

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na stavebné práce: „*Chodník s odvodnením v obci Slovenská Kajňa*“ (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Slovenská Kajňa**
Sídlo: Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa
V zastúpení: Mgr. Marek Kačmár, starosta
Vo veciach zmluvy: Mgr. Marek Kačmár, starosta
Vo veciach technických: Mgr. Marek Kačmár, starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK84 5600 0000 0004 1293 0001
IČO: 00332852
DIČ/IČ DPH: 2020630502/Neplatiteľ DPH
Web: <https://www.slovenskakajna.sk/>
e-mail: obecnyurad@slovenskakajna.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „Užívateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov: **MOUREZ s.r.o. Vranov n.T.**
Sídlo: B. Němcovej 2800/39B, 093 01 Vranov nad Topľou
Zastúpený: Mgr. Adrián Zacharský, konateľ
Vo veciach zmluvy: Mgr. Adrián Zacharský, konateľ
Vo veciach technických: Mgr. Adrián Zacharský, konateľ
Bankové spojenie: SLSP a. s.
IBAN: SK69 0900 0000 0005 6108 1293
IČO: 36486485
DIČ/IČ DPH: 2020001962/SK2020001962
Kontakt: +421 908 732 956
Web: <https://mourez.sk/>
e-mail: a.zacharsky@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) na základe výsledku verejného obstarávania zadávaného postupom zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO na uskutočnenie stavebných prác s názvom „*Chodník s odvodnením v obci Slovenská Kajňa*“. Predmet zmluvy bude spolufinancovaný z finančného príspevku Miestnej akčnej skupiny Pod hradom Čičva (ďalej len „MAS“), poskytnutého Objednávateľovi/Užívateľovi na základe Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku č. IROP-CLLD-R459-512-002-006 a z vlastných zdrojov Objednávateľa/Užívateľa.

1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že

- a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizovaním predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a kvantitatívne podmienky vykonania diela;
- b) riadne sa oboznámil so všetkou dokumentáciou špecifikujúcou požiadavky na vykonanie diela, na základe ktorej má byť dielo podľa tejto zmluvy realizované;
- c) predmet zmluvy je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s touto zmluvou a všetkými jej prílohami, s príslušnými právnymi predpismi, ako aj technickými normami požadovanými projektovou dokumentáciou a technologickými predpismi a postupmi výrobcov použitých stavebných výrobkov.

Článok 2 Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve pre Objednávateľa zhotoviť a odovzdať dielo - stavbu: **„Chodník s odvodnením v obci Slovenská Kajňa“** v prospech Objednávateľa ako výlučného vlastníka.

2.2 Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať s odbornou starostlivosťou podľa projektovej dokumentácie, požiadavkami tejto zmluvy, pokynmi Objednávateľa a svojou ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní tak, aby dielo splňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem. V súvislosti s vykonávaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje na plnenie všetkých súvisiacich záväzkov a povinností z tejto zmluvy, a to najmä svojich záväzkov a povinností uvedených v článku 7 tejto zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo v dojednaných lehotách určených v bode 4.3 tejto zmluvy a vykonané dielo odovzdať v súlade s článkom 5 tejto zmluvy Objednávateľovi.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas spôsobom určeným touto zmluvou zhotovené a odovzdané dielo prevziať a za prevzaté dielo zaplatiť Zhotoviteľovi cenu určenú podľa článku 8 a spôsobom podľa článku 9 tejto zmluvy.

Článok 3 Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

3.1 V súlade s § 542 Obchodného zákonníka je vlastníkom vykonávaného diela Objednávateľ.

3.2 Momentom prevzatia diela prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom plnení na Objednávateľa; dovtedy znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele Zhotoviteľ.

Článok 4 Čas vykonávania diela

4.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko pred začiatkom realizácie diela v termíne určenom v písomnej výzve Objednávateľa na prevzatie staveniska adresovanej Zhotoviteľovi.

4.2 O odovzdaní staveniska sa urobí zápis v stavebnom denníku a stavebný dozor spíše protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

4.3 Lehota realizácie diela: **do 60 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska**

4.4 Záverečná kontrola diela ako aj jej odovzdávacie a preberacie konanie sa spravujú článkom 5 tejto zmluvy.

4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do **7 kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom vypratať a vyčistiť stavenisko a vrátiť ho Objednávateľovi, o čom sa spíše písomný protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

4.6 Nedodržanie lehoty dodania diela zapríčinené Zhotoviteľom podľa bodu 4.3 o viac ako 10 dní, a nedodržanie lehoty vrátenia vyčisteného staveniska podľa bodu 4.5, sa považuje za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

