

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ :

Názov: **Mesto Komárno**
IČO: 00 306 525
DIČ: 021035731
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
Zastúpenie: Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK19 7500 0000 0041 2940 3178
Telefón: +421 35 2851 212
E-mail: info@komarno.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2. ZHOTOVITEĽ :

Obchodné meno: **Aquaplan, s.r.o.**
Sídlo : 945 01 Komárno
Zastúpený : konateľ Ing. František Németh
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Hodžovo nám.3, Bratislava
Číslo účtu: SK59 1100 0000 0026 2084 6225
IČO: 36 553 425
DIČ: SK2021 738 103
Telefón: +421 35 7704477
e-mail: aquaplan@slovanet.sk
Údaj o registrácii v Obchodnom registri: okresný súd Nitra, oddiel Sro, vložka č.13969/N
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet obstarávania **Vypracovanie projektovej dokumentácie „Komárno, cyklo Hadovce – Kaufland; Komárno, cyklo stanica ŽSR – Gymnázium Ľ. J. Šuleka; Komárno, cyklo Čárda pri Váhu – sútok Dunaja a Váhu“**, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Článok I. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu pre objekty **„Komárno, cyklo Hadovce – Kaufland; Komárno, cyklo stanica ŽSR – Gymnázium Ľ. J. Šuleka; Komárno, cyklo Čárda pri Váhu – sútok Dunaja a Váhu“**, v súlade s cenovou ponukou zo dňa 31.07.2023, v rozsahu:

- a. projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie;
- b. projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, vrátane elektrického osvetlenia priechodov pre chodcov;

- c. výkaz výmer a rozpočet stavebných nákladov vypracovaný z projektu pre stavebné povolenie;
 - d. projekt dočasného dopravného značenia počas výstavby k vydaniu určenia D_DZ podľa Cestného zákona;
 - e. projekt trvalého dopravného značenia v podrobnosti k vyžiadaniu určenia T_DZ podľa Cestného zákona.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a v dohodnutom čase. Časti diela môžu byť vyhotovené inými osobami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať v dohodnutom termíne a v rozsahu plnenia a zaplatiť zaň cenu dohodnutú podľa článku III. tejto zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým podmienkam.

Článok II. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

1. Projekt bude vypracovaný, overený osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác a dodaný v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x v elektronickej forme v pdf, xls., doc, atď. formáte.
2. Objednávateľ je oprávnený požiadať zhotoviteľa o dodanie ďalších vyhotovení projektovej dokumentácie v požadovanom počte za osobitnú úhradu na základe objednávky, za ktorú cena je stanovená v článku III. bod 6. tejto zmluvy.
3. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy. Ďalej zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Porušenie týchto povinností sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vykoná počas spracovania projektovej dokumentácie priebežné konzultácie so správcom cesty II. triedy 573 za účasti kompetentných osôb z Mestského úradu Komárno. Projektová dokumentácia musí byť predkonzultovaná aj s dopravnou políciou a správcami sietí. Prípadné pripomienky zo strany dotknutých orgánov, ktoré uvedú vo svojich vyjadreniach v rámci stavebného konania je zhotoviteľ povinný zapracovať do projektu.
6. Na základe výsledku predkonzultácie s dopravnou políciou Zhotoviteľ upraví projektovú dokumentáciu tak, aby dopravný inšpektorát k nej nemal pri oficiálnom prerokovaní žiadne požiadavky na doplnenie.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi písomne odovzdá nasledovné projektové podklady, potrebné k zhotoveniu diela:
 - a) geodetické podklady v aktuálnom súradnicovom systéme JTSK, výškovom systéme B.p.v., ktoré obsahujú geodetické zameranie polohopisu a výškopisu s údajmi parcelného usporiadania podľa katastra nehnuteľností, s trasami podzemných a nadzemných vedení na stavenisku.
 - b) vyjadrenia dotknutých správcov sietí k existencií IS.
 - c) územné rozhodnutie, alebo doklad o upustení od územného konania.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinností svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

Článok III.
ČAS PLNENIA, CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie dodá po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo, po obdržaní projektových podkladov do 60 dní a projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie dodá do 90 dní od dodania rozhodnutia o umiestnení stavby.
2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie v rozsahu podľa článku I. bod č. 1 tejto zmluvy objednávateľovi poštou, prípadne osobným odovzdaním s potvrdením objednávateľa o prevzatí.
3. Cena za zhotovenie a dodanie predmetu zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania ako cena pevná, nemenná vrátane všetkých nákladov vo výške:

celková zmluvná cena bez DPH	16.473,20 €
sadzba 20 % DPH	3.294,64 €
celková zmluvná cena vrátane DPH	19.767,84 €

(slovom devätnásťtisícšesťdesiatšesť eur osemdesiatštyri centov)

z toho:

