

**Zmluva o dielo č. 11/2023**

uzatvorená v súlade s ustanoveniami §§ 536 až 565 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

**Zmluvné strany****Objednávateľ**

Názov organizácie: Obec Čachtice  
 Sídlo organizácie: Malinovského 769, 916 21 Čachtice  
 Štatutárny orgán: Ing. Erika Ondrejková, starostka obce  
 IČO: 00311464  
 DIČ: 2021091391  
 Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
 IBAN: SK395600000005806393002  
 Zástupca splnomocnený:  
 na rokovanie vo veciach:  
 a) zmluvných: Ing. Ing. Erika Ondrejková, starostka obce  
 b) technických: Ing. Alica Čechvalová  
 Telefón: 0905 227 829  
 e-mail: obec@cachtice.sk

(ďalej ako objednávateľ)

**Zhotoviteľ**

Obchodné meno: Peter Drahoš  
 Sídlo: Družstevná 3881/3, 95301 Zl.Moravce  
 Zapísaný: živnostenský register 430-43250  
 Štatutárny zástupca: .....  
 Zodp. osoba- stavbyvedúci: Peter Drahoš  
 IČO: 47125152  
 DIČ: 1084028143  
 Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
 IBAN: SK 980900000000234105120  
 Telefón: 0908814198  
 e-mail: peterdrahoš@centrum.sk

(ďalej ako zhotoviteľ)

**I.****Predmet zmluvy**

- 1.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorej úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.
- 1.2 Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je výzva na predkladanie ponúk pre zadávanie zákazky vyhlásenej verejným obstarávateľom/osobou podľa 7 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní a ponuka Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača.

- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí pre Objednávateľa zhotovenie diela: **Obnova zvislých a vodorovných nosných konštrukcií, vrátane drevených a kovových konštrukcií na vybraných častiach NKP hradu Čachtice 2023**, ktorý bude financovaný z dotácie Ministerstva kultúry SR a čiastočne aj z vlastných rozpočtových zdrojov Objednávateľa.

## II.

### Rozsah plnenia zhotoviteľom

- 2.1 V rámci plnenia predmetu zmluvy je realizácia stavebných prác zameraná na dokončenie obnovy havarijného stavu juhovýchodnej až východnej steny Východného paláca, kde hrozí plášťový odtrh nedostatočne prilepeného a neprikotveného muriva, obnova havárie východnej steny Bastiónu, kde sa odtrhlo murivo a hrozí rovnako plášťový odtrh muriva na celej východnej stene bastionu. Tieto časti, ktoré boli odkryté v rokoch 2012 až 2013 neboli správne zakonzervované a jeho konštrukcie podliehajú výraznej deštrukcii.
- 2.2 Stavebné práce je potrebné realizovať v zmysle Rozhodnutia KPÚ Trenčín KPUTN-2022/284-14/100912/NIP zo dňa 1.12.2022.
- 2.3 Pri obnove nedostatočne prilepeného a neprikotveného muriva juhovýchodnej až východnej steny Východného paláca je potrebné sa riadiť Statickým posudkom statika Ing. Vladimíra Kohúta z 12.11.2021 a z 29.11.2022, podľa ktorého je nutná bezodkladná sanácia z dôvodu konštrukcie s havarijnou poruchou.
- 2.4 Prílohy k zhotoveniu diela  
Rozhodnutie KPÚ Trenčín KPUTN-2022/284-14/100912/NIP zo dňa 1.12.2022  
Predbežný statický posudok Ing. Vladimíra Kohúta s fotodokumentáciou  
Žiadosť o dotáciu na rok 2023

## III.

### Termín plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje predmet zmluvy ako kompletne zhotovené dielo alebo jeho časť v zmysle oceneného výkazu výmer v zmysle čl. II tejto zmluvy v nasledovnom termíne: **do konca 11/2023**.
- 3.2 Ak Zhotoviteľ zhotoví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 3.3 Ak nastane počas realizácie diela potreba činností nezahrnutých do rozpočtu – pôvodne oceneného výkazu výmer tejto Zmluvy, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy, môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o takto vzniknuté práce nad rámec rozpočtu a je povinný vyvolať rokovanie s Objednávateľom, ktorý bude vzniknutú situáciu ďalej riešiť.
- 3.4 Všetky práce nad rámec rozpočtu môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého a očíslovaného dodatku k tejto Zmluve. Takáto zmena pôvodnej Zmluvy o dielo musí byť vykonaná v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).

- 3.5 Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom Objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v lehote do 20 kalendárnych dní. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto Zmluvy v znení dodatkov.
- 3.6 V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.
- 3.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.8 Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté Zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu Zhotoviteľovi.

#### IV.

#### Cena predmetu zmluvy

- 4.1 Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

Cena bez DPH .....	19 850,-€
slovom.....	devätnásťtisíosemstopädesiat
DPH 20% .....	€
slovom.....	€
<b>Cenas DPH.....</b>	<b>19850,-€</b>
slovom.....	devätnásťtisíosemstopädesiat €

- 4.2 Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi uvedenými v ponukovom rozpočte. Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

#### V.

#### Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať dohodnutú sumu po úplnom ukončení vykonaných prác a odovzdaní diela resp. jeho časti k užívaniu Zhotoviteľovi, pričom o odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápis.
- 5.2 Faktúra bude vystavená najneskôr do 7 kal. dní odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi. Faktúr musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky a EÚ. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie.
- 5.3 Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej vystavenia Objednávateľovi.

#### VI.

#### Odobzдание a prevzatie diela

- 6.1 O prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti prác, súpis vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá.