4.7 Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje najmä o dobu:

- a) trvania prípadných navyše prác, ak to rozsah navyše prác vyžaduje,
- b) trvanie omeškania Objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
- c) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami; o nepriaznivých klimatických podmienkach sa vykoná záznam v stavebnom denníku, ktorý podpíše stavebný dozor,
- d) omeškanie Objednávateľa s odovzdaním staveniska,
- e) trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o Vyššiu moc bližšie definovanú v ods. 13.4.1 tejto Zmluvy,
- f) prerušenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa,
- g) omeškanie Objednávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela, alebo
- h) v prípade zistenia takých väd projektu, ktoré prekazujú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, následkom čoho dôjde k prerušeniu stavebných prác, lehota výstavby na dokončenie diela sa predlžuje o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť.

Článok 5

Odovzдание a prevzatie diela

5.1 V súlade s týmto článkom predloží Zhotoviteľ písomným protokolom Objednávateľovi na kontrolu v súlade s touto zmluvou dokončené dielo podľa bodu 2.3 tejto zmluvy.

5.2 Spoločne s písomným protokolom o odovzdaní diela na kontrolu je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi dokumenty:

- a) doklady o kvalite materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcií zabudovaných do diela, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o technických požiadavkách na výrobky“) a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi, vždy vo dvoch vyhotoveniach,
 - b) fotodokumentáciu z realizácie diela v elektronickej forme na USB/CD/DVD nosiči,
 - c) podrobný položkový súpis všetkých vykonaných prác a dodávok v písomnej aj elektronickej forme,
 - d) doklady o uložení stavebnej sute a ostatného stavebného odpadu vzniknutého v súvislosti so zhotovovaním diela na skládkach, v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné),
 - e) druhé kópie listov zo stavebného denníka,
 - f) písomné vyhlásenie Zhotoviteľa, že dielo je zhotovené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, a podľa projektovej dokumentácie.
- Ak to vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis, dokumentácia k dielu, alebo technická norma, všetky dokumenty podľa tohto bodu musia byť overené a/alebo potvrdené a/alebo autorizované na to príslušnými orgánmi alebo osobami.

5.3 V prípade, ak dokumentácia podľa bodu 5.2 tohto článku nie je úplná alebo je podľa názoru Objednávateľa chýbná, Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeranú dobu, v ktorej je Zhotoviteľ povinný

predložiť Objednávateľovi chýbajúce dokumenty a/alebo odstrániť chyby dokumentácie vytknuté Objednávateľom.

5.4 V prípade, ak Objednávateľ pri kontrole nezistí žiadne vady diela ani dokumentácie predloženej v súlade s bodom 5.2 tohto článku, písomne vyzve Zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, o ktorom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

5.5 Objednávateľ nie je povinný vyzvať Zhotoviteľa v súlade s bodom 5.4 tohto článku na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania až dovtedy, kým Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi chýbajúce dokumenty, a/alebo neodstráni vady dokumentácie vytknuté Objednávateľom.

5.6 V lehote 15 pracovných dní od doručenia protokolu v zmysle bodu 5.1 Zmluvy, je Objednávateľ povinný písomne vyzvať Zhotoviteľa na odstránenie zistených väd dokončených častí diela s určením primeranej lehoty na ich odstránenie, alebo písomne vyzvať Zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania diela. Písomná výzva na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania musí určovať aj termín jeho konania. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany uvádzajú, že Objednávateľ nie je povinný vyzvať Zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, ak má dielo vady, a to až dovtedy, kým všetky vady diela nebudú v súlade s touto zmluvou odstránené.

5.7 O prevzatí a odovzdaní diela vyhotovia zmluvné strany Preberací protokol diela podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, v ktorom Objednávateľ uvedie všetky prípadné vady diela s určením lehoty na ich odstránenie. Povinnou prílohou každého Preberacieho protokolu diela je súpis vykonaných prác a dodávok schválených oprávnenou osobou Objednávateľa.

5.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa každého preberacieho konania zúčastnil jeho štatutárny zástupca alebo iná splnomocnená osoba a stavbyvedúci.

5.9 Zhotoviteľovi vzniká právo na fakturáciu ceny diela, ktoré Objednávateľ prevzal, momentom podpisu písomného preberacieho protokolu diela oboma zmluvnými stranami.

Článok 6

Podmienky vykonávania diela

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy, spočívajúcu najmä v

- a) odovzdaní projektovej dokumentácie
- b) odovzdaní staveniska v súlade s bodom 4.2 tejto zmluvy.

