

ZMLUVA O DIELO
(podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka)

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Mesto Bardejov

Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov

Zastúpené: MUDr. Boris Hanuščák, primátor mesta

IČO: 00321842

DIČ: 2020622923

Číslo účtu (IBAN):

Zhotoviteľ: COPASTAV s.r.o.

Duklianska 17, 085 01 Bardejov

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č. 15254/P

Zastúpená : Stanislav Komanický, konateľ s.r.o.

IČO : 36496561

DIČ : 2021948302

IČDPH: SK2021948302

Číslo účtu (IBAN):

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa spolu s prílohami zo dňa 17.07.2017.
2. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na stavbe: „**Oprava sociálneho zariadenia v MŠ Komenského 47 , Bardejov**“ .
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou podľa platných technických noriem a predpisov v súlade s pokynmi objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje , že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok III.
CENA A SPOSOB PLATENIA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je:
 - cena bez DPH: 8 332,63 Eur
 - DPH 20%: 1 666,53 Eur
 - cena celkom s DPH: 9 999,16 Eur

3. Podkladom pre stanovenie tejto ceny je zhotoviteľom predložený cenový formulár stavebných prác na predmetnú stavbu vypracovaný podľa orientačných cien cenníkov „CENEKON Bratislava“. Tento cenový formulár stavby tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
4. Cena za zhotovenie diela môže byť upravená z dôvodu zvýšenia cien stavebných materiálov a odvodov v čase realizácie. Úpravu v tomto prípade vykonávajú zmluvné strany dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný preukázať zdôvodnenie úpravy cien stavebných materiálov a stavebných prác a odvodov v čase realizácie.
5. Cena za dielo sa môže zmeniť v prípade zmien v projektovej dokumentácii na základe požiadavky objednávateľa.
6. Podkladom fakturácie je výkaz vykonaných prác, potvrdený objednávateľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi mesačnú faktúru s výkonom vykonaných prác resp. výpisom stavebného denníka najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca, pričom faktúra je splatná najneskôr do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
7. V prípade vzniku potreby doplňujúcich prác budú tieto dodatočne ocenené podľa orientačných cien cenníkov CENEKON v cenovej úrovni roku 2022.
8. V prípade, že objednávateľ poskytne, alebo zabezpečí niektoré stavebné materiály priamo na stavbu sám, bude fakturovaná cena za stavebné práce znížená o cenu týchto materiálov.

Článok IV. ČAS PLNENIA

Doba realizácie prác : 14 dní od odovzdania staveniska.

1. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve o dielo. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stavebné práce prevezme a zaplatí za ich prevedenie podľa bodu č.4 čl. III tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne.

Článok V. ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ ručí za kvalitu prevedených prác po dobu 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu v technicky čo možno najkratšom čase bezplatne odstrániť s nástupom na záručnú opravu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa písomného vyrozumienia objednávateľom.
4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi písomnou formou stavenisko.

5. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti.

Článok VI. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za oneskorenú úhradu faktúr dojednáva sa zmluvná pokuta vo výške 0,03% z fakturovanej hodnoty prác za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania zmluvného termínu ukončenia stavby dojednáva sa zmluvná pokuta vo výške 0,03% z hodnoty diela za každý začatý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi v prípade neodstránenia väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí stavby v stanovenom termíne zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za neodstránenie väd v záručnej dobe po odovzdaní stavby zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každý deň a každú vadu.

Článok VII. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Zmluva o dielo bude vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie potvrdené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve o dielo môžu za zhotoviteľa a objednávateľa uzavrieť len jeho štatutárne orgány a zástupcovia k tomu splnomocnení a to písomnou formou.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (www.bardejov.sk).
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa: 25. 09. 2023



zhotoviteľ

COPASTAV s.r.o. ①
Duklianska 17
085 01 BARDEJOV
IČO: 36496561, IČ DPH: SK2021946
Sídlo: O. S. PO, odd. Sro, ul. č. 152



objednávateľ

