

Nájomná zmluva

35 / 2023

uzatvorená podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov uzatvorená medzi:

Prenajímateľom: Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o., Mládežnícka č. 4, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Rastislav Masaryk, riaditeľ
IČO: 36 129 755
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK 90 7500 0000 0040 1618 8851

Nájomcom: Skoré začiatky – jazyková škola, K. Nagya 44/14, 945 01 Komárno
Zastúpený: Ladislav Plachý, riaditeľ
IČO: 44 130 783
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK05 7500 0000 0040 0793 6360

na prenájom triedy nachádzajúcej sa v objekte **Materskej školy, Niva 9, 911 01 Trenčín**, vo vlastníctve Mesta Trenčín na obdobie od **01.10.2023 do 31.05.2024**.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach:

1. Školské zariadenia poskytnú uvedené priestory v materskej škole na účel výučby anglického jazyka pre deti predškolského veku, v dňoch: streda od 14,15 hod. do 15,00 hod. (4 hod. mesačne).
2. Podľa VZN č. 12/2011 Mesta Trenčín článok 7, bod 1 a bod 3 poskytne prenájom nájomcovi bezplatne, za prevádzkové náklady (kúrenie, energie, voda) vo výške 38,40 € úhrada: polročne – október 14,40 €
január 24,- €.
3. Nájomca zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov a uhradí ich v plnom rozsahu.
4. Nájomca je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy materskej školy.
5. Zmluva je uzatvorená v 2 exemplároch, z ktorých po potvrdení nájomca obdrží 1 vyhotovenie, prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Trenčíne 22.09.2023

Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o.
Mládežnícka 4, 911 01 Trenčín

podpis anonymizovaný

prenajímateľ

SKORÉ ZAČIATKY, spol. s r.o.
K. Nagya 44/14, 945 01 Komárno

podpis anonymizovaný

nájomca