Komárno, cyklo Hadovce – Kaufland

celková zmluvná cena bez DPH	6.213,20 €
sadzba 20 % DPH	1.242,64 €
celková zmluvná cena vrátane DPH	7.455,84 €

Komárno, cyklo stanica ŽSR – Gymnázium Ľ. J. Šuleka

celková zmluvná cena bez DPH	6.455,00 €
sadzba 20 % DPH	1.291,00 €
celková zmluvná cena vrátane DPH	7.746,00 €

Komárno, cyklo Čárda pri Váhu – sútok Dunaja a Váhu

celková zmluvná cena bez DPH	3.805,00 €
sadzba 20 % DPH	761,00 €
celková zmluvná cena vrátane DPH	4.566,00 €

4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy vrátane dopravných nákladov. Zhotoviteľ je povinný všetky práce a výkony, ktoré mal pri spracovaní cenovej ponuky z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny, vykonávať ako súčasť plnenia tejto zmluvy na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie dodávky predmetu zmluvy vo fakturácii so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry v prípade ak faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. Zhotoviteľ je oprávnený na vystavenie faktúry až po riadnom prevzatí diela objednávateľom v súlade s článkom III. bod 2 tejto zmluvy.
6. Cena za dodanie ďalších vyhotovení projektovej dokumentácie na základe požiadavky objednávateľa sa stanoví podľa počtu vyhotovení, pričom cena za jedno vyhotovenie sa vypočíta nasledovne :
 - výkresová časť – pre násobením počtu A4 sumou 0,30 eur/1xA4
 - písomnosti – pre násobením počtu A4 sumou 0,10 eur/1xA4.
7. Predmet plnenia tejto zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom úplného zaplatenia dojedanej ceny na základe faktúry zhotoviteľa.

Článok IV. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 48 mesiacov a začína plynúť dňom písomného odovzdania diela objednávateľovi a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený za podmienok uvedených v tejto zmluve a bude mať počas záručnej doby vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia bude vypracovaná tak, že na jej základe bude možné postaviť prevádzkyschopnú stavbu, ktorá bude spĺňať všetky požiadavky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípadné vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť najneskôr do 10 dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (e-mailom) a zároveň listovou zásielkou.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ust. § 564 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
8. V prípade, že vadou projektovej dokumentácie, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný túto škodu objednávateľovi uhradiť v plnom rozsahu.

Článok V. SANKCIE

1. V prípade ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa Článku III. bod 1. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela (cena s DPH) za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby do 10 dní od doručenia odôvodnenej písomnej reklamácie objednávateľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela (cena s DPH) za každý deň omeškania.
3. Ak objednávateľ nezaplatí prevzatú faktúru riadne vystavenú podľa článku III. tejto zmluvy v lehote splatnosti dohodnutej v článku III. bodu 5. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania v zákonnej výške úrokov z omeškania.
4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.
5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo riadne a včas.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pre zmluvnú pokutu sa vylučuje ustanovenie § 300 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa. Rovnako tak nie je zhotoviteľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť na tretiu osobu akékoľvek nároky, ktoré mu na základe alebo v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom vzniknú.

Článok VI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípadoch:
 - a) ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu uvedeného v čl. III. bod 1 tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu vyhotovenia a kvality projektovej dokumentácie,
 - c) zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
 - d) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejného obstarávania zhotoviteľom, do ktorého zhotoviteľ predložil ponuku a ktorú objednávateľ prijal,
 - e) ak zhotoviteľ rozhodne o zastavení prác na spracovávanom predmete plnenia bez zavinenia objednávateľa,
 - f) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - g) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
 - h) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
 - i) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti zhotoviteľ je povinný podrobne dokladovať a špecifikovať.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne a nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
5. Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

Článok VII. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

Obsahom vyhotoveného diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sú autorské architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom a zhotoviteľ diela ako jeho autor súhlasí s neobmedzeným využívaním diela objednávateľom. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ použije dielo vykonané na základe tejto zmluvy ako podklad do verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných a súvisiacich prác na zákazku „Komárno, cyklo Hadovce – Kaufland; Komárno, cyklo stanica ŽSR – Gymnázium Ľ. J. Šuleka; Komárno, cyklo Čárda pri Váhu – sútok Dunaja a Váhu“.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
4. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahrádza.
5. Táto zmluva č. 59255/30371/ORaŽP/2023 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa www.komarno.sk resp. na www.crz.gov.sk. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

za objednávateľa: 27.09.2023

za zhotoviteľa: 27.09.2023

Mesto Komárno zastúpené
primátor mesta
Mgr. Béla Keszegh

Aquaplan, s.r.o., v zastúpení
konateľ
Ing. František Németh