena:

.....
Ing. Miloš Kreth
riaditeľ SSC - Investičná výstavba a správa ciest,
Banská Bystrica

.....
Ing. Martin Janáček
generálny tajomník služobného úradu

Príloha č. 1 k Zmluve

Protikorupčná doložka

V súvislosti s uzavretím a plnením záväzkov na základe tejto Zmluvy sa Povinný z vecného bremena zaväzuje, že:

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu zástupcovi Oprávneného z vecného bremena alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene Oprávneného z vecného bremena, s cieľom urýchliť bežné činnosti Oprávneného z vecného bremena alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto Zmluvy,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto Zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní, či realizácii zmluvných vzťahov s Oprávneným z vecného bremena, Povinný z vecného bremena bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu korupcia@mindop.sk,
- c) v prípade, keď ho Oprávnený z vecného bremena upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je Povinný z vecného bremena povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Oprávnený z vecného bremena môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na vypovedanie tejto Zmluvy.
- d) v prípade, keď sa preukáže, že Povinný z vecného bremena sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto Zmluvy, poskytovateľ je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od tejto Zmluvy s okamžitou platnosťou bez toho, aby Povinnému z vecného bremena vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Oprávneného z vecného bremena od tejto Zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní Oprávneného z vecného bremena v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

Vysvetlenie pojmov:

Korupciou sa rozumie ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcie. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo v prospech iných osôb.

Korupčným správaním sa rozumie konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu.

Spriaznenou osobou sa rozumie blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo

majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca.

Dôvodným podozrením sa rozumie začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Preukázaním sa rozumie právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.