

# Zmluva o výkone technického dozoru investora

v nadväznosti na zákazku

„Suchý odber popolčeka a škvary z kotlov“

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi:

Objednávateľ: Žilinská teplárenská, a.s.  
so sídlom: Košická 11, 011 87 Žilina  
zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10330/L  
konajúci: Ing. František Pompura, predseda predstavenstva  
Ing. Ivan Doletina, člen predstavenstva

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach obchodných: Ing. Ivan Doletina – riaditeľ úseku Obchod  
osoba oprávnená k jednaniu vo veciach technických: Ing. Peter Barčík – manažér útvaru Investície

adresa obchodného styku: Košická 11, 011 87 Žilina  
IČO: 36 403 032  
DIČ: 2020106748  
IČ DPH: SK2020106748  
Bankové spojenie:  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
IBAN : SK60 1100 0000 0026 2515 1940

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ: Ing. František Vířazka - STAVIT  
so sídlom: Krížna 12, 965 01 Žiar nad Hronom  
zapísaný v: Okresný úrad Zvolen, odbor živnostenského podnikania, číslo  
živnostenského registra: 613-1886  
konajúci: Ing. František Vířazka

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach obchodných: Ing. František Vířazka, majiteľ  
osoba oprávnená k jednaniu vo veciach technických: Ing. Peter Jasenák

adresa obchodného styku: Krížna 12, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 33337047  
DIČ: 1020620920  
IČ DPH: SK1020620920  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
IBAN: SK57 0200 0000 0011 5278 4654

(ďalej len „Dodávateľ“)  
(Objednávateľ a Dodávateľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

nasledovne:

## Čl. I Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie výkonu technického dozoru investora vo vzťahu k stavbe „Suchý odber popolčeka a škvary z kotlov“ (ďalej len „Stavba“), a to v priamej nadväznosti na zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva o dielo“) uzavretú medzi Objednávateľom a zhotoviteľom Stavby (ďalej len „Realizátor“).

- 1.2 Dodávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude pre Objednávateľa vykonávať technický dozor investora v súvislosti so Stavbou, čo zahŕňa vykonávanie činností určených touto zmluvou.
- 1.3 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude Dodávateľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy platiť odplatu, a to vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 1.4 Činnosti vykonávané Dodávateľom v rámci výkonu technického dozoru investora podľa tejto zmluvy sa ďalej označujú aj len „Služba“.
- 1.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú pri plnení tejto zmluvy, čo zahŕňa aj uplatňovanie jednotlivých práv, postupovať dobromyseľne.

## Čl. II Základné vymedzenie Služby

- 2.1 Služba zahŕňa nasledovné činnosti/plnenia Dodávateľa:
  - 2.1.1 oboznámenie sa v celom rozsahu s uzatvorenou Zmluvou o dielo medzi Objednávateľom a Realizátorom, vrátane dokumentov, na ktoré Zmluva o dielo odkazuje;
  - 2.1.2 kontrolu predloženia dokladov, ktoré je podľa Zmluvy o dielo Realizátor povinný predložiť/predkladať;
  - 2.1.3 kontrolovanie a odsúhlasovanie vytýčenia Stavby (jej častí) Realizátorom;
  - 2.1.4 kontrolovanie postupu vykonávania Stavby z hľadiska jeho súladu s časovým harmonogramom jej vykonávania tak, ako tento vyplýva zo Zmluvy o dielo;
  - 2.1.5 kontrolovanie vykonávania Stavby za účelom kontroly jeho súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, kontrolu spôsobu vykonávania Stavby, vrátane kontrol materiálov a výrobkov použitých pri Stavbe, kontrola vykonania prác, ktoré budú v ďalšom priebehu vykonávania Stavby zakryté a pod. V rámci plnení povinností podľa tohto bodu Dodávateľ zápisom do stavebného denníka upozorňuje Realizátora na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť neplnenie termínov realizácie Stavby a/alebo zníženie kvality Stavby, pokiaľ sú mu známe, a zabezpečuje opatrenia na odstránenie takýchto okolností. Dodávateľ ďalej zabezpečuje v súvislosti s kontrolou vykonávania Stavby technologickú disciplínu a dodržiavanie bezpečnostných predpisov. V prípade zistenia porušenia technologickej disciplíny, bezpečnostných predpisov, zistenia možnosti výskytu a/alebo vzniku škôd, zistenia nevhodných vecí (materiály, výrobky a pod.), vrátane už zabudovaných, Dodávateľ vykoná úkony smerujúce k zabezpečeniu nápravy a bezodkladne toto oznámi Objednávateľovi;
  - 2.1.6 kontrolovanie kvality, čo zahŕňa aj účasť pri skúškach Stavby (jej častí), kontrola vykonávania požadovaných a/alebo predpísaných skúšok a/alebo meraní v súvislosti s realizáciou Stavby, vrátane posudzovania ich výsledkov. V rámci povinností podľa tohto bodu Dodávateľ najmä
    - a) kontroluje dodržiavanie druhu a rozsahu skúšok, vrátane preukazných, vykonávaných/zabezpečených Realizátorom tak, aby boli splnené podmienky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo,
    - b) zúčastňuje sa odberu vzoriek,
    - c) plní povinnosti v súvislosti s odovzdávaním a preberaním Stavby,
    - d) vyhodnocuje výsledky skúšok, meraní a pod.,
    - e) kontroluje úplnosť, správnosť a pravdivosť dokumentov kvality predkladaných Realizátorom, čo zahŕňa aj kontrolovanie primeranosti, platnosti a vhodnosti, vrátane pôvodu všetkých certifikátov, prípadne iných obdobných dokumentov, ktoré predkladá Realizátor, vrátane kontroly, či došlo k riadnemu predloženiu všetkých takýchto dokumentov;
  - 2.1.7 kontrolovanie vedenia stavebného denníku, čo zahŕňa:
    - a) vykonanie kontroly včasného zavedenia stavebného denníka,
    - b) kontrola riadneho vedenia stavebného denníka a jeho predpísaných príloh,
    - c) včasná kontrola zápisov v stavebnom denníku, čo zahŕňa aj pripájanie vyjadrení a/alebo súhlasných/nesúhlasných stanovísk Dodávateľa k zápisom. Zápisy je Dodávateľ povinný vykonávať v súlade (najmä v lehotách) so Zmluvou o dielo; v prípade, ak riešená otázka má alebo môže mať vplyv na čas zhotovovania Stavby, jej cenu alebo iný významný vplyv, je Dodávateľ vždy povinný stanovisko konzultovať s Objednávateľom a disponovať súhlasom Objednávateľa,
    - d) vykonávanie zápisov do stavebného denníka iných ako podľa písm. c) tohto bodu;