## VII.

### Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 7.1 V prípade, že Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.3 Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## VIII.

### Spolupôsobenie objednávateľa

- 8.1 V prípade, ak sa v priebehu realizácie predmetu zmluvy vyskytne potreba ďalších podkladov, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy

## IX.

### Odstúpenie od zmluvy

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak Zhotoviteľ :
- a) bude preukázateľne vykonávať realizáciu predmetu Zmluvy v rozpore s pokynmi podľa článku II. tejto Zmluvy. Musí ísť o rozpor či nesúlad technologických postupov v zmysle pokynov a nariadení v čl. II tejto Zmluvy, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený,
  - b) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil realizáciu predmetu zmluvy, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - c) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby

## X.

### Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 10.2 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 10.3 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 10.4 Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
- 10.5 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.6 Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, prehlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu a zrozumiteľnú vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Čachticiach, dňa..... **16. SEP 2023** .....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

**Dotaz Dankaš**

.....

Ing. Erika Ondrejková  
starostka obce



**ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA**  
**podľa § 23 zákona**

uchádzač Peter Drahoš, Družstevná 3881/3, 95301 Zlaté Moravce, IČO:47125152, DIČ: 1084028143 týmto čestne vyhlasujem, že neexistuje dôvod na vylúčenie ponuky podľa § 40 ods. 6 písm. f) v tomto verejnom obstarávaní na predmet zákazky: **Obnova zvislých a vodorovných nosných konštrukcií, vrátane drevených a kovových konštrukcií na vybraných častiach NKP hradu Čachtice 2023**, ktoré sa týka konfliktu záujmov podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní.

V Zlatých Moravciach dňa 16.9.2023

**Peter Drahoš**

.....  
Meno a priezvisko

podpis a pečiatka štatutárneho zástupcu uchádzača

## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač / skupina dodávateľov

PETER DRAHOŠ  
 DRUŽSTEVNÁ 3881/3  
 95301 ZLATÉ MORAVCE  
 IČO: 47125152, DIČ: 1084028143

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

1.NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?

Nie

	Hodnota kritérií
Ponúkaná cena za celý rozsah predmetu zákazky v € bez DPH	19850,- €
DPH	
Ponúkaná cena za celý rozsah predmetu zákazky v € s DPH - kritérium	19850,-€

V Zlatých Moravciach dňa 16.9.2023

Peter Drahoš

IČO: 47 125 152 DIČ: 1084028143

Meno a priezvisko

podpis a pečiatka štatutárneho zástupcu uchádzača

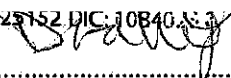
**ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA**

**podľa § 32 ods. 2 písm. f) zákona**

uchádzač Peter Drahoš, Družstevná 3881/3, 95301 Zlaté Moravce, IČO:47125152, DIČ: 1084028143 týmto čestne vyhlasujem, že nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu ku dňu predloženia ponuky do verejného obstarávania na predmet zákazky: **Obnova zvislých a vodorovných nosných konštrukcií, vrátane drevených a kovových konštrukcií na vybraných častiach NKP hradu Čachtice 2023.**

V Zlatých Moravciach dňa 16.9.2023

IČO: 47125152 DIČ: 1084028143



.....  
Meno a priezvisko

podpis a pečiatka štatutárneho zástupcu uchádzača



Výkaz výmer : Obnova zvislých a vodorovných nosných konštrukcií, vrátane drevených a kovových konštrukcií na vybraných častiach NKP hradu Čachtice 2023

1. Etapa sanačných zásahov na vybraných častiach NKP hradu Čachtice – Juhovýchodná až východná stena východného hradného paláca

Položka	Popis prác	množstvo	Cena za 1 MJ	Celková cena bez DPH
1.	Domurovanie odtrhu steny	20 m <sup>3</sup>	300,- €	6000,-€
2.	Rozobratie a začistenie muriva	20 m <sup>3</sup>	90,-€	1800,-€
3.	Domurovanie vybúraného muriva	20 m <sup>3</sup>	300,-€	6000,-€
4.	Kotvenie kameňa	10 ks	30,-€	300,-€
5.	Montáž a demontáž lešenia	1 ks	1200,-€	1200,-€
	<b>Spolu:</b>			<b>15300,-€</b>

2. Etapa sanačných zásahov na vybraných častiach NKP hradu Čachtice – východná stena Bastiónu

Položka	Popis prác	množstvo	Cena za 1 MJ	Celková cena bez DPH
1.	Rozobratie a začistenie muriva	10 m <sup>3</sup>	90,-€	900,-€
2.	Vymurovanie a domurovanie odtrhnutého líca steny	10 m <sup>3</sup>	300,-€	3000,-€
3.	Kotvenie kameňa	10 ks	30,-€	300,-€
4.	Montáž a demontáž lešenia	1ks	350,-€	350,-€

Celková suma za sanačné zásahy na vybraných častiach NKP hradu Čachtice

1.	Etapa sanačných zásahov na vybraných častiach NKP hradu Čachtice – Juhovýchodná až východná stena východného hradného paláca	15300,-€
2.	Etapa sanačných zásahov na vybraných častiach NKP hradu Čachtice – východná stena Bastiónu	4550,-€
<b>Spolu cena bez DPH :</b>		<b>19850,-€</b>
<b>Spolu cena s DPH :</b>		<b>19850,-€</b>

V Zlatých Moravciach dňa 16.9.2023

IČO: 47125152 DIČ: 1984028143

.....  
Meno a priezvisko

podpis a pečiatka štatutárneho zástupcu uchádzača