6.1.1 Pred zahájením zemných prác Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie jestvujúcich podzemných sietí, aby nedošlo k ich porušeniu. V blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí sa výkopové práce zaväzuje realizovať so zvýšenou opatrnosťou a ručným spôsobom. Pri križovaní s podzemnými vedeniami ako aj v súbehu s nimi je potrebné rešpektovať ich ochranné pásma v zmysle platných STN.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela používať len materiály, ktoré sú nezaťažené právami tretích osôb, a vyhovujúce požiadavkám dokumentácie k dielu, i všetkým príslušným právnym predpisom a technickým normám platným na území Slovenskej republiky.

6.3 Rozsah, parametre, objemy a kvalita diela sú záväzne stanovené:

- a) projektovou dokumentáciou,
- b) typmi materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií, prípadne iných dodávok, prác a výkonov definovaných v Projektovej dokumentácii a ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy,
- c) touto zmluvou.

Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od požiadaviek na dielo podľa tohto bodu bez výslovného a písomného súhlasu Objednávateľa; postupom podľa tejto vety nie je možné odsúhlasiť vykonanie navyiac prác.

6.4 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas vykonávania diela, teda aj mimo kontrolných dní, prostredníctvom svojich oprávnených osôb a autorského dozoru projektanta kontrolovať postup a kvalitu prác na diele.

6.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dodržiavanie predpisov týkajúcich sa BOZP, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia; v prípade zistenia nedostatkov je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi okamžité zastavenie vykonávania prác na diele dovtedy, kým Zhotoviteľ zistené nedostatky neodstráni. Počas doby, po ktorú budú zastavené práce na diele v súlade s týmto bodom, lehoty na zhotovenie diela naďalej plynú.

6.6 Na účely riadnej kontroly postupu a kvality prác na diele sa zmluvné strany zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní organizovaných Objednávateľom (ďalej aj „riadny kontrolný deň“), a v prípade potreby aj pri príležitosti realizácie prác, ktoré majú byť zakryté, a pri vykonávaní skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti (ďalej aj „mimoriadny kontrolný deň“).

6.7 Zhotoviteľ je povinný na každom kontrolnom dni zabezpečiť účasť svojho štatutárneho zástupcu alebo splnomocneného zástupcu a stavbyvedúceho.

6.8 O mieste a čase konania riadnych kontrolných dní Objednávateľ preukázateľne informuje Zhotoviteľa aspoň 2 pracovné dni vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi aspoň 2 pracovné dni vopred čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, ako aj čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a súčasne navrhne Objednávateľovi miesto a čas konania mimoriadneho kontrolného dňa za účelom výkonu kontroly prác podľa tohto bodu. Objednávateľ sa zaväzuje preukázateľne informovať Zhotoviteľa aspoň 1 pracovný deň vopred, či má záujem na konaní mimoriadneho kontrolného dňa.

6.10 V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa bodu 6.9 tohto článku a neoznámi Objednávateľovi včas čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, alebo čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa na svoje náklady zabezpečiť odkrytie zakrytých prác a umožniť Objednávateľovi ich riadnu kontrolu, a opakovať skúšku, atest, certifikáciu, alebo revíziu diela alebo ktorejkoľvek jeho časti tak, aby sa ich mohol Objednávateľ zúčastniť.

6.11 Náklady na odkrytie a opätovné zakrytie odkrytých prác, ako aj náklady na opakovanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti podľa bodu 6.10 tohto článku nie je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u Objednávateľa.

6.12 Objednávateľ do piatich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy oznámi Zhotoviteľovi kontaktné údaje svojich oprávnených osôb a stavebného dozoru. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zmeniť svoje oprávnené osoby a osobu vykonávajúcu stavebný dozor; táto zmena je voči Zhotoviteľovi účinná okamihom, kedy dôjde písomné oznámenie o tejto zmene Zhotoviteľovi.

6.13 Oprávnené osoby Objednávateľa sú oprávnené podpisovať a preberať písomnosti vo veciach týkajúcich sa zhotovenia diela, podpisovať súpis vykonaných prác, odovzdávací a preberací protokol podľa tejto zmluvy, vykonávať zápisy v stavebnom denníku a koordinovať inžiniersko-projektovú činnosť medzi Objednávateľom, projektantom, Zhotoviteľom a stavebným dozorom.

6.14 Pre vylúčenie všetkých pochybností Objednávateľ vyhlasuje, že žiadna ním určená oprávnená osoba nie je oprávnená konať v mene a na účet Objednávateľa vo veci zmien tejto zmluvy, ukončenia platnosti tejto zmluvy a uzatvárania dodatkov k tejto zmluve, ak nemá osobitné splnomocnenie na tieto úkony.