- 2.1.8 kontrolovanie dodržiavania podmienok vyplývajúcich z rozhodnutí, na základe ktorých je Stavba realizovaná a kontrolovanie dodržiavania podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov;
  - 2.1.9 kontrolovanie dodržiavania opatrení štátneho stavebného dohľadu;
  - 2.1.10 spoluprácu (v prípade potreby) s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi verejnej správy v priebehu vykonávania Stavby tak, aby sa predišlo sporom, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a/alebo termín vykonania Stavby, prípadne iné vážne dopady;
  - 2.1.11 poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s rozhodovaním Objednávateľa vo veciach týkajúcich sa Stavby v priebehu jej realizácie, čo zahŕňa najmä
    - a) poradenstvo v technických otázkach súvisiacich so Stavbou,
    - b) príprava podkladov a poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s prípadnými zmenami Zmluvy o dielo vo vzťahu k predmetu plnenia, jeho cene alebo času plnenia,
    - c) posudzovanie predpokladov pre to, či niektoré práce je možné podľa Zmluvy o dielo považovať za práce navyše, príprava analýz/rozborov a iných podkladov vo vzťahu k navyše prácam;
  - 2.1.12 spoluprácu s Objednávateľom a Realizátorom pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození Stavby živelnými pohromami;
  - 2.1.13 dohľad nad tým, aby v súvislosti s vykonávaním Stavby Realizátor nepoškodzoval majetok Objednávateľa a/alebo tretích osôb. V prípade vzniku škody zisťuje s Realizátorom, prípadne aj Objednávateľom, príčiny, jej rozsah a možnosti jej odstránenia;
  - 2.1.14 zvolávanie a vedenie koordinačných dní v zmysle Zmluvy o dielo a vyhotovovanie zápisov z nich;
  - 2.1.15 zvolávanie mimoriadnych rokovaní v súvislosti s vykonávaním Stavby v prípadoch, keď to je podľa názoru Dodávateľa nevyhnutné pre potreby riadneho a/alebo včasného vykonávania Stavby, vyhotovovanie zápisov;
  - 2.1.16 informovanie Objednávateľa o postupe vykonávania Stavby, ako aj o postupe pri plnení tejto zmluvy Dodávateľom;
  - 2.1.17 poskytovanie súčinnosti orgánom a/alebo nimi povereným osobám vykonávajúcim kontrolu Stavby a/alebo kontroly na Stavbe;
  - 2.1.18 účasť pri preberaní Stavby;
  - 2.1.19 v súvislosti s ukončením poskytovania Služby odovzdanie všetkých písomností týkajúcich sa Stavby Objednávateľovi;
  - 2.1.20 povinnosť bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach ovplyvňujúcich vykonávanie alebo vykonanie Stavby, o ktorých sa Dodávateľ dozvedel v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy, prípadne o iných významných skutočnostiach, osobitne tých, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa za predpokladu, že ich Objednávateľ uložil;
  - 2.1.21 iné úkony, činnosti alebo plnenia obvykle poskytované v súvislosti s výkonom stavebného dozoru ako technického dozoru investora, pričom sa zohľadňuje povaha Stavby, zmluvných podmienok pre jej vykonanie (obsah Zmluvy o dielo), všetko tak, aby Dodávateľ poskytol Objednávateľovi Službu v komplexnom rozsahu.
- 2.2 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že Služba nezahŕňa právne poradenstvo.
- 2.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, platí vo vzťahu k Službe, že:
- a) pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom Služba rozumie aj len niektorá alebo niektoré činnosti/plnenia Dodávateľa podľa bodu 2.1 tejto zmluvy, čím však nie je v žiadnom prípade dotknutá povinnosť Dodávateľa riadne poskytnúť Službu v celom rozsahu;
  - b) táto musí byť poskytnutá/poskytovaná včas, čo znamená, že musí byť poskytnutá/poskytovaná tak, aby sa Objednávateľ nedostal v nadväznosti na Službu do omeškania vo vzťahu k tretím osobám (napr. musia byť rešpektované lehoty vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, lehoty vyplývajúce z právnych predpisov, žiadostí/rozhodnutí príslušných orgánov), a ďalej, tak, aby to nemalo nepriaznivý vplyv na čas vykonávania Stavby; v iných prípadoch bez zbytočného odkladu;
  - c) Služba musí byť poskytovaná/poskytnutá riadne, čo znamená, že musí byť poskytovaná/poskytnutá s odbornou starostlivosťou, a ďalej, najmä, že podľa svojej povahy musí byť poskytnutá v súlade s právnymi predpismi a/alebo technickými normami (STN, EN), vrátane ich odporúčacích ustanovení a/alebo v súlade so zvyklosťami bežne používanými pri poskytovaní plnenia zodpovedajúceho Službe. Vo vzťahu k použitiu zvyklostí podľa predchádzajúcej vety platí, že tieto možno aplikovať len v prípade, pokiaľ to neodporuje

- právnym predpisom, osobitným ustanoveniam tejto zmluvy a technickým normám, vrátane odporúčacích ustanovení;
- d) tam, kde to vyplýva z povahy konkrétnej činnosti, musí byť príslušná Služba poskytnutá písomne, pričom v prípade výstupov týkajúcich sa konzultačných alebo poradenských činností vo vzťahu k Objednávateľovi alebo tam, kde je to vhodné, musí Dodávateľ uviesť aj podporné podrobnosti. V prípade odovzdávania podkladov alebo dokladov Objednávateľovi, prípadne tretej osobe, musí byť vyhotovovaný a podpísaný preberací protokol, a to v potrebnom počte rovnopisov. Zápisy do stavebného denníka bude Dodávateľ vykonávať v prípadoch, kde to vyplýva z ich povahy;
  - e) musí byť poskytnutá neustranne od Realizátora a/alebo akejkoľvek tretej osoby, pričom Dodávateľ nesmie v rámci Služby alebo v súvislosti s ňou presadzovať záujem Realizátora a/alebo tretej osoby; uvedené sa nevzťahuje na záujmy príslušných správnych orgánov presadzované v rámci ich právomoci;
  - f) Dodávateľ je povinný chrániť a presadzovať práva a záujmy Objednávateľa a riadiť sa pokynmi Objednávateľa (ak sú); ak sú pokyny Objednávateľa v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, nie je nimi Dodávateľ viazaný, pričom o rozpore pokynu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Dodávateľ Objednávateľa informuje;
  - g) Dodávateľ je povinný dbať na jej účelnosť a hospodárnosť, a to aj hospodárnosť vo vzťahu ku Stavbe najmä v súvislosti s predchádzaním vzniku potreby prác navyše v dôsledku činnosti a/alebo plnení Dodávateľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou/nimi;
  - h) Dodávateľ je osobitne povinný pri poskytovaní Služby postupovať tak, aby vytváral predpoklady pre riadnu a včasnú realizáciu Stavby, a to v rámci ceny za jej vykonanie tak, ako táto vyplýva zo Zmluvy o dielo.

