

Z M L U V A č. NP 2305

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajímateľ : **Základná škola Gejzu Dusíka**
so sídlom : 924 00 Galanta, Mierová ul. č. 1454/10
zastúpená : Mgr. Lucia Morovičová, riaditeľka ZŠ
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta
číslo účtu : 4210187027/3100
IBAN: SK64 3100 0000 0042 1018 7027
IČO : 37838407
(ďalej len prenajímateľ)

na strane jednej
a

Nájomca: **Centrum voľného času - Spektrum**
so sídlom: 924 01 Galanta, Štefánikova 1704/2
zastúpená : PaedDr. Katarína Kováčsová
bankové spojenie : VÚB Galanta
číslo účtu : 1637701757/0200
IČO : 37838458
(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňu nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454/10, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely – krúžok vybíjaná a krúžok mažoretiek.

Čl. III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 03.10.2023 do 30.06.2024
 - utorok 15,30 - 16,30 hod. mažoretky
 - štvrtok 14,30 - 16,30 hod. vybíjaná
 - štvrtok 15,30 - 16,30 hod. mažoretky

Čl. IV.
Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

Užívanie predmetu nájmu je bezplatné na základe odporúčania zriaďovateľa.

Čl. V.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
a/ zabezpečiť udržiavanie nebytového priestoru v čistote
b/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

Čl. VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejať.

V Galante, dňa 28.09.2023

V Galante, dňa 28.09.2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr.Lucia Morovičová
riaditeľka ZŠ

.....
PaedDr. Katarína Kováčsová
riaditeľka CVC