6.15 Pri zhotovovaní diela je Zhotoviteľ povinný na svoje náklady zabezpečiť výkon funkcie stavbyvedúceho, ktorý bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a na stavbe a viesť o nich evidenciu v stavebnom denníku v zmysle ustanovení stavebného zákona v platnom znení. Za stavbyvedúceho sa považuje osoba disponujúca platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky v príslušnej kategórii a podkategórii zodpovedajúcej predmetu zmluvy (21 - Inžinierske stavby – dopravné stavby) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení.

Funkciou stavbyvedúceho Zhotoviteľ poveruje: Adrián Zacharský, Mgr.

Zmena stavbyvedúceho je možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe stavbyvedúceho minimálne tri (3) pracovné dni vopred a to v rozsahu: názov, resp. obchodné meno odborníka, meno a priezvisko a doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť (osvedčenie o odbornej spôsobilosti) ako fotokópiu dokladu s originál podpisom a pečiatkou držiteľa osvedčenia.

6.16 Objednávateľ nezodpovedá za škody na veciach vnesených na stavenisko patriacich Zhotoviteľovi, jeho zamestnancom, alebo tretím osobám v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom.

6.17 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie predmetu zmluvy v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť Zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. Nepredloženie požadovaného dokladu ani v dodatočnej primeranej lehote určenej Objednávateľom sa bude považovať za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa.

Článok 7

Ďalšie záväzky Zhotoviteľa súvisiace s vykonávaním diela

7.1 Počas zhotovovania diela je Zhotoviteľ povinný:

- a) viesť na stavbe stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- b) nakladať s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonávaním diela vrátane ich likvidácie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon o odpadoch“) a jeho vykonávacími predpismi,
- c) obstaráť pre Objednávateľa doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela ako jeho súčasť, v súlade so stavebným zákonom, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o stavebných výrobkoch“), Zákonom o technických požiadavkách na výrobky a inými súvisiacimi právnymi predpismi,
- d) zabezpečiť vykonanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, predpísaných Projektovou dokumentáciou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- e) obstaráť pre Objednávateľa protokoly o vykonaní skúšok a revízií diela predpísaných Projektovou dokumentáciou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- f) dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiacich predpisov, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri

7.2 Počas zhotovovania diela Zhotoviteľ tiež zodpovedá za:

- a) ochranu zdravia a bezpečnosť svojich pracovníkov a ostatných fyzických osôb, oprávnené alebo s jeho vedomím sa zdržujúcich na stavenisku,
- b) vady diela.

7.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ mu neposkytne žiadne telekomunikačné zariadenie na komunikáciu na stavenisku alebo mimo neho.

7.4 Zhotoviteľ najneskôr v čase uzavretia zmluvy uvedie údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

7.5 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa Objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Pokiaľ Objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí Zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol Zhotoviteľovi udelený.

7.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku uzavretej medzi MAS a Užívateľom, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

7.7 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a. MAS, Riadiaci orgán a nimi poverené osoby,
- b. Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu a ním poverené osoby,
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Článok 8 **Cena diela**

8.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej cene za riadne vykonané dielo v sume :

54 976,02 EUR bez DPH
10 995,20 EUR (20% DPH)
65 971,22 EUR s DPH

slovom: Šesťdesiatpäťtisícdeväťstosedemdesiatjeden EUR a dvadsaťdva eurocentov s DPH.

práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o BOZP“), vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, stavebného zákona a súvisiacich predpisov, zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, Zákona o odpadoch, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, ako aj všetkých právnych predpisov, ktorými budú právne predpisy citované v tomto ustanovení počas platnosti tejto zmluvy nahradené, a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení územnej samosprávy, technických predpisov, a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela, a prevádzkových predpisov Objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený,