### Čl. III Čas poskytovania Služby

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje začať s plnením príslušných povinností podľa tejto zmluvy odo dňa jej účinnosti, pričom sa prihliada k okolnostiam viažucim sa k Stavbe v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Služby podľa tejto zmluvy bude Dodávateľ poskytovať počas vykonávania Stavby tak, ako sa to posudzuje podľa Zmluvy o dielo, najdlhšie však do 14.10.2020; plnenie podľa bodu 2.1.19 tejto zmluvy nie je dotknuté.
- 3.2 Povinnosti podľa tejto zmluvy bude Dodávateľ plniť v čase vyplývajúcom z tejto zmluvy a v prípade, pokiaľ táto zmluva nestanovuje o čase, v ktorom má Dodávateľ príslušné povinnosti plniť, niečo iné, tak Dodávateľ bude tieto plniť v čase vyplývajúcom z ich povahy. Pre odstránenie pochybností sa uvádza, že toto ustanovenie neupravuje čas splnenia Služby, ktorý je všeobecne upravený v bode 2.3, písm. b) tejto zmluvy.

### Čl. IV Odplata

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že Dodávateľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy zaplatí mesačnú odplatu určenú v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacími predpismi vo výške **21 945,- EUR bez DPH**. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mesiacom sa pre účely určenia odplaty rozumie 31 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní. Za časť mesiaca patrí Dodávateľovi odmena v alikvotnej výške podľa počtu dní poskytovania plnenia podľa tejto zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ zaplatí odplatu podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v súlade s touto zmluvou.
- 4.3 Odplata Dodávateľa podľa tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady Dodávateľa spojené s plnením povinností Dodávateľa podľa tejto zmluvy, pričom Zmluvné strany uvádzajú, že táto odplata zahŕňa aj zisk Dodávateľa.

### Čl. V Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude platiť Dodávateľovi odplatu vždy na základe faktúry vystavenej Dodávateľom po skončení kalendárneho mesiaca, v ktorom bola Služba poskytovaná, pričom sa uplatní posledná veta bodu 4.1 tejto zmluvy; v prípade skončenia poskytovania Služby v dôsledku uplynutia času podľa bodu 3.1 tejto zmluvy vystaví Dodávateľ faktúru bez zbytočného

odkladu po takomto skončení. Pokiaľ Dodávateľ neposkytol/neplnil Službu v niektorom mesiaci vôbec, za tento Dodávateľ faktúru nie je oprávnený vystaviť.

- 5.2 Faktúry vystavené Dodávateľom musia obsahovať všetky náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, prípadne bude táto vecne nesprávna, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti, spolu so stručným uvedením dôvodov jej vrátenia Dodávateľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade je Dodávateľ povinný vyhotoviť novú faktúru, v ktorej budú zohľadnené vecné dôvody uvedené Objednávateľom, a zároveň sa preruší plynutie lehoty splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej (novej) faktúry Objednávateľovi.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa.
- 5.5 Záväzok Objednávateľa zaplatiť Dodávateľovi akúkoľvek platbu podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený odpísaním platby z účtu v prospech účtu Dodávateľa.
- 5.6 Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo na jej základe na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať vo vzťahu k akejkoľvek pohľadávke Dodávateľa z tejto zmluvy alebo na jej základe svoju pohľadávku, a to aj v prípade, ak pohľadávka Objednávateľa ešte nie je splatná.
- 5.8 Pokiaľ to bude vzhľadom k okolnostiam aplikovateľné, Objednávateľ je oprávnený zadržať časť akejkoľvek platby realizovanej na základe tejto zmluvy v prospech Dodávateľa (ďalej v tomto bode len „platba“) vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej príslušnou faktúrou v prípade, ak u Dodávateľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo pokiaľ Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní Dodávateľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď Dodávateľ hodnoverným spôsobom preukáže Objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 5.9 Dodávateľ sa zaväzuje neodkladne informovať Objednávateľa o skutočnosti, že u neho nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty alebo mu bola zrušená registrácia pre daň z pridanej hodnoty.

## Čl. VI Povinnosti Objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy poskytne Dodávateľovi informácie a dokumenty, ktoré bude mať k dispozícii a sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy. Dodávateľ v tejto súvislosti doručí Objednávateľovi žiadosť o poskytnutie príslušných dokumentov, v ktorej tieto aspoň opisom uvedie; to neplatí vo vzťahu k Zmluve o dielo, ktorú poskytne Objednávateľ Dodávateľovi aj bez vyzvania.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Dodávateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo požadovať. Súčinnosť podľa tohto bodu zahŕňa aj poskytovanie potrebných informácií, poskytovanie pokynov a pod. Súčinnosť v zmysle tohto bodu poskytne Objednávateľ Dodávateľovi bez zbytočného odkladu s prihliadnutím k povahe súčinnosti v príslušnom prípade.
- 6.3 Objednávateľ poskytne Dodávateľovi nasledovnú súčinnosť/plnenia:
  - Objednávateľ poskytne Dodávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pre splnenie záväzkov Dodávateľa počas celého poskytovania Služby, ktorú možno od neho spravodlivo požadovať;
  - potrebné školenia pracovníkov Dodávateľa, vrátane BOZP a PO, vzhľadom na miestne prevádzkové podmienky.

## Čl. VII Povinnosti Dodávateľa

- 7.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že pri plnení tejto zmluvy bude postupovať v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto zmluvou.
- 7.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, že všetky osoby, pomocou ktorých plní povinnosti podľa tejto zmluvy (bez ohľadu na povahu ich vzájomného právneho vzťahu) budú postupovať v súlade s touto zmluvou a že budú plniť príslušné povinnosti tak, ako vyplývajú z tejto zmluvy.
- 7.3 V prípade potreby je Dodávateľ povinný si od Objednávateľa vyžiadať udelenie pokynu alebo súhlasu k uskutočneniu úkonu podľa tejto zmluvy. Dodávateľ je vždy povinný disponovať písomným pokynom/súhlasom Objednávateľa v prípadoch, ak jeho úkon má alebo môže mať vplyv na postavenie (práva, povinnosti a/alebo oprávnené záujmy) Objednávateľa. Vplyv na postavenie Objednávateľa majú najmä nasledovné úkony: úkony, ktoré môžu založiť nároky tretích strán, vrátane Realizátora (prípadné nároky Realizátora zahŕňajú aj, nie však výlučne, dopady na cenu a/alebo čas plnenia podľa Zmluvy o dielo) a pod. Pokiaľ udelil Objednávateľ vo vzťahu k určitej veci Dodávateľovi pokyn alebo súhlas a Dodávateľ ide uskutočniť úkon potrebný (smerujúci) k dosiahnutiu výsledku predpokladaného v skôr udelenom pokyne alebo súhlase, pričom nedošlo k zmene okolností, Dodávateľ nepotrebuje disponovať osobitným súhlasom alebo pokynom. V súvislosti so žiadosťou o udelenie pokynu alebo súhlasu je Dodávateľ povinný Objednávateľovi predložiť v písomnej forme aj podporné podrobnosti.
- 7.4 Ak je to v súvislosti s plnením tejto zmluvy potrebné, Dodávateľ si od Objednávateľa vyžiada osobitné plnomocenstvo, a to zväčša s osobitne vymedzeným rozsahom.
- 7.5 Od pokynov Objednávateľa sa môže Dodávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však Dodávateľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo Objednávateľ.
- 7.6 Dodávateľ nie je za žiadnych okolností oprávnený zadržiavať akékoľvek výsledky plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne akékoľvek iné veci, ktoré získal v súvislosti s plnením tejto zmluvy a tieto majú byť odovzdané/vrátené/vydané Objednávateľovi, a tieto je vždy povinný odovzdať Objednávateľovi.
- 7.7 Informácie, ktoré sa Dodávateľ dozvie v súvislosti s plnením tejto zmluvy sú dôverné. Dodávateľ je povinný zabezpečiť zachovanie dôvernosti informácií podľa predchádzajúcej vety; uvedené neplatí v prípadoch, ak z právneho predpisu vyplýva povinnosť informácie poskytnúť alebo ak je to nevyhnutne potrebné v súvislosti s uplatňovaním práv voči Objednávateľovi.

