Nájomná zmluva

Článok 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Kecerovce**
Sídlo: Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce
IČO: 00 324 299
DIČ: 2021244764
č.účtu: SK 30 0200 0000 0000 0372 9542
Štatutárny orgán: **Miroslav Galas-Zaufal – starosta**

Nájomca : **Občianske združenie**
CESTA VON
IČO: 51656957

Článok 2
Predmet nájmu

2.1 Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kecerovské Kostoľany, obec Kecerovce, okres Košice - okolie zapísanej na:

LV	parcelné číslo	register	výmera v m2	druh pozemku	spoluvlastnícky podiel
307	623/3	„E“	1361	ostatné plochy	

Článok 3
Predmet zmluvy

3.1 Prenajímateľ prenecháva na základe tejto zmluvy nájomcovi do dočasného užívania a to na **dobu 1 rok od 01.09.2023 do 01.09.2024 pre aktivity obyvateľov obce,** zameranej na rozšírenie povedomia o zdraví, vzdelávaní mamičiek a detí v predškolskom veku.

3.2 Právo nájomcu užívať nehnuteľnosť špecifikovanú v článku 3 tejto zmluvy sa vzťahuje na danú nehnuteľnosť v celom rozsahu na umiestnenie pojazdnej maringotky za cenu 1 eura/mesiac.

3.3 Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. Nájomca bol so stavom predmetu nájmu oboznámený, nemá k nemu výhrady a preberá parcelu nájmu v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.

Článok 4
Doba trvania zmluvy

3.4 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to **do 01.09.2024.**

Článok 5
Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného

3.5 Dňom vzniku nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške 1,-**Eur** (slovom jednoeur) do pokladne OCÚ alebo na účet obce /SK30 0200 0000 0000 0372 9542/. Splatnosť nájmu je do 15.-ého dňa v danom mesiaci.

Článok 6
Záverečné u novenia

3.6 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotov ich, pričom každá zo zmluvných strán obdrží túto zmluvu po 1 rovnopise.

3.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňo ej podpísania zmluvnými stranami.

3.8 Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len ájomnou dohodou zmluvných strán formou písomných, číslovaných a podpísaných dodatkov, in sú dodatky neplatné. Akékoľvek ústne alebo písomné dojednania, ktoré doteraz vznikli medzi zmluvnými stranami odchylné od tejto písomnej zmluvy sú dňom podpisu tejto zmluvy zrušené, neplatné a zanikajú.

V Kecerovciach, dňa 25.08.2023

Obec Kecerovce
Miroslav Galas-Zaufal – starosta
prenajímateľ

www.cestavon.sk

najomca
za občianske združenie