

**DODATOK č. 1**  
**k nájomnej zmluve zo dňa 21.09.2020**

---

**I.**  
**Zmluvné strany**

**1.1 Prenajímateľ :** Obec Ladce  
v zastúpení starostom obce Dominikom Košťalikom  
Hviezdoslavova ulica 599/133, 018 63 Ladce  
IČO: 00317438  
DIČ: 2020610933  
Bankové spojenie: VÚB Ilava  
č. účtu: SK24 0900 0090 2130 0012 0372  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

**1.2 Nájomca :** p. Jana Ištvaníková  
narodená  
trvale bytom  
(ďalej len „Nájomca“)

**II.**  
**Všeobecné ustanovenia**

**2.1** Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.09.2020 nájomnú zmluvu k bytu č. 3 (ďalej len „Byt č. 3“) nachádzajúcom sa v bytovom dome na Ulici Ľudovíta Štúra č. 598/30, postavenom na pozemku, parcela registra C, parc. č. 566/3 a nachádzajúcom sa na ulici Ľudovíta Štúra v Ladcoch (ďalej len „Bytový dom“). Bytový dom je zapísaný na liste vlastníctva č.1, vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor pre katastrálne územie Ladce, Obec Ladce, Okres Ilava.

**III.**  
**Predmet dodatku**

**3.1** Po splnení povinností nájomcu uvedených v článku II. tejto nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na predĺžení nájomnej zmluvy k Bytu č. 3. Z tohto dôvodu sa mení bod 2.1 nájomnej zmluvy nasledovne:

*2.1 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Byt do nájmu na dobu určitú tri (3) roky, a to od 01.10.2023 do 30.09.2026.*

**IV.**  
***Osobitné dojednania***

**4.1** Ostatné dojednania nájomnej zmluvy, ktorých sa tento dodatok nedotýka ostávajú v platnosti bez zmeny.

**4.2** Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, a to po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

***V Ladcoch 27.09.2023***

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....  
Obec Ladce  
Dominik Košťalik  
starosta obce

.....  
p. Jana Ištvaníková