- g) vykonávať opatrenia zamedzujúce vzniku poškodenia inžinierskych sietí; v opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za ich poškodenie,
- h) nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život, bezpečnosť, spôsobil škodu alebo poškodil majetok Objednávateľa alebo tretích osôb, prípadne ktorými by porušil právny predpis alebo technickú normu,
- i) zabezpečiť účasť stavbyvedúceho pri výkone stavebného alebo autorského dozoru,
- j) urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo väd v zhotovovaní diela zistených Objednávateľom alebo projektantom,
- k) zachovávať čistotu na stavenisku, v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách,
- l) viditeľne označiť všetky nebezpečné priestory,
- m) zabezpečiť stavenisko proti možnosti vzniku úrazu a škody, ako aj proti vstupu nepovolaných osôb, a to počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny,
- n) pred prvým vstupom na stavenisko preukázateľne oboznámiť svojich zamestnancov, osoby, ktoré sa budú na jeho pokyn podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, ako aj všetky ostatné osoby zdržujúce sa na stavenisku s jeho vedomím s požiadavkami a pravidlami bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, a prevádzkových predpisov Objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený, ako aj zabezpečiť dodržiavanie týchto pravidiel a požiadaviek uvedenými osobami na stavenisku,
- o) dodržiavať príslušné účinné VZN týkajúce sa času, v ktorom je možné stavebné práce vykonávať, stavebné práce vykonávať len v pracovné dni, pokiaľ Objednávateľ neurčí inak,
- p) písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, brániacej alebo sťažujúcej Zhotoviteľovi vykonávať dielo a o každej škodovej udalosti spôsobenej alebo nespôsobenej Zhotoviteľom pri vykonávaní diela alebo v súvislosti s vykonávaním diela, a to do 24 hodín od jej vzniku,
- q) zabezpečovať zamestnancom alebo iným osobám v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom, ktoré budú obsluhovať elektrické zariadenia alebo vykonávať činnosť na elektrických zariadeniach v súvislosti s vykonávaním diela, príslušnú kvalifikáciu v zmysle noriem STN 34 3100, STN 34 3109 a zodpovedať za platnosť kvalifikácie takých osôb,
- r) ak to bude objektívne možné, na základe výzvy Objednávateľa uvoľniť v čase požadovanom Objednávateľom zabraté komunikácie,
- s) vykonávať ďalšie činnosti a plniť ďalšie povinnosti súvisiace s vykonávaním diela, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov za podmienky, že Zhotoviteľ je oprávnený ich vykonať alebo zabezpečiť ich realizáciu,
- t) dodržiavať všetky povinnosti Zhotoviteľa diela uvedené v dokumentácii k dielu, ak nie sú v rozpore s touto zmluvou,
- u) zabezpečiť dodržiavanie povinností týkajúcich sa zamestnancov Zhotoviteľa alebo osôb v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom, uvedených v tejto zmluve a dokumentácii k dielu.

8.2 Ak sa Zhotoviteľ, ktorý v momente uzavretia tejto zmluvy nie je platiteľom DPH, stane po uzavretí tejto zmluvy platiteľom DPH, cena diela uvedená v bode 8.1 tohto článku, ako aj ceny jednotlivých položiek diela uvedené vo Výkaze výmer sa budú považovať za ceny s DPH od vzniku povinnosti Zhotoviteľa odvádzať DPH.

8.3 V cene za dielo uvedenej v bode 8.1 tohto článku sú zahrnuté aj všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s kompletným vykonaním diela a jeho odovzdaní Objednávateľovi, najmä náklady na vytýčenie inžinierskych sietí všetkých podzemných vedení, náklady na prácu, práce súvisiace s dodaním a dovozom zabudovaných materiálov, dodaním a dovozom pomocných materiálov a konštrukcií, náklady na obstaranie všetkých strojov, vybavenia a zariadenia, náklady na ich používanie a údržbu, náklady na všetky drobné a pomocné práce (napr. montážne zariadenia), náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, zneškodnenie prípadne zhodnotenie odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel, ktorými bol odpad vyvážený), náklady na všetky drobné a pomocné materiály, montáž, údržbu, dane a clá, bankové náklady, správne poplatky ako aj všetky všeobecné riziká, náklady na plnenie záväzkov a povinností Zhotoviteľa z tejto zmluvy, ďalej náklady na všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, náklady na zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia, náklady spojené s plnením povinností vyplývajúcich z predpisov odpadového hospodárstva, náklady súvisiace so spolupracou a koordináciou so subdodávateľmi, a všeobecné riziká. Do ceny diela sú zahrnuté i náklady na vykonanie všetkých kontrol, revízií, meraní, funkčných skúšok, vrátane vyhodnotenia a vyhotovenia správ, certifikátov materiálov zabudovaných v diele, a vykonanie všetkých činností v súvislosti s odovzdávacím a preberacím konaním.

8.4 Pre vylúčenie všetkých pochybností Zhotoviteľ vyhlasuje, že odstraňovanie nedostatkov alebo väd v zhotovovaní diela zistených Objednávateľom alebo projektantom podľa bodu 7.1 písm. j) tejto zmluvy, odstraňovanie väd diela zistených Objednávateľom pri výkone kontroly diela, odstraňovanie väd diela, ktoré malo dielo v momente prevzatia diela Objednávateľom, ako aj odstraňovanie väd, na ktoré sa vzťahuje záruka, Zhotoviteľ **vykoná bezodplatne**.

