

Dodatok č. 23

k Zmluve o nájme zariadení na výrobu a dodávku tepla a teplej úžitkovej vody z 20.12.2007

Prenajímateľ: **Mesto Sabinov**
sídlo: 083 01 Sabinov, Námestie slobody 57
Konajúci: Ing. Michalom Repaským, primátorom mesta
IČO: 00 327 735
DIČ: 2020711726
Bank. Spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: IBAN SK04 0200 0000 0000 0162 9572
(ďalej len prenájomca)

Nájomca: **SABYT, s. r. o.**
Sídlo: 083 01 Sabinov, ul. Mieru 8
Konajúci: Ing. Pavlom Hužvárom, konateľom spoločnosti
IČO: 31 730 345
DIČ: 2020525166
Bank spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: SK33 0200 0000 0000 1230 1572
Spoločnosť je zapísaná v OR Okr. súdu Prešov odd. Sro, č.3163/P
(ďalej len nájomca)

I.

1. Článok 8 – Cena nájmu – odsek 1,2,3, znie takto:

1. Nájomné sa určuje podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán vo výške na jednotlivé roky takto:

Pre rok 2024 sa zmluvné strany dohodli na nájomnom v sume 7,50 € na regulačný príkon prenatatých kotolní v Sabinove ročne.

Nájomca vždy do konca septembra prechádzajúceho roka písomne oznámi prenájomcovi výšku regulačného príkonu na nasledujúci rok.

Výška nájmu sa môže upraviť dohodou len v prípade, že prenájomca bude investovať do tepelných zariadení z vlastných zdrojov.

2. Nájomca uhradí na účet prenájomcu ročné nájomné v mesačných splátkach vo výške 1/12 splatných vždy do konca príslušného mesiaca.

3. Za oneskorenú úhradu dohodnutého nájomného môže prenájomca uplatniť voči nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

II.

1. Tento dodatok k zmluve je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť od 1. januára 2024.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme v znení neskorších dodatkov sa nemenia.

3. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva nájomca.

V Sabinove, 18.9.2023

.....
Ing. Michal Repaský
za prenajímateľa

.....
Ing. Pavol Hužvár
za nájomcu