

ZMLUVA
O UŽÍVANÍ NEVEREJNÝCH ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
v areáli SAV na Dúbravskej ceste č.9 v Bratislave

Správca:

Organizácia: Centrum spoločných činností SAV,
org. zl. Správa účelových zariadení SAV
Sídlo: Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr.Lukáš Demovič, PhD.
Zastúpený: Igor Trajčík – vedúci SÚZ SAV
IČO: 00398144
DIČ: 2020894843
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
IBAN: SK21 8180 0000 0070 0061 9198
(ďalej len správca)

a

Užívateľ:

Užívateľ : BHF Enviromental spol. S.r.o.
Sídlo : Dúbravská cesta 9, 842 37 Bratislava
Zastúpená : RNDr.Julian Filo
IČO : 31384331
(ďalej len užívateľ)

Užívateľ je nájomcom nebytových priestorov v objekte Ústavu informatiky SAV (prenajímateľ) v katastrálnom území obce Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV. na Dúbravskej ceste 9.

I.
Predmet zmluvy

Správca umožní užívateľovi užívanie neverejných účelových komunikácií v areáli SAV v Bratislave, Dúbravská cesta č. 9 a vstup motorovým vozidlom užívateľa na základe preukazu povolenia k vjazdu a elektronickej karty , ktorá oprávňuje držiteľa k vjazdu motorovým vozidlom do areálu SAV./ Elektronická karta bude odovzdaná po podpise zmluvy na hlavnej vrátnici areálu na vyzvanie .

II.
Doba užívania

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do ukončenia nájmu nebytových priestorov na základe nájomnej zmluvy, uzatvorenej medzi Ústavom informatiky SAV (prenajímateľ) a BHF Enviromental spol. s.r.o.. (nájomca).
2. Správca vydá užívateľovi preukaz pre povolenie vjazdu motorového vozidla do areálu SAV, na ktorom bude uvedené EČ motorového vozidla a elektronicnú kartu. Preukaz sa vydáva minimálne na dobu jedného mesiaca.

III. Platby za užívanie komunikácií

1. Odplata za povolenie vjazdu a užívanie neverejných účelových komunikácií motorovým vozidlom užívateľa je **6,64 €** za mesiac za jedno vozidlo.
2. Platby bude užívateľ uhrádzať správcovi polročne vopred na základe vystavených faktúr správcom. Lehota splatnosti faktúr je **14 dní** odo dňa ich vystavenia
3. Užívateľ je povinný pri každej úhrade uviesť variabilný symbol **7008**.
4. Ak nájomca neuhradí v lehote splatnej odplatu, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške **0,5 %** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV. Povinnosti užívateľa

1. V prípade zmeny evidenčného čísla vozidla je užívateľ povinný túto skutočnosť obratom nahlásiť správcovi.
2. Užívateľ je povinný dodržiavať dopravné značenie v areáli, neparkovať v tesnej blízkosti križovatiek, na chodníkoch a zelených plochách a riadiť sa upozornením na druhej strane povolenia na vjazd pričom zodpovedá za škody spôsobené motorovým vozidlom v areáli podľa ustanovení Občianskeho zákonníka.
3. Správca nezodpovedá za škody spôsobené na vozidle užívateľa počas prevádzky a parkovania v celom areáli SAV.
4. Po ukončení zmluvného vzťahu je užívateľ povinný preukaz a elektronickú kartu vrátiť správcovi.
5. V prípade straty elektronickej karty je povinnosťou užívateľa túto skutočnosť nahlásiť správcovi areálu kôli zablokovaniu karty a zároveň možnosť požiadať o vydanie novej karty za poplatok **10 euro**.

V. Záverečné ustanovenie

1. Vzťahy vyslovene neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Ustanovenie zmluvy je možné meniť iba formou písomných číslovaných dodatkov k zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli na **1 mesačnej výpovednej lehote**, ktorá začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca.
4. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, **2x pre správcu, 1x pre užívateľa**.
5. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, znenie zmluvy im je zrozumiteľné a na znak súhlasu zmluvu podpísali.
6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