8.5 V prípadoch, keď Objednávateľ nariadi vykonať navyše práce z dôvodu predchádzajúceho porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom, nevznikne Zhotoviteľovi nárok na zvýšenie ceny za dielo. Takéto navyše práce vykoná Zhotoviteľ na vlastné náklady.

8.6 Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba vykonania navyše prác, Zhotoviteľ je povinný okamžite do 3 pracovných dní od momentu, kedy sa o potrebe takých prác dozvedel písomným listom doručeným do podateľne Objednávateľa alebo oprávnenej osobe Objednávateľa oznámiť rozsah a charakter navyše prác so súpisom navyše prác a ich predbežným ocenením. Ak Objednávateľ súhlasí s vykonaním navyše prác, Zhotoviteľ a Objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyše prác, v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch v súlade s aktuálnymi cenníkmi na oceňovanie stavebnej výroby. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a navyše práce budú Zhotoviteľom a stavebným dozorcom Objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve na navyše práce. Objednávateľ nie je povinný uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve na navyše práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

8.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať navyše práce podľa bodu 8.6 tohto článku pred účinnosťou dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude dohoda o vykonaní a cene navyše prác podľa bodu 8.6. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany zhodne uvádzajú, že navyše práce podľa bodu 8.6 nebude možné vykonať na základe zápisu v stavebnom denníku, ako ani jednostranného súhlasného vyjadrenia Objednávateľa s ich vykonaním.

8.8 Ak Zhotoviteľ vykoná navyše práce v rozpore s podmienkami uvedenými v bode 8.6 a 8.7 tohto článku, berie na vedomie a súhlasí, že tieto práce vykonáva výlučne na svoje náklady, a nie je oprávnený účtovať ich cenu Objednávateľovi. Pre vylúčenie všetkých pochybností platí, že uvedené sa týka aj všetkých zabudovaných materiálov a ostatných dodávok.

8.9 K navýšeniu ceny za dielo môže prísť len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 9

Platobné podmienky a fakturácia

9.1 Zhotoviteľ má právo na fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy po zrealizovaní a po protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi.

9.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru podľa bodu 9.1 za vykonané práce minimálne v troch rovnopisoch (dva rovnopisy pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa). Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať v prílohe jednotlivé množstvá zrealizovaných prác a dodávok a ich ceny, t. j. súpis vykonaných prác vychádzajúce z ponukového rozpočtu. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené Objednávateľom a stavebným dozorom.

9.3 Zhotoviteľ na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác (výkazu výmer) najneskôr do 10 pracovných dní doručí Objednávateľovi **faktúru**, ktorá musí mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade s cenami uvedenými v ocenenom výkaze výmer. Stavebný dozor je povinný skontrolovať súpis vykonaných prác do 5 pracovných dní.

9.4 Cena diela bude fakturovaná v súlade s touto zmluvou, najmä bodom 8.1, a oceneným výkazom výmer uvedeným v prílohe zmluvy; Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať Objednávateľovi cenu prípadných navyše prác a dodávok vykonaných a dodaných v rozpore s touto zmluvou. Cena rozostavaného diela bude určená v súlade s oceneným výkazom výmer uvedeným v prílohe tejto zmluvy.

9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Objednávateľovi konečnú faktúru vystavenú v súlade s týmto článkom najneskôr do 14 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.

9.6 Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

9.7 Vo faktúre vystavenej na základe tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný uvádzať názov banky, jej kód SWIFT/BIC, poštovú adresu sídla pobočky banky, kde bol zriadený bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy a číslo účtu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy vo formáte IBAN. V prípade, ak z technických dôvodov nebude môcť Zhotoviteľ informácie podľa tohto bodu na faktúre uviesť, uvedie tieto informácie v prílohe faktúry.

9.8 Faktúra vystavená Zhotoviteľom podľa tohto článku musia spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi, a musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie, resp. doplnenie, a to aj opakovane. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej, resp. doplnenej faktúry Objednávateľovi.

Článok 10

Zodpovednosť za škodu a poistenie zodpovednosti

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním spôsobené škody Objednávateľovi a tretím osobám, najmä vlastníkom alebo užívateľom okolitých nehnuteľností, počas zhotovovania diela. Zhotoviteľ si je súčasne plne vedomý, že podľa § 538 Obchodného zákonníka pri vykonávaní diela inou ním poverenou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

10.2 Všetky prípadné pokuty a sankcie uložené Objednávateľovi orgánmi štátnej správy alebo miestnej samosprávy alebo finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela z dôvodu porušenia povinností Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým Objednávateľ preukáže Zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku.

