

č.zmluvy zhotoviteľa: SAP 10000161727/3489

### ZMLUVA O DIELO č. 14/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov

---

#### Objednávateľ

##### Obec Muránska Huta

**Zastúpená:** Bc. Marian Szentandrászi , starosta obce  
**Sídlo:** 049 01 Muránska Huta 2  
**IČO:** 00328553  
**DIČ:** 2020724739  
**Bankové spojenie:** VÚB, a. s.  
**Číslo účtu:** SK53 0200 0000 0000 2522 2582  
**Telefón:** +421 905 268 951

ďalej len „objednávateľ“

a

#### Zhotoviteľ

**Obchodné meno:** Skanska SK, a. s.  
**Sídlo:** Krajná 29, 821 04 Bratislava  
**IČO:** 31611788  
**IČ DPH:** SK2020478955  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu BA I, oddiel: Sa, vl.č: 5012/B  
**Oprávnený konateľ v mene spoločnosti:**  
Ing. Ivan Dimitrov, člen predstavenstva  
Ing. Robert Humeník, oblasťný manažér,  
na základe poverenia č.P/5134/2022  
**Bankové spojenie:** ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky  
**Číslo účtu (IBAN):** SK79 7300 0000 0090 0004 2631  
**Telefón, fax:** Ing. Peter Ošvát, vedúci strediska 701 Zvolen  
mobil: +421 902 986 341, e-mail: [peter.osvat@skanska.sk](mailto:peter.osvat@skanska.sk)

Zmluva sa týka závodu: **závod Inžinierske staviteľstvo- oblasť Východ (str. 0701)**  
ďalej len „zhotoviteľ“

uzatvárajú zmluvu o dielo č..... (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok:

## Preambula

1. Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií Muránska Huta a m. č. Predá Hora**“ uskutočneného objednávateľom, pričom zhotoviteľ je úspešným uchádzačom.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z dotácie poskytnutej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR v zmysle Zmluvy č. 1776/2021 o poskytnutí dotácie na projekt.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinná deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

### I.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií Muránska Huta a m. č. Predá Hora**“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Výzvy k zákazke: „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií Muránska Huta a m. č. Predá Hora**“, a ktorej vyhotovenie dostal zhotoviteľ od objednávateľa, a ktorá je archivovaná u objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. a súvisiacich STN, podľa projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Výzvy k zákazke: „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií Muránska Huta a m. č. Predá Hora**“, ktorá je archivovaná u objednávateľa, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií Muránska Huta a m. č. Predá Hora**“.

### III.

#### Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy za dodržania uvedených podmienok:
  - práce na realizácii predmetu zmluvy podľa projektovej dokumentácie musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a znalými, odborne spôsobilými osobami
  - musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná

mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie;

- výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb;
  - skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné chyby nedostatky, najmä ak bol na chyby a nedostatky objednávateľom upozornený a za vykonávanie vlastných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. a čl. III bod 1 tejto zmluvy najneskôr **do 16.12.2022.**
  3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
  4. O prevzatí dokončeného diela zmluvné strany spíšu preberací protokol. Pri preberaní diela zhotoviteľ predloží objednávateľovi na schválenie výkaz výmer. Dielo sa považuje za odovzdané dňom, keď dôjde k splneniu nasledovných podmienok:
    - podpis preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a zároveň
    - odsúhlasenie výkazu výmer objednávateľom.
  5. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

#### IV.

##### Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný riadne a včas vykonané dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný vykonať prehliadku diela najneskôr pri podpísaní preberacieho protokolu.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za riadne a včas zhotovené dielo podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy o dielo.