## Čl. VIII Komunikácia medzi Zmluvnými stranami

- 8.1 Všetka písomná komunikácia medzi Zmluvnými stranami sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku, a to v písomnej forme; doručovanie bude prebiehať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že prípustnou je aj komunikácia prostredníctvom e-mailu alebo faxu, pričom, v prípade, ak sú takto komunikované významné skutočnosti, musí byť táto doplnená bez zbytočného odkladu aj v písomnej forme.
- 8.2 Prípadné ústne pokyny, súhlasy alebo stanoviská musia byť bez zbytočného odkladu predložené aj niektorým zo spôsobov podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade, ak by v súvislosti s plnením tejto zmluvy došlo k vzniku predmetu chráneného autorským právom, Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi bezplatný súhlas na použitie tohto diela, výlučne spôsobom zodpovedajúcim jeho povahe (napr. sprístupňovanie, kopírovanie, a pod.) a v súvislosti so Stavbou. Práva podľa tohto bodu sa udeľujú na celý čas trvania majetkových práv k dielu. Licencia je výhradná. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi osobitný súhlas na zmeny (úpravy) a iné zásahy do tohto diela, a to na neurčitý čas. Dodávateľ musí disponovať všetkými právami potrebnými pre to, aby mohol súhlas podľa tohto bodu udeliť.

- 8.4 Dodávateľ je povinný uchovávať originály komunikácie, ktorými disponuje alebo ktoré získa, inak kópie komunikácie týkajúcej sa tejto zmluvy a/alebo vykonávania Stavby.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli tak, že v prípade, ak to vyplýva zo zákona alebo z tejto zmluvy, prípadne, ak je to inak potrebné alebo vhodné, doručujú sa písomnosti poštou na adresy Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy. Písomnosť doručovaná poštou na adresu podľa predchádzajúcej vety sa považuje za doručení aj v prípade, ak sa táto vráti ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, a to tretím dňom od jej odoslania. V prípade, ak by vznikli pochybnosti o dni doručenia písomnosti, táto sa považuje za doručení najneskôr tretím dňom od jej odoslania. V prípade zmeny adresy na doručovanie je potrebné túto zmenu dostatočne včas oznámiť druhej strane; od dôjdenia takéhoto oznámenia sa doručujú písomnosti na novooznámenú adresu.

#### Čl. IX Zmeny zmluvy

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou číslovaného písomného dodatku, riadne podpísaného oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán. K platnosti dodatku zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jeho obsahu.
- 9.2 Žiadne plnenie poskytované/poskytnuté počas času poskytovania Služby v zmysle bodu 3.1 tejto zmluvy, z tejto zmluvy vyplývajúce alebo ňou predpokladané, sa nebude považovať za práce navyiac a nebude zakladať akékoľvek nároky Dodávateľa, a to aj vtedy, ak už dôjde k dosiahnutiu maximálnej výšky odplaty. Za práce navyiac nie sú považované ani plnenia, k poskytnutiu ktorých prípadne dôjde v súvislosti s akýmikoľvek zmenami Stavby (pre odstránenie pochybností Zmluvné strany uvádzajú, že sa majú na mysli prípadné zmeny Stavby, ku ktorým dôjde počas času poskytovania Služby podľa tejto zmluvy).
- 9.3 V prípade, ak by došlo k potrebe predĺžiť čas poskytovania Služby (bod 3.1 tejto zmluvy), dohodnú Zmluvné strany dopad na odplatu, pričom budú vychádzať z cien uvedených v tejto zmluve.

#### Čl. X Porušenie zmluvy a náhrada škôd

- 10.1 V prípade, ak dôjde k porušeniu zmluvných povinností, poškodená zmluvná strana je oprávnená bez toho, aby boli dotknuté iné jej práva vyplývajúce z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, žiadať náhradu škody; žiadať náhradu škody je možné aj v prípade, ak je splnenie povinnosti zabezpečené zmluvnou pokutou.
- 10.2 V prípade, ak vyjde najavo, že Dodávateľ potvrdil alebo umožnil Realizátorovi činnosti pri vykonávaní Stavby, ktoré neboli v súlade so Zmluvou o dielo, a porušil tak zavinene túto zmluvu, má Objednávateľ právo požadovať náhradu škody, ktorá mu tým vznikla.
- 10.3 Pokiaľ Dodávateľ používa pri plnení povinností podľa tejto zmluvy tretie osoby, zodpovedá ako keby plnil sám.
- 10.4 Pre náhradu škody platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, prípadne osobitných právnych predpisov.
- 10.5 Odstúpenie od zmluvy sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a touto zmluvou. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Dodávateľa sa považuje najmä omeškanie s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak má vplyv na plnenie povinností Objednávateľa alebo na vykonávanie Stavby. Neprofesionálny postup pri plnení tejto zmluvy sa tiež považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

#### Čl. XI Zmluvná pokuta

- 11.1 Pokiaľ Dodávateľ neposkytne ktorékoľvek z plnení, ktoré zahŕňa Služba riadne a včas, má Objednávateľ bez ujmy na jeho iných právach vyplývajúcich mu z tejto zmluvy nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania a každé

porušenie; to neplatí v prípade, ak táto zmluva stanovuje v príslušnom prípade zmluvnú pokutu osobitne.

- 11.2 Dodávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 2 pracovných dní písomne informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých okolnostiach a vzniknutých problémoch, ktoré môžu mať negatívny dopad na čas realizácie Stavby, na zvýšenie ceny za realizáciu Stavby alebo mať inak vplyv na plnenie Zmluvy o dielo, vrátane udalostí, ktoré môžu spôsobiť vznik nárokov Realizátora voči Objednávateľovi. Objednávateľ má bez ujmy na jeho iných právach vyplývajúcich mu z tejto zmluvy nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty za každé porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety, a to vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý deň omeškania.
- 11.3 Dodávateľ zaplatí Objednávateľom uplatnenú zmluvnú pokutu priamym bankovým prevodom na bankový účet Objednávateľa uvedený v tejto zmluve v priebehu tridsiatich (30) dní po obdržaní vyúčtovania zmluvnej pokuty.
- 11.4 Pokiaľ nie je v ostatných ustanoveniach zmluvy dohodnuté inak, zaplatenie zmluvnej pokuty Dodávateľom nezbavuje Dodávateľa záväzku splniť povinnosti dané mu zmluvou; uplatnením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté iné práva Objednávateľa (s výnimkou práva na náhradu škody do výšky zmluvnej pokuty).