Článok 11

Vady diela, záruka za akosť a záručná doba

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade s touto zmluvou.

11.2 Ak má dielo vady v okamihu prevzatia diela Objednávateľom, Objednávateľ je oprávnený požadovať odstránenie väd alebo zľavu z ceny diela určenú na základe oceneného Výkazu výmer.

11.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po ich zistení, a vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť najneskôr do uplynutia záručnej doby.

11.4 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť vady na diele, ktoré malo dielo v čase prevzatia Objednávateľom, pričom ak nedôjde k dohode, tak najneskôr do pätnástich dní od ich oznámenia Zhotoviteľovi.

11.5 Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi záruku na dielo v trvaní **60 mesiacov**. V prípade zariadení a súčastí diela, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste (napr. zabudované výrobky, technologická časť diela a pod.), platí namiesto dĺžky záručnej doby dohodnutej v tomto bode zmluvy dĺžka záručnej doby vyplývajúca zo záručného listu.

11.6 Záručná doba vzťahujúca sa k dielu spočíva po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať z dôvodu väd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, alebo z dôvodu ich odstraňovania.

11.7 Ak má dielo vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, Objednávateľ je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie reklamovanej vady alebo zľavu z ceny diela určenú na základe oceneného výkazu výmer.

11.8 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie väd, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, či reklamáciu uznáva, a vytknuté vady bezodplatne odstrániť do 3 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o reklamacii väd diela Zhotoviteľovi.

11.9 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Náklady, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s odstraňovaním väd diela, si je Objednávateľ oprávnený uplatniť u Zhotoviteľa.

Článok 12

Sankcie

12.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH uvedenej v bode 8.1 za každý aj začatý deň omeškania s riadnym dokončením diela, v lehote určenej v bode 4.3 tejto zmluvy.

12.2 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

12.3 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vypratáním a vyčistením staveniska v lehotách podľa bodov 4.5 tejto zmluvy, vznikne Objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

12.4 Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd diela podľa bodu 11.4 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

12.5 Ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bodoch 5.2, 5.3, 6.7, 6.9, 6.15, 6.17, 7.1, 7.4, 7.5 a 7.6 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každé jednotlivé porušenie.

12.6 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 13.3 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každé jednotlivé také porušenie, a to aj opakovane.

12.7 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 8.6 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

12.8 Uplatnením práva Objednávateľa na zmluvnú pokutu nie je dotknuté jeho právo súčasne požadovať od Zhotoviteľa aj náhradu škody v jej plnej výške.

12.9 Ak je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi úroky z omeškania v sadzbe určenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

12.10 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie zabezpečenej povinnosti. Zánik tejto zmluvy sa nedotýka ustanovení týkajúcich sa zmluvnej pokuty a náhrady škody.

Článok 13

Spôsob zániku zmluvy

13.1 Túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou podľa tejto zmluvy, alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s touto zmluvou alebo v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom, najmä § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

13.2 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy ak:

- a) je na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
- b) je na majetok Zhotoviteľa začaté exekučné konanie alebo iný výkon rozhodnutia,
- c) ak bol na osobu Zhotoviteľa podaný návrh na zrušenie s likvidáciou alebo bez likvidácie, ako aj v prípade, ak súd začal voči osobe Zhotoviteľa konanie podľa § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
- d) ak bol na Zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie,
- e) ak bolo na majetok Zhotoviteľa zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
- f) ak boli voči Zhotoviteľovi začaté konania obdobné konaniam podľa tohto bodu v súlade s predpismi platnými v krajine sídla Zhotoviteľa,
- g) ak Objednávateľ preukázateľne zistí, že sa Zhotoviteľ dopúšťa nelegálneho zamestnávania, alebo
- h) v iných prípadoch upravených v tejto zmluve.

13.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľa písomne informovať o vzniku akejkol'vek skutočnosti podľa písm. a) až f) bodu 13.2 tohto článku, a to najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa Zhotoviteľ o takej skutočnosti dozvedel.

13.4 Objednávateľ môže z dôvodu podstatného porušenia povinností Zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa sa považuje:

- a) ak Zhotoviteľ opätovne vykonáva práce na diele s vadami aj napriek predchádzajúcemu Zhotoviteľovi riadne doručenému písomnému upozorneniu Objednávateľa na vykonávanie prác na diele s vadami; upozornenie podľa tohto písmena musí byť odôvodnené a opodstatnené,
- b) porušenie povinností uvedených v bode 4.3, 4.5, 6.15 a 6.17 tejto zmluvy,
- c) ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy s výnimkou prípadu uvedeného v písmene a) a b) tohto bodu, a k náprave nedôjde ani do 7 dní po uplynutí lehoty na splnenie tejto povinnosti,
- d) porušenie povinností Zhotoviteľa označené ako podstatné v tejto zmluve.

13.4.1 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.

Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:

- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
- b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
- c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
- d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.

Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:

- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
- b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
- c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál Zhotoviteľa
- d) mimoriadne, nepredvídateľné, neodvratiteľné a nezavinené udalosti, neovplyvniteľné štátne nariadenia a pod.

Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.

Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.

Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

13.6 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nastane skutočnosť uvedená v platnom a účinnom znení Obchodného zákonníka, s ktorou Obchodný zákonník spája právo Zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu omeškania Objednávateľa s uhradením faktúry podľa článku 9 tejto zmluvy skôr než po márnom uplynutí ôsmeho dňa odo dňa doručenia výzvy Zhotoviteľa Objednávateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto vety.

13.7 Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresátom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania Zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona. Účinky odstúpenia nastávajú momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na zmluvnú pokutu a náhradu škody.

13.8 Účinnosťou odstúpenia si zmluvné strany nie sú povinné vrátiť také plnenie, za ktoré poskytli protiplnenie v súlade s touto zmluvou.

13.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly MAS neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

13.10 Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom aj v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly MAS neumožňujú financovanie výdavkov v plnom rozsahu tak, ako boli obstarávané a objednávateľ nemá vlastné finančné prostriedky na ich dofinancovanie.

Článok 14

Komunikácia zmluvných strán

14.1 Pisomnosť doručovaná poštovou službou, kuriérom, alebo osobne sa považuje za doručení dňom jej prevzatia adresátom. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odopretia prevzatia písomnosti adresátom, a v prípade doručovania poštou aj piaty deň odo dňa uloženia písomnosti na pošte, i keď sa adresát o jej uložení na pošte nedozvedel, alebo v deň, v ktorý doručujúci subjekt vyznačil na odosielateľovi vrátenej zásielke poznámku "adresát neznámy" alebo inú poznámku obdobného významu.

14.2 Zmluvné strany určujú na účely elektronickej komunikácie prostredníctvom e-mailu nasledovné adresy:

Objednávateľ: obecnyurad@slovenskakajna.sk;

Zhotoviteľ: a.zacharsky@gmail.com

Korešpondencia doručovaná v prípadoch uvedených v tejto zmluve elektronicke prostredníctvom e-mailu sa považuje za doručení dňom doručenia adresátovi na e-mailovú adresu uvedenú v tomto bode. Doručenie korešpondencie prostredníctvom e-mailu potvrdí adresát, ktorému bolo doručené písomné oznámenie alebo iná korešpondencia, prostredníctvom elektronickej pošty formou oznámenia o doručení písomného oznámenia alebo inej korešpondencie bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po jej doručení.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

15.1 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne na základe dohody zmluvných strán formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán uzavretých v súlade s platnými právnymi predpismi, a to najmä zákonom o verejnom obstarávaní.

15.2 V prípade rozporu v právach a povinnostiach zmluvných strán medzi touto zmluvou a Projektovou dokumentáciou má prednosť úprava práv a povinností zmluvných strán uvedená v tejto zmluve. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, avšak sú upravené v dokumentácii k dielu, sa spravujú dokumentáciou k dielu.

15.3 Všetky písomné protokoly a zápisnice vyhotovované a podpisované oboma zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú vyhotovovať aspoň vo dvoch rovnopisoch tak, aby každá zo zmluvných strán obdržala rovnaký počet exemplárov.

15.4 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike; rozhodným právom je právo Slovenskej republiky.

15.5 Na riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

15.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis a Objednávateľ obdrží 2 rovnopisy.

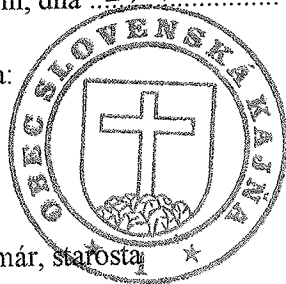
15.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:

- a) táto zmluva je v súlade s platnou legislatívou zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (CRZ),
- b) došlo k doručeniu správy z kontroly verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej finančnej kontroly, na základe ktorej neboli identifikované nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, t. j. výsledky administratívnej finančnej kontroly MAS umožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

15.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

V Slovenskej Kajni, dňa 27.9.2023

Za Objednávateľa:



/ Mgr. Marek Kačmár, starosta

Vo Vranove nad Topľou dňa 25.09.2023

Za Zhotoviteľa:

!

1

1962

Mgr. Adrián Zacharský, konateľ