#### V.

##### Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce a dodávky podľa tejto zmluvy, vrátane dodania materiálu potrebného na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný:
  - zabezpečiť opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na stavenisko nebudú mať prístup iné nepovolané osoby aby nepoškodili realizáciu diela pred odovzdaním, inak zodpovedá vo forme objektívnej zodpovednosti za prípadné škody a sankcie, ktoré v tejto príčinnej súvislosti na stavenisku vzniknú,
  - dodržiavať počas realizácie diela zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia,
  - v plnom rozsahu zodpovedať za dodržiavanie BOZP, PO a ochranu životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov na stavenisku
  - práce na realizácii predmetu zmluvy vykonať podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a znalými, odborne spôsobilými osobami - musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola

- pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie - výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb,
- udržiavať všetky nástroje, stroje a pod. potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom stave, bude udržiavať všestranný poriadok a čistotu na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu vykonania diela - vykonávať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť v zmysle zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy,
  - odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie,
3. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.
  4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi vykonanie diela a vyzvať ho na obhliadku diela s uvedením navrhovaného dátumu obhliadky.
  5. Objednávateľ sa zaväzuje po výzve zhotoviteľa do 2 pracovných dní potvrdiť dátum obhliadky alebo dohodnúť so zhotoviteľom iný dátum obhliadky, v prípade, že zhotoviteľom navrhnutý dátum objednávateľovi nevyhovuje.
  6. V prípade, že objednávateľ nesúhlasí s navrhnutým dátumom obhliadky a k dohode zmluvných strán o dátume obhliadky nedôjde uskutoční sa obhliadka v deň kedy malo byť dielo podľa zmluvy dokončené.

## VI.

### Cena diela

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje sumu vo výške **49 054,50 €** (slovom *štyridsaťdeväťtisícpäťdesiatštyri eur päťdesiat centov*).
2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa „Výkazu výmer“. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Cena za dielo je konečná.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela, podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom, do 30 kalendárnych dní po odovzdaní diela. Súčasťou predloženej faktúry je preberací protokol a objednávateľom odsúhlasený výkaz výmer. Faktúra musí mať náležitosti požadované právnou úpravou.
5. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní od jej doručenia. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
6. V prípade, že faktúra neobsahuje údaje požadované právnou úpravou, prípadne jej súčasťou nie je preberací protokol objednávateľom odsúhlasený výkaz výmer, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom splatnosť faktúry začína plynúť po doručení prepracovanej, resp. doplnenej faktúry.

## **VII. Záručná doba**

1. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu plnenia, alebo poškodením predmetu plnenia objednávateľom.
3. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ v lehote 30 dní od písomného oznámenia objednávateľom.

## **VIII. Skončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany môžu ukončiť túto zmluvu:
  - výpoveďou
  - odstúpením.
2. Výpovednými dôvodmi na strane objednávateľa sú: Zhotoviteľ si neplní povinnosti riadne a v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy o dielo
3. Výpovednými dôvodmi na strane zhotoviteľa sú: ak objednávateľ neposkytne súčinnosť keď Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom.
4. Výpovedná lehota je desať kalendárnych dní a začína plynúť dňom, ktorým bola výpoveď Zhotoviteľovi alebo objednávateľovi doručená.
5. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ust. § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **IX. Sankcie**

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. III., bod 1. a 2. zmluvy, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **X. Záverečné ustanovenia**

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno uskutočniť výlučne na základe dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmeny a doplnky musia mať formu písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
  - cenová ponuka víťazného uchádzača

6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov overovania súvisiaceho s realizovanými stavebnými prácami kedykoľvek počas účinnosti a platnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie na projekt, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
9. Objednávateľ je povinný zverejniť túto zmluvu do 7 dní od jej uzavretia na webovom sídle obce <https://www.muranskahuta.sk/>.

V Bratislave , dňa 7.10.2022

V Muránskej Hute , dňa 10.10.2022

Zhotoviteľ: Skanska SK a.s.

Objednávateľ: Obec Muránska Huta

.....  
Ing. Ivan Dimitrov  
člen predstavenstva

.....  
Bc. Marian Szentandrás  
starosta obce

.....  
Ing. Robert Humenik  
oblastný manažér  
na základe poverenia