## Čl. XII

### Riešenie sporov

- 12.1 V prípade vzniku akéhokoľvek sporu medzi Objednávateľom a Dodávateľom v spojitosti s právami a/alebo povinnosťami vyplývajúcimi z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť alebo jej výklad, či už v priebehu poskytovania Služby alebo po jej skončení, budú sa Zmluvné strany snažiť vyriešiť tento spor vzájomným rokovaním.
- 12.2 Existencia sporu nie je bez ďalšieho dôvodom na prerušenie alebo obmedzenie plnenia povinností Dodávateľa podľa tejto zmluvy. V prípade, že v rozpore s týmto ustanovením Dodávateľ plnenie svojich povinností preruší alebo obmedzí a dostane sa tak do omeškania s plnením/splnením povinností podľa tejto zmluvy, vzniknú Objednávateľovi príslušné práva z tohto plynúce, a to bez ohľadu na existenciu sporu medzi Zmluvnými stranami.

## Čl. XIII

### Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluvné strany uvádzajú, že táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej uzavretia.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zánikom Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Realizátorom akýmkoľvek spôsobom, s výnimkou riadneho splnenia, platnosť a účinnosť tejto zmluvy automaticky zaniká po vykonaní všetkých neodkladných úkonov zo strany Dodávateľa potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Objednávateľovi neuskutočnením alebo nedokončením takéhoto úkonu.
- 13.3 V prípade, ak dôjde k zmareniu účelu tejto zmluvy podľa bodu 1.1. tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je Objednávateľ povinný oznámiť Dodávateľovi v písomnej forme.
- 13.4 V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, vrátane odstúpenia podľa bodu 13.3 tejto zmluvy, má Dodávateľ právo výlučne na zaplatenie odplaty určenej v súlade s touto zmluvou, na ktorú mu vzniklo právo do zániku zmluvy; právo na náhradu škody vzniknutej pred zánikom zmluvy, ako aj už vzniknuté práva na zaplatenie odplaty, nie sú týmto dotknuté, rovnako tak nie je dotknuté právo na náhradu skutočnej škody, inej ako už skôr v tomto bode uvedenej, vzniknutej zánikom zmluvy v prípade, ak je dôvodom odstúpenia od zmluvy porušenie povinnosti Objednávateľa, pričom však súčet súm odplaty, na ktorú vzniklo Dodávateľovi právo a uvedenej sumy skutočnej škody nesmie prevýšiť sumu odplaty, na ktorú by mal Dodávateľ nárok.
- 13.5 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných



v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodné právo je pre túto zmluvu právny poriadok Slovenskej republiky.

- 13.6 Všetky dojednania medzi Zmluvnými stranami, či ústne alebo písomné, predchádzajúce podpisu zmluvy a vzťahujúce sa k zmluve, pokiaľ sa nestali súčasťou zmluvy, strácajú podpisom zmluvy platnosť.
- 13.7 V prípade, že akékoľvek ustanovenie alebo podmienka zmluvy je alebo sa stane neplatnou alebo nevynúiteľnou, potom táto neplatnosť alebo nevynúiteľnosť neovplyvňuje ostatné ustanovenia zmluvy.
- 13.8 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zo Zmluvných strán.
- 13.9 Niektoré podmienky BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia, upravuje príloha č. 1 tejto zmluvy.

V.....dňa.....

za Ohľadávateľa:

.....  
Ing. František Pompura  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Ivan Doletina  
člen predstavenstva

V.....dňa.....

za Dodávateľa:

.....  
Ing. František Vřázka  
majiteľ

**Všeobecné podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre dodávateľov v priestoroch a na pracoviskách ŽT, a.s. Žilina**

**Čl. I Úvod**

1. Tieto „Podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) v priestoroch a na pracoviskách Žilinskej teplárenskej, a.s., Žilina“ (ďalej len „Podmienky“) platia ako súčasť zmluvy na dodávku prác alebo služieb/objednávky (ďalej len "zmluva"), vykonávaných dodávateľom pre spoločnosť v priestoroch a na pracoviskách spoločnosti.
2. Tieto Podmienky sú spracované v zmysle § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a určujú časť obsahu zmluvy, sú jej prílohou a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť a Dodávateľ podpisom zmluvy potvrdzuje, že bol s obsahom Podmienok oboznámený a súhlasí s nimi.
3. Pre účely „Podmienok“ bude v ďalšom:
  - a) Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina označená ďalej ako „Objednávateľ“
  - b) strana poskytujúca plnenie pre Objednávateľa označená ďalej ako „Dodávateľ“, ktorým sa podľa povahy plnenia zmluvy rozumie aj zhotoviteľ, poskytovateľ, predávajúci, subdodávateľ a pod.
4. Dodávateľ, ktorý bude vykonávať zmluvne dojednanú činnosť pre Objednávateľa, nesmie začať vykonávať túto činnosť, pokiaľ neabsolvoval vstupné informovanie u Objednávateľa a nemal povolenie ku vstupu do priestorov Objednávateľa.
5. Na zaistenie ochrany majetku a zariadení (alebo ich častí) Objednávateľa, a zabezpečenia ochrany zdravia a života zamestnancov Objednávateľa a Dodávateľa je potrebné, aby Dodávateľ pri plnení predmetu zmluvy v prospech Objednávateľa splňal povinnosti uvedené v týchto Podmienkach.

**Čl. II Povinnosti Objednávateľa.**

1. Objednávateľ zabezpečí pre Dodávateľa pred vstupom do priestorov a na pracoviská Objednávateľa informovanie zodpovedného zástupcu Dodávateľa (resp. všetkých jeho zamestnancov) o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi (OPP) a zároveň ich oboznámi s internými smernicami Objednávateľa z oblasti BOZP a OPP. Pred vstupným informovaním je povinný Dodávateľ prostredníctvom povereného zamestnanca predložiť Dodávateľovi "Informačný list o dodávateľovi". V prípade nepredloženia informačného listu, nebude zamestnancom Dodávateľa umožnený vstup do areálu Objednávateľa.
2. Právo vykonávať kontrolu dodržiavania povinností vyplývajúcich pre Dodávateľa z Podmienok majú nasledovní zamestnanci Objednávateľa:
  - a) vedúci útvaru, ktorý zabezpečuje predmet zmluvy,
  - b) zamestnanec útvaru poverený plnením predmetu zmluvy (technický dozor, stavebný dozor),
  - c) autorizovaný bezpečnostný technik a technik PO,
  - d) koordinátor bezpečnosti.
3. Objednávateľ na základe písomnej žiadosti Dodávateľa povolí Dodávateľovi vstup a určí všeobecné podmienky vstupu, resp. pohybu v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa podľa predmetu zmluvy.
4. Objednávateľ vydá Dodávateľovi pre jeho zamestnancov, resp. tretie osoby v zmysle tohto bodu povolenie pre vstup osôb, vjazd dopravných mechanizmov a donášku pracovných prostriedkov do priestorov Objednávateľa. Vydávanie povolenia zabezpečuje určený zamestnanec Objednávateľa. Po ukončení zmluvy v zmysle termínov uvedených v zmluve musí byť každé povolenie ukončené.
5. Objednávateľ určí Dodávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska/pracoviska:
  - a) vstup a pohyb osôb, vozidiel a mechanizmov v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa,
  - b) miesto a spôsob pripojenia na zdroj technologickej vody,

- c) miesto a spôsob pripojenia na zdroj el. energie – v prípade potreby podmienky pripojenia samostatným staveniskovým rozvádzačom,
  - d) sociálne priestory,
  - e) skladovacie priestory, miesto na skladovanie,
  - f) podmienky používania hasiacich prístrojov, lekárničiek, spôsob poskytovania prvej pomoci.
6. Objednávateľ v rámci vstupného informovania oboznámi zodpovedného zástupcu Dodávateľa resp. všetkých zamestnancov Dodávateľa:
- a) s internými predpismi Objednávateľa na úseku OPP (požiarny evakuačný plán, požiarne poplachové smernice – spôsob hlásenia požiarneho poplachu, spôsob evakuácie, zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru),
  - b) s internými predpismi Objednávateľa v oblasti BOZP (havarijný plán, traumatologický plán, postup pri vzniku pracovného úrazu, pokyny na používanie bezpečnostného značenia),
  - c) so zásadami koordinácie vo vzťahu k činnosti, ktorá sa v priestoroch Objednávateľa vykonáva (oboznámenie so zákazmi vstupu do iných priestorov spoločnosti, nebezpečnými priestormi, zvláštnym režimom a pod.),
  - d) s dopravno-prevádzkovým poriadkom (v prípade, ak sa práce budú vykonávať v areáli Objednávateľa),
  - e) o vykonaných preventívnych opatreniach a o opatreniach na poskytovanie prvej pomoci, na vykonávanie záchranných prác,
  - f) s existujúcim nebezpečenstvom a ohrozením, s dopadmi, ktoré môžu spôsobiť na zdraví, a s ochranou pred nimi.

### **Čl. III Povinnosti Dodávateľa**

1. Dodávateľ zodpovedá za kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov (vrátane subdodávateľov), oboznamovanie z právnych a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, za školenie o ochrane pred požiarom a za inú odbornú spôsobilosť potrebnú pre výkon zmluvných činností v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa na činnosti podľa predmetu zmluvy (platné pre územie SR).
  2. Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že všetci jeho zamestnanci a subdodávatelia ako kooperujúce firmy sa budú riadiť ustanoveniami týchto Podmienok a budú dodržiavať všetky povinnosti Dodávateľa.
  3. Dodávateľ je povinný menovať zamestnanca zodpovedného za oblasť BOZP a OPP, ktorý bude plne zodpovedný za dodržiavanie všetkých právnych a ostatných predpisov na zaistenie BOZP.
4. Pri vybavovaní vstupu
- a) písomne požiadať Objednávateľa o povolenie vstupu pre všetkých zamestnancov Dodávateľa vrátane subdodávateľov, ktorí budú vykonávať činnosti v zmysle zmluvy.  
Prílohu k žiadosti musí tvoriť menný zoznam všetkých zamestnancov s uvedením čísla občianskeho preukazu všetkých zamestnancov. Menný zoznam bude potvrdený podpisom zodpovedného vedúceho zamestnancov Dodávateľa s konštatovaním, že všetci uvedení zamestnanci spĺňajú všetky kvalifikačné a zdravotné podmienky pre výkon zmluvných činností. V prípade zmien (zvýšenia počtu, výmena zamestnancov a pod.) je Dodávateľ povinný menné zoznamy bezodkladne aktualizovať alebo doplniť.
  - b) písomne predložiť Objednávateľovi zoznam pracovných prostriedkov s uvedením výrobného čísla (podľa vlastníctva jednotlivých subdodávateľov); v prípade zmeny resp. doplnenia pracovných prostriedkov bezodkladne aktualizovať predložené zoznamy pracovných prostriedkov,
  - c) písomne požiadať Objednávateľa o povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, EČ a účelu vjazdu vozidla (napr. dovoz materiálu, kontrolná činnosť a pod.).

5. Pre práce v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa je Dodávateľ povinný:
- a) dodržiavať čistotu a poriadok na stavenisku/pracovisku a jeho okolí,
  - b) dodržiavať zákaz fajčenia a používania otvoreného ohňa v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa; fajčenie je povolené na vyhradených (označených) miestach na fajčenie,
  - c) dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok a zákaz pracovať pod ich vplyvom v priestoroch Objednávateľa. Zástupca Objednávateľa je oprávnený požiadať zodpovedného zamestnanca Dodávateľa vykonať dychovú skúšku, resp. požadovať vykonanie rozboru krvi na prítomnosť uvedených látok u zamestnancov Dodávateľa v prípade podozrenia, že tento zákaz je porušený,
  - d) dodržiavať bezpečnosť premávky na vnútorných komunikáciách Objednávateľa v zmysle dopravného-prevádzkového poriadku; parkovanie v areáli spoločnosti je povolené len na vyznačených miestach a parkoviskách,
  - e) vybaviť svojich zamestnancov všetkými potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej len „OOPP“) zodpovedajúcimi ich nebezpečenstvu a ohrozeniu pre výkon činnosti uvedenej v predmete zmluvy, ako aj na povinnosť ich používania (aj v prípade subdodávateľov a fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom) a zabezpečiť viditeľné označenie zamestnancov (vrátane fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom) logom alebo názvom firmy,
  - f) zabezpečiť označenie užívaných priestorov názvom firmy Dodávateľa (vymedzených priestorov apod.),
  - g) trvale udržiavať voľné a nezatarasované únikové cesty a komunikácie vrátane vymedzených priestorov pri elektrických rozvážačoch, hydrantoch, hasiacich prístrojoch,
  - h) zdržiavať sa iba na určenom pracovisku a pohybovať sa len v určených priestoroch (rozumie sa aj prístup na určené pracovisko), pre príchod na pracovisko a odchod z pracoviska používať stanovené prístupové komunikácie a určené vchody,
  - i) používať výhradne miesta a spôsoby pripojenia el. energie, vody, určené Objednávateľom pri odovzdaní staveniska/pracoviska,
  - j) uskladňovať náradie, materiál a ostatné veci len na mieste, ktoré písomne určil Objednávateľ pri odovzdaní staveniska/pracoviska,
  - k) viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska, do ktorého budú zapisované všetky skutočnosti vyplývajúce zo zmluvy. Denník musí mať očíslované strany, znehodnotená strana musí zostať v denníku - nesmie sa vytrhávať,
  - l) denne zapisovať a podpisovať prostredníctvom určenej osoby záznamy v tom dni, v ktorom boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu,
  - m) predkladať Objednávateľovi stavebný denník na záznam kontrolnej činnosti a zápis prípadných zistených nedostatkov, resp. písomné vyjadrenie stanoviska poverenému zástupcovi Objednávateľa priebežne počas výkonu zmluvných činností,
  - n) Dodávateľ je povinný umožniť Objednávateľovi vykonať zápis o zistených nedostatkoch počas vykonávania predmetu zmluvy,
  - o) Dodávateľ je povinný k písomnému vyjadreniu stanoviska Objednávateľa zapísať svoje stanovisko do denníka max. do 3 dní, v opačnom prípade sa má za to, že Dodávateľ s vykonaným zápisom Objednávateľa súhlasí,
  - p) povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním staveniska/pracoviska Dodávateľom a prevzatím Objednávateľom,
  - q) zabezpečiť preukázateľné oboznámenie všetkých zamestnancov Dodávateľa, vrátane subdodávateľov zodpovednými zamestnancami Dodávateľa, ktorí sa takéhoto oboznámenia preukázateľne u Objednávateľa zúčastnili,
  - r) práce so stavebnou mechanizáciou (bager, žeriav a pod.) pod elektrickým vedením nn/vn/vvn a v jeho blízkosti vykonávať až po zaistení a zabezpečení pracoviska elektricky a mechanicky,
  - s) Dodávateľ je povinný dodržiavať smernice a pokyny Objednávateľa pre oblasť ochrany jeho majetku.
6. Dodávateľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nebezpečenstvo a ohrozenie vyplývajúce z činnosti, ktorú bude v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa vykonávať a tieto majú vplyv na činnosť zamestnancov Objednávateľa.

7. Dodávateľ je povinný na preukázateľne prevzatom stavenisku/pracovisku dodržiavať platné právne a ostatné predpisy na zaistenie BOZP (napr. zákon č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. - stavebné práce, NV SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, súvisiace STN a pod.), technologické postupy, bezpečné pracovné postupy a interné predpisy Objednávateľa pri prácach, ktoré bude v zmysle podpísanej zmluvy vykonávať, a v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a ochranu pred požiarimi. Za vytvorenie vhodných pracovných podmienok mimo staveniska/pracoviska zodpovedá Objednávateľ.
8. Dodávateľ je povinný chrániť pri práci vo výškach a nad voľnou hĺbkou svojich zamestnancov a tretie osoby kolektívnym zabezpečením alebo OOPP proti pádu.
9. Vyčlenené priestory bude Dodávateľ udržiavať na svoje náklady v súlade s bezpečnostnými, požiarinými, technickými a hygienickými predpismi.
10. Dodávateľ musí zabezpečiť, aby všetky vlastné pracovné prostriedky (nástroje, stroje, rebríky, lešenia, stavebné stroje, náradie atď.) boli v požadovanom technickom stave, riadne udržiavané, správne inštalované a certifikované, pokiaľ to vyžadujú osobitné predpisy (vrátane predpísaných odborných prehliadok, skúšok a kontrol). Pracovné prostriedky môžu obsluhovať len kvalifikované a skúsené osoby a ich obsluha musí byť vykonávaná v súlade s návodom od výrobcu. Je zakázané používať poškodené pracovné prostriedky, najmä ak sa poškodenie týka ochranných a bezpečnostných prvkov.
11. Zo strany Dodávateľa je zakázané používať pracovné prostriedky vo vlastníctve Objednávateľa bez súhlasu príslušného zodpovedného zamestnanca Objednávateľa. Používanie pracovných prostriedkov Objednávateľa je možné až po písomnej dohode o bezpečnom používaní pracovného prostriedku s Objednávateľom a preukázateľnom oboznámení s návodom na obsluhu zodpovedným zamestnancom Objednávateľa.
12. Dodávateľ je povinný dodržiavať podmienky vykonávania činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, príslušných noriem a interných predpisov Objednávateľa.
13. Ak Dodávateľ spozoruje nebezpečie, ktoré by mohlo ohroziť zdravie alebo životy osôb alebo spôsobiť prevádzkovú nehodu alebo poruchu technických zariadení, prípadne príznaky takéhoto nebezpečia, je povinný ihneď prerušiť prácu, oznámiť to neodkladne určenému zamestnancovi Objednávateľa a podľa možnosti upozorniť všetky osoby, ktoré by mohli byť týmto nebezpečenstvom ohrozené. O prerušení prác musí byť vykonaný zápis.
14. Dodávateľ je plne zodpovedný za prípadné pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách Objednávateľa a za ich registráciu, evidenciu a je povinný plniť povinnosť podľa § 17 Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a vznik takejto udalosti oznámi bezodkladne aj Objednávateľovi (koordinátorovi bezpečnosti, autorizovanému bezpečnostnému technikovi), s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrovanie.
15. Dodávateľ je povinný nahlásiť pred zahájením prác Objednávateľovi plánovaný počet právnických alebo fyzických osôb s uvedením predpokladaného počtu zamestnancov na vykonávanie prác na stavenisku/pracovisku (subdodávateľov).
16. Dodávateľ je povinný predložiť zodpovednému zástupcovi Objednávateľa bez zbytočného odkladu po podpísaní zmluvy (objednávky), najneskôr však do 3 dní pred začatím plnenia predmetu zmluvy, údaje (meno a priezvisko, resp. obchodný názov, adresa resp. sídlo, predmet výkonu prác) o právnických a fyzických osobách na vykonávanie prác na stavenisku/pracovisku (subdodávateľov). V prípade zmeny uvedených údajov je Dodávateľ povinný toto bezodkladne nahlásiť zodpovednému zástupcovi Objednávateľa, ktorý zabezpečuje výkon predmetu zmluvy/objednávky resp. koordinátorovi bezpečnosti.
17. Dodávateľ je povinný zohľadňovať usmernenia koordinátora bezpečnosti a nezbavuje sa zodpovednosti za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci tým, že je zabezpečovaná koordinácia projektovej dokumentácie a koordinácia bezpečnosti.
18. Dodávateľ a jeho subdodávateľia sú povinní dodržiavať ustanovenia Plánu BOZP (v prípade potreby spracovania). Dodávateľ je povinný preukázateľne oboznámiť svojich subdodávateľov s ustanoveniami Plánu BOZP.

19. Pre prípad úrazu je Dodávateľ povinný na stavenisku/pracovisku zabezpečiť lekárničku s potrebnými prostriedkami prvej pomoci. Zároveň v každej skupine musí byť prítomný potrebný počet vyškolených zamestnancov na poskytovanie prvej pomoci.
20. Dodávateľ poskytne objednávateľovi vyplnený formulár "Zoznam nebezpečných látok Dodávateľa" pre všetky nebezpečné chemické látky, ktoré bude skladovať a používať v priestoroch Objednávateľa (formulár získa Dodávateľ od Objednávateľa). Dodávateľ je povinný mu predložiť aj karty bezpečnostných údajov k uvedeným látkam na požiadanie Objednávateľa.
21. Dodávateľ je povinný všetky ním zdemontované ochranné zariadenia (kryty, zábradlia) uviesť do pôvodného stavu.
22. Dodávateľ je povinný zaistiť v prípade prác na verejných komunikáciách osvetlenie prekážok v komunikácii, zaistiť umiestnenie upozornenia pre chodcov prípadne dopravných značiek, prípadne zaistiť bezpečný prechod pre chodcov resp. bezpečné ohradenie pracoviska po celej dĺžke až do doby ukončenia prác a opätovné uvedenie miesta do bezpečného stavu.
23. Dodávateľ zabezpečí vypratanie staveniska/pracoviska po ukončení plnenia predmetu zmluvy a uvedie pracovné miesto do pôvodného stavu tak ako bolo pred začatím prác, alebo do stavu podľa dohody, v prípade, že boli urobené zmeny.

#### **Čl. IV Ochrana životného prostredia**

1. Dodávateľ prehlasuje, že použité materiály a technológie v súvislosti s plnením zmluvy, ktoré majú vplyv na všetky zložky životného prostredia (voda, pôda, ovzdušie, rastlinstvo, živočíchy a človek) budú hygienicky nezávadné, biologicky odbúrateľné alebo recyklovateľné.
2. V prípade, ak existuje reálna možnosť úniku škodlivých látok (ako sú ropné látky, žieraviny do pôdy, podzemných a povrchových vôd, jedovatých alebo zápachajúcich plynov do ovzdušia) pri výkone činností alebo pri príprave činností, Dodávateľ je povinný:
  - a) zabezpečiť činnosti proti úniku týchto látok do životného prostredia preventívnymi opatreniami,
  - b) mať spracované postupy na asanáciu ich úniku vlastnými určenými prostriedkami,
  - c) únik škodlivých látok okamžite hlásiť zodpovedné osoby uvedené v internom predpise „Havarijný plán“ (nahlásiť miesto úniku, druh a množstvo uniknutej látky).
3. Dodávateľ ako pôvodca odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je povinný vykonávať dohodnuté práce v súlade s týmto zákonom. Je povinný vytvoriť podmienky pre separáciu vlastnými prostriedkami, separovať odpad, pravidelne odvážať a zhodnocovať alebo zneškodňovať odpady na vlastné náklady a neponechávať odpad na mieste, ktoré nie je na tento účel určené.
4. Zhromažďovanie vzniknutých odpadov je povinný Dodávateľ vykonávať v priestoroch určených zodpovednou osobou Objednávateľa. Jedná sa predovšetkým o nebezpečné odpady a nadrozmerný odpad, prípadne druhotné suroviny.

#### **Čl. V Porušenie povinností - sankcie.**

1. V prípade zistenia porušenia povinností vyplývajúcich z „Podmienok“, zodpovední zamestnanci Objednávateľa neodkladne na túto skutočnosť upozornia Dodávateľa a zistené porušenie zaznamenajú do stavebného denníka.
2. Dodávateľ je povinný neodkladne nedostatky odstrániť. V prípade, že tak neurobí, sú zamestnanci Objednávateľa oprávnení nariadiť prerušenie prác. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša Dodávateľ.
3. Za každé jednotlivé porušenie povinností, vyplývajúcich z jednotlivých článkov týchto „Podmienok“ má Objednávateľ právo uplatniť a Dodávateľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 166,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
4. Pri opakovanom porušení povinností rovnakého druhu sa pokuta zvyšuje na 333,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

5. Zamestnancovi Dodávateľa, ktorý porušil povinnosti vyplývajúce z Podmienok opakovane, bude zakázaný vstup do priestorov a na pracoviská Objednávateľa.
6. Okrem uplatňovania sankcií podľa článku V. je Dodávateľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré spôsobil neplnením zmluvných povinností.
7. Ak zamestnanec Dodávateľa odcudzí majetok Objednávateľa, bude mu trvale zakázaný vstup do priestorov Objednávateľa a konkrétny prípad bude postúpený na prešetrenie policajnému orgánu. Tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
8. Postihy za požitie alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok pri vykonávaní predmetu zmluvy v priestoroch Objednávateľa:
  - a) pri požití alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok zamestnanca Dodávateľa zakáže Objednávateľ zamestnancovi Dodávateľa vstup do priestorov a na pracoviská Objednávateľa a zároveň bude uplatnená voči Dodávateľovi zmluvná pokuta vo výške 333,- €.
  - b) v prípade odmietnutia zamestnanca Dodávateľa podrobiť sa dychovej skúške alebo odberu krvi či lekárskeho vyšetreniu je Objednávateľ oprávnený prerušiť práce, resp. zmluvné činnosti týkajúce sa zamestnanca Dodávateľa do vyriešenia konkrétneho prípadu zodpovedným vedúcim Dodávateľa. O takomto prerušení práce musí byť okamžite vykonaný záznam v stavebnom denníku. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša Dodávateľ.
9. Nesprávne parkovanie, porušovanie dopravného značenia a nerešpektovanie zásad pohybu vozidiel v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa Dodávateľom resp. zamestnancami Dodávateľa:
  - a) pri prvom priestupku zamestnanca Dodávateľa nasleduje písomné upozornenie Dodávateľa a Objednávateľ môže požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,00 €,
  - b) pri druhom priestupku môže objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 66,00 €,
  - c) pri treťom priestupku sa zníži počet povolených vstupov vozidiel Dodávateľa, bude zakázaný vstup zamestnancovi Dodávateľa do priestorov Objednávateľa na dobu vykonávania prác a môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 166,00 €,
  - d) pri opakovaní priestupku tým istým vodičom (zamestnancom Dodávateľa) má tretí priestupok za následok trvalý zákaz vedenia motorového vozidla v priestoroch Objednávateľa.
10. Pokiaľ Dodávateľ neohlási po ukončení plnenia predmetu zmluvy ukončenie povolenia na vstupy do priestorov Objednávateľa, považuje sa to za porušenie zmluvných podmienok a môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € v každom jednotlivom prípade. V prípade zneužitia povolenia na vstup môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 166,00 € a požadovať náhradu škody spôsobenej Objednávateľovi.
11. V prípade nedodržania ustanovení ochrany životného prostredia zo strany Dodávateľa, je Dodávateľ povinný uhradiť všetky škody spôsobené neenvironmentálnym správaním.

## **Čl. VI Záverečné ustanovenia**

V prípade vzniku rozporov medzi znením zmluvy a týmito Podmienkami má prednosť znenie zmluvy pred znením Podmienok. Podmienky sú platné a účinné dňom vydania smernice Riadenie dodávateľov.