

24 215/2023

DODATOK č. 24

K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. 03. 2006, ktorá bola uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Mesto Sládkovičovo
Zastúpené: Ing. Gáborom Krommerom, primátorom mesta Sládkovičovo
IČO: 00 306 177

a

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.,
Vincov les 1900, Sládkovičovo
Zastúpené: Viktorom Jankom, konateľom spoločnosti
IČO: 36 285 226

I.

1. Prenajímateľ týmto dáva súhlas nájomcovi na technické zhodnotenie predmetu nájmu v rozsahu:

a) rekonštrukcia rekreačného bazéna č. 3 (fóliovanie) nachádzajúca sa v objekte na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **162 673,22 €**
Slovom: jednošesťdesiatdvatisícšesťstosedemdesiattri eur aj dvadsaťdva centov

2. Prílohou č.1 dodatku č.24 je zoznam a kópie účtovných dokladov prenajímateľa o vykonanom technickom zhodnotí.

3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca vykonal odpisovanie z technického zhodnotenia.

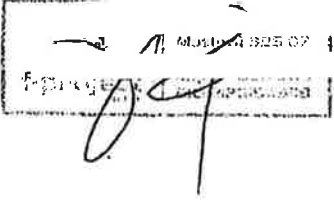
Tento dodatok bol spísaný na základe súhlasného prejavu vôle nájomcu a prenajímateľa.

Sládkovičovo 10.07.2023


Prenajímateľ:
Ing. Gábor Krommer
primátor mesta




Nájo
Viktor Janko
konateľ spoločnosti

Dodávateľ IČO: 50026909 DIČ: 2120154938 f - project, s.r.o. Ing. Kristian Farkas Mostová č.644 92507 Mostová Prevádzka: Tel: 0905420192	FAKTÚRA č.: 2023003 Variabilný symbol: 2023003
Peniazny ústav / OSOB IBAN: SK48 7500 0000 0040 2248 0738 Účet / kód: 4022480736 / 7500	Odberateľ: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o. Vincov les 1900 925 21 Sládkovičovo
Objednávka č.: Dodací list č.:2023003	IČO: 36285226 DIČ: 2022151153
Spôsob dopravy: Forma úhrady: p.p.	IČ DPH: SK2022151153 Dátum vyhotovenia: 14.02.2023 Dátum splatnosti: 21.02.2023 Dátum dodania: 14.02.2023
Fakturuje Vám MJ Počet MJ Cena MJ bez DPH %DPH Zľava % Celkom bez DPH za geodetické zameranie, vyhotovenie podkladov pre rozpočtára /jednoduchý projekt/ a rozpočet	1,000 450,00 450,00 Celkom bez DPH : 450,00 EUR
Celkom : 450,00 EUR Uhradil : 450,00 EUR	
 Vystavil: Správca	

YJFSM080473, 8.60.1071, (C) MRP - Company, s.r.o., P.O.BOX 94, 977 01 Brezno

LIKVIDÁCIA FAKTÚR		FKVL s.r.o. SLÁDKOVIČOV		
TEXT	MD	D	MD - €	D - €
20	512905	321100	450,-	450,-
	042110			
SCHVÁLENÉ DATUM:	ZAUČTOVANÉ:	SPOLU SUMA:	450,-	

3

SÚPIS VYKONANÝCH PRÁČ

Názov stavby	Bazén rekonštrukcia	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Sládkovičovo
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Termálne kúpalisko Vincov les	36285226	SK2022151153
Projektant			
Zhotoviteľ	Savingplus spol. s r.o.	36258547	SK2021821307
Spracoval	Samuel Mikeš		
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
			CPA
			45212212-5

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	25 200,88	8	Práce nadčas	0,00
2		Montáž	47 330,44	9	Bez pevnej podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	62 495,45	10	Kultúrna pamiatka	0,00
4		Montáž	23 479,78	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			0,00
6		Montáž	0,00			0,00
7	ZRN (r. 1-6)		158 506,55	12	DN (r. 8-11)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis			Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	158 506,55
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 158 506,55	31 701,31
				25	Cena s DPH (r. 23-24)	190 207,86
Dátum a podpis			Pečiatka	E Prípochty a odpočty		
Zhotoviteľ				26	Dodávky objednávateľa	0,00
				27	Kľúčová doložka	0,00
Dátum a podpis			Pečiatka	28	Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Bazén rekonštrukcia

Objednávateľ: Termálne kúpalisko Vinčov les

Zhotoviteľ: Savingplus spol. s r.o.

Miesto: Sládkovičovo

Spracoval: Samuel Mikeš

Dátum: 10. 5. 2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
MIK_018	Bazén rekonštrukcia	158 506,55	31 701,31	190 207,86	0,00	158 506,55	0,00	0,00	0,00
Celkom		158506,55	31701,31	190 207,86	0,00	158 506,55	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET

Stavba: Bazén rekonštrukcia

Objekt:

Objednávateľ: Termálne kúpalisko Vinčov lac

Zhotoviteľ: Savingplus spol. s r.o.

Miesto: Sládkovičovo

Spracoval: Samuel Mikeš

Dátum: 10. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

72 531,32

69,730

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

41 827,23

69,683

1	31123435-R	Zablendovanie otvoru po tryske extrudovaným polystyrénom XPS hrúbky 150 mm, lepením do kapsy	ks	8,000	28,98	231,84	0,001
2	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	316,286	8,67	2 742,20	1,559
3	622460232.S	Vonkajšia omietka stien cementová hrubá, hr. 15 mm	m2	316,286	15,96	5 047,92	6,478
4	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	316,286	18,31	5 791,20	1,629
5	631311131.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche do 1 m2 a hr.do 240 mm	m3	2,400	164,06	393,74	5,029
6	632452245.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 30 mm	m2	936,600	29,49	27 620,33	54,988

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

29 528,44

0,047

12	952901111.S	Výčistenie objektu pri výške podlaží do 4 m	m2	936,600	5,26	4 926,52	0,047
8	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	27,531	102,66	2 826,33	0,000
7	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	936,600	3,64	3 409,22	0,000
9	976084111-R	Výrezanie a vybúranie pôvodných bazénových trysiek v podlahe -0,01000t	ks	8,000	61,90	495,20	0,000
10	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,00000t	m2	316,286	6,19	1 957,81	0,000
11	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	107,530	12,46	1 339,82	0,000
13	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	107,530	16,11	1 732,31	0,000
14	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 688,250	0,51	1 371,01	0,000
15	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	107,530	12,57	1 351,65	0,000
16	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 075,300	1,41	1 516,17	0,000
17	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	107,530	80,00	8 602,40	0,000

99

Presun hmôt HSV

1 175,65

0,000

18	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	69,730	16,86	1 175,65	0,000
----	-------------	--	---	--------	-------	----------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

85 975,23

8,426

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

85 626,73

8,426

19	711113201.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti na vodorovnej ploche náterom z tekutej gumy hr. 1 mm	m2	936,600	1,68	1 573,49	0,208
20	245610003300	Náterová hydroizolácia Rubber N 500, 1-zložková na báze modifikovaných asfaltov, tekutá guma, spotreba 0,5-2,0 kg/m2, 10 kg	kg	1 273,776	8,12	10 343,06	1,274

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
21	711113301.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti na zvislej ploche náterom z tekutej gumy hr. 1 mm	m2	316,286	1,80	569,31	0,070
22	245610003300	Náterová hydroizolácia Rubber N 500, 1-zložková na báze modifikovaných asfaltov, tekutá guma, spotreba 0,5-2,0 kg/m2, 10 kg	kg	430,149	8,12	3 492,81	0,430
23	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	936,600	0,59	552,59	0,000
24	693110003200.S	Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2	m2	1 077,090	2,85	3 069,71	0,539
25	711132102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	316,286	0,66	208,75	0,000
26	693110003200.S	Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2	m2	379,543	2,85	1 081,70	0,190
30	711541164.S	Zhotovenie izolácie nádrží, bazénov pásmi pritavením	m2	1 252,886	4,83	6 051,44	0,679
31	2832200017-R	Hydroizolačná fólia ALKORPLAN 2000	m2	1 503,463	25,40	38 187,96	2,811
32	711774202-R	Zhotovenie detailov termoplastmi - schody	m	29,400	10,53	309,58	0,000
33	71177430-R	Zhotovenie detailov náterivami dil. škár, kútov a rohov	m	450,000	2,50	1 125,00	0,027
37	711775402-R	Zhotovenie detailov - vyhotovenie žľabov vrátane AL lišt	m	98,700	29,85	2 946,20	0,006
27	71177737-R	Zhotovenie detailov prestupov, dotes. tmelom do 500 mm, vč.materiálu, manžet a pod.	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
28	712973440.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 165 mm, ohyb 90-135°	m	450,000	18,91	8 509,50	0,333
29	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	3 600,000	0,20	720,00	1,260
34	712973720.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene tvaru "C" pre zatepľovanie z hrubopoplast. plechu RŠ 165 mm	m	124,804	18,91	2 360,04	0,104
35	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	998,432	0,20	199,69	0,349
36	245510002800	Fólia tekutá SANIFLEX pod obkladové prvky, 20 kg, SCHOMBURG	kg	148,500	5,54	822,69	0,149
38	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	770,466	2,60	2 003,21	0,000

722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

348,50

0,000

39	722190901-R	Uzatvorenie a zablendovanie pôvodného rozvodu do trysky	ks	8,000	43,26	346,08	0,000
40	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	3,461	0,70	2,42	0,000

Celkom

158 506,55

78,157

