

ZMLUVA O DIELO č.: 2023-08-01

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

- 1. Zmluvné strany:** Identifikačné údaje
Objednávateľ: **Oblasťná organizácia cestovného ruchu Región Vysoké Tatry**
Starý Smokovec1
062 01 Vysoké Tatry
v zastúpení: Jozef Štefaňák, predseda predstavenstva
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva
IČO : 42234077
DIČ : 2023468403
IČ DPH : SK2023468403
Bankové spojenie : J & T banka
č. účtu : SK56 8320 0000 0013 0000 7188
E-mail : riditel@regiontatry.sk
Kontaktná osoba: Lucia Blašková, výkonná riaditeľka
- Zhotoviteľ: **Lesostav Poprad, s.r.o.**
Levočská 29
058 01 Poprad
v zastúpení: Ing. Demjan Bohuš – konateľ spoločnosti
IČO: 31728499
DIČ: 2020515145
IČ DPH : SK 2020515145
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. pob. Poprad
IBAN : SK37 3100 0000 0043 1003 6306
E-mail : demjan@lesostavpoprad.sk , info@lesostavpoprad.sk,
Spoločnosť zapísaná v **Obchodnom registri** Okr. súdu Prešov Odd. Sro vl. č. 3078/P
Spoločnosť je zapísaná v **Zozname hospodárskych subjektov** pod registračným číslom 2019/10-PO-F1358
Spoločnosť je zapísaná v **Registri partnerov verejného sektora** vedeného Okr. Súdom v Žiline. Číslo vložky : 6149
- 2. Názov stavby :** Rekonštrukcia prístreškov v Prímestských rekreačných lesoch mesta Poprad
- Miesto stavby : k.ú. Poprad
- 3. Predmet plnenia :**
- 3.1. Touto zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve.
 - 3.2. Dielom sa podľa tejto zmluvy rozumie zhotovenie – realizácia stavebno – montážnych prác na stavbe uvedenej v bode 2., podľa predloženej ponuky, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy je jej neoddeliteľnou súčasťou
 - 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a k spokojnosti objednávateľa.
- 4. Termíny plnenia:** Zahájenie : 09/2023
Ukončenie : 11/2023
- 5. Cena za dielo:**
- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách (č.18/1996 Z.z.).

5.2. Cena za zhotovenie diela je :	12 500 €
20 % DPH	2 500 €
Spolu s DPH	15 000 €

6. Zmena ceny:

Ku zmene ceny dôjde len v prípade zmenených požiadaviek na dodávku, vyvolaných objednávateľom. Zmena ceny za dielo musí byť písomne odsúhlasená objednávateľom, inak je neplatná.

7. Spôsob a termín platby:

Fakturácia bude vykonaná na základe zisťovacieho protokolu po ukončení a prevzatí predmetných prác stavebným dozorom – resp. zástupcom objednávateľa.

Splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia objednávateľovi. Faktúry sa budú predkladať v dvoch vyhotoveniach.

8. Kvalitatívne a dodacie podmienky:

V zmysle platných technických noriem a požiadaviek objednávateľa.

9. Záručná lehota:

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania hotového diela objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

10. Podmienky vykonania diela:

- 10.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce v súlade s dohodou a s podmienkami zmluvy.
- 10.2. Objednávateľ a zhotoviteľ budú spoločne riešiť prípadné problémy voči tretím osobám, ktoré by sa vyskytli v priebehu realizácie a mali by podstatný vplyv na cenu diela a termín stavby.
- 10.3. Počas realizácie prác sa budú po dohode zmluvných strán, za účasti zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa konať podľa potreby kontrolné dni stavby.
- 10.4. V prípade nepriaznivých klimatických a poveternostných podmienok, ktoré by mali vplyv na kvalitu diela, resp. by bránili riadnemu vykonaniu diela, budú práce na výstavbe diela prerušené. V tomto prípade nebude zhotoviteľ zo strany objednávateľa sankcionovaný za nedodržanie termínu a prestavania dohodnutej čiastky.
- 10.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie protipožiarnych opatrení na stavenisku a v súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov..

11. Spolupôsobenie a podklady obstarávateľa:

Zhotoviteľ zhotoví dielo podľa dohody, prípadne podľa iných podkladov, ktoré poskytne obstarávateľ. Ak tieto podklady zvýšia cenu stavby oproti PD objednávateľ uhradí rozdiel.

12. Pokuty a penále :

- 12.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia podľa čl. 4. tejto zmluvy, objednávateľ môže faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každý týždeň omeškania.
- 12.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti môže zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy (bez DPH) za každý deň omeškania .

13. Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy, ...

- 13.1. V súlade s ustanovením § 344 a nasl. Obchodného zákonníka objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy , ako je :
 - omeškanie , ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby

- dlhodobé a neodvovodnené opustenie staveniska,
- nedodržanie kvality prác a materiálov,
- podvod
- zmena situácie na strane zhotoviteľa a neschopnosť na základe toho pokračovať v realizácii prác v súlade so ZoD...

Zhotoviteľ nemá v týchto prípadoch nárok na náhradu škody, objednávateľ je však povinný uhradiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene vykonaných prác a s tým spojených nákladov.

- 13.2 Ak objednávateľ, resp. zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľ zaplatiť v plnej výške uskutočnené práce na zmluvnom diele a odkúpiť od zhotoviteľa tovar a materiály zaobstarané pre zmluvné dielo.
- 13.3 V prípade prerušenia, resp. definitívneho zastavenia prác, z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ prevezme rozostavané dielo a zaplatí zhotoviteľovi výšku prestavanej hodnoty diela.

14. Záverečné ustanovenia:

- 14.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.2. V prípadoch, o ktorých nepojednáva táto zmluva, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení..
- 14.3. Ak sa zmluvné strany po uzavretí zmluvy dohodnú na obmedzení, rozšírení alebo zmene predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 14.4. Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
- 14.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhoveniach, z ktorých si 2 výtlačky ponechá objednávateľ a 2 zhotoviteľ.

V Poprade dňa :

Vo Vysokých Tatrách dňa:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Ing. Demjan Bohuš
konateľ spoločnosti

Jozef Štefaňák
predseda predstavenstva

Ing. Richard Pichonský
podpredseda